

可児市公共施設等  
マネジメント基本計画  
(案)



可 児 市

# 目 次

## 序章 基本計画の策定に向けて

1. はじめに	2
2. 可児市公共施設等マネジメント基本方針で示された課題と解決策の方向性	2
(1) 可児市の公共施設の現状と課題	
人口の減少と人口構造の変化	
施設の保有状況	
財政状況の変化	
財源見通し	
3. 基本計画策定の目的	4
4. 基本計画の策定方針	5
5. 対象施設の一覧	6

## 第1章 公共施設の今後のあり方

1. 基本的な考え方について	8
(1) 考え方1：豊かな市民生活を支える公共施設のあり方	
(2) 考え方2：公共施設の耐震化の促進	
(3) 考え方3：計画的な基金の積みたて	
(4) 考え方4：ライフサイクルコスト縮減のための3つの方策	
施設の長寿命化検討	
施設規模の縮小検討	
複合・集約の検討	

## 第2章 施設分類毎の方向性

1. 義務教育施設	14
2. その他の教育施設	21
3. 公民館等	29
4. 文化芸術施設	38
5. スポーツ施設	44
6. 本支庁舎	49
7. 消防施設	54
8. その他の庁舎施設	59
9. 保育子育て施設	65
10. 高齢者用施設	72
11. その他の福祉施設	77
12. 市営住宅	83

## 第3章 まとめ

- 1. 公共施設の方向性とライフサイクルコスト縮減一覧 . . . . . 90
- 2. 方向性を踏まえた財源シミュレーションと基金目標 . . . . . 92
  - (1) 財源シミュレーション
  - (2) 基金目標

## 第4章 公共施設等マネジメントの推進

- 1. 推進体制 . . . . . 96
- 2. 予防保全の推進 . . . . . 97
  - (1) 施設自主点検
    - 日常点検
    - 定期点検
  - (2) 施設劣化診断
  - (3) 施設の中性化試験
- 3. 施設情報の管理 . . . . . 100
- 4. マネジメント進捗管理（フォローアップ） . . . . . 101
  - (1) 公共施設等マネジメントの流れ
  - (2) 個別施設計画の策定について

## 資料編

- ・市民アンケート及び分析 . . . . . 資料-1
- ・可児市公共施設のあり方提言書 . . . . . 資料-2
- ・可児市公共施設等マネジメント戦略委員会設置要綱 . . . . . 資料-3