

可児市建築確認基本事項チェックリスト

道路関係	<input type="checkbox"/> 国道	国道21号	法第42条 1項1号・4 2条2項	多治見砂防国道事務所 一部区間 美濃加茂国道維持出張所	
		国道41号		岐阜国道事務所(美濃加茂国道維持出張所)	
		国道248号		可茂土木事務所	
	<input type="checkbox"/> 県道			可茂土木事務所	
	<input type="checkbox"/> 市道			管理用地課	
	<input type="checkbox"/> 開発道路	法42条1項2号		建築指導課	
	<input type="checkbox"/> 道路位置指定	法42条1項5号		建築指導課	
河川関係	<input type="checkbox"/> 木曽川	木曽川上流事務所(岐阜市忠節町5-1)			
	<input type="checkbox"/> 可児川等1級河川	可茂土木事務所河川管理課 (美濃加茂市古井町下古井2610-1)			
	<input type="checkbox"/> 準用河川	管理用地課			
水路関係	<input type="checkbox"/> 可児土地改良区(姫治・今渡・川合・下恵土・土田地区等)				
	<input type="checkbox"/> 管理用地課				
地域地区等	都市計画区域	<input type="checkbox"/> 可児市全域:区域区分非設定都市計画区域			
	用途地域	<input type="checkbox"/> 用途指定区域			
		<input type="checkbox"/> 用途地域の指定のない区域			
			Ⅲ: 旧可児市・旧兼山町の一部		
		V: 旧兼山町の一部			
	防火地域等	<input type="checkbox"/> 準防火地域 (広見:商業地域に指定) 《22条指定区域可児市において全域指定なし》			
	特定用途制限地域	<input type="checkbox"/> 広見東部 都市計画課			
	日影規制	岐阜県建築基準条例第29条による。建築基準法 別表第四(に)欄の(二)(白地の形態規制地域を除く。別に指定)			
	地区計画区域	皐ヶ丘地区計画・虹ヶ丘地区計画・桂ヶ丘地区計画・西可児駅周辺地区計画・桜ヶ丘地区計画・可児駅東地区計画・可児工業団地姫ヶ丘一・二丁目地区計画・可児工業団地姫ヶ丘四丁目地区計画・可児柿田流通工業団地区計画			
	宅地造成等	可児市全域指定区域はありません。			
	屋外広告物規制区域	可児市全域 都市計画課			
	下水道処理区域	<input type="checkbox"/> 公共下水道処理区域			
		<input type="checkbox"/> 特定環境保全公共下水道処理区域		下水道課	
		<input type="checkbox"/> 農業集落排水事業処理区域			
	都市計画施設	<input type="checkbox"/> 建築協定区域・緑化協定区域(星見台)		内田橋住宅(株)(営業部)	
<input type="checkbox"/> 地区計画地域		都市計画課・建築指導課			
皐ヶ丘・虹ヶ丘・桂ヶ丘・西可児駅周辺・桜ヶ丘・可児駅東・可児工業団地姫ヶ丘一・二丁目					
可児工業団地姫ヶ丘四丁目・可児市柿田字杉ヶ洞の一部、柿田字馬乗洞の一部、柿田字孫六の一部					
<input type="checkbox"/> 土砂災害警戒区域・土砂災害特別警戒区域					
<input type="checkbox"/> 急傾斜地崩壊危険区域		土木課			
<input type="checkbox"/> 砂防指定地区域		(可茂土木事務所)			
<input type="checkbox"/> 河川保全区域					
<input type="checkbox"/> 自然公園法(特別地区)		観光交流課			
<input type="checkbox"/> 埋蔵文化財包蔵地内		文化財課			
<input type="checkbox"/> 土地区画整理施行地区 [可児駅東地区]		都市整備課			
<input type="checkbox"/> 可児市まちづくり条例		建築指導課			
<input type="checkbox"/> 農業振興地域		産業振興課			
<input type="checkbox"/> 名勝木曽川(文化財保護法)		文化財課			
<input type="checkbox"/> 景観条例(可児市全域 対象物件有り)		都市計画課			
<input type="checkbox"/> 元久々利景観形成重点地区					
<input type="checkbox"/> その他の地域区域()					
都市計画施設関係	都市計画施設	<input type="checkbox"/> 内 都市計画課			
	開発許可	<input type="checkbox"/> 有 建築指導課			
	60条証明	<input type="checkbox"/> 無 建築指導課			
				可児市建築指導課2020/6/01	