

事業年度	平成30年度
工事種別	改修工事（建築工事）
工事番号	住改工 1

工事名 可児市市営東野住宅C棟・集会所改修工事

---

**注意事項**

この内訳書の工事項目及び数量は、積算する上での参考資料です。  
積算の際は、設計図面にて工事項目及び数量を拾い出し積算して下さい。

可児市

建設部

施設住宅課

当初 設計書

工事番号	住改工 1	工事箇所	可児市 川合 地内	施設名	市営東野住宅
工事名	可児市市営東野住宅C棟・集会所改修工事				
理 由			工 事 概 要		
<p>当該住宅は、可児市公営住宅長寿命化計画（平成22年3月策定）に基づき老朽化した住宅を改善し良好なストック住宅として活用できるように改修工事（居住性向上型・福祉対応型・長寿命化型）を行う。</p>			<p>改修建築工事 一式 改修電気設備工事 一式 改修機械設備工事 一式</p> <p>・長屋住宅C棟(PCパネル造、平屋建て、床面積:146.08㎡) × 1棟(4戸) ・集会場(PCパネル造、平屋建て、床面積:62.94㎡) × 1棟</p>		
金 額	円	内消費税相当額	円		
特 記 仕 様 書					
<p>1. 一般事項</p> <p>(1) 受注者は、工事請負契約書、可児市建設工事共通仕様書及び特記仕様書に基づき施工するものとする。なお、特記仕様書は共通仕様書に優先する。</p> <p>(2) 受注者は、本工事が「可児市工物品質証明実施要領」の対象となる場合、要領に基づき品質の証明を実施しなければならない。</p> <p>(3) 受注者は、受注時、変更時、完成時の各時点において工事請負代金額が500万円以上の工事について、工事实績情報システム(コリンズ)に基づき、受注・変更・完成・訂正時に工事实績情報として「登録のための確認のお願い」を提出し監督員の確認を受けた後に、受注時は契約後、土曜日、日曜日、祝日等を除き10日以内に、登録内容の変更時は変更があった日から、土曜日、日曜日、祝日等を除き10日以内に、完了時は完成後、土曜日、日曜日、祝日等を除き10日以内に、訂正時は適宜登録機関に登録申請をしなければならない。変更登録時は、工期、技術者に変更が生じた場合に行うものとし、工事請負代金のみの変更の場合は、原則として登録を必要としない。ただし、工事請負代金500万円未満に変更する場合には変更時登録を行うものとする。なお、変更時と完成時の間が10日間に満たない場合は、変更時の提示を省略できる。</p> <p>(4) 提出・提示書類は別添「可児市建設工事における取扱い書類一覧表」に基づき実施するものとする。また、工事打合簿(指示、協議、承諾は除く)、材料確認簿、夜間・休日作業届けの書類を提出する場合は、別添様式に基づき、電子メールにて提出するものとし、書面には署名または押印する必要はないものとする。これらに定めのない事項については、監督員と協議する。</p> <p>(5) 本工事において以下に示す建設機械を使用する場合は、「特定特殊自動車排出ガスの規制等に関する法律(平成17年法律第51条)」に基づく技術基準に適合する機械、または、「排出ガス対策型建設機械指定要領(平成3年10月8日付建設省経機発第249号、最終改定平成22年3月18日付国総施第291号)」、「排出ガス対策型建設機械の普及促進に関する規定(平成18年3月17日付国土交通省告示第348号)」もしくは「第3次排出ガス対策型建設機械指定要領(平成18年3月17日付国総施第215号)」に基づき指定された排出ガス対策型建設機械(以下「排出ガス対策型建設機械等」という。)を使用しなければならない。排出ガス対策型建設機械等を使用できないことを監督員が認めた場合は、平成7年度建設技術評価制度公募課題「建設機械の排出ガス浄化装置の開発」、またはこれと同等の開発目標で実施された民間開発技術の技術審査・証明事業もしくは、建設技術審査証明事業により評価された排出ガス浄化装置を装着した建設機械を使用することができるが、これにより難しい場合は監督員と協議するものとする。排出ガス対策型建設機械あるいは排出ガス浄化装置を装着した建設機械を使用する場合、現場代理人は施工現場において使用する建設機械の写真撮影を行い、監督員に提供するものとする。</p>					
機 種			備 考		
<p>一般工事中建設機械</p> <p>・バックホウ ・トラックシャベル(車輪式) ・ブルドーザ ・発動発電機(可搬式) ・空気圧縮機(可搬式) ・油圧ユニット</p> <p>(以下に示す基礎工事中用機械のうちベースマシンとは別に、独立したディーゼルエンジン駆動の油圧ユニットを搭載しているもの:油圧ハンマ、パイプロハンマ、油圧式鋼管圧入・引抜機、油圧式杭圧入引抜機、アースオーガ、オールケーシング掘削機、リバーサーキュレーションドリル、アースドリル、地下連続壁施工機、全回転型オールケーシング掘削機)</p>			<p>ディーゼルエンジン(エンジン出力7.5kw以上260kw以下)を搭載した建設機械に限る。</p>		

