

可児農業振興地域整備計画書変更に係る新旧対照表

変

更

後

第1 農用地利用計画

1 土地利用区分の方向

(1) 土地利用の方向

ア 土地利用の構想

(略)

単位：ha，％

<div>区分</div>	農用地		農業用施設用地		森林原野		住宅地		工場用地		その他		計	
年次	実数	比率	実数	比率	実数	比率	実数	比率	実数	比率	実数	比率	実数	比率
現在	882.3	37.2	6.2	0.3	7.2	0.3	532.4	22.5	18.3	0.7	922.6	39.0	2,369.0	100.0
(R7)														
目標	895.6	37.5	5.1	0.2	6.8	0.3	552.5	23.2	14.1	0.6	911.9	38.2	2,386.0	100.0
(H32)														

※目標値について：H28現在の農用地及び森林・原野5％減、住宅地10％増を見込む

(略)

イ 農用地区域の設定方針

(ア) 現況農用地についての農用地区域の設定方針

本農業振興地域内にある現況農用地 882.3ha の内、下記aからdに掲げる農用地約 300.7ha 以外の農用地約 574ha を農用地区域として設定する方針である。

a 地域、地区及び施設等の整備に係る農用地

該当なし

b 集落地域内（連接集合して存在する住宅、農業用施設、商店工場等の施設の敷地の外縁を結んだ線内の区域）に介在する農用地

該当集落数 70 該当農用地面積約 79.3ha

c 自然的な条件等からみて農業の近代化を図ることが相当でないと認められる次に掲げる農用地

主として、帷子、春里、北姫、久々利、平牧、広見東部の山あい存在する農用地約 57.6ha

d その他

中心集落の整備（中小企業の誘致、住宅の建設等）に伴って拡張の対象となる集落周辺農用地 約 163.8ha

(略)

(ウ)現況農業用施設用地についての農用地区域の設定方針

本地域にある現況農業用施設用地のうち(ア)において農用地区域を設定する方針とした農用地に介在し、または隣接するものであって当該農用地と一体的に保全する必要がある農業用施設用地約 4 haについて農用地区域を設定する方針である。

現行

第1 農用地利用計画

1 土地利用区分の方向

(1) 土地利用の方向

ア 土地利用の構想

(略)

単位：ha，％

<div>区分</div>	農用地		農業用施設用地		森林原野		住宅地		工場用地		その他		計	
年次	実数	比率	実数	比率	実数	比率	実数	比率	実数	比率	実数	比率	実数	比率
現在	883.0	37.3	6.2	0.3	7.2	0.3	532.0	22.5	18.3	0.7	922.3	39.0	2,369.0	100.0
(R7)														
目標	895.6	37.5	5.1	0.2	6.8	0.3	552.5	23.2	14.1	0.6	911.9	38.2	2,386.0	100.0
(H32)														

※目標値について：H28現在の農用地及び森林・原野5％減、住宅地10％増を見込む

(略)

イ 農用地区域の設定方針

(ア) 現況農用地についての農用地区域の設定方針

本農業振興地域内にある現況農用地 883.0ha の内、下記aからdに掲げる農用地約 301.4ha 以外の農用地約 576.5ha を農用地区域として設定する方針である。

a 地域、地区及び施設等の整備に係る農用地

該当なし

b 集落地域内（連接集合して存在する住宅、農業用施設、商店工場等の施設の敷地の外縁を結んだ線内の区域）に介在する農用地

該当集落数 70 該当農用地面積約 79.5ha

c 自然的な条件等からみて農業の近代化を図ることが相当でないと認められる次に掲げる農用地

主として、帷子、春里、北姫、久々利、平牧、広見東部の山あい存在する農用地約 58.1ha

d その他

中心集落の整備（中小企業の誘致、住宅の建設等）に伴って拡張の対象となる集落周辺農用地 約 163.8ha

(略)

(ウ)現況農業用施設用地についての農用地区域の設定方針

本地域にある現況農業用施設用地のうち(ア)において農用地区域を設定する方針とした農用地に介在し、または隣接するものであって当該農用地と一体的に保全する必要がある農業用施設用地約 4 haについて農用地区域を設定する方針である。

可児農業振興地域整備計画書変更に係る新旧対照表

変更後

(2) 農業上の土地利用の方向

ア 農用地等利用の方針

(略)

表【農用地等利用の方針】

単位：ha

区分 地区	農地			採草放牧地			農業用施設用地			合計			森林・原野
	現況	将来	増減	現況	将来	増減	現況	将来	増減	現況	将来	増減	現況
東部（A）	362.8	362.8	0				2.5	2.5	0	365.3	365.3	0	0
西部（B）	206.7	207.0	0.3				1.7	1.7	0	208.4	208.7	0.3	0.3
計	569.5	569.8	0.3				4.2	4.2	0	573.7	574.0	0.3	0.3

現行

(2) 農業上の土地利用の方向

ア 農用地等利用の方針

(略)

表【農用地等利用の方針】

単位：ha

区分 地区	農地			採草放牧地			農業用施設用地			合計			森林・原野
	現況	将来	増減	現況	将来	増減	現況	将来	増減	現況	将来	増減	現況
東部（A）	363.8	363.8	0				2.5	2.5	0	366.3	366.3	0	0
西部（B）	208.2	208.5	0.3				1.7	1.7	0	209.9	210.2	0.3	0.3
計	572.0	572.3	0.3				4.2	4.2	0	576.2	576.5	0.3	0.3