

事業年度	令和2年度
工事種別	改修工事（建築工事）
工事番号	地域工-2

工事名

可児市土田地区センター外部改修工事

◎注意事項

この内訳書の工事項目及び数量は、積算する上での参考資料です。

積算の際は、設計図面にて工事項目及び数量を拾い出し積算して下さい。

可児市

市民部

地域振興課

当初 設計書

工事番号	地域工-2	工事箇所	可児市 土田 地内	施設名	可児市土田地区センター				
工事名	可児市土田地区センター外部改修工事								
理 由	当該建物の外壁部分に関しては、令和3年度の建築基準法第12条に基づく定期報告にあたり、外壁調査を実施の上改修工事を行う。								
	<p>可児市土田地区センター 敷地面積:2,577.11m² 延べ床面積:1,587.43m² 構造:鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 建設年度:昭和61年</p> <p>建築改修工事(防水工事、外壁補修工事、塗装工事)</p>								
金 額	円		内消費税相当額	円					
特 記 仕 様 書									
1. 一般事項	<p>(1) 受注者は、工事請負契約書、可児市建設工事共通仕様書及び特記仕様書に基づき施工するものとする。なお、特記仕様書は共通仕様書に優先する。</p> <p>(2) 受注者は、本工事が「可児市工事品質証明実施要領」の対象となる場合、要領に基づき品質の証明を実施しなければならない。</p> <p>(3) 提出・提示書類は別添「可児市建設工事における取扱い書類一覧表」に基づき実施するものとする。また、工事打合簿(指示、協議、承諾は除く)、材料確認簿、夜間・休日作業届けの書類を提出する場合は、別添様式に基づき、電子メールにて提出するものとし、書面には署名または押印する必要はないものとする。これらに定めのない事項については、監督員と協議する。</p>								
2. 建設副産物有効活用及び適正処理について	<p>(1) 受注者は、建設副産物を排出するにあたっては、建設リサイクル法を遵守するとともに、「岐阜県建設副産物有効利用及び適正処理実施要綱」により、適切に実施すること。</p> <p>(2) 建設発生土については、工事間流用とし、流用先は監督員が指示する。都合により工事間流用ができなくなった場合は、別途協議する。ただし、建設発生土が100m³未満の場合はこの限りではない。また受注者の都合により処分場を変更する時は監督員に報告するものとする。なお、「岐阜県埋立て等の規制に関する条例」及び「岐阜県建設発生土管理基準」に基づき適正な利用の推進を図ること。</p>								
3. 使用材料	<p>(1) 生コンクリートについて 本工事に使用するコンクリートの水セメント比は、鉄筋コンクリート(24N/mm²以上)については55%以下、無筋コンクリート及び鉄筋コンクリート(21N/mm²以下)については60%以下、均しコンクリートについては60%程度とし、品質を証明する書類を提出して。事前に監督員の許可を得ること。</p>								
4. 工事施工について	<p>(1) 受注者は、工事着手に先立ち、現場付近の地元住民等に対する周知、説明、説得等を行い、トラブルの生じないよう努めること。</p> <p>(2) 工事による既設構造物の破損については、未然に防止するよう予め十分調査をし、また、支障を及ぼさないよう相当の防護工を施工しなければならない。なお、誤って損傷を与えた場合は、受注者の責任において復旧しなければならない。調査に際しては、記録保存の必要を認めた場合は写真撮影、測量等を行わなければならない。</p>								
5. 工事保険について	<p>本工事において、発注者、受注者及び全下請人を被保険者として、工事着手から工事目的物の引渡しまでの期間について、賠償責任保険(保険対象:第三者に与えた損害)及び工事保険(保険対象:工事目的物、工事材料及び仮設物等)に加入するものとする。</p>								
6. ワンデーレスポンスの取組について	<p>(1) この工事は、ワンデーレスpons実施対象工事です。 「ワンデーレスpons」とは受注者からの質問、協議、報告、承諾願、立会願等への回答は、基本的に「その日のうち」に回答するよう対応することです。ただし、即日回答が困難な場合は、いつまでに回答が必要なのかを受注者と協議のうえ、回答期限を設けるなど、何らかの回答を「その日のうち」にすることとする。</p> <p>(2) 実施にあたっては、可児市工事監督におけるワンデーレスpons実施要領に基づき実施する。</p> <p>(3) 受注者は工事施工中において、問題が発生した場合や計画工程と実施行程を比較照査し、差異が生じた場合は速やかに監督員へ報告すること。</p> <p>(4) 受注者は、施工計画書に基づいて適正な計画工程を作成し、工事の先々を予見しながら、施工するものとする。</p>								

7. 電子納品について

「岐阜県電子納品要領」等に基づき、電子納品を行うこと。なお、電子納品の内容については、監督員と事前に協議し、決定すること。

8. 暴力団等による不当介入における通報義務について

(1) 受注者は、契約の履行に当たって、暴力団又は暴力団員等から、事実関係及び社会通念等に照らして合理的な理由が認められない不当若しくは違法な要求又は契約の適正な履行を妨げる妨害を受けたときは、警察へ通報するとともに、可児市が行う契約からの暴力団排除に関する措置要綱(平成22年可児市訓令甲第47号)に定める様式第9号により可児市に報告しなければならない。なお、通報・報告がない場合は、可児市建設工事請負契約に係る指名停止措置要領に基づき、指名停止等の措置を行うことがある。

(2) 受注者は、暴力団又は暴力団員等による不当介入を受けたことにより、履行期間内に工事等を完了することができないときは、発注者に履行期間の延長変更を請求することができる。

9. 現場代理人の兼務について

現場代理人は、工事請負契約款第10条第2項の規定により、契約工期内の現場常駐が義務付けられているが、契約締結後、現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事等が開始されるまでの期間や、工事の全部の施工を一時中止している期間については、監督員との連絡体制を確保した上で、常駐義務を緩和するものとする。

また、以下の条件を全て満たす場合に、他工事の現場代理人又は専任でない主任技術者を兼務することができる。

1. 他工事は、可児市発注の建設工事で、工事現場が市内であること。

2. 他工事においても、本工事と同様に現場代理人の兼務を認めていること。

3. 兼務を行う工事の総数が、本工事を含めて3件までであること。

4. 兼務を行う工事の請負代金額の合計が3,500万円未満であること。

5. 発注者又は監督員が求めた場合には、工事現場に速やかに向かう等の対応ができる。

なお、工事現場における運営、取締り及び権限の行使に支障がある場合、及び、発注者との連絡体制が確保されていないと監督員の認めた場合は、兼務を取り消すものとする。

現場代理人が兼務となつた場合は、本工事の監督員及び他工事の監督員の双方に、現場代理人兼務届を提出しなければならない。

10. 可児市公共基準点の保全について

工事施工区域内に可児市公共基準点が設置してある場合は、基準点鉛を滅失・き損または、その効用に支障をきたすことのないよう充分に留意すること。施工上止むを得ず支障となる場合は、事前に報告すること。

11. その他

(1) この特記事項以外は下記に準拠する。但し、本工事に関係しない事項は適用しない。

・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 公共建築工事標準仕様書(建築工事編) 平成31年度

・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編) 平成31年度

(2) 施設利用者が居ながらの工事となるため、施設運営に支障のないよう事前協議を行うこと。

(3) 工事期間中の仮設計画(安全管理区分等)を事前に作成し、工事着手前に監督員に提出し承諾を得ること。

(4) 新型コロナウイルスへの対策方法について、監督員と協議を行うこと。

(5) 工事着手前に近隣住民へ工事に関する事前説明等を行うこと。

(6) 工事完了後、完成図を1部製本して提出すること。

その他図面特記仕様書による。

記号	工事名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	可児市土田地区センター外部改修工事						
A	建築工事		1.00	式			
I	直接工事費 計		1.00	式			
II	共通仮設費 純工事費 計	(共通仮設工事費積上分を含む)	1.00	式			
III	現場管理費 工事原価 計		1.00	式			
IV	一般管理費等負担額 工事価格 計		1.00	式			
V	消費税相当額		1.00	式		10%	
	総合計						

名 称		摘 要	数 量	单 位	单 価	金 额	備 考
I	直接工事費						
1	直接仮設工事			1	式		
2	防水工事			1	式		
3	外壁補修工事			1	式		
4	塗装工事			1	式		
5	解体工事			1	式		
	合 計						

名 称		摘 要	数 量	単 位	单 価	金 额	備 考
1	直接仮設工事						
	外部足場	くさび緊結式足場（手摺先行型） 建地幅：900mm	2,129	m ²			
	昇降足場	建地幅：900mm H=11.7m 2箇所	23.4	m			
	災害防止	安全手摺	208	m			
	災害防止	メッシュシート張り	2,129	m ²			
	小計						
	改め計						

名 称		摘 要	数 量	単 位	单 価	金 頓	備 考
2	防水工事						
	(シーリング改修)						
	シーリング	PS-2 20×15 打継目地（タイル部）	165.0	m			
	シーリング	PS-2 15×10 外壁目地（タイル部）	225.0	m			
	シーリング	PU-2 20×15 打継目地（打放し・モルタル部）	155.0	m			
	シーリング	PU-2 15×10 外壁目地（打放し・モルタル部）	210.0	m			
	シーリング	PU-2 20×15 既設Uカットシーリング部	15.0	m			
	シーリング	MS-2 15×10 建具-外壁間	638.0	m			
	シーリング	MS-2 15×10 トップライト	40.1	m			
	(小底類・モルタル笠木塗膜防水)						
	水洗い	デッキブラシ掛け併用・清掃共	12.0	m ²			
	下地調整	ポリマーセメントペースト	12.0	m ²			
	ウレタン系塗膜防水	X-2 平場・見付面	12.0	m ²			
	小計						
	改め計						

名 称		摘 要	数 量	単 位	单 価	金 頓	備 考
3	外壁補修工事						
	(施工数量調査)						
	外壁劣化部調査	タイル面	775.0	m ²			
	外壁劣化部調査	コンクリート・モルタル面	725.0	m ²			
	(外壁補修：タイル張り部)						
	外壁タイル補修（一般部）	アンカーピンニング全面補修キシ樹脂注入工法	32.0	m ²			
	外壁タイル補修（一般部）	外壁タイル張替工法(ボーダータイル)	0.6	m ²			
	外壁タイル補修（狭幅部）	アンカーピンニング全面補修キシ樹脂注入工法 (天端面・サッシ水切面)	76.9	m			
	外壁タイル補修（狭幅部）	アンカーピンニング全面補修キシ樹脂注入工法 (立上面)	17.5	m			
	外壁タイル補修（狭幅部）	アンカーピンニング全面補修キシ樹脂注入工法 (下端面)	9.9	m			
	ひび割れ補修（幅0.2mm以上）	タイル下コンクリート躯体面 自動式低圧補修キシ樹脂注入工法	6.2	m			
	(外壁補修：打放し部)						
	外壁コンクリート面 ひび割れ補修（幅0.2mm以上）	自動式低圧補修キシ樹脂注入工法	102.4	m			
	外壁コンクリート面 ひび割れ補修（幅0.2mm未満）	シール工法	266.5	m			
	(外壁補修：モルタル塗り部)						
	外壁モルタル面補修	アンカーピンニング部分補修キシ樹脂注入工法 16本/m ²	9.6	m ²			
	外壁コンクリート面 ひび割れ補修（幅0.2mm以上）	自動式低圧補修キシ樹脂注入工法	8.8	m			
	外壁コンクリート面 ひび割れ補修（幅0.2mm未満）	シール工法	22.7	m			

名 称		摘 要	数 量	単 位	单 価	金 領	備 考
4	塗装工事						
	外壁面下地処理	コンクリート・モルタル面 高圧水洗工法 30MPa程度	725.0	m ²			
	下地調整	C-2	725.0	m ²			
	複層仕上塗材 (E)	凹凸模様 水系ウレタンつやあり	725.0	m ²			
	下地調整	RB種 (鋼製建具)	60.6	m ²			
	耐候性塗装 (D P)	B種 1級 (ふっ素樹脂塗料) 下塗錆止塗装共 (鋼製建具)	60.6	m ²			
	下地調整	RB種 (アルミ幕板・飾り庇)	23.3	m ²			
	耐候性塗装 (D P)	B種 1級 (ふっ素樹脂塗料) 下塗錆止塗装共 (アルミ幕板・飾り庇)	23.3	m ²			
	外壁巾木補修	樹脂モルタル薄塗り	42.5	m ²			
	小計						
	改め計						

名 称		摘 要	数 量	単 位	单 価	金 頓	備 考
5	解体工事						
	カッター掛け	タイル撤去部	2.4	m			
	カッター掛け	コンクリート面新設目地	112.0	m			
	シーリング撤去		1,448.0	m			
	外壁タイル撤去		0.6	m ²			
	発生材積込	プラスチック類	0.3	m ³			
	発生材積込	混合廃棄物	0.2	m ³			
	発生材運搬	プラスチック類	0.3	m ³			
	発生材運搬	混合廃棄物	0.2	m ³			
	発生材処分	プラスチック類	0.3	m ³			
	発生材処分	混合廃棄物	0.2	m ³			
	小計						
	改め計						

名 称		摘 要	数 量	単 位	单 価	金 領	備 考
II-1	共通仮設費（積上分）						
	仮囲い	成形鋼板 H=2.0m	38.5	m			
	キャスターべート	W=6.0m	1.0	箇所			
	安全対策	交通誘導員	15.0	人			
	シート張り	H=2.0m 昇降足場立ち入り防止用	13.0	m			
	小計						
	改め計						

