

質疑回答書

契約番号 1-99号

件名 可児市立広陵中学校エレベーター棟増築工事

	質 問	回 答
1	建築資材の納期(鉄骨、外壁材、エレベーター等)によって契約工期内の施工は困難と思われますが、工期延長も視野に入れて考えてもよろしいでしょうか。	設計においては予定工期内で施工可能であるとしています。ただし、協議により工期延長が必要と判断できる場合は延長します。
2	外壁材「耐火サンドイッチパネル t75」の納期が加工図承諾・色決定後6ヵ月必要と材料メーカー2社(アイジー工業(株)／日鉄鋼板(株))より連絡が来ております。工期の延長は可能でしょうか。	設計においてイソバンド製造メーカー(日鉄鋼板(株))に納期を確認しており、図面の1時間耐火仕様・標準色・厚み75mmのもので納期2.5ヵ月でした。
3	外壁のサンドイッチパネルの現時点での納期は、鋼板色・割付確定後5～6ヶ月とのメーカー回答です。現在予定されている令和8年3月31日からの工期延長は可能でしょうか。(学校運営に配慮した工事計画も含めて検討すると、4～5ヶ月の延長が必要になると思われます。)	「2」の回答と同じ
4	屋根材「フッ素樹脂塗装ガルバリウム鋼板折板 t0.6」の材料使用数量が少ない為、材料メーカーより対応不可能と連絡が来ております。屋根材「カラーガルバリウム鋼板 t0.6」への変更は可能でしょうか。	協議により変更は可能ですが、金額の変更も伴います。
5	エレベーター設計図が東芝製となっております。他社メーカー同等品で施工する場合、躯体柱位置10cm程度の変更又はエレベーターを取	エレベーターの変更については、建築基準法及び建築物省エネ法の手続きが必要になる場合があるため、同法の手続きが不要であれば可能です。

	付ける為の鉄骨下地位置変更が発生する場合があります。躯体又は下地の変更は可能として積算してよろしいでしょうか。	ただし、躯体の変更は構造計算のやり直しになることや、変更確認申請の手続きが必要なため不可能です。
6	エレベーターの納期可能日程がエレベーターメーカーより下記の内容で連絡が来ております。 12月10日までに施工図承諾・色決定 2月25日より現場作業着手 3月24日 エレベーター工事完成 3月25日 エレベーター完成検査 エレベーター完成後、取合い等の工事・完成書類の作成期間が必要となります。工事期間延長は可能でしょうか。	設計においてエレベーターの納期等の確認をしており、現場作業は2週間程度で完成できるとのことでした。
7	基礎くい仕様が「スクリーパイルEAZET」となっております。同等品でのメーカー変更は可能でしょうか。	確認申請で基礎くいの性能仕様書を提出してあるため、メーカーの性能仕様書の内容を確認うえで判断します。
8	基礎くい位置「A×3」（入隅施工）は、くい作業機械設置不可能（既設建物より800mm以上の離隔が必要）な為、くい位置変更又は建物建築位置変更が必要と考えられます。その場合の構造検討については発注者費用負担として理解してよろしいでしょうか。	設計において杭施工業者に現場を確認いただいております。若干（100mm程度）位置がずれる程度はモーメント処理（構造検討）で可能ですが、建物位置の変更は変更確認申請となるため不可能です。
9	外部階段に杭打ち重機が接触するため、A-3通りへの施工が不可能で、計画杭芯より2通り側へ100mm・B通り側へ400mmずらせば施工可能と杭施工業者から連絡がありました。基礎補強・増杭等は着手後の協議事項とし、ご指示を頂けるものと考えて宜しいで	「8」の回答と同じ

	しょうか。	
10	「EVピット点検用タラップ」仕様についての形状・仕様等を図示にてご指示願います。	タラップはメーカーが用意するものになります。
11	外壁のサンドイッチパネルの外皮材の仕上はポリエステル系塗装のメーカー標準色と考えて宜しいでしょうか。	設計は耐火イソバンドでガルバリウム鋼板にフッ素樹脂塗装（メーカー標準色）です。
12	組み立て式スロープの参考メーカー名、製品名をご教示ください。	メーカー名等は次のとおりです。 アビリティーズケアネット(株) 組立式スロープブロックビルド