

2-11 その他福祉施設

その他福祉施設ライフサイクル計画	・・・ P 256
福祉センター	・・・ P 257
勤労者総合福祉センター（Lポート可児）	・・・ P 259
ふれあいの里可児	・・・ P 261
国民健康保険診療所	・・・ P 263

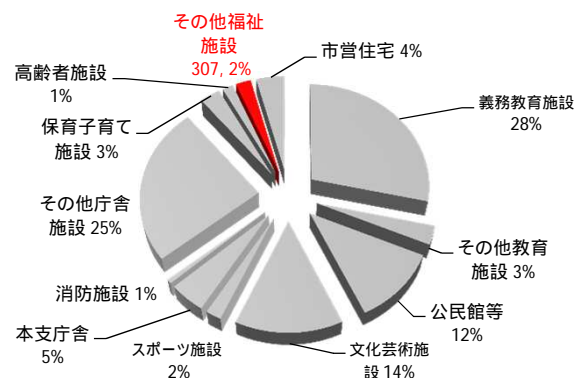
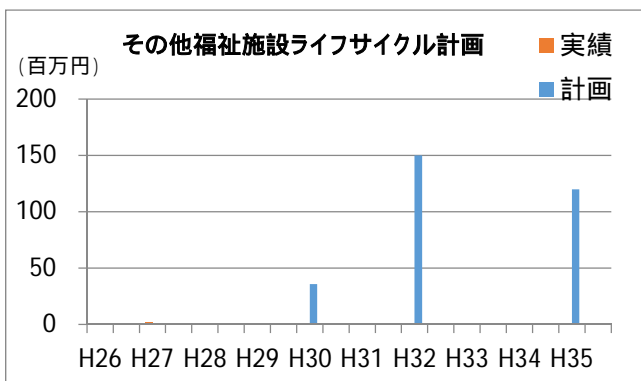
大分類	福祉施設	中分類	その他の福祉施設
-----	------	-----	----------

施設中分類ライフサイクル計画

	上段：計画 下段：実績 (百万円)										
	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	合計
福祉センター					16					115	131
Lポート可児		2					113				113
ふれあいの里					16	1	37				54
久々利診療所					4					5	9
工事費		2			36	1	150			120	307
工事費計	307 (実績費 2)										

施設分類に要する維持修繕費 (-H35)

第一期アクションプラン期間内に、3億700万円が見込まれ、うち、これまでの実績費は200万円となっている



施設名	福祉センター	所管部署	健康福祉部 福祉課
-----	--------	------	-----------

大分類	福祉施設	中分類	その他の福祉施設	施設番号	
-----	------	-----	----------	------	--

施設情報

所在地	今渡 682-1	延床面積 (㎡)	3,622.77	当初建設費 (百万円)	562
施設の設置目的	市民の福祉の増進を図るため、相談・講座・研修会等の会場提供を行う				
施設で行われる事務サービスの内容	ホール、会議室などの施設貸出 開館時間：午前8時30分から午後10時 休館日：12月29日から翌年の1月3日				
施設の方向性	<input checked="" type="checkbox"/> 長寿命化 <input checked="" type="checkbox"/> 規模縮小 <input checked="" type="checkbox"/> 複合 <input type="checkbox"/> 集約・廃止 <input type="checkbox"/> 譲渡・売却 <input type="checkbox"/> 現状規模 ・H50年度(築60年目)に更新のところ、15年長寿命化し、H65年度に規模縮小し更新する。 ・公民館の利用制限見直しにより貸館利用が減少した場合には、福祉の拠点としての活用も含めて検討する。				

ライフサイクル計画

	上段：計画 下段：実績 (百万円)									
	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35
建築										
耐震										32
外部										45
設備										19
空調					16					
内装										18
自主点検			→							
12条点検										
劣化診断										1
その他		← 指定管理期間 →								
工事費	0	0	0	0	16	0	0	0	0	115
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工事費計	131 (実績費 0)									

アクションプラン内容

- H30年度・・・築20年目を経過する空調機器の更新。
- H35年度・・・45年目の補修時期となる。(併せて特定天井改修を予定)
- 自主点検・・・毎年実施する。
- 12条点検・・・対象施設。
- 劣化診断・・・H35年度に実施予定。

施設に要する維持修繕概算費

1億3,100万円を見込む

施設名	勤労者総合福祉センター(Lポート可児)	所管部署	観光経済部 産業振興課
-----	---------------------	------	-------------

大分類	福祉施設	中分類	その他の福祉施設	施設番号	
-----	------	-----	----------	------	--

施設情報

所在地	姫ヶ丘 1-37	延床面積 (㎡)	1,489.80	当初建設費 (百万円)	119
施設の設置目的	中小企業に働く勤労者を対象に職業相談等各種相談施設、職業講習及び職業情報提供をはじめ、教養、文化、研修、スポーツ等の活動の場を提供し、勤労者の福祉の充実と勤労意欲の向上を図り、もって雇用の促進と職業の安定に資することを目的とする				
施設で行われる事務サービスの内容	体育室兼多目的ホール、会議室などの施設貸出 開館時間：午前8時30分から午後10時 休館日：12月29日から翌年の1月3日				
施設の方向性	<input type="checkbox"/> 長寿命化 <input type="checkbox"/> 規模縮小 <input type="checkbox"/> 複合 <input checked="" type="checkbox"/> 集約・廃止 <input checked="" type="checkbox"/> 譲渡・売却 <input type="checkbox"/> 現状規模 ・初期の目的を達成した施設と考えられるため、今後は別の用途での利用や施設の民間譲渡を検討する。				

