

可児市文化創造センター 利用料金の改定（案）について

文化創造センター（以下「アーラ」）は平成14年7月の開館当初、施設の利用促進を図るため暫定的な利用料金を設定しており、開館から16年が経過しているが現在まで利用料金の改定を行うことなく運営を行っている。

こうした状況の中、経年劣化への対応と安全性を確保するため、令和元年度から多額の費用を投入して大規模な改修工事を実施し、令和2年12月末の工事完了を目指している。

閉館を伴う工事を実施するこの機会に、平成24年度に定めた「使用料設定に当たっての基本的な考え方」に基づく利用料金の見直しを行い、再オープン後に適正な利用料金に改定する。

1. 現状と課題

①今後の施設の維持管理に多額の費用が必要

- ・耐用年数築60年目までに要する維持管理費用の合計は、約153億円と多額の費用が必要である。

【表-1：築60年目までに要する維持修繕費（ライフサイクル計画）】 【単位：百万円】

	第1期	第2期	第3期	第4期	第5期	合計
年度（和暦）	H26～R5	R6～R15	R16～R25	R26～R35	R36～R45	
年度（西暦）	2014～2023	2024～2033	2034～2043	2044～2053	2054～2063	
ライフサイクル計画	1,903	3,939	2,881	2,177	4,421	15,321

※可児市公共施設等マネジメント基本計画より抜粋

②受益者負担割合は大幅に未達成

- ・「使用料設定に当たっての基本的な考え方」では、施設の経常的な維持管理経費に対するアーラの受益者負担割合は50%とされ、これに基づく受益者負担額は62,000千円であるが、利用料金収入実績額は31,691千円しかなく、受益者負担率は25.6%となっている。

【表-2：貸し部屋に係る受益者負担割合の現状】 【単位：千円】

	H28	H29	H30	3カ年平均
維持管理経費 A	119,313	124,571	128,120	124,001
受益者負担額 B (A×50%)	59,656	62,285	64,060	62,000
利用料金収入実績額 C	31,935	31,207	31,932	31,691
受益者負担達成率 D (C/A)	26.8%	25.1%	24.9%	25.6%

- ・また、受益者負担の原則に沿った利用者への応分の負担分として、税金を負担し、かつ利用する際に利用料金を負担する市民利用者と、利用料金負担のみとなる市外利用者との負担の公平性が確保されておらず、市内利用者と市外利用者の利用料金が同額である。

③近隣市より大幅に低い利用料金の設定

- ・アールの利用料金は、近隣市と比較しても低い利用料金の設定となっており、席単価で比較すると多治見市の約7割、美濃加茂市の約6割となっている。

【表-3：利用料金の現状比較（主劇場席単価）】

	可児市文化創造センター	バロー文化ホール (多治見市文化会館)	美濃加茂市文化会館
ホール使用料	91,500円	164,975円	117,000円
席数	1,023席	1,314席	800席
席単価	89円	126円	146円

※ホール使用料は、休日（1日）＋冷暖房費

2. 見直しの視点・考え方

◎現状と課題を踏まえ、適正な利用料金を設定するため以下の視点から検討する。

（1）受益と負担の公平性を確保するため、受益者負担割合50%の実現

- ・公費負担と受益者負担のバランス50%となるよう、利用料金単価を増額する。

（2）他自治体の利用料金と比較した適正な利用料金の設定

- ・主・小劇場は近隣19市町、その他施設は全国（同規模の劇場184施設）の施設利用料金と比較して、適正な利用料金として設定する。

（3）税負担の公平性確保のため、市外割増率を新たに設定

- ・税金を負担し、かつ利用する際に利用料金を負担する市民利用者と、利用料金負担のみとなる市外利用者との負担の公平性を確保するため、市外割増率を新たに設定する。

（4）これまでの施設利用実態から現状に合わせた利用料金体系へ見直し

- ・利用料金区分や割引の適用等、これまでの施設利用実態から現状に合わせた利用料金体系へ見直す。

3. 新利用料金の設定（詳細は資料2-1「可児市文化創造センター施設利用料金（案）」参照）

◎上記の視点・考え方を踏まえて、受益者負担率50%となるよう下記のとおり新利用料金を設定する。

- （1）他自治体の平均額（現状の料金から1.05倍～3.99倍）とする。
- （2）市外割増率を1.2倍とする。

【表-4：新利用料金の比較（主劇場席単価）】

	可児市文化創造センター			バロー文化ホール (多治見市文化会館)	美濃加茂市文化会館
	旧利用料金	新利用料金			
		市内料金	市外料金		
ホール使用料	93,200円	135,900円	163,200円	168,030円	119,167円
席単価	91円	133円	160円	128円	149円

※ホール使用料は、休日（1日）＋冷暖房費