- ・ローラー類  
(ロードローラ、タイヤローラ、振動ローラ)
- ・ホイールクレーン

・オフロード法の基準適合表示が付されているもの又は特定特殊自動車確認証の交付を受けているもの。  
・排出ガス対策型建設機械として指定をうけたもの。

## 2. 産業廃棄物の適正処理について

- (1) 受注者は、産業廃棄物が搬出される工事にあたっては、監督員の指示に従い、産業廃棄物関連書類の提出及び確認並びに処理施設の現地確認並びに建設廃棄物処理状況の管理を行い、産業廃棄物が最終処分に至るまで適正に処理されていることを確認しなければならない。
- (2) 建設発生土については、工事間流用とし、流用先は監督員が指示する。都合により工事間流用ができなくなった場合は、別途協議する。ただし、建設発生土が100m<sup>3</sup>未満の場合はこの限りではない。また受注者の都合により処分場を変更する時は監督員に報告するものとする。

## 3. 使用材料

- (1) アスファルト再生合材について  
本工事で使用するアスファルト再生合材には「ささゆりクリーンパーク溶融スラグ」を混入するものとし、使用にあたっては、「溶融スラグの土木資材への利用に関するガイドライン(可児市)」によること。
- (2) コンクリート二次製品について  
本工事に使用するコンクリート二次製品については、ささゆりクリーンパーク溶融スラグ混入資材を使用するものとし、施工前に溶出試験結果等の品質を証明する書類を提出し、監督員の許可を得ること。
- (3) 生コンクリートについて  
本工事に使用する生コンクリート(均しコンクリートを除く)については、水セメント比60%以下とし、品質を証明する書類を提出して、事前に監督員の許可を得ること。

## 4. 工事施工について

- (1) 契約書18条第1項第1号から5号に係る設計図書の照査を行い、監督員の確認を受けて施工を行うこと。
- (2) 受注者は、工事着手に先立ち、現場付近の地元住民等に対する周知、説明、説得等を行い、トラブルの生じないよう努めること。
- (3) 工事による既設構造物の破損については、未然に防止するよう予め十分調査をし、また、支障を及ぼさないよう相当の防護工を施工しなければならない。なお、誤って損傷を与えた場合は、請負人の責任において復旧しなければならない。調査に際しては、記録保存の必要を認められた場合は写真撮影、測量等を行わなければならない。
- (4) 工事着手前に、可児市基準点(世界測地系)を用い、境界(座標)を確認すること。また、特に指示しない限り、構造物を官民境界とするため、官民境界と構造物の位置を示した図面等にて施工した構造物が民地を侵していないことを報告すること。
- (5) 施工区間と現道との取付については、交通の支障とならないよう充分留意すること。
- (6) 必要に応じ交通誘導警備員を配置し、安全を期さなければならない。また、夜間の安全確保についても十分な対策を施すこと。

## 5. 工事保険について

本工事において、発注者、受注者及び全下請人を被保険者として、工事着手から工事目的物の引渡しまでの期間について、賠償責任保険(保険対象:第三者に与えた損害)及び工事保険(保険対象:工事目的物、工事材料及び仮設物等)に加入するものとする。

## 6. ワンデーレスポンスの取組について

- (1) この工事は、ワンデーレスポンス実施対象工事です。  
「ワンデーレスポンス」とは受注者からの質問、協議、報告、承諾願、立会願等への回答は、基本的に「その日のうち」に回答するよう対応することです。ただし、即日回答が困難な場合は、いつまでに回答が必要なのかを受注者と協議のうえ、回答期限を設けるなど、何らかの回答を「その日のうち」にすることとする。
- (2) 実施にあたっては、可児市工事監督におけるワンデーレスポンス実施要領に基づき実施する。
- (3) 受注者は工事施工中において、問題が発生した場合や計画工程と実施行程を比較照査し、差異が生じた場合は速やかに監督員へ報告すること。
- (4) 受注者は、施工計画書に基づいて適正な計画工程を作成し、工事の先々を予見しながら、施工するものとする。

## 7. 電子納品について

「岐阜県電子納品要領」等に基づき、電子納品を行うこと。なお、電子納品の内容については、監督員と事前に協議し、決定すること。

## 8. 暴力団等による不当介入における通報義務について

(1) 受注者は、契約の履行にあたって、暴力団又は暴力団員等から、事実関係及び社会通念等に照らして合理的な理由が認められない不当若しくは違法な要求又は契約の適正な履行を妨げる妨害を受けたときは、警察へ通報するとともに、可児市が行う契約からの暴力団排除に関する措置要綱(平成22年可児市訓令甲第47号)に定める様式第9号により可児市に報告しなければならない。なお、通報・報告がない場合は、可児市建設工事請負契約に係る指名停止措置要領に基づき、指名停止等の措置を行うことがある。