**特記仕様書
(条件明示)**

施工条件

工事名 可児市土田地区センター外部改修工事

下記項目、事項のうちレ印該当欄は、工事施工にあたって制約等をうけることになるので明示する。

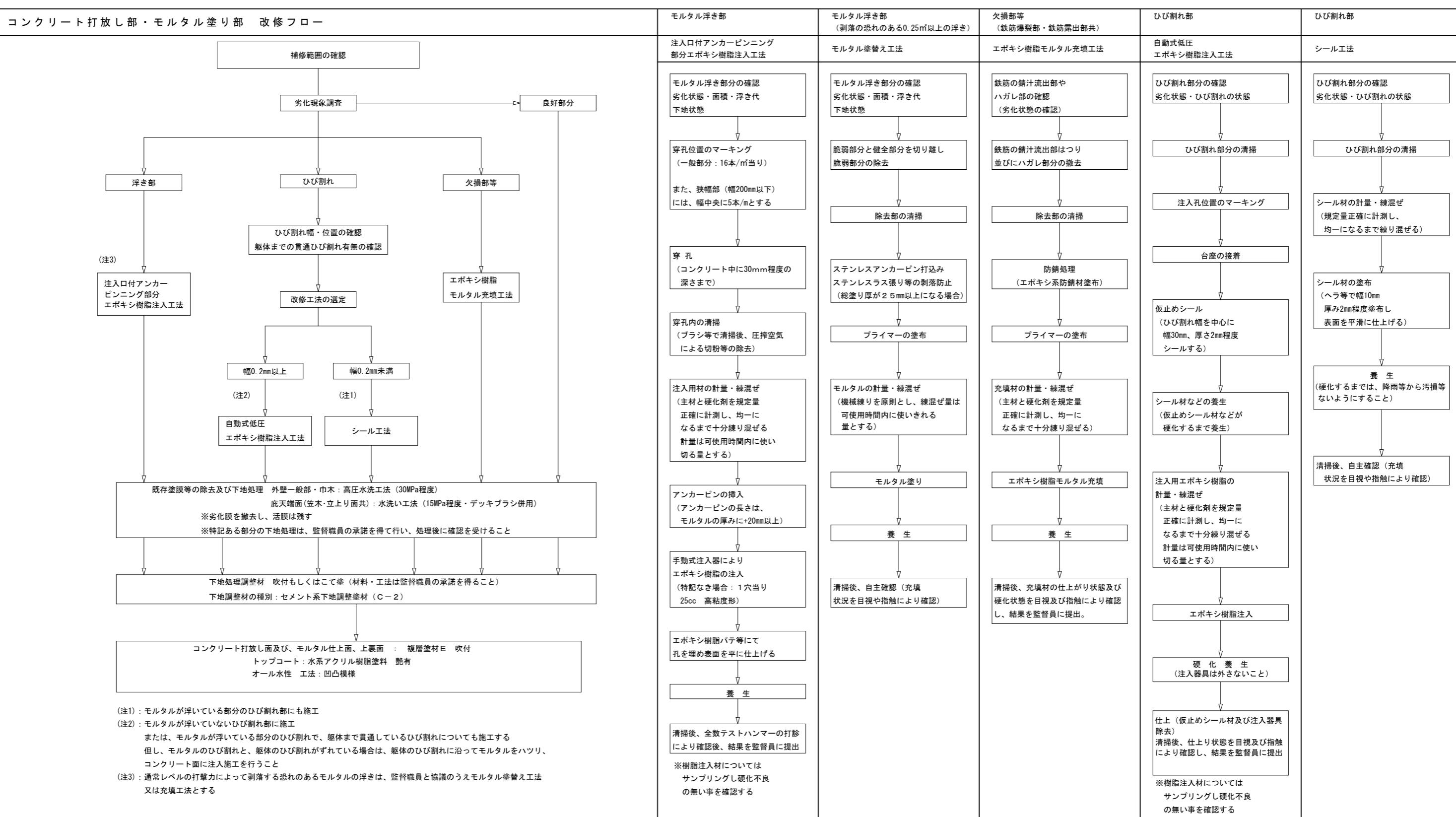
なお、明示事項に変更が生じた場合及び明示されていない制約等が発生したときは、市と協議し適切な処置を講ずるものとする。

明示項目	明示事項	制約条件等
工 程	□ 1. 関連する別途発注工事あり	<input type="checkbox"/> A. 工種() <input type="checkbox"/> B. 期間(~)
	□ 2. 他機関協議による工程条件あり	<input type="checkbox"/> A. 工種() <input type="checkbox"/> B. 期間(~)
	□ 3. 他機関との協議状況	<input type="checkbox"/> A. 協議済機関及び内容() <input type="checkbox"/> B. 未協議機関及び内容()
	□ 4. 占用許可状況()	<input type="checkbox"/> A. 許可済 <input type="checkbox"/> B. 申請中
	□ 5. 建築確認	<input type="checkbox"/> A. 許可済 <input type="checkbox"/> B. 申請中
	□ 6. 河川区域、保全区域内作業あり	<input type="checkbox"/> A. 許可済 <input type="checkbox"/> B. 申請中
	□ 7. 文化財協議(文化財課)	<input type="checkbox"/> A. 協議済内容() <input type="checkbox"/> B. 未協議内容()
	□ 8. 施工時期	<input type="checkbox"/> A. 施工時期()
	□ 9. その他	<input type="checkbox"/> A. その他()
用 地	□ 1. 用地補償物件撤去まで着工制限あり	<input type="checkbox"/> A. 区間(No. ~ No.) <input type="checkbox"/> B. 着工見込時期() <input type="checkbox"/> C. 内容()
	□ 2. 工事用地の未買収	<input type="checkbox"/> A. 場所() <input type="checkbox"/> B. 処理の見込み時期() <input type="checkbox"/> C. 未買収地への立ち入り可否()
	□ 3. 仮設ヤードの有無	<input type="checkbox"/> A. 官有地 <input type="checkbox"/> B. 民有地 <input type="checkbox"/> C. その他() <input type="checkbox"/> D. 別途協議
	□ 4. その他	<input type="checkbox"/> A. その他()
		<input type="checkbox"/> A. 駆音() <input type="checkbox"/> B. 振動() <input type="checkbox"/> C. 水質() <input type="checkbox"/> D. その他()
公 害 対 策	□ 1. 施工方法の制限あり	<input type="checkbox"/> A. 調査の項目()
	□ 2. 事業損失防止に関する調査あり	<input type="checkbox"/> A. 生物・植物調査あり
	□ 3. 環境影響調査あり	<input type="checkbox"/> A. アスベスト含有材あり <input type="checkbox"/> B. フロン回収あり <input type="checkbox"/> C. その他()
	□ 4. その他	
安 全 対 策	□ 1. 交通規制あり	<input type="checkbox"/> A. 全面通行止め <input type="checkbox"/> B. 片側通行止め <input type="checkbox"/> C. 時間制限あり()
	□ 2. 通学路あり	<input checked="" type="checkbox"/> A. 登下校時間における車両の通行について施工業者と要協議 <input type="checkbox"/> B. 仮設歩道必要
	□ 2. 交通整理員	<input checked="" type="checkbox"/> A. (足場掛け払い、資材搬入時等) 配置人員 1人/日 <input type="checkbox"/> B. 区間(No. ~) 配置人員 人/日 <input type="checkbox"/> C. 区間(No. ~) 配置人員 人/日 <input type="checkbox"/> D. 交替要員あり
	□ 3. 鉄道等の近接作業制限あり	<input type="checkbox"/> A. 工法制限あり() <input type="checkbox"/> B. 作業時間制限あり()
	□ 4. バス路線(運行者との協議)	<input type="checkbox"/> A. 協議済内容() <input type="checkbox"/> B. 未協議内容()
	□ 5. その他	<input type="checkbox"/> A. その他()
		<input type="checkbox"/> A. 搬入経路指定あり <input type="checkbox"/> B. 時間帯制限あり
工 事 用 道 路	□ 1. 一般道路(搬入路)の使用制限	<input type="checkbox"/> A. 一般交通供用あり <input type="checkbox"/> B. 安全施設必要() <input type="checkbox"/> C. 路面工() <input type="checkbox"/> D. 工事完了後存続又は撤去() <input type="checkbox"/> E. 構造() <input type="checkbox"/> F. 用地(借地) <input type="checkbox"/> G. 用地(公用地) <input type="checkbox"/> H. 用地(その他)
	□ 2. 仮設道路の設置条件あり	<input type="checkbox"/> A. その他()
	□ 3. その他	<input type="checkbox"/> A. その他()
		<input type="checkbox"/> A. 工種()
指 定 仮 設 備	□ 1. 仮設物の指定又は一部指定あり	<input type="checkbox"/> A. 内容()
	□ 2. 仮設構造物の転用、兼用あり	<input type="checkbox"/> A. その他()
	□ 3. その他	

明示項目	明示事項	制約条件等
建設発生土 建設(産業)廃棄物 関係	<input type="checkbox"/> 1. 発生土砂等の有効利用、適正処理あり [場所が未確定]	<input type="checkbox"/> A. 運搬距離 (Km) <input type="checkbox"/> B. 投棄料計上あり <input type="checkbox"/> C. 整地(押土、敷均、締固等)必要 <input type="checkbox"/> D. 整地(押土)必要 <input type="checkbox"/> A. 盛土、埋戻 <input type="checkbox"/> B. ストックヤード利用あり () <input type="checkbox"/> C. 仮置場必要 () <input type="checkbox"/> D. 運搬距離 (Km) <input type="checkbox"/> E. 仮置場の用地借上費計上あり
	<input type="checkbox"/> 2. 発生土砂等の有効利用、適正処理あり [自工事へ流用]	<input type="checkbox"/> A. 場所 () <input type="checkbox"/> B. 盛土、埋戻 <input type="checkbox"/> C. 整地(押土、敷き均し、転圧)あり <input type="checkbox"/> D. ストックヤード利用あり () <input type="checkbox"/> E. 仮置場必要 () <input type="checkbox"/> F. 運搬距離 (Km) <input type="checkbox"/> G. 仮置場の用地借上費計上あり <input type="checkbox"/> H. 処分料計上あり
	<input type="checkbox"/> 3. 発生土砂等の有効利用、適正処理あり [他工事へ流用、または処分地指定]	<input type="checkbox"/> A. 他工事名 () <input type="checkbox"/> B. 請負者運搬あり (運搬距離 Km) <input type="checkbox"/> C. 盛土、埋め戻し <input type="checkbox"/> D. ストックヤード利用あり () <input type="checkbox"/> E. 仮置場必要 () <input type="checkbox"/> F. 仮置場の用地借上費計上あり
	<input type="checkbox"/> 4. 発生土砂等の有効利用、適正処理あり [他工事からの流用]	<input type="checkbox"/> A. 種類 () <input type="checkbox"/> B. 場所 () <input type="checkbox"/> C. 中間処理施設までの運搬距離 (Km) <input type="checkbox"/> D. 処理費計上あり
	<input type="checkbox"/> 5. 産業廃棄物の処理条件あり [特別管理産業廃棄物]	<input type="checkbox"/> A. 槽内洗浄必要 <input type="checkbox"/> B. 可児市環境課と打合せの必要あり <input checked="" type="checkbox"/> A. 産業廃棄物管理票(マニフェスト) <input type="checkbox"/> B. 建設発生土管管理状況書類及び処理地の関係図書 <input checked="" type="checkbox"/> C. コブリス <input checked="" type="checkbox"/> D. 廃棄物処理委託契約、許可書
	<input type="checkbox"/> 6. 処理槽、汲み取り便槽の取壊し処分あり	<input type="checkbox"/> A. 移設時期(R 年 月頃) <input type="checkbox"/> B. 移設時期(別途協議)
	<input checked="" type="checkbox"/> 7. 「岐阜県建設副産物有効利用及び適正処理実施要綱」に基づく提出・提示書類あり	<input type="checkbox"/> A. 移設時期(R 年 月頃) <input type="checkbox"/> B. 移設時期(別途協議) <input type="checkbox"/> A. 管理者による高さ調整 () <input type="checkbox"/> B. 請負者による高さ調整 () <input type="checkbox"/> A. 移設時期 () <input type="checkbox"/> B. 移設時期(別途協議) <input type="checkbox"/> A. その他 ()
工事支障物件 排水工閥関係	<input type="checkbox"/> 1. 占用支障物件あり(電気)	<input type="checkbox"/> A. 方法 () <input type="checkbox"/> A. その他 ()
	<input type="checkbox"/> 2. 占用支障物件あり(電話)	<input type="checkbox"/> A. R.C <input type="checkbox"/> B. アスファルト再生合材(30%再生) <input type="checkbox"/> C. アスファルト再生合材(100%再生) <input type="checkbox"/> D. 再生材を使用できない場合別途協議
	<input type="checkbox"/> 3. 占用支障物件あり(水道)	<input type="checkbox"/> E.
	<input type="checkbox"/> 4. 占用支承物件あり(下水道)	<input type="checkbox"/> A. その他 ()
	<input type="checkbox"/> 5. 占用支障物件あり(ガス)	<input type="checkbox"/> A. 品名 () <input type="checkbox"/> B. 納入場所 ()
	<input type="checkbox"/> 6. 占用支障物件あり(マンホール蓋、仕切り弁蓋等)	<input type="checkbox"/> A. 品名 () <input type="checkbox"/> B. 安全費 () <input type="checkbox"/> C. 営繕費 () <input type="checkbox"/> D. 地域連携 ()
	<input type="checkbox"/> 7. 占用支障物件あり(その他)	<input type="checkbox"/> A. 品質証明員の配置あり
	<input type="checkbox"/> 8. その他	<input type="checkbox"/> A. 範囲 () <input type="checkbox"/> B. 時期 () <input type="checkbox"/> A. その他 ()
再生材使用 その他	<input type="checkbox"/> 1. 濁水、湧水処理条件あり	<input type="checkbox"/> A. 品名 () <input type="checkbox"/> B. 引渡し場所 ()
	<input type="checkbox"/> 2. その他	<input type="checkbox"/> A. 仮設費 () <input type="checkbox"/> B. 安全費 () <input type="checkbox"/> C. 営繕費 () <input type="checkbox"/> D. 地域連携 ()
	<input type="checkbox"/> 1. 再生材使用指定あり	<input type="checkbox"/> A. その他 ()
その他 その他	<input type="checkbox"/> 2. その他	<input type="checkbox"/> A. 品質証明員の配置あり
	<input type="checkbox"/> 1. 現場発生材あり	<input type="checkbox"/> A. 品名 () <input type="checkbox"/> B. 納入場所 ()
	<input type="checkbox"/> 2. 支給材あり	<input type="checkbox"/> A. 品名 () <input type="checkbox"/> B. 引渡し場所 ()
	<input type="checkbox"/> 3. 現場環境改善	<input type="checkbox"/> A. 仮設費 () <input type="checkbox"/> B. 安全費 () <input type="checkbox"/> C. 営繕費 () <input type="checkbox"/> D. 地域連携 ()
	<input type="checkbox"/> 4. 「可児市工事品質証明実施要領」該当あり	<input type="checkbox"/> A. 範囲 () <input type="checkbox"/> B. 時期 () <input type="checkbox"/> A. その他 ()
	<input type="checkbox"/> 5. 部分使用	<input type="checkbox"/> A. その他 ()
その他 その他	<input type="checkbox"/> 6. その他	<input type="checkbox"/> A. その他 ()

