

可児市空き家・空き地バンク 物件台帳

登録番号	25T001	種類	空き地	分類	間接型	売却	
土地物件の概要	所在地			登記地目	現況地目	面積	
	可児市鳩吹台8丁目57,57-2,57-3			宅地	宅地	236.12 m ²	
						m ²	
						m ²	
						m ²	
						m ²	
						m ²	
				合計			236.12 m ²
希望価格		売却希望価格		900 万円			
		賃貸希望価格		賃貸契約期間		無	
土地利用状況	用途地域	第1種低層住居専用地域			土地要件	アスファルト舗装済み フェンス有	
	建ぺい率	50 %	容積率	80 %			
	接続道路	市道 8336号 幅員 約6 m					
	その他法規制等						
主要施設等への距離	駅	2.1 km	保育園	1.1 km	設備の状況	水道	上水道
	バス停	0.3 km	小学校	1.5 km		下水	公共下水
	市役所	8.6 km	中学校	2.2 km		ガス	LPガス
	市公民館	1.7 km		km		その他	
	病院	0.7 km		km			
特記	<p>・鳩吹台8丁目57-2は、地上権設定あり</p> <p>・地域の自治会において住宅等の建築に対して決め事を設けている場合がありますので、事前に自治会に確認することをお勧めします。</p> <p>・物件の取引の際は、この物件台帳だけではなく、不動産事業者等より重要事項の説明を必ず受けてください。</p> <p>取り扱い不動産事業者:株式会社丸統建 TEL:0574-24-1255 FAX:0574-24-1256</p>						