(2) 受注者は、暴力団又は暴力団員等による不当介入を受けたことにより、履行期間内に工事等を完了することができないときは、発注者に履行期間の延長変更を請求することができる。

9. 現場代理人の兼務について

現場代理人は、工事請負契約約款第10条第2項の規定により、契約工期内の現場常駐が義務付けられているが、契約締結後、現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事等が開始されるまでの期間や、工事の全部の施工を一時中止している期間については、監督員との連絡体制を確保した上で、常駐義務を緩和するものとする。

また、以下の条件を全て満たす場合に、他工事の現場代理人又は専任でない主任技術者を兼務することができる。

1. 他工事は、可児市発注の建設工事で、工事現場が市内であること。
2. 他工事においても、本工事と同様に現場代理人の兼務を認めていること。
3. 兼務を行う工事の総数が、本工事を含めて3件までであること。
4. 兼務を行う工事の請負代金額の合計が2,500万円未満であること。
5. 発注者又は監督員が求めた場合には、工事現場に速やかに向かう等の対応ができること。

なお、工事現場における運営、取締り及び権限の行使に支障がある場合、及び、発注者との連絡体制が確保されていないと監督員の認めた場合は、兼務を取り消すものとする。

現場代理人が兼務となった場合は、本工事の監督員及び他工事の監督員の双方に、現場代理人兼務届を提出しなければならない。

10. 主任技術者又は監理技術者の専任を要しない期間について

請負契約の締結後、現場施工に着手するまでの期間(現場事務所の設置、資機材搬入、仮設工事等が開始されるまでの期間)については主任技術者または監理技術者の工事現場への専任を要しない。なお、現場施工に着手する日については、請負契約締結後、監督職員と打ち合わせにおいて定める。

また、工事完成後、検査が終了し(発注者の都合により検査が遅延した場合は除く。)事務手続き、後片付け等のみが残っている期間については、主任技術者または監理技術者の工事現場への専任を要しない。なお、検査が終了した日は発注者が工事の完成を確認した旨、受注者に通知した日とする。

11. その他

工事完成時に設備機器等取扱い説明書及び保証書をC棟5部(各住戸分+市の控え分)、集会所2部(集会所+市の控え分)ファイルに整理し監督員に提出すること。

その他図面特記仕様書による。

記号	工事名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	可児市市営東野住宅C棟・集会所改修工事						
A	建築工事 計		1.00	式			
E	電気設備工事 計		1.00	式			
M	機械設備工事 計		1.00	式			
	直接工事費 計		1.00	式			
	共通仮設費	(共通仮設工事費積上分を含む)	1.00	式			
	純工事費 計						
	現場管理費		1.00	式			
	工事原価 計						
	一般管理費等負担額		1.00	式			
	工事価格 計						
	消費税相当額		1.00	式			
	総 合 計						





名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a	可児市市営東野住宅C棟改修工事 建築工事						
a-1	直接仮設工事		1	式			
a-2	基礎・土間コンクリート工事		1	式			
a-3	木工事		1	式			
a-4	パネル工事		1	式			
a-5	内装工事		1	式			
a-6	断熱工事		1	式			
a-7	屋根・樋工事		1	式			
a-8	木製建具工事		1	式			
a-9	鋼製建具工事		1	式			
a-10	ガラス工事		1	式			
a-11	塗装・防水工事		1	式			
a-12	ユニットバス工事		1	式			
a-13	雑工事		1	式			
a-14	外構工事		1	式			
a-15	解体工事		1	式			
	計						



名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a-2	基礎・土間コンクリート工事						
	テラス基礎・土間根切	人力	1.2	m3			
	玄関ポーチ土間根切	人力	0.4	m3			
	テラス基礎・土間埋戻し	人力	0.7	m3			
	既設便槽解体部分埋戻し	人力 根切・すきとり土使用	1.9	m3			
	既設束ブロック撤去部分埋戻し	給排水埋設管根切土使用	2.3	m3			
	砕石敷き	基礎下 再生砕石t100	0.1	m3			
	〃	土間下 再生砕石t65、60	10.0	m3			
	防湿シート	ポリエチレンフィルムt0.15	146	m <sup>2</sup>			
	基礎コンクリート	テラス基礎 Fc=18N	0.2	m <sup>2</sup>			
	土間コンクリート	玄関・ポーチ・テラス土間・床下 Fc=18N	9.6	m <sup>2</sup>			
	同上打設手間		1	式			
	同上ポンプ圧送		1	式			
	土間溶接鉄筋	SD295A D10@150	9.2	m <sup>2</sup>			
	布基礎アンカー(金属製拡張式)	D10 L=450	79	本			
	土間左官	コンクリート木こて押え	146	m <sup>2</sup>			
	〃	コンクリート金こて仕上	10.8	m <sup>2</sup>			
	〃	モルタル金こて仕上	9.0	m <sup>2</sup>			