改修工法フロー図-1 (コンクリート打放し面・モルタル面)

特記なき事項は、公共建物改修工事標準仕様書(建築工事編) 平成31年版による



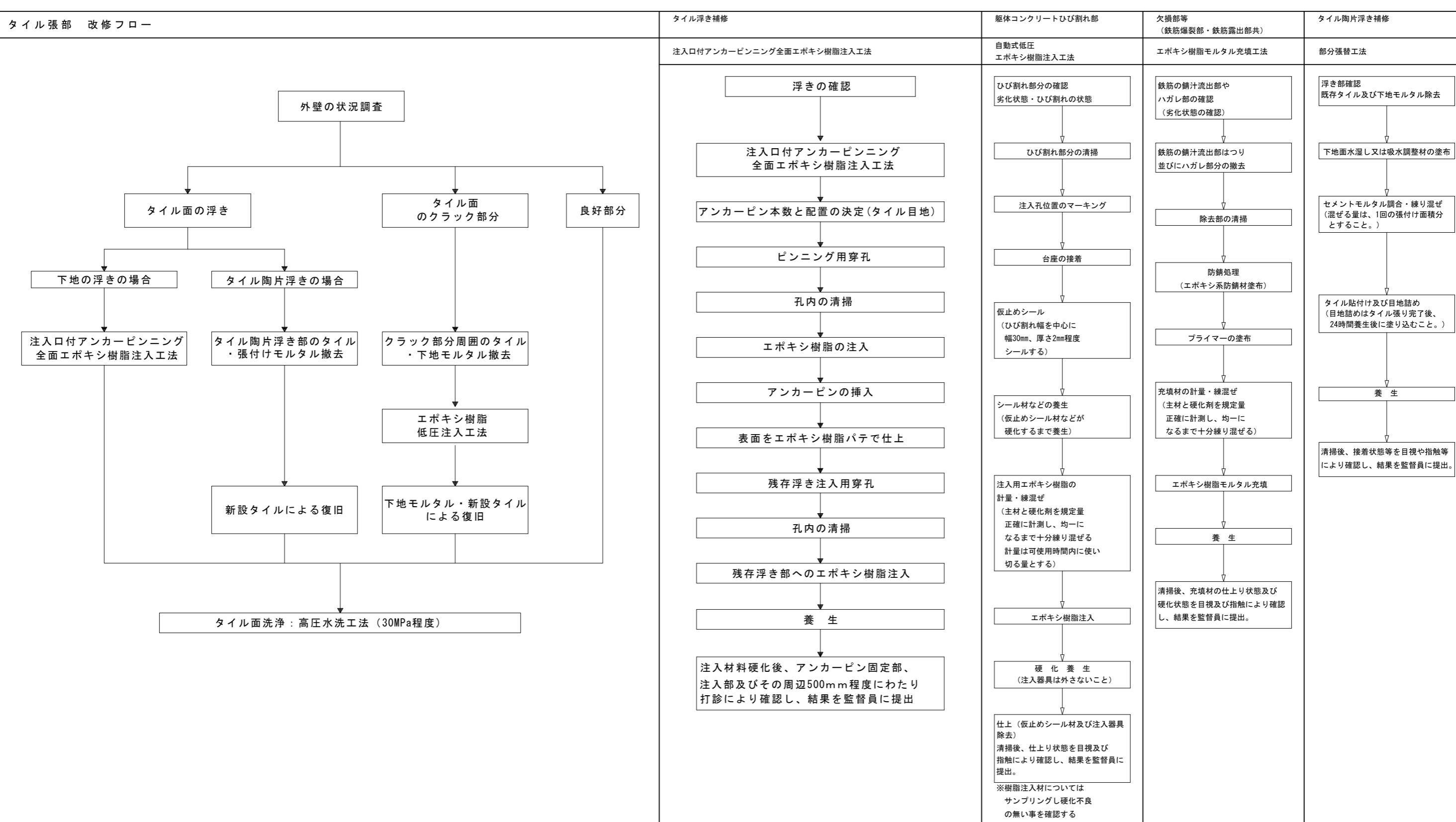
改修特記事項

- 仮設足場設置後、改修フローチャートに則り、施工対象箇所を現地調査すること。
- 調査の際、外壁診断技術をもつ者が必ず立ち会い、補修範囲をマーキングすること。
- マーキングは色分け等を行い、タイル面・下地モルタル浮き、クラック補修範囲を明示すること。
- マーキングにて補修範囲を示した後、監督員による現場確認を行い、補修工事範囲の決定をする。
- 設計図と補修範囲が大きく相違する場合、監督員と協議を行うこと。

備考

改修工法フロー図－2（外壁タイル張り面）

特記なき事項は、公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）平成31年版による



改修特記事項

- 1 仮設足場設置後、改修フローチャートに則り、施工対象箇所を現地調査すること。
- 2 調査の際、外壁診断技術をもつ者が必ず立ち会い、補修範囲をマーキングすること。
- 3 マーキングは色分け等を行い、タイル面・下地モルタル浮き、クラック補修範囲を明示すること。
- 4 マーキングにて補修範囲を示した後、監督員による現場確認を行い、補修工事範囲の決定をする。
- 5 設計図と補修範囲が大きく相違する場合、監督員と協議を行うこと。

備考

承認

設計

設計年月日

NO.

工事名 可児市土田地区センター外部改修工事

工事設計図

2020-01

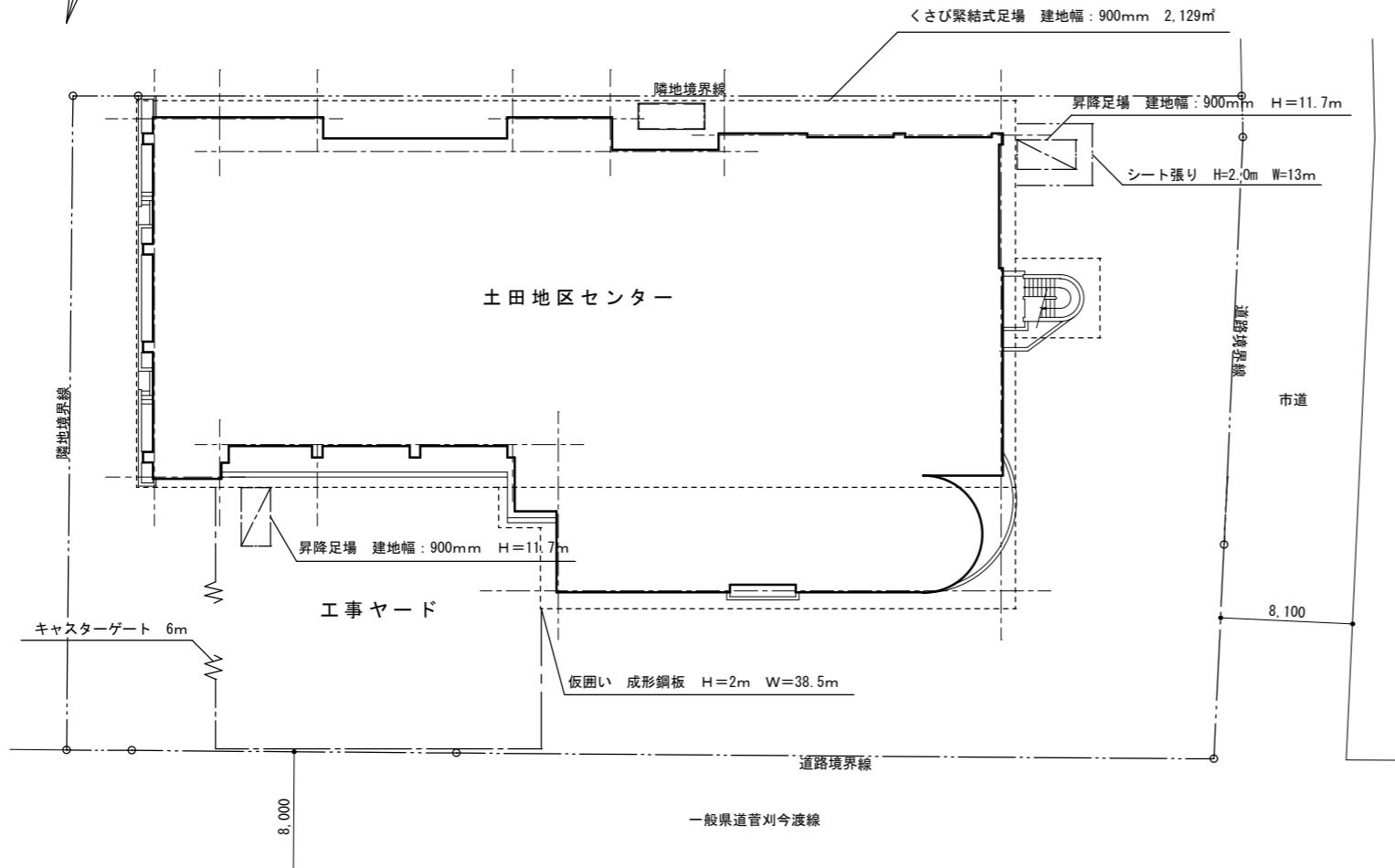
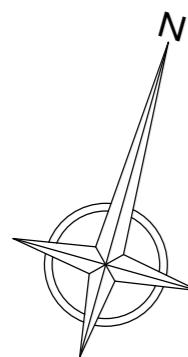
A-105

図面名

タイル張り部改修フロー図

scale A2 : 1

A3 : 1



建物概要	
所在地	岐阜県可児市土田2352-2
地区・地域	第一種住居地域 防火指定なし
敷地面積	2,577.11 m ²
建築面積	1,279.53 m ² (公民館 : 1,273.53 m ² · プロパン庫 : 6.00 m ²)
延床面積	1,587.43 m ² (公民館 : 1,581.43 m ² · プロパン庫 : 6.00 m ²)

■ 特記事項

1. 工事着工に先立ち現状敷地、建物、周辺状況、及び監督員の指示する事項について現地調査を行ない、その結果を十分反映した工事計画、仮設計画を立案し、工事着手前に発注者の承諾を受けるものとする。
2. 工事期間中の危険防止対策、騒音、振動、工事車両による交通障害対策等などの、工事の進捗によって発生が予想される障害等に対する、事前に支障のない工事計画を立て、万全の対策講じたうえで工事を行なうものとする。
3. 施設利用者、及び近隣・周辺環境等には十分配慮をし、足場掛け時や資材の搬入搬出等の必要と認められる場合に、工事車両の通行の際に交通誘導員を配置する。
4. 工事ヤード部分とその他の部分とは、安全対策として仮囲いにて確実に区画を行なうものとする。
5. 工事期間中、既存の施設に破損、汚損を生じさせた場合は、工事受注者の責任において、復旧を行なうものとする。
6. 工事受注者は工事期間中において、工事進捗に合わせた必要な仮設対策等について、監督員より指示のある場合はそれに従うものとする。

備考

承認

設計

設計年月日

NO.

