

広見地区センター太陽光発電設備導入事業 プロポーザルに係る質問及び回答について

令和8年10月6日現在

	資料名及びページ数	質問内容	回答
1	募集要項 P 5 事業実施中のリスクに対する対策	損害保険の補償額、適用範囲と記載がありますが、これは可児市役所様から損害賠償請求をされる可能性がある事象に対して、保険付保をしている場合に記載する、ということでしょうか？ 上記が正の場合、損害賠償を受ける可能性がある事象に関しては特定されていますでしょうか？	お見込みのとおりです。 第三者賠償（騒音・振動・漏水・脱落・飛散等）、市施設損傷（設備に係る事故・火災による市施設および設備の損傷、設備に起因する市施設への障害）等を想定しています。 仕様書（P 5－2. 事業内容－(カ)その他の条件－3. その他）及び別紙2（予想されるリスクと責任分担）をご確認の上、必要と考えられる保険に加入してください。
2	仕様書 P 5 ②-2	事業者からの提案が達成できないことによる損失は原則として事業者負担との記載がありますが、想定されている損失はどのようなもののでしょうか？	工事着手前であれば事前の調査費等を、工事着手後であればそれまでの支出等を想定しています。
3	仕様書 P 8 責任分担	天候不良による発電量の減少の責任は事業者となっていますが、これに起因する可児市様の遺失利益（PPA売電量の減少）に対する補填責任も含むもののでしょうか？ それともこれに起因するPPA事業者の損失に対する責任という意味合いでしょうか？	可児市側の遺失利益に対する補填責任を負うものではありません。 事業者自身の収入の減少に対するリスクは、事業者が負うことを示しています。
4	-	仕様書に明確な記載は無いと認識していますが、余剰電力の外部売電を提案に含むことは可能でしょうか？	余剰電力の外部売電は認めません。
5	募集要項 P 3 参考資料の交付	交付される参考資料に構造図が含まれておりませんが、これは交付いただけますでしょうか？ また、新築後の改築（太陽光の設置等含む）に係る資料も交付いただけましたら幸いです。	参考資料の構造図は、参加表明書等を提出された方に追加して交付します。 また、当該地区センターは、新築後増改築を行っていませんが、学習棟の屋根に太陽光発電設備を設置していますので、関係する図面を追加して交付します。
6	募集要項 P 4 図面など閲覧	構造確認に関して、交付された資料を確認したのちに、質疑、ヒアリングを行うことはかのでしょうか？その場合、リモートでの対応も可能でしょうか？	個別の質疑、ヒアリング等には対応できません。
7	-	ご提出いただく資料に下記はふくまれていますでしょうか？ 含まれていない場合、追加でご送付いただきたく存じます。 ・確認済証および検査済証 ・建物配置図 ・立面図、断面図：建物の最高高さ、軒高、地盤面（GL）が確認できるもの	・確認済証および検査済証は、交付しません。 ・建物配置図は、交付します。 ・立面図、断面図：建物の最高高さ、軒高、地盤面（GL）が確認できるものは、交付します。

	資料名及びページ数	質問内容	回答
8	別紙1 備考欄	別紙1に当該施設は「太陽光発電設備あり・蓄電池あり」との記載がありますが、稼働状況及び今回導入設備との関係（既存設備との連携要否・撤去要否）について教えてください。	既設太陽光発電設備は計測機器が故障しており、発電量等提示できる情報はありませんが、図面を追加して交付します。 今回導入設備との連携及び本事業に伴う撤去は、不要です。
9	評価基準表	評価については、絶対評価・相対評価どちらになりますでしょうか。また相対評価であった場合は、各項目において1番良い内容が「良い」、2番目の内容が「やや良い」というように、順番に点数が割り振られるのでしょうか。	審査基準に基づき、絶対評価にて評価します。
10	別紙1 改築予定欄	令和25年改築予定となっていますが、本PPA事業の移設や一時撤去等の影響はございますか。	移設や一時撤去等の影響はないものとして考えてください。
11	仕様書P 1	国補助事業を活用する場合はとの記載がありますが、想定している補助金はございますか。 また国補助が不採択・減額となった場合、契約単価や事業計画への影響（見直しの有無）はございますか。	特定の国補助事業の活用は想定しておりません。 補助金の活用を前提としていないため、国補助の有無（不採択や減額を含む。）による契約単価や事業計画の変更、見直しは認められません。提案にあたっては、補助金なしで成立する事業計画及び価格設定としてください。
12	仕様書P 4	パワコン、架台、カーポート、蓄電池の固定についても耐震クラスSの対象という認識でよろしいでしょうか？	お見込みのとおりです。
13	評価基準表	類似実績の配点は何件ごとに何点入るかなど基準はございますか。	特定の件数や条件によって機械的に点数が決まる基準は設けていません。 過去の類似実績をもとに確実な実施が見込めるかという視点から、総合的に審査します。
14	仕様書 P 2	電力使用量は照明のLED化などで削減の見込みはありますでしょうか。もし見込みがある場合、LED化する照明の量や時期、削減見込などできる範囲で開示いただけますと幸いです。	施設内のLED化は、ホール及び体育室を除いたすべてが完了しています。 未完了となっているホール及び体育室には、令和9年度又は令和10年度中にLED化を実施する予定です。 削減見込みは、施工内容の詳細が未定のため提示できません。
15	仕様書 P 1 2. (ア) ⑨	「電力供給を開始する時期は、原則として令和9年度とする。」と記載がありますが、令和9年度中であれば良いということでしょうか？ それとも、令和9年4月初めより開始ということでしょうか？	電力供給に開始する時期は、令和9年度初めである必要はありません。

	資料名及びページ数	質問内容	回答
16	仕様書 P 2 2. (ウ) ⑥	「契約単価は、契約期間中一定額とし・・・」と記載がありますが、景気の動向により維持管理費（メンテ部品、人材等）が著しく高騰した場合も協議できないと理解すればよいでしょうか？	契約期間中の税率および規制の変更や事業者の責とならない事由と認められれば、契約単価の変更協議に応じます。
17	仕様書 P 2 2. (ウ) ⑥	「契約価格と契約単価が同等となる場合において、契約単価の改定を協議するものとする。」と記載があり、契約単価の引き下げを求められる可能性があるかと理解しましたが、どのようなケースを想定されていますでしょうか？ 契約単価に強く影響する燃料費が PPA にはないため。	電気料金の平均相場が下がった場合を想定しています。
18	仕様書 P 3 2. (エ) ④	ソーラーカーポート型を設置検討するにあたり、地歴調査結果など土壌汚染の有無に関する情報は企画書提出前に提供してもらえるでしょうか？（土壌汚染がある場合、工事計画に反映する必要があるため）	地歴調査結果など土壌汚染の有無に関する情報について、交付できる情報はありません。
19	仕様書 P 5 2. (カ) ②	「施設とは別に、電気主任技術者が必要な場合・・・」と記載がありますが、企画提出前に建屋の電気主任技術者への相談は可能でしょうか？	相談可能です。電気主任技術者の連絡先が必要な場合は、可児市環境課までお問い合わせください。