名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a-3	木工事						
	上り框	夕毛積層材 75×72	4.0	m			
	木見切(玄関土間)	夕毛材 35×72	20.3	m			
	押入前掛	米母上小節 30×80	12.6	m			
	押入後掛	米母上小節 20×50	12.6	m			
	雑巾摺	米母上小節 10×20	53.8	m			
	押入側受	米母上小節 15×35	11.9	m			
	隅柱(押入・物入)	米母上小節 15×15	36.8	m			
	廻り縁(押入・物入)	米母上小節 10×30	35.6	m			
	AW-1 額縁	米母上小節 上:25×115、縦:25×115、下:25×115	4	箇所			
	AW-2 額縁	米母上小節 上:25×155、縦:25×115、下:25×115	4	箇所			
	AW-4 額縁	米母上小節(下:米ヒバ) 上:25×115、縦:25×115、下:35×115	8	箇所			
	SD-1 額縁	米母上小節 上:25×90、縦:25×90	4	箇所			
	WD-2 枠	米母上小節(敷居なし) 鴨居:35×95、縦枠:25×95.55.45	4	箇所			
	WD-3 枠	米母上小節(敷居なし) 鴨居:35×95、縦枠:25×95.55.45	4	箇所			
	WD-4 枠	米母上小節(敷居なし) 鴨居:35×100、縦枠:25×100.55.80	4	箇所			
	WD-5 枠	米母上小節(敷居なし)鴨居35×100、縦枠25×100、55、45	4	箇所			
	WD-6 枠	米母上小節(敷居なし)鴨居35×130、縦枠25×160、105、55	4	箇所			

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	WD-7 枠	米母上小節(敷居なし)鴨居:35×110、 縦枠:25×80、敷居15×80	4	箇所			
	浴室 額縁	米ヒバ 上:25×70、縦枠:25×70、下:35×70	4	箇所			
	床フローリング合板	t12.0 オーク	92.0	m <sup>2</sup>			
	床ラワン合板	t12.0 耐水合板	16.4	m <sup>2</sup>			
	”	t12.0	9.5	m <sup>2</sup>			
	天井ラワン合板	t4.0	9.5	m <sup>2</sup>			
	キッチン壁見切	米母上小節 55×25	9.2	m			
	流し台側壁	米母上小節 25×150	4.4	m			
	見切枠	米母上小節 25×60	13.6	m			
	流し台水切下地合板	25×150×1750 ブラケット共	4	箇所			
	木製長押	25×90	10.7	m			
	鋼製束	H=190~240 受金物共	136.8	m <sup>2</sup>			
	軽量鉄骨天井下地	19形	125.1	m <sup>2</sup>			
	下足入	885×500×1275	4	箇所			
	計						
	改め計						







名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a-7	屋根・樋工事						
	鋼板屋根改修 W-350	立平葺 カラーGL鋼板t0.4	185	m <sup>2</sup>			
	同上下地防水シート	アスファルトルーフィング940	185	m <sup>2</sup>			
	同上耐水合板下地	t12.0	185	m <sup>2</sup>			
	軒先唐草	カラーGL鋼板t0.4	53.3	m			
	妻側唐草	カラーGL鋼板t0.4	13.9	m			
	棟包み	W=762 カラーGL鋼板t0.4 下地共	26.6	m			
	化粧破風包	カラーGL鋼板t0.4	67.2	m			
	軒樋	PC-50カラー同等品 吊金物 ステンレス製@600	53.3	m			
	飾り集水器	105×60カラー	10	箇所			
	豎樋	硬質塩ビ製60 カラー 掴み金物 ステンレス製@900	38.0	m			
	エルボ	60×105	20	箇所			
	丸排水管カバー	ステンレス製@900	10	箇所			
	荷揚・運搬費		1	式			
	計						
	改め計						