工事名 可児市土田地区センター外部改修工事

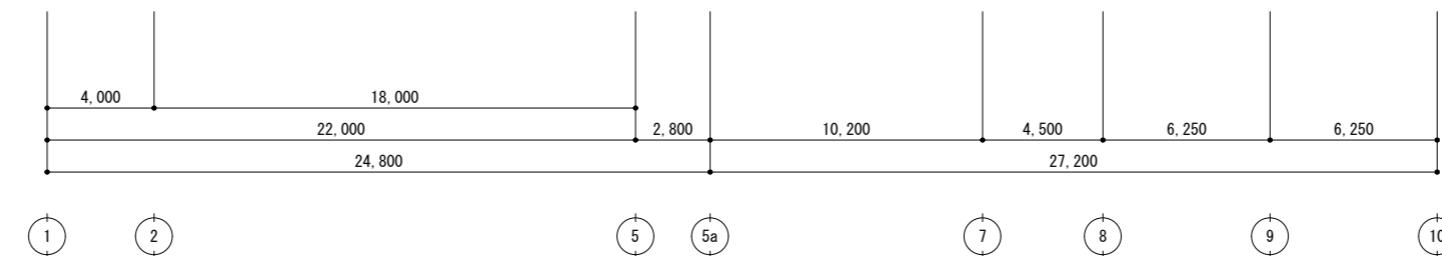
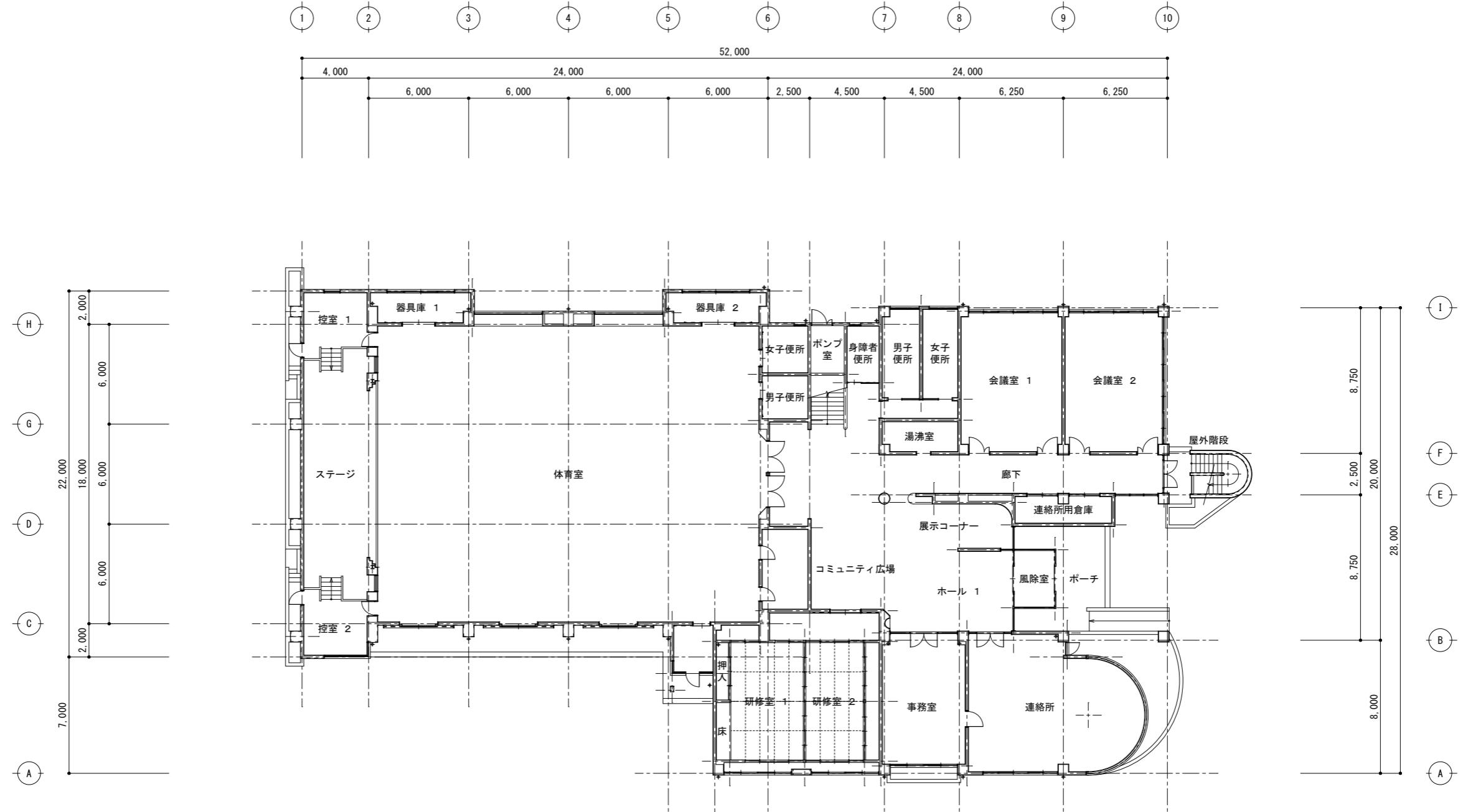
工事設計図

2020-01 A-301

図面名 配置図・付近見取図

scale A2 : 1/300

A3 : 1/450



備考

承認

設計

設計年月日

NO.

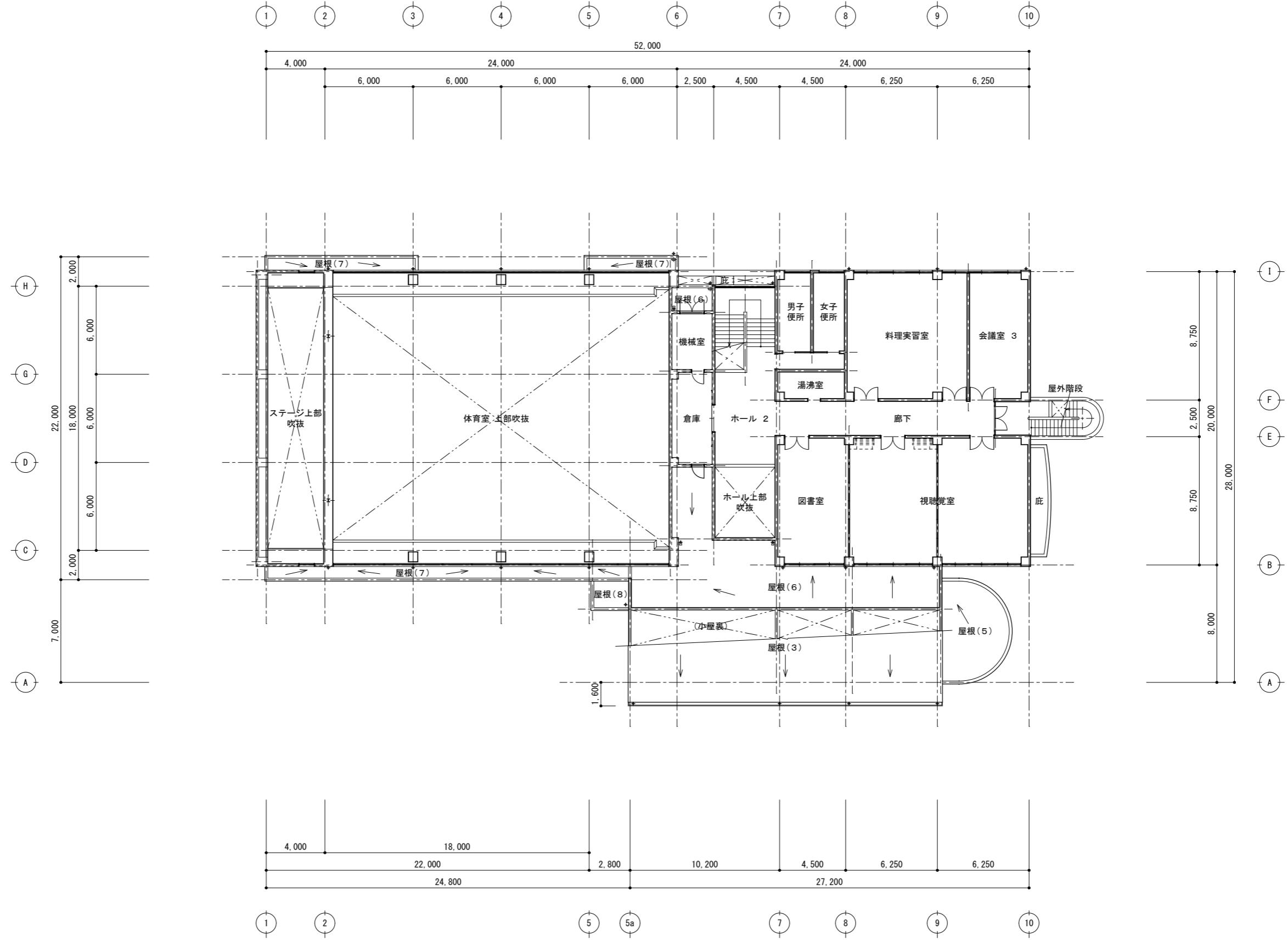
工事名 可児市土田地区センター外部改修工事

工事設計図

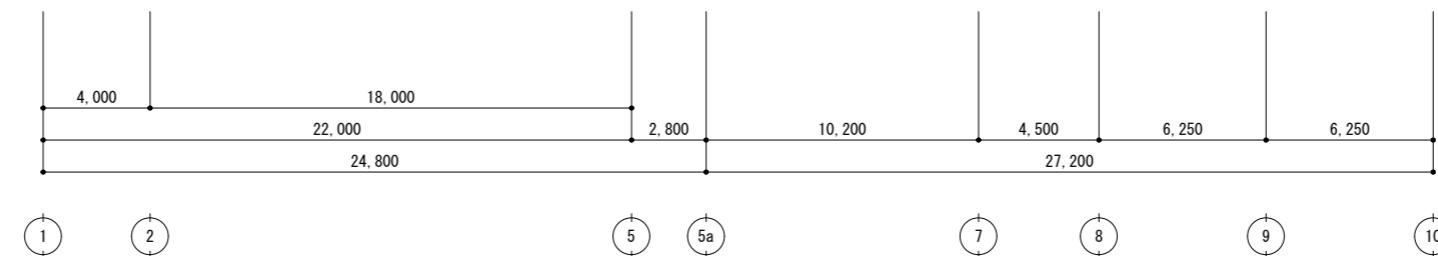
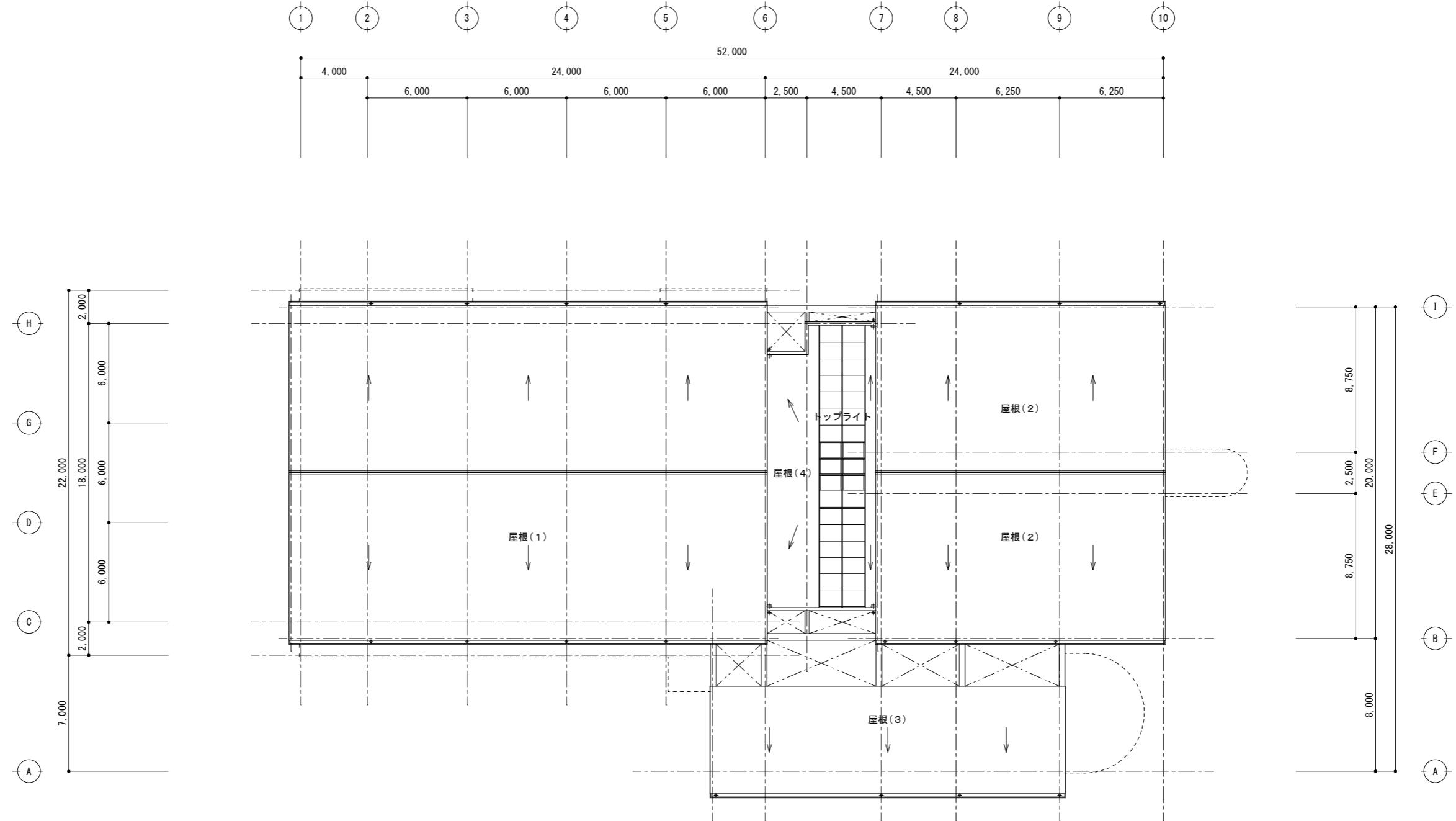
2020-01 A-302

図面名 1階平面図

scale A2 : 1/200
A3 : 1/300



備考



備考

承認

設計

設計年月日

NO.

