

可児市立図書館 個別施設計画

令和2年12月

(令和7年10月改訂)

可児市市民文化部図書館

目次

| | | |
|-----|-------------|---|
| 1 | 目的と位置づけ | 1 |
| (1) | 目的 | 1 |
| (2) | 位置づけ | 1 |
| 2 | 計画期間 | 1 |
| 3 | 対象施設 | 1 |
| 4 | 施設の現状と課題 | 2 |
| (1) | 現状 | 2 |
| (2) | 課題 | 4 |
| 5 | 今後の方向性 | 4 |
| 6 | 施設の劣化状況 | 4 |
| 7 | 施設の日常点検 | 5 |
| 8 | 対策の優先順位の考え方 | 5 |
| 9 | 対策内容と実施時期 | 5 |

1 目的と位置づけ

(1) 目的

本計画は、可児市公共施設等マネジメント基本方針（以下「基本方針」という。）および可児市公共施設等マネジメント基本計画（以下「基本計画」という。）に基づき、個別施設ごとの具体的な対応方針を定める計画として、点検・診断により得られた個別施設の状態や、維持管理・更新等に係る対策の優先順位の考え方、対策の内容や実施時期を定め、長期的な視点から財政負担の軽減・平準化を図りながら老朽化対策等に取り組むために定めます。

(2) 位置づけ

本計画は国のインフラ長寿命化基本計画（平成 25 年 11 月「インフラ老朽化対策の推進に関する関係省庁連絡会議」で決定）に基づく個別施設計画として位置づけれます。

また、可児市公共施設等総合管理計画（基本方針及び基本計画）の下位計画に位置づけれます。

2 計画期間

本計画の期間は、令和 3 年度（2021 年度）から令和 12 年度（2030 年度）までの 10 年間とします。計画の達成状況を踏まえて、本計画は 5 年を目安に見直しを行うものとします。

なお、計画期間内であっても、社会情勢による状況の変化、事業の進捗状況等に応じ計画の見直しを行うこととします。

3 対象施設

本計画の対象施設は、以下の施設とします。

| 番号 | 施設名 | 所在地 | 敷地面積 | 延床面積 |
|----|---------|----------|------------------------|-------------------------|
| 1 | 図書館本館 | 広見 570-5 | 1977.42 m ² | 1,527.97 m ² |
| 2 | 図書館帷子分館 | 東帷子 1011 | 地区センター敷地 | 449.19 m ² |

ウ 施設の利用状況

利用者数の推移

来館者数（人）

| 年度 | 本館 | 帷子分館 | 桜ヶ丘分館 | カニミライブ 図書館 | 合計 |
|-----|---------|--------|--------|---------------|---------|
| H20 | 141,483 | 86,848 | 64,132 | | 292,463 |
| H21 | 144,491 | 86,880 | 66,530 | | 297,901 |
| H22 | 142,442 | 84,754 | 67,196 | | 294,392 |
| H23 | 139,741 | 82,890 | 71,776 | | 294,407 |
| H24 | 135,880 | 76,955 | 64,317 | | 277,152 |
| H25 | 138,643 | 72,839 | 60,902 | | 272,384 |
| H26 | 132,313 | 71,661 | 57,655 | | 261,629 |
| H27 | 133,532 | 67,097 | 56,445 | | 257,074 |
| H28 | 130,512 | 67,348 | 56,872 | | 254,732 |
| H29 | 109,625 | 66,426 | 59,642 | | 235,693 |
| H30 | 107,602 | 68,119 | 60,097 | | 235,818 |
| R1 | 110,221 | 69,176 | 56,962 | | 236,359 |
| R2 | 61,034 | 46,052 | 36,460 | | 143,546 |
| R3 | 68,821 | 50,320 | 40,939 | | 160,080 |
| R4 | 77,316 | 55,323 | 44,745 | | 177,384 |
| R5 | 80,390 | 55,901 | 47,963 | 34,849 | 219,103 |
| R6 | 74,320 | 56,558 | 47,736 | 60,124 | 238,738 |

*カニミライブ図書館：令和5年11月23日開館、来館者人数は参考値

平成29年度から令和元年度は、ほぼ横ばいと見ることもできますが、全体としては緩やかな減少傾向が続いていました。令和2年度から4年度までは、コロナ感染症予防のため臨時休館や利用制限を余儀なくされ利用者は激減しましたが、令和5年5月にコロナが第5類感染症に移行し、11月にカニミライブ図書館が開館したことにより、令和6年度には平成29年度の利用者数まで回復しました。