名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a-11	塗装・防水工事						
	外壁洗浄	水洗い工法	119	m <sup>2</sup>			
	外壁塗装改修 可とう形改修塗材さざ波(ローラー)	微弾性フィラー厚塗1回 アンダーフィラー弾性イクセル同等品	119	m <sup>2</sup>			
	〃	シリコン樹脂塗装 オーテフレッシュSi100 同等品	119	m <sup>2</sup>			
	軒天井塗装 アクリル樹脂系非水分散形塗装	下地調整RC種の上B種	36	m <sup>2</sup>			
	外壁鉄部(幅5cm)塗装改修 2液形ポリウレタンエナメル塗装	下地調整RC種+錆止めB種の上A種	63.3	m			
	外壁・建具周りシーリング	変成シリコン系・下地清掃含む	238	m			
	木製額縁塗装	細幅物 OS塗	287	m			
	〃	細幅物 CL塗	287	m			
	木製見切枠塗装(長押共)	細幅物 OS塗	33.5	m			
	〃 ( 〃 )	細幅物 CL塗	33.5	m			
	流し台側板塗装	細幅物 OS塗	4.4	m			
	〃	細幅物 CL塗	4.4	m			
	上框塗装	細幅物 OS塗	4.0	m			
	〃	細幅物 CL塗	4.0	m			
	計						
	改め計						



名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a-13	雑工事						
	テラス庇	W2320×D1185 パワーアルファ自在桁仕様同等品	4	箇所			
	物干し金物	上下伸縮式 DK ADC650EP同等品	4	組			
	テラス庇・物干し金物組立設置費		4	箇所			
	基礎幅木補修	爆裂部はつり撤去・鉄筋ケレン防錆プライマー、樹脂モルタル補修 H=450	63.3	m			
	基礎幅木塗膜防水	塗膜防水:ハラテックスA-2工法同等品 H=450	63.3	m			
	南・北面外壁開口補修	軽鉄下地ケイカル板t12.0(250×250) 周囲シーリング	16	箇所			
	北面外壁開口補修	軽鉄下地ケイカル板t12.0(2700×180~1950) 周囲シーリング	4	箇所			
	キッチン換気扇用開口はつり	開口300×300 カッター入共	4	箇所			
	カーテンレール	ステンレス製ダブル L=1900	8	箇所			
	カーテンレール	ステンレス製シングル L=960	4	箇所			
	表札	室番号共 DK5001QAMH同等品	4	箇所			
	台所ステンレス面台	SUS304製 1650×150×20	4	箇所			
	キッチンパネル	ステンレス製・500×650	4	箇所			
	床下換気口	ステンレス製・300×150	12	個所			
	押入 ステンレスパイプ	30 受け金物共	4	箇所			
	幅木開口跡補修	コンクリート打設、型枠共	4	戸			
	計						
	改め計						

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a-14	外構工事						
	メッシュフェンス	H=800 材工共 朝日A型50シリーズ同等品	38.7	m			
	南側庭土すきとり	機械	4.6	m3			
	同上山砂敷込み	H=50	91.1	m <sup>2</sup>			
	通路すきとり	アスファルト舗装下 機械	5.5	m3			
	アスファルト舗装	再生クッシャーランt150、密粒アスファルト t50、路盤整正共	36.5	m <sup>2</sup>			
	地先ブロック	120×120×600	33.2	m			
	I型バリカーポスト	ステンレス製 取外式	1	箇所			
	北・西側通路すきとり	t60	2.4	m3			
	北・西側通路単粒度碎石敷き	C30 t60	2.4	m3			
	アスファルト舗装	密粒アスファルトt50、路盤整正共	88.9	m <sup>2</sup>			
	建設発生土処分	構外自由処分	10.0	m3			
	計						
	改め計						

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a-15	解体工事						
	<外部>						
	外部建具撤去	スチール製片開き玄関扉 W800×H2080 枠共	8	箇所			
	〃	アルミ製内倒し窓 W350×H335 枠共	4	箇所			
	〃	アルミ製引違い窓 W600×H725 枠共	4	箇所			
	〃	アルミ製引違い窓 W1730×H720 枠共	4	箇所			
	〃	アルミ製引違い窓 W1730×H1792 枠共	8	箇所			
	〃	浴室換気ガラリ W320×H450 枠共	4	箇所			
	台所換気扇撤去	枠共	4	箇所			
	居室換気口撤去	〃	8	箇所			
	便所臭突管撤去	塩ビ製100 L=3000 換気扇・金物共	4	箇所			
	便槽及び上部土間コン解体撤去	W900×D800×t100 蓋共	4	箇所			
	玄関ポーチ土間コン解体撤去	W900×D800×t100	4	箇所			
	南側テラス土間コン解体撤去	W1800×D800×t100	4	箇所			
	仕切ブロック解体撤去	W1100×D800×H600	4	箇所			
	外部TV配線撤去	架空配線	1	箇所			
	軒樋撤去	塩ビ製半丸型 支持金物共	52.1	m			
	縦樋撤去	塩ビ製60 支持金物共	15.2	m			