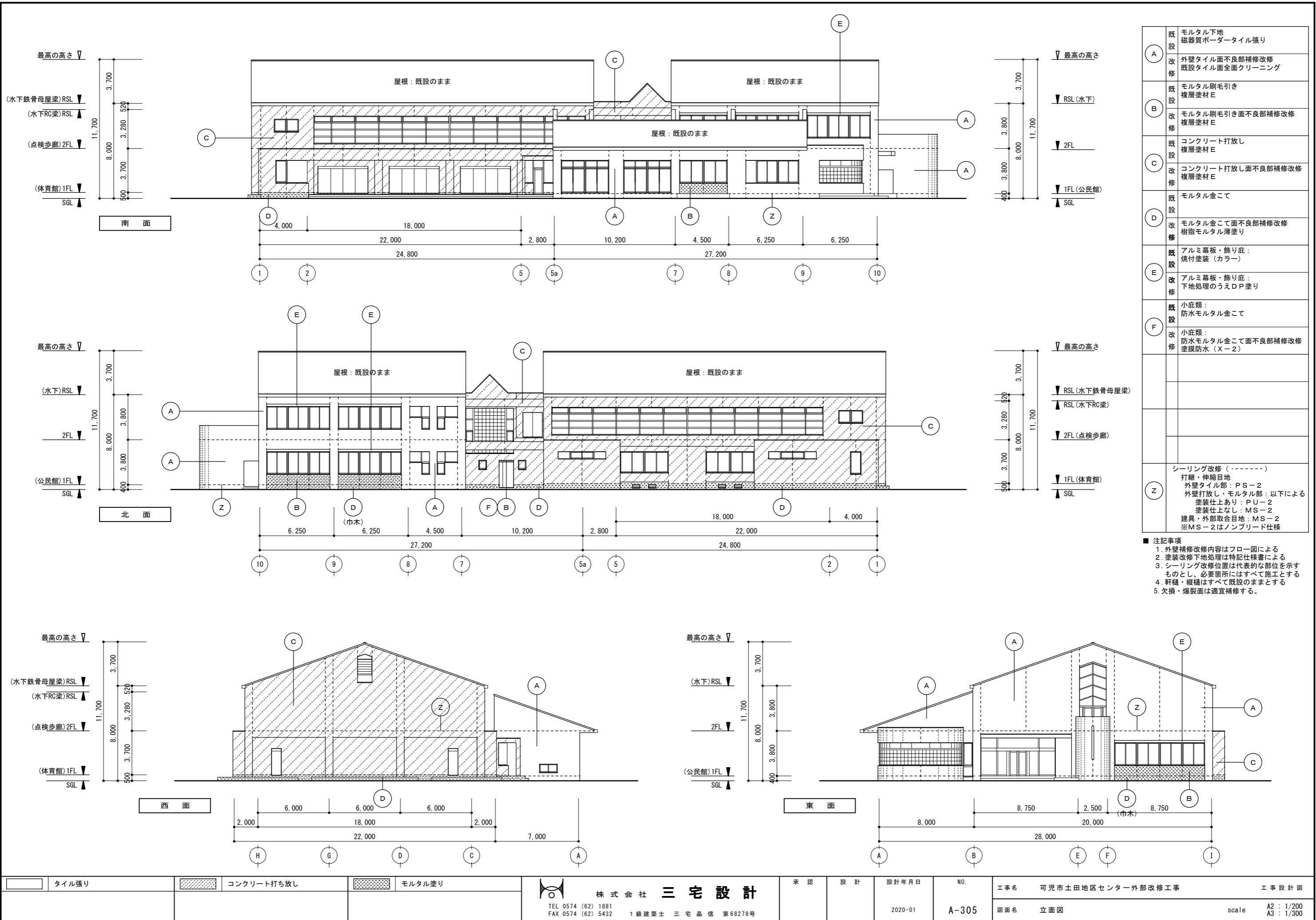
工事名 可児市土田地区センター外部改修工事

工事設計図

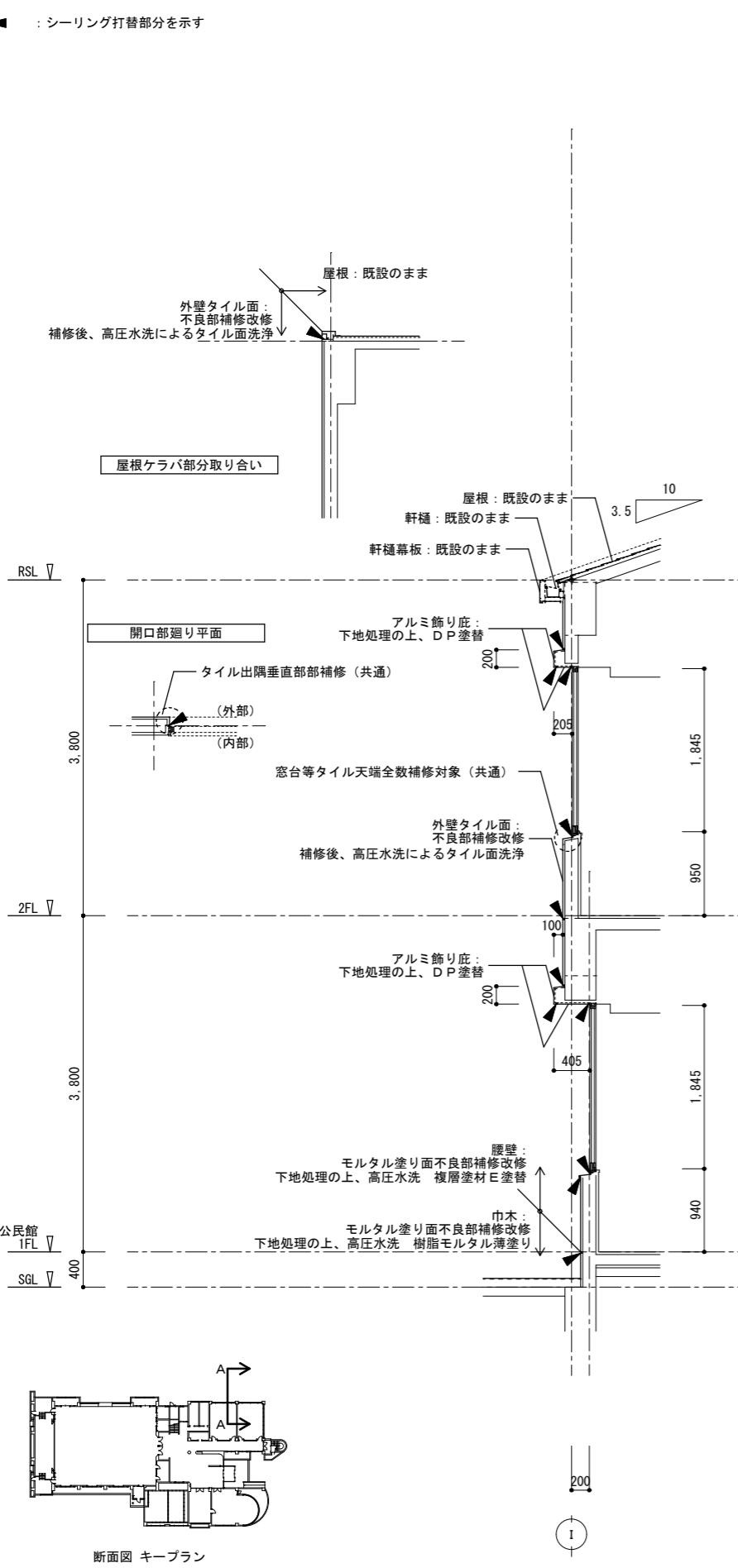
2020-01 A-304

図面名 屋根伏図

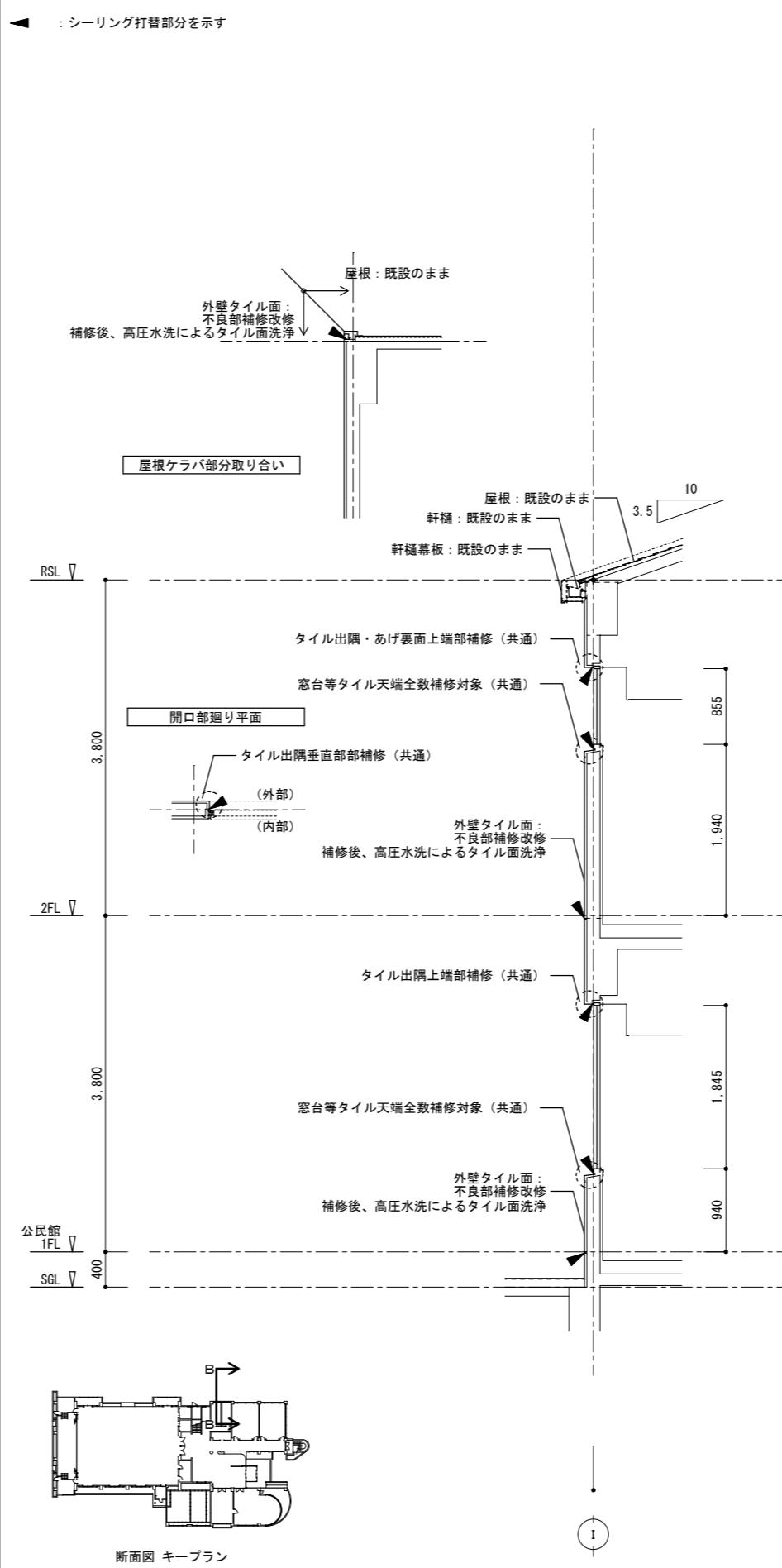
scale A2 : 1/200
A3 : 1/300



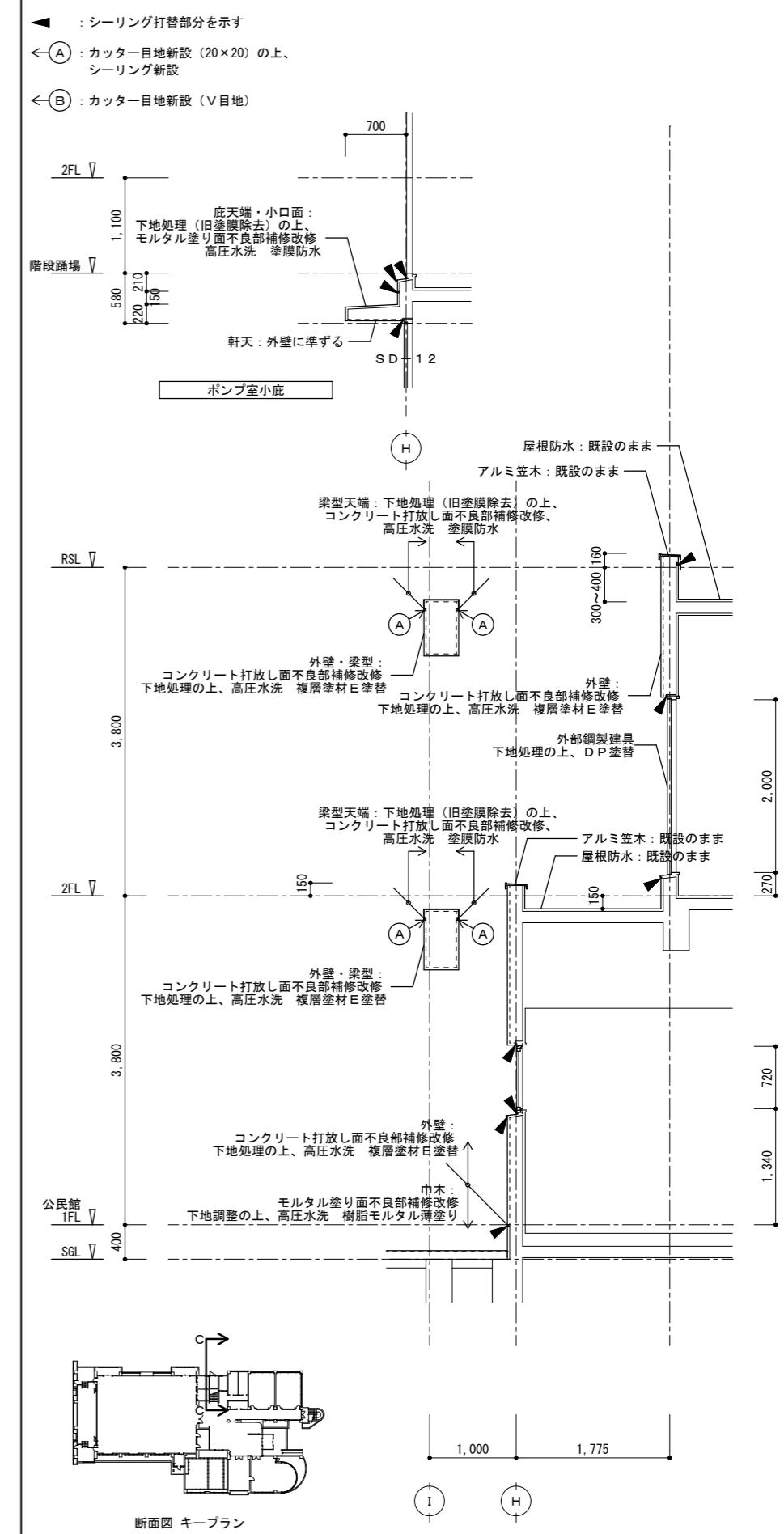
A-A 断面詳細図



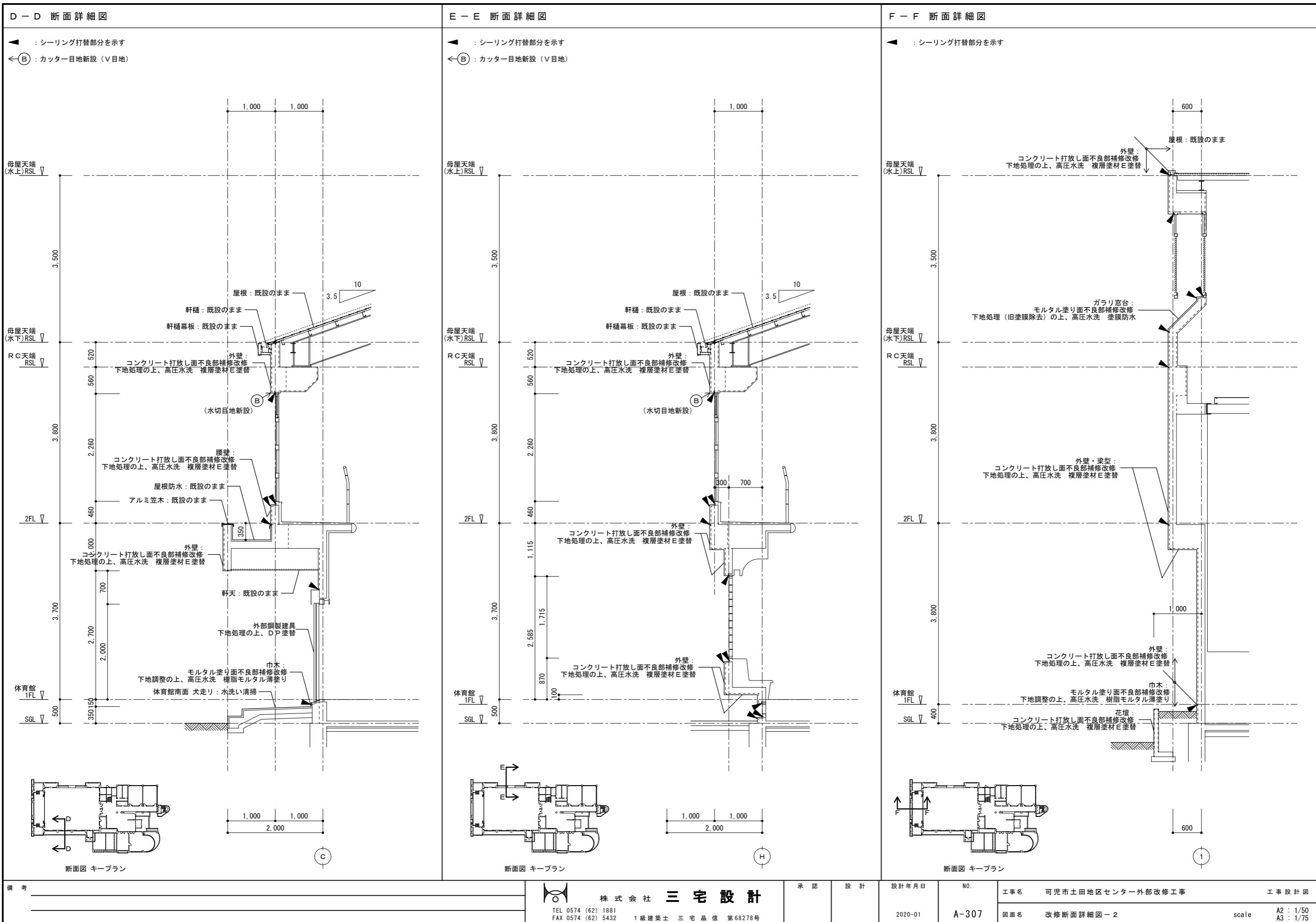
B-B 断面詳細図



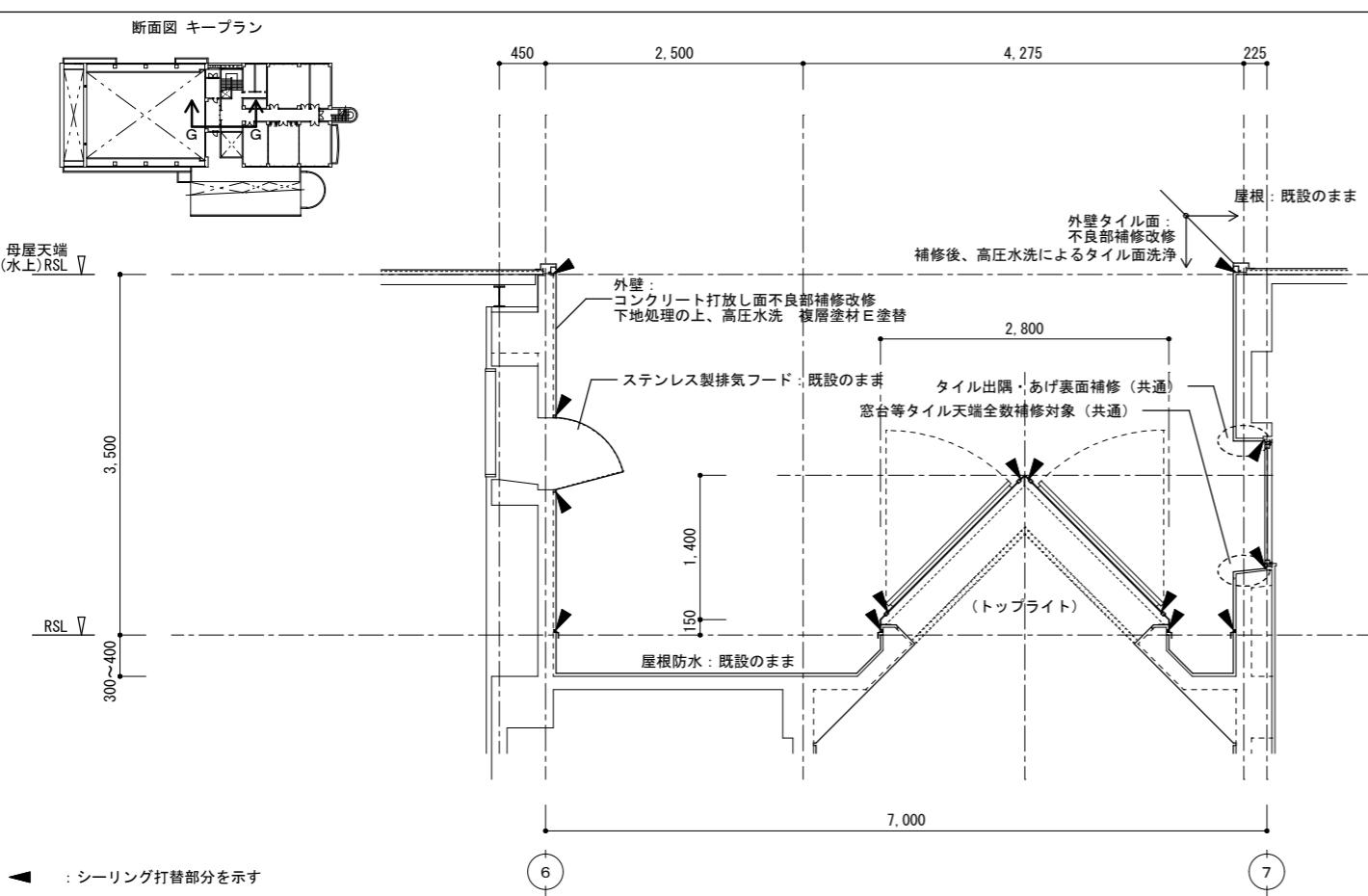