ライフサイクル計画

	上段：計画 下段：実績 (百万円)											
	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35		
建築												
耐震							40					
外部							19					
設備							17					
空調		1					7					
内装		1					30					
自主点検												
12条点検	対象外の施設											
劣化診断												
その他												施設あり方検討
工事費	0	0	0	0	0	0	113	0	0	0	0	
	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
工事費計	113 (実績費 2)											

アクションプラン内容

H32年度・・・築30年目の大規模改修時期である。(併せて特定天井改修を予定)

自主点検・・・毎年実施する。

12条点検・・・対象施設ではない。

劣化診断・・・事後保全施設であるため対象としない。

施設に要する維持修繕概算費

1億1,300万円を見込む(実績費200万円)

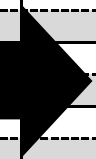
施設名	ふれあいの里可児	所管部署	健康福祉部 福祉課
-----	----------	------	-----------

大分類	福祉施設	中分類	その他の福祉施設	施設番号	
-----	------	-----	----------	------	--

施設情報

所在地	中恵土 2359-70	延床面積 (㎡)	839.54	当初建設費 (百万円)	191
施設の設置目的	障害者総合支援法に基づく障がい者通所施設				
施設で行われる事務サービスの内容	生活介護:常に介護を必要とする人に、昼間、入浴、排せつ、食事の介護等を行うとともに、創作的活動又は生産活動の機会を提供します 就労継続支援:一般企業等での就労が困難な人に、働く場を提供するとともに、知識及び能力の向上のために必要な訓練を行います				
施設の方向性	<input type="checkbox"/> 長寿命化 <input type="checkbox"/> 規模縮小 <input type="checkbox"/> 複合 <input type="checkbox"/> 集約・廃止 <input checked="" type="checkbox"/> 譲渡・売却 <input type="checkbox"/> 現状規模 ・H32年度までに民間譲渡に向けた調整を図る。				

ライフサイクル計画

	上段：計画							下段：実績 (百万円)			
	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	
建築											
耐震											
外部							11				
設備							9				
空調					16						
内装							17				
自主点検	→							施設の譲渡 			
12条点検	対象外の施設										
劣化診断											
その他	← 指定管理期間 →										
						1					
工事費	0	0	0	0	16	1	37		0	0	
	0	0	0	0	0	0	0		0	0	
工事費計	54 (実績費 0)										

アクションプラン内容

H30年度・・・築20年目を経過する空調機器の更新。

H32年度・・・H23年度が築15年目の補修時期であるが、未実施。H33の施設譲渡に併せ、本来修繕すべき補修を行う。

自主点検・・・毎年実施する。

12条点検・・・対象施設ではない。

その他・・・H33年度民間譲渡に併せH32年度に改修を行えるよう、H31年度に補修箇所の確認を行う。

施設に要する維持修繕概算費

5,400万円を見込む。

施設名	国民健康保険診療所	所管部署	健康福祉部 国保年金課
-----	-----------	------	-------------

大分類	福祉施設	中分類	その他の福祉施設	施設番号	
-----	------	-----	----------	------	--

施設情報

所在地	久々利 1644	延床面積 (㎡)	203.73	当初建設費 (百万円)	25
施設の設置目的	国民健康保険法(昭和33年法律第192号)第82条第1項の規定により診療施設を設置する				
施設で行われる事務サービスの内容	地域住民の健康保持増進及び疾病の治療に努め、インフルエンザ等の予防接種等を行う				
施設の方向性	<input type="checkbox"/> 長寿命化 <input checked="" type="checkbox"/> 規模縮小 <input type="checkbox"/> 複合 <input type="checkbox"/> 集約・廃止 <input type="checkbox"/> 譲渡・売却 <input type="checkbox"/> 現状規模 ・受診者の動向に留意しながら適当な時期に施設のあり方を検証をおこなう。				

ライフサイクル計画

上段：計画 下段：実績 (百万円)

	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35
建築										
耐震										
外部										3
設備										1
空調					4					
内装										1
自主点検			→							
12条点検	対象外の施設									
劣化診断										
その他										
工事費	0	0	0	0	4	0	0	0	0	5
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
工事費計	9 (実績費 0)									

アクションプラン内容

- H30年度・・・空調更新を予定。
- H35年度・・・築45年目の補修を予定。
- 自主点検・・・毎年実施する。
- 12条点検・・・対象施設ではない。
- 劣化診断・・・事後保全施設であるため対象としない。

施設に要する維持修繕概算費
900万円を見込む