名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
外部シーリング撤去		238	m			
外部埋設雨水排水管撤去	塩ビ管100	13.9	m			
庭仕切柵コンクリート基礎撤去	基礎250*250*300	26.0	個			
排水桝撤去		4	個所			
アスファルト舗装撤去		88.9	m <sup>2</sup>			
アスファルトカッター入		4.0	m			
床下換気口撤去		12	箇所			
防草シート撤去		3	枚			
バリカーポスト撤去		1	個			
<内部>						
天井解体撤去	木下地共	146	m <sup>2</sup>			
壁解体撤去	"	351	m <sup>2</sup>			
天井解体撤去	アスベスト含有ボード	15	m <sup>2</sup>			
壁解体撤去	アスベスト含有ボード	56	m <sup>2</sup>			
床フローリング解体撤去	床組共	38.3	m <sup>2</sup>			
床合板解体撤去	"	15.3	m <sup>2</sup>			
タタミ敷床組解体撤去	"	73.0	m <sup>2</sup>			
タタミ撤去		42	枚			

名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
浴室土間コン解体撤去	W1350×D1800×t100 ブロック積共	4	箇所			
コンクリートブロック床束撤去	ブロック200×190×390 捨てコン共	128	箇所			
内部建具撤去	木製片開き戸 W700×H1800	8	箇所			
内部建具撤去	木製引違い戸 W1700×H1800	16	箇所			
〃	アルミ製引違い戸 W1700×H1800	8	箇所			
衛生陶器撤去	和式便器、手洗器、洗面化粧台 給排水配管共	4	戸分			
コンロ・流し台撤去	給排水配管、ガス配管共	4	戸分			
照明器具撤去	玄関、便所、浴室照明	4	戸分			
幹線設備撤去	配管、配線、フルボックス、計器箱等	4	戸分			
弱電・コンセント設備撤去	分電盤、配線、コンセント、フルボックス等	4	戸分			
<積込費>						
発生材積込費	コンクリートがら	4.0	m3			
〃	アスファルトがら	3.6	m3			
〃	廃プラスチック類	0.4	m3			
〃	ガラス、陶器類	0.6	m3			
〃	木屑	24.4	m3			
〃	繊維屑(タタミ)	44	枚			

名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
"	金属類	0.2	t			
"	アスベスト含有ボード	0.2	m3			
<運搬費>						
発生材運搬費	コンクリートがら	4.0	m3			
発生材運搬費	アスファルトがら	3.6	m3			
"	廃プラスチック類	0.4	m3			
"	ガラス、陶器類	0.6	m3			
"	木屑	24.4	m3			
"	繊維屑(タタミ)	3.9	m3			
"	金属類	0.2	t			
"	アスベスト含有ボード	0.2	m3			
<処分費>						
発生材処分費	コンクリートがら	4.0	m3			
"	アスファルトがら	3.6	m3			
"	廃プラスチック類	0.4	m3			
"	ガラス、陶器類	0.6	m3			
"	木屑	24.4	m3			
"	繊維屑(タタミ)	3.9	m3			





	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
e-1	幹線設備工事						
	ビニル絶縁電線	EM-IE5.5mm2	107	m			
	〃	EM-IE14mm2	13	m			
	600V CV-Tケーブル	8mm2	107	m			
	〃	60mm2	13	m			
	同軸ケーブル	S-5C-FB	92	m			
	ICTケーブル	0.5mm × 2P	98	m			
	PF管	PF-16	189	m			
	電線管	HIVE-28	7	m			
	〃	HIVE-36	7	m			
	〃	HIVE-42	7	m			
	〃	HIVE-54	11	m			
	可とう電線管	30mm WP	1	組			
	〃	38mm WP	2	組			
	〃	50mm WP	2	組			
	〃	76mm WP	2	組			
	プルボックス ステンレス製防水	400 × 400 × 300mm	1	箇所			
	〃	300 × 300 × 200mm	1	箇所			



	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
e-2	電灯コンセント設備工事						
	ビニル絶縁ケーブル	EM-EEF1.6mm × 2C	84	m			
	〃	EM-EEF1.6mm × 3C	64	m			
	〃	EM-EEF2.0mm × 2C	116	m			
	〃	EM-EEF2.0mm × 3C	192	m			
	〃	EM-EEF2.6mm × 2C	24	m			
	ビニル絶縁電線	EM-IE1.6mm	46	m			
	PF管	PF-16	72	m			
	〃	PF-22	64	m			
	VAモール		8	m			
	照明器具(A)	引掛けローゼット	12	台			
	照明器具(B)	LEDダウンライト 8W × 1	12	台			
	照明器具(C)	流し元灯 FL20W × 1	4	台			
	埋込型スイッチ	1P15A × 1	16	組			
	〃	1P15A × 1 PL × 1	12	組			
	埋込型コンセント	2P15A/20A × 1 ET付	16	組			
	〃	2P15A × 2	24	組			
	〃	2P15A × 2 ET付	8	組			