C-C 断面詳細図



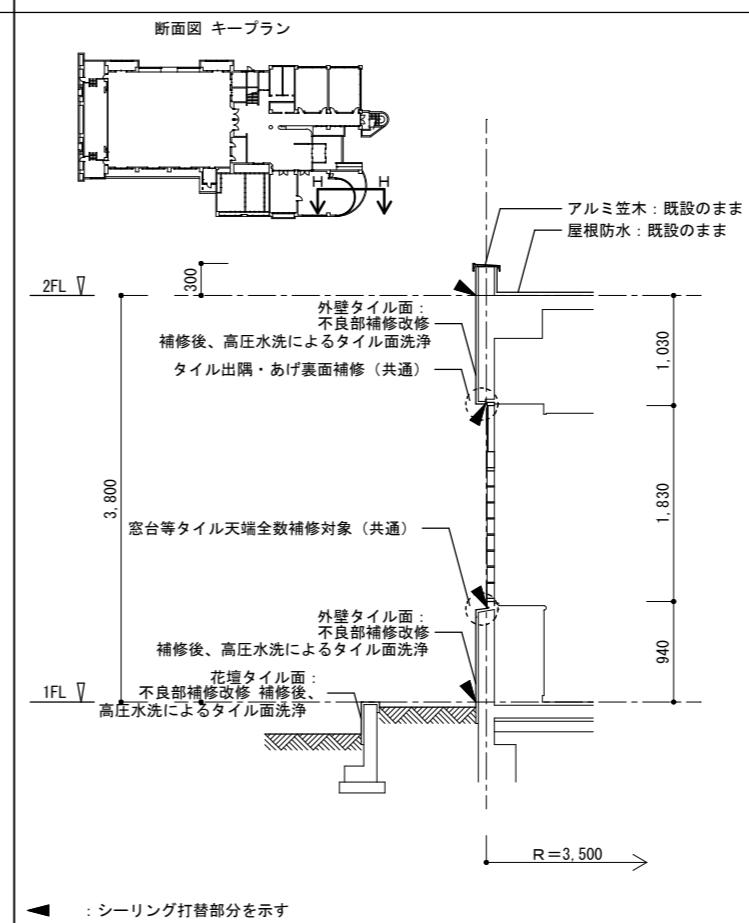
備考



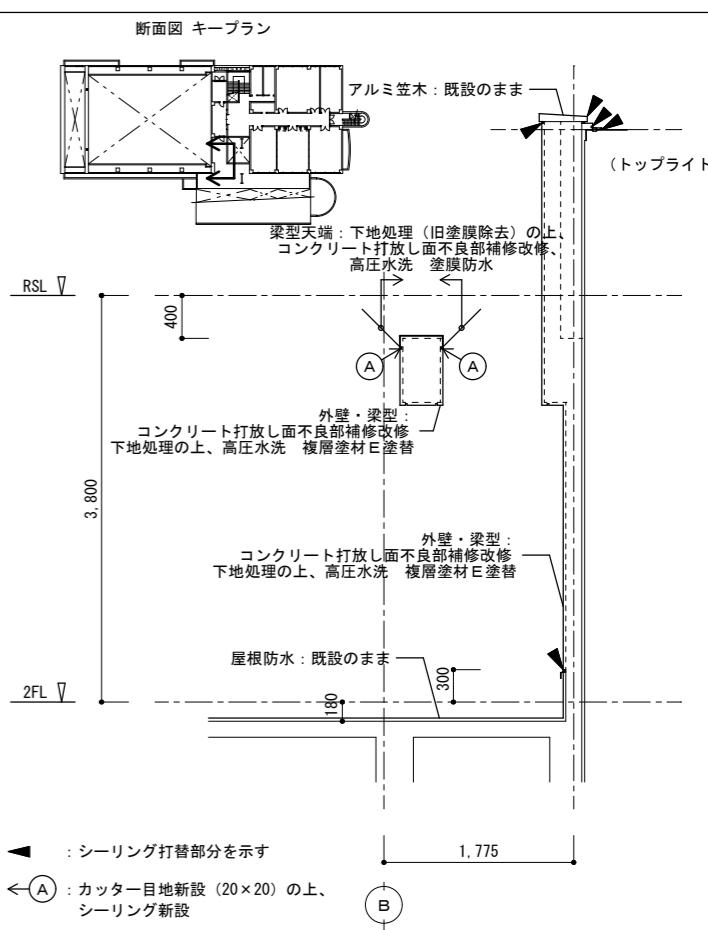
G-G 断面詳細図



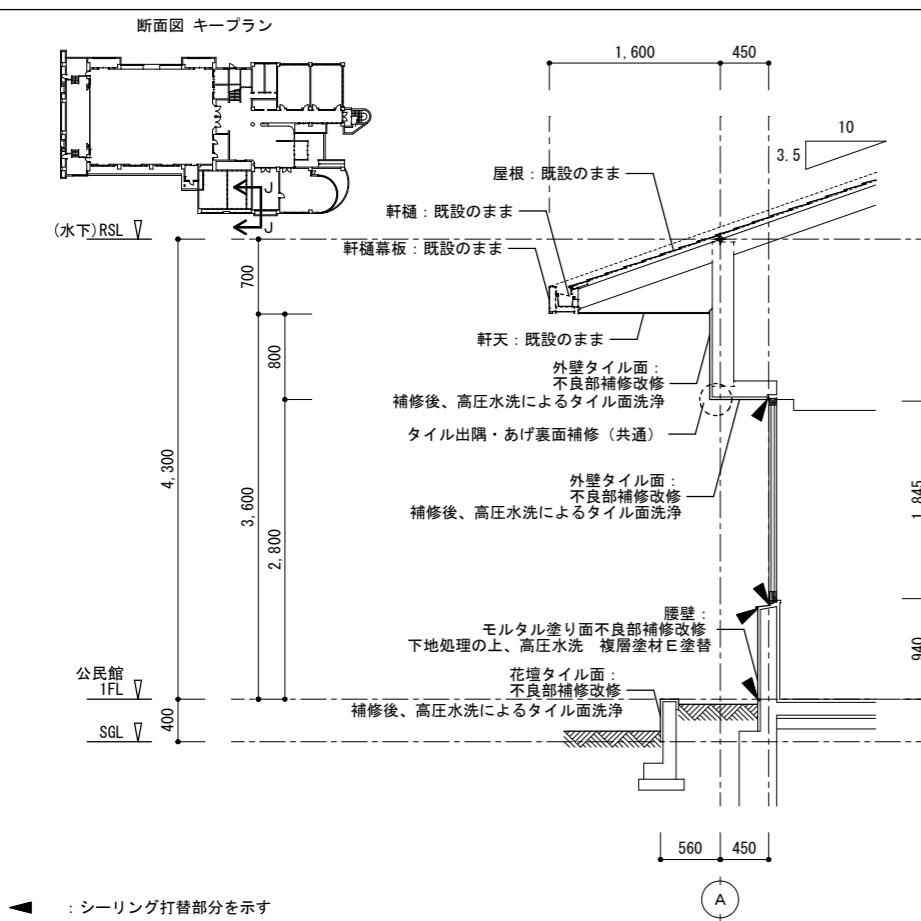
H-H 断面詳細図



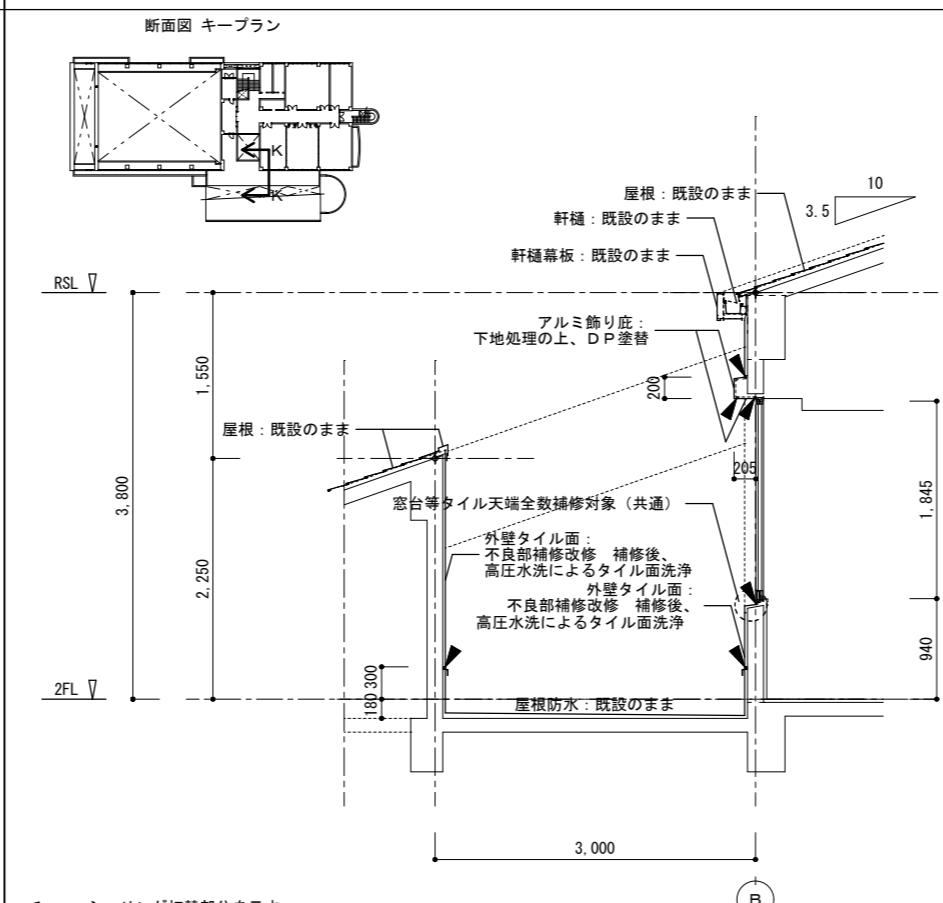
I-I 断面詳細図



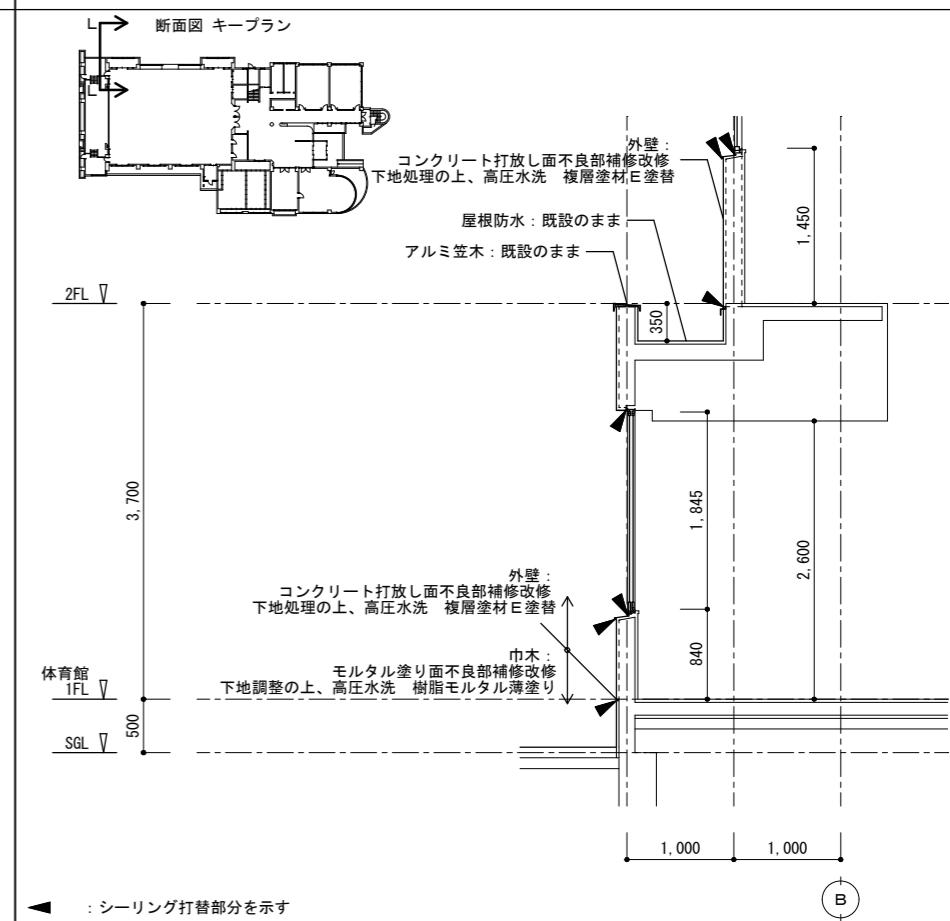
J-J 断面詳細図



K-K 断面詳細図



L-L 断面詳細図



備考

承認

設計

設計年月