エ その他

(7) 施設の防災面の視点

災害時の優先電話設置場所のひとつに図書館が指定されています。

(2) 課題

○施設機能

令和6年度は、61歳以上の利用者が約45%を占めており、登録者数・貸出者数ともに71歳以上の利用者が最も多くなっています。更新に際しては高齢者も含めた、全ての市民が利用しやすい施設の更新（建替え）を考えていく必要があります。

○駐車場不足

図書館本館の駐車場は不足しており、借地をすることで対応していますが、分散配置となっています。（5か所合計 59台）

5 今後の方向性

○図書館本館

利用者のニーズは、「貸出中心」の施設から「滞在できる」施設へと変化しています。しかし、現在の図書館本館はワンフロアの面積が小さいため、書架の間隔が狭く複数階に分かれており、ゆっくり滞在できる施設にはなっていません。また駐車場も狭く分散していることから、訪れやすさの面でも課題があります。建物の耐用年数も踏まえて、今後のありかたを検討します。

○図書館分館

図書館帷子分館、図書館桜ヶ丘分館については、それぞれ市の西部、東部地域の市民利用が多いため、現状を維持することとします。

カニミライブ図書館については、従来の静寂を求める図書館とはタイプが異なり、図書館利用者の多様性に対応し、利用者が図書館を選択できる幅が広がるため、公民連携事業として継続をします。

6 施設の劣化状況

建物内部、屋根、外壁について部位ごとの目視による確認を基本とし、部分的に触手及び打診調査を実施しました。

○建物の劣化状況の評価の定義

| 劣化度 | 評価基準 |
|-----|--------------------------|
| A | 概ね良好。特に修繕上問題となる事項なし。 |
| B | 部分的な劣化が見られる。経過観察または修繕対応。 |
| C | 広範囲に劣化が見られる。5年以内に改修が必要。 |
| D | 劣化の程度が大きく、早急な対応が必要。 |
| — | 点検対象外。 |

○施設別項目別劣化状況

| 名称 | 劣化状況 | | | | | |
|---------|------|----|----|----|-----|----|
| | 屋根 | 外壁 | 内部 | 電気 | 給排水 | 空調 |
| 図書館本館 | B | B | B | A | A | B |
| 図書館帷子分館 | A | A | B | B | B | B |

7 施設の日常点検

施設利用者の安全確保、施設の予防保全による長寿命化のため、施設の日常点検（自主点検、法令点検、定期点検）を行います。点検において確認された不具合等については、履歴として記録し、以後に、修繕、改修を行う際や個別施設計画を見直す際に、考慮します。

8 対策の優先順位の考え方

利用者の安全性確保に係る改修を最優先とし、個別施設の劣化状況、各施設の利用状況、今後の方向性等を勘案し、総合的に判断します。

9 対策内容と実施時期

対象施設における今後の対策時期、内容、費用を算出しました。

費用は本計画策定時点における概算であり、工事発注時における詳細な設計や今後の災害発生等の状況、社会情勢の変化により、変動が生じる場合があります。

対策時期についても、本市の財政状況等により、変動が生じる場合があります。

【図書館本館】

(単位：千円)

| | R3 | R4 | R5 | R6 | R7 | R8 | R9 | R10 | R11 | R12 | 計 |
|------|----|----|----|----|-------|----|----|-----|-----|--------|--------|
| 対策内容 | | | | | 電気 | | | | | 空調 | |
| 費用 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 72,102 | |
| 年度計 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 72,102 | 81,102 |

【図書館帷子分館】

(単位：千円)

| | R3 | R4 | R5 | R6 | R7 | R8 | R9 | R10 | R11 | R12 | 計 |
|------|----|-------|----|----|-------|----|-------|-----|--------|-----|--------|
| 対策内容 | | 外壁 | | | 電気 | | 電気 | | 屋根 | | |
| 費用 | 0 | 4,721 | 0 | 0 | 6,000 | 0 | 4,857 | 0 | 20,030 | 0 | |
| 年度計 | 0 | 4,721 | 0 | 0 | 6,000 | 0 | 4,857 | 0 | 20,030 | 0 | 35,608 |