名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
e-3	弱電設備工事						
	インターホン用電線	AE0.9mm x 2C	64	m			
	同軸ケーブル	S-5C-FB	132	m			
	PF管	PF-16	56	m			
	分配器	4分配	5	箇所			
	共聴用UHFブースタ	35dB	1	箇所			
	直列ユニット	端末用	12	箇所			
	電話用埋込型モジュラジャック	6極2芯	4	箇所			
	呼出チャイム	本体・押し釦 AC100V用	4	箇所			
	住宅用火災警報器(既設使用)	電池式 煙	8	箇所			
	"                  (                  )"	"                  熱	4	箇所			
	アウトレットボックス	四角中浅 塗代付 44	12	箇所			
	計						
	改計						







名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
m-1	給水設備工事						
	メーター等設置	メーター13 市貸与品	4	箇所			
	給水管	地中配管 PP 40	31	m			
	〃	地中配管 PP 20	10	m			
	〃	屋内配管 ポリブテン管 20	14	m			
	〃	屋内配管 ポリブテン管 13	45	m			
	サドル付分水栓	40×20 ポリ管用	4	箇所			
	埋設表示テープ		31	m			
	汚泥弁	GV20	1	箇所			
	土工事	機械	1	式			
	建設発生土処分	構外自由処分	4	m3			
	アスファルトカッター		3	m			
	アスファルト舗装	再生クラッシャーランt150、密粒アスファ ルトt50、路床整正共	2	m <sup>2</sup>			
	計						
	改計						

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
m-2	排水設備工事						
	排水管	地中配管 VU 100	44	m			
	〃	地中配管 VU 75	42	m			
	〃	地中配管 VU 50	18	m			
	〃	屋内配管 VU 75	16	m			
	〃	屋内配管 VU 50	10	m			
	排水桝	塩ビ製蓋付 LT100-150	5	箇所			
	〃	塩ビ製蓋付 UT100-150	15	箇所			
	雨水桝	塩ビ製小口径桝・蓋付 300	5	箇所			
	土工事	機械	1	式			
	建設発生土処分	構外自由処分	9.3	m3			
	基礎貫通穴あけ	100	22	箇所			
	計						
	改計						



名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
m-4	衛生器具設備工事						
	洋風便器(普通便座・節水形)	BC-110STU、DT-580BL、 CF47AT同等品	4	箇所			
	棚付手摺	NKF-3WU2同等品	4	箇所			
	洗面化粧台	FCN-500/P1FW同等品	4	箇所			
	鏡付化粧キャビネット	MFK-501同等品	4	箇所			
	洗濯パン(水栓付)	426-501同等品	4	箇所			
	洗濯用横引き排水トラップ	426-144同等品	4	箇所			
	流し台(L=1050)	S-105S同等品	4	箇所			
	コンロ台(L=600・バックガード付)	S-60GB同等品	4	箇所			
	吊戸棚(L=1050)	S-105A同等品	4	箇所			
	水切棚2段	SK900-2N同等品	4	箇所			
	キッチンフード(L=600)	V-603同等品	4	箇所			
	混合水栓	SF-HE430S同等品	4	箇所			
	計						
	改計						





名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a´	可児市市営東野住宅集会所改修工事 建築工事						
a´-1	直接仮設工事		1	式			
a´-2	基礎・土間コンクリート工事		1	式			
a´-3	木工事		1	式			
a´-4	パネル工事		1	式			
a´-5	内装工事		1	式			
a´-6	断熱工事		1	式			
a´-7	屋根・樋工事		1	式			
a´-8	木製建具工事		1	式			
a´-9	鋼製建具工事		1	式			
a´-10	ガラス工事		1	式			
a´-11	塗装・防水工事		1	式			
a´-12	金属工事		1	式			
a´-13	雑工事		1	式			
a´-14	解体工事		1	式			
	計						

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a'-1	直接仮設工事						
	外部足場	単管一本足場	123	m <sup>2</sup>			
	同上養生ネット		123	m <sup>2</sup>			
	内部足場	脚立足場	62.9	m <sup>2</sup>			
	墨出し	仕上	62.9	m <sup>2</sup>			
	養生	仕上	62.9	m <sup>2</sup>			
	清掃・片付け(施工中)		62.9	m <sup>2</sup>			
	竣工時清掃		62.9	m <sup>2</sup>			
	計						
	改め計						