NO.

工事名 可児市土田地区センター外部改修工事

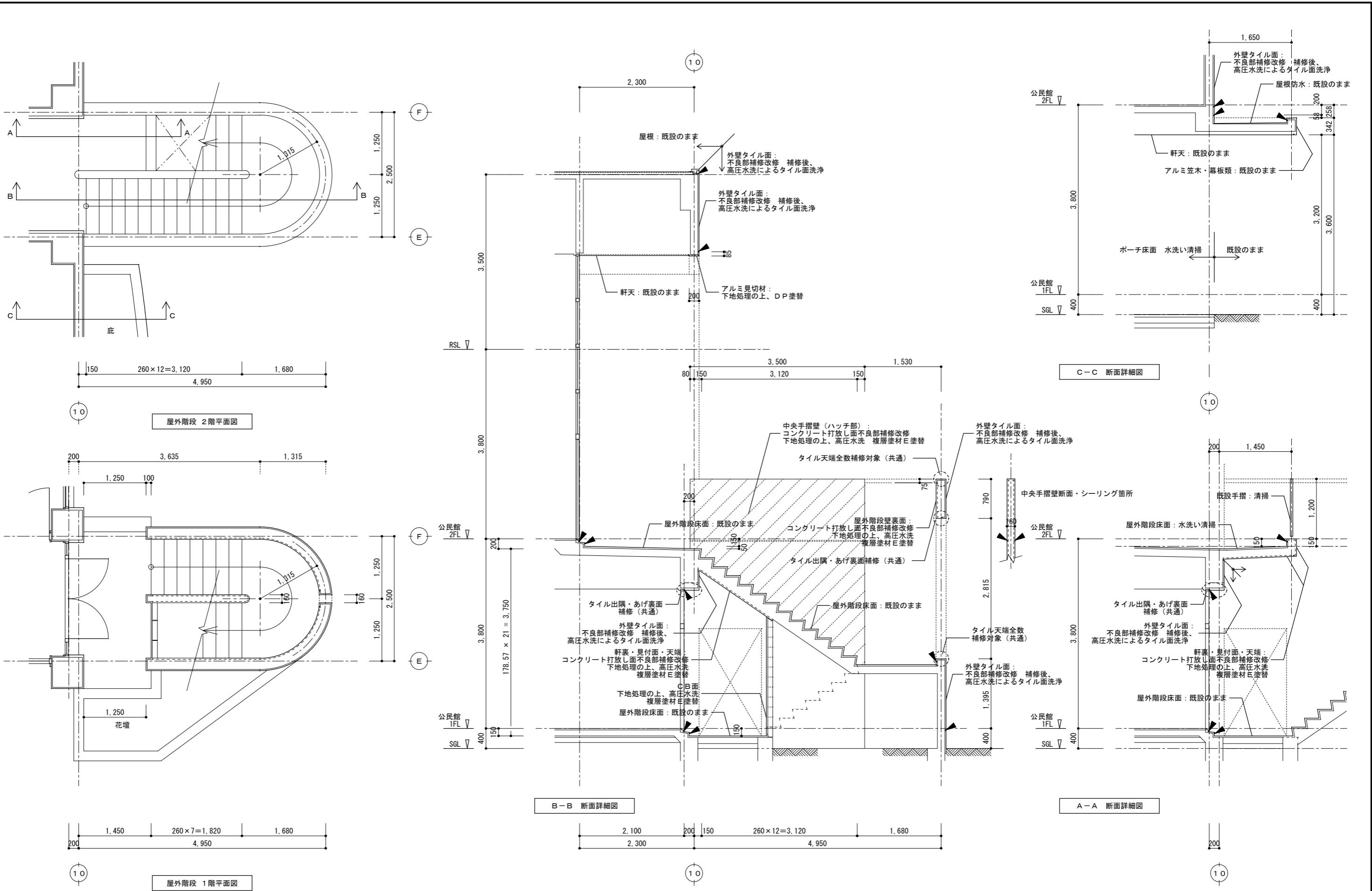
工事設計図

2020-01

A-308

図面名 改修断面詳細図-3

scale A2 : 1/50
A3 : 1/75



備考



株式会社 三宅設計
TEL 0574 (62) 1881
FAX 0574 (62) 5432 1級建築士 三宅晶信 第68278号

承認

設計

設計年月日

NO.

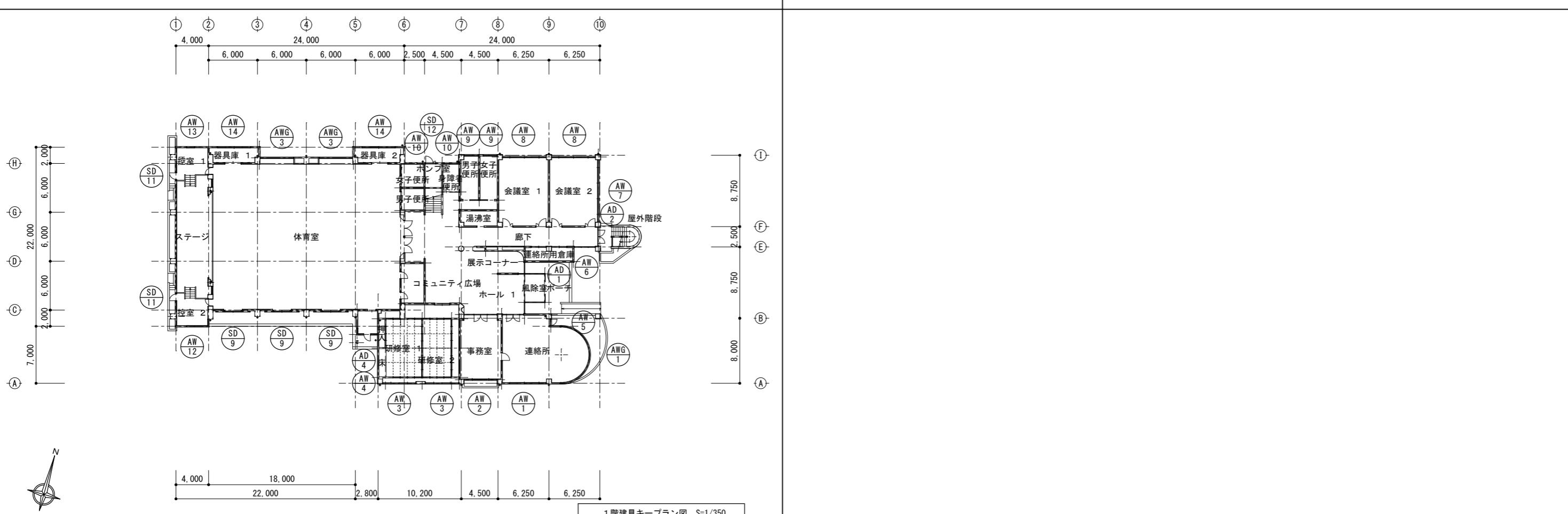
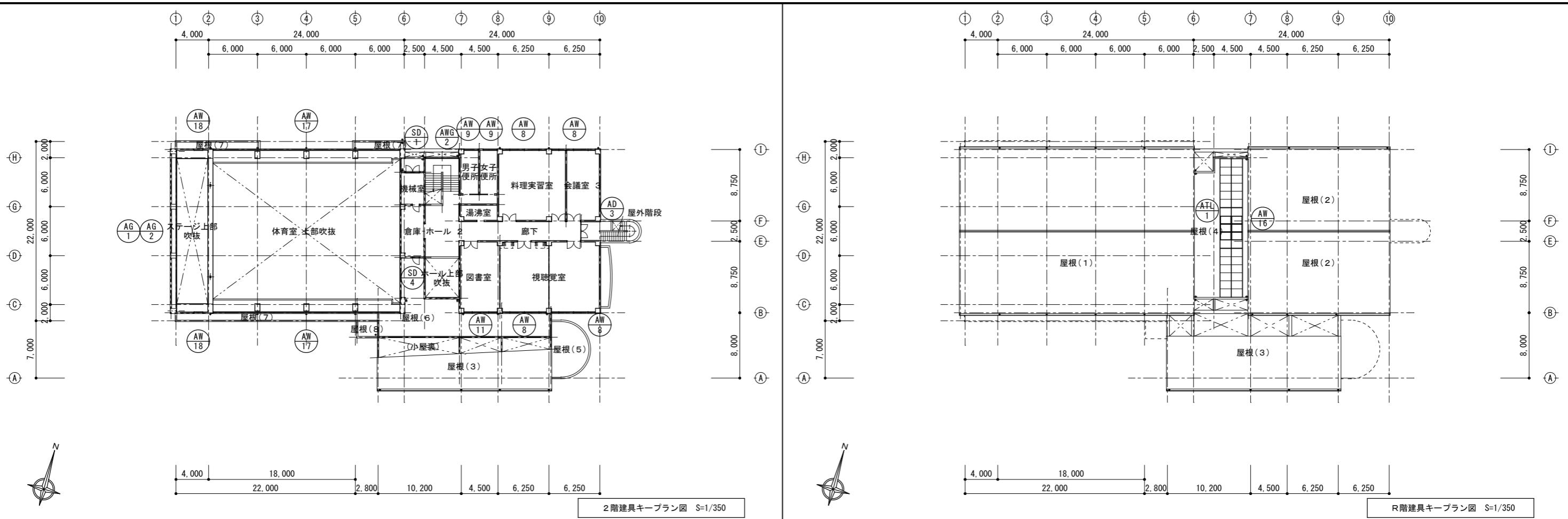
工事名 可児市土田地区センター外部改修工事

工事設計図

2020-01 A-309

図面名 屋外階段改修詳細図

scale A2 : 1/50
A3 : 1/75



備考

建具表

符号・型式		嵌め殺し袖付 2連引違いアルミサッシュ	数量 1	符号・型式		2連引違いアルミサッシュ	数量 1	符号・型式		2段2連引違いアルミサッシュ	数量 2	符号・型式		引違いアルミサッシュ	数量 1	符号・型式		嵌め殺し付 外開きアルミサッシュ	数量 1	符号・型式		嵌め殺しアルミサッシュ	数量 1									
符号・型式		4連引違いサッシュ	数量 1	符号・型式		引違い窓付親子開きアルミドア	数量 6	符号・型式		両開きアルミドア	数量 4	符号・型式		突出しアルミサッシュ	数量 2	符号・型式		2連引違いアルミサッシュ	数量 1	符号・型式		嵌め殺し袖付 タテ軸回転アルミサッシュ	数量 1									
符号・型式		タテ軸回転アルミサッシュ	数量 1	符号・型式		嵌め殺し袖付 引違いアルミサッシュ	数量 2	符号・型式		外倒しアルミサッシュ	数量 1	符号・型式		突出し窓付12連4段 嵌め殺しアルミサッシュ																		数量 2
符号・型式		タテ軸回転アルミサッシュ	数量 2	符号・型式		ランマ嵌め殺し付ガラスブロック窓																			符号・型式		ランマ嵌め殺し、外開き付 ガラスブロック窓	数量 1	符号・型式		ガラスブロック窓 (アルミ押出し型材枠使用)	数量 2
符号・型式		嵌め殺し袖付アルミ自動ドア																			符号・型式		嵌め殺し袖付両開きアルミドア	数量 1	符号・型式		嵌め殺しランマ袖付 両開きアルミドア	数量 1				

備考

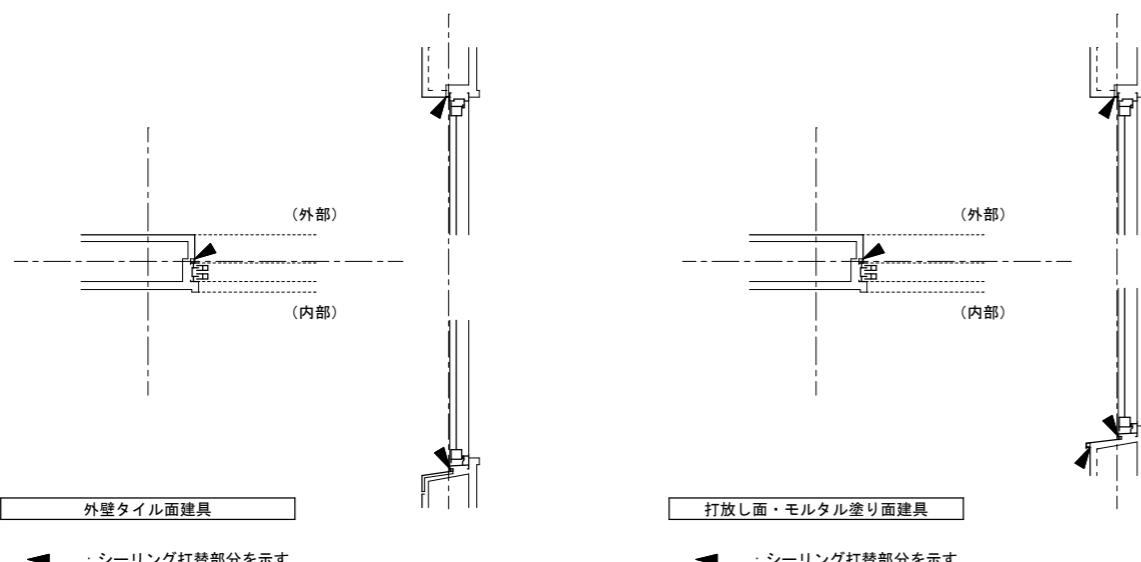
承認

設計

建具表

符号・型式 	嵌め殺し袖付片開きアルミドア	数量 1	符号・型式 	アルミガラリ	数量 1	符号・型式 	アルミガラリ	数量 1	符号・型式 	両開きスチールフラッシュドア	数量 1	符号・型式 	片開きスチールフラッシュドア	数量 1	符号・型式 	片開きスチールフラッシュドア	数量 1
—: 外周以外のシール箇所 下面オーブン																	
符号・型式 	引分けスチールハングードア (フラッシュドア+格子ドア)	数量 3	符号・型式 	片開きスチールフラッシュドア	数量 2	符号・型式 	両開きアルミドア	数量 1	符号・型式 	アルミトップライト 一部排煙用開き窓付						数量 1	
符号・型式 		符号・型式 		符号・型式 		符号・型式 		符号・型式 		符号・型式 		符号・型式 		符号・型式 			

■ 建具廻りシーリング打替えについて



備考



株式会社 三宅設計

TEL 0574 (62) 1881
FAX 0574 (62) 5432 1級建築士 三宅晶信 第68278号

承認

設計

設計年月日

NO.

工事名

可児市土田地区センター外部改修工事

工事設計図

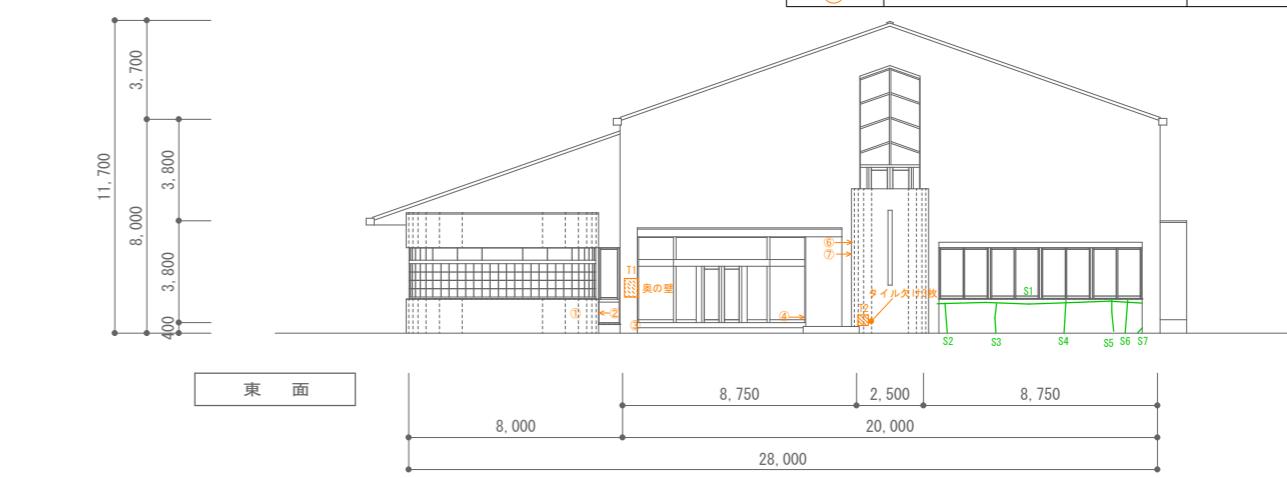
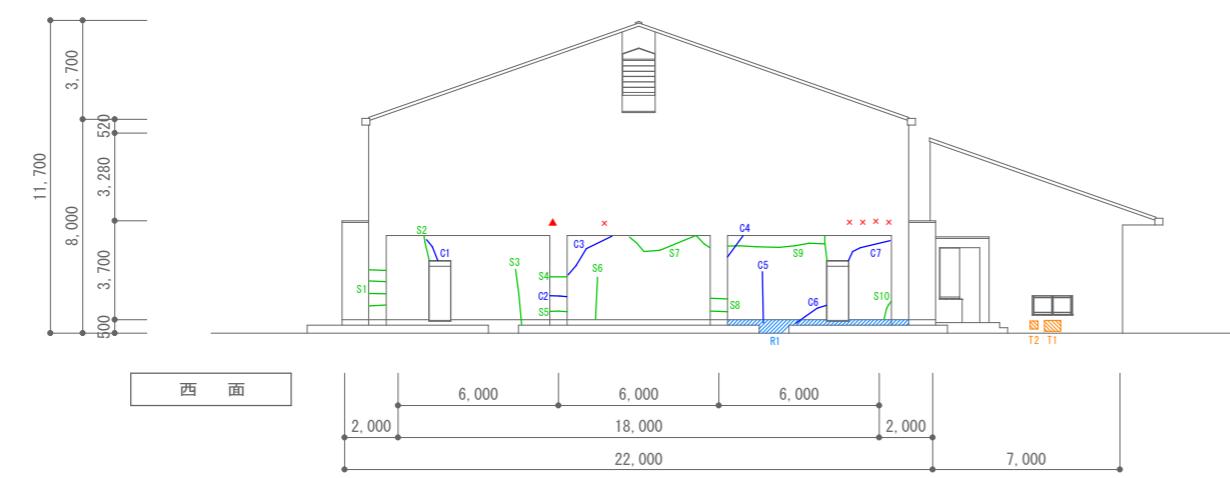
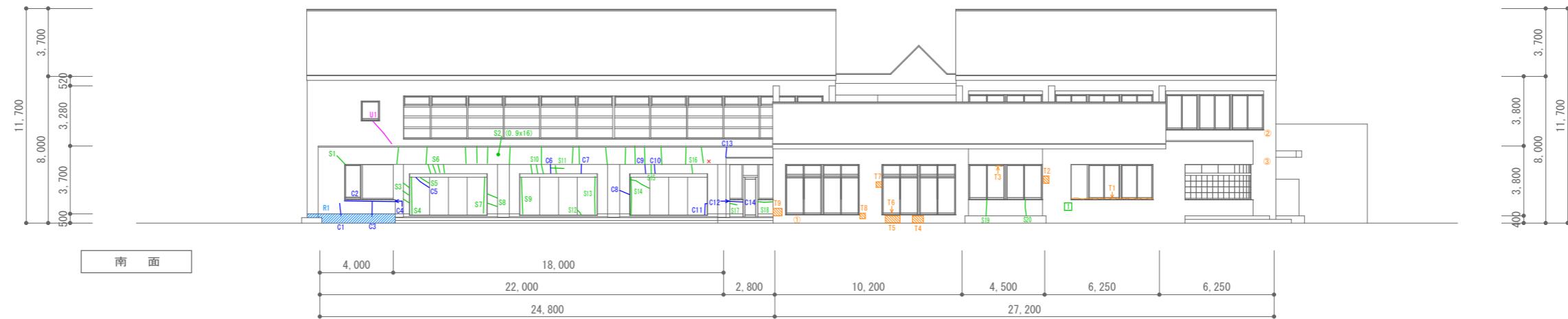
2020-01

A-312

図面名

建具表-2

A2 : 1/100
A3 : 1/150



凡例		調査数量
RNo.	RC面等浮き	5.43 m ²
SNo.	RC面等クラック（幅0.2mm未満）	109.7 m
CNo.	RC面等クラック（幅0.2~1.0mm未満）	42.2 m
UNo.	Uカット補修跡	4.0 m
×	欠損・爆裂（100×100程度）	7 箇所
▲	欠損・爆裂（100×200程度）	1 箇所
TNo.	タイル浮き	5.15 m ²
No.	タイル陶片浮き	0.1 m ²
No.	タイルひび割れ	1.0 m

注1) 外壁タイル面事前劣化状況調査面積：125m²
 注2) コンクリート打ち放し及びモルタル塗り面（RC面等）事前劣化状況調査面積：275m²
 注3) 凡例内劣化状況の補修にあたり、内訳における設計数量は、調査数量の数値から調査外壁面積と
 全体外壁面積の割合で算出したもの。