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a'-2	基礎・土間コンクリート工事						
	外部基礎根切	機械	4.4	m3			
	盛土	機械 構内土使用	5.0	m3			
	埋め戻し	機械 構内土使用	0.8	m3			
	砕石敷き	基礎下 再生砕石t100	0.2	m3			
	〃	土間下 再生砕石t65～100	5.1	m3			
	防湿シート	ポリエチレンフィルムt0.15	62.9	m <sup>2</sup>			
	捨てコンクリート	Fc=18N	0.1	m3			
	基礎コンクリート	スロープ基礎 Fc=18N	0.4	m3			
	土間コンクリート	ポーチ・玄関・床下 Fc=18N	5.3	m3			
	同上打設手間		1	式			
	同上ポンプ圧送		1	式			
	土間溶接鉄筋	SD295A D10@150	22.2	m <sup>2</sup>			
	布基礎アンカー(金属製拡張式)	D10 L=450	92	本			
	土間左官	コンクリート木こて押え	60.7	m <sup>2</sup>			
	〃	モルタル刷毛引き仕上	12.5	m <sup>2</sup>			
	〃	モルタル金こて仕上	7.4	m <sup>2</sup>			
	打放型枠		4.8	m <sup>2</sup>			



名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a'-3	木工事						
	倉庫棚前掛	米母上小節 30×80 棚支え束共	5.4	m			
	倉庫棚後掛	米母上小節 20×50	5.4	m			
	倉庫棚側受	米母上小節 15×35	1.8	m			
	隅柱(倉庫)	米母上小節 15×15	6.9	m			
	雑巾摺	米母上小節 10×20	8.1	m			
	AW-1 額縁	米母上小節 上:25×95、縦:25×95、下:25×95	2	箇所			
	AW-2 額縁	米母上小節 上:25×95、縦:25×95、下:25×95	1	箇所			
	AW-3 額縁	米母上小節 上:25×95、縦:25×95、下:25×95	1	箇所			
	AW-4 額縁	米母上小節 上:25×95、縦:25×95、下:25×95	1	箇所			
	AW-5 額縁	米母上小節 上:25×95、縦:25×95、下:25×95	1	箇所			
	AW-6 額縁	米母上小節 上:25×95、縦:25×95、下:25×95	2	箇所			
	AD-1 額縁	米母上小節 上:25×95、縦:25×95	1	箇所			
	WD-1 枠	米母上小節(敷居なし) 上:35×95、縦:25×95	1	箇所			
	WD-2 枠	米母上小節(敷居なし) 鴨居:35×95、縦枠:25×95.55.45	1	箇所			
	WD-3 枠	米母上小節(敷居なし) 上:35×105、縦:25×105	1	箇所			



名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a'-4	パネル工事						
	床パネル	F 防虫仕様 スタイロ入パネルt74(ラワン合板t9.0)	60.6	m <sup>2</sup>			
	外周壁パネル(2通り共)	F t25(ラワン合板t4.0)	86	m <sup>2</sup>			
	土台	90 × 45 × 4000	32	本			
	胴縁	30 × 40 × 4000	78	本			
	受木	60 × 90 × 4000	4	本			
	廻受木	60 × 90 × 4000	6	本			
	釘・金物・接着剤		62.9	m <sup>2</sup>			
	下地調整パッキン		1	式			
	補足材		1	式			
	内装部品取付費		1	式			
	外周壁電気ボックス裏打補強		1	式			
	計						
	改め計						

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a'-5	内装工事						
	長尺塩ビ床シート	F t1.8	60.7	m <sup>2</sup>			
	ソフト幅木	F H60	49.4	m			
	壁石膏ボード	F t12.5	48.2	m <sup>2</sup>			
	ボード継目処理		99.0	m <sup>2</sup>			
	壁化粧ケイカル板	F t6.0	15.0	m <sup>2</sup>			
	塩ビ製廻り縁		58.5	m			
	天井化粧石膏ボード	F t9.5	67.0	m <sup>2</sup>			
	計						
	改め計						

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a'-6	断熱工事						
	天井裏断熱	F (難燃3級) 現場発泡ウレタン吹付t55(A種)	62.9	m <sup>2</sup>			
	壁断熱	F (難燃3級) 現場発泡ウレタン吹付t25(A種)	76.5	m <sup>2</sup>			
	計						
	改め計						

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a'-7	屋根・樋工事						
	屋根折版 H=166	巻ハゼ式カラーGL鋼板t1.0 裏面発泡ポリフォームt4.0	92.2	m <sup>2</sup>			
	タイトフレーム	H166用	24.2	m			
	水上・水下面戸	H166用	22.4	m			
	鼻隠しパネル	H=350 下地金物共	27.3	m			
	外壁上部水切	カラーGL鋼板t0.6	33.7	m			
	軒樋	塩ビ製 前高型 150×120 吊金物 ステンレス製	12.1	m			
	集水器	105×60カラー	2	箇所			
	豎樋	硬質塩ビ製75 カラー 掴み金物 ステンレス製@900	6.1	m			
	エルボ	75×105°	2	箇所			
	荷揚・運搬費		1	式			
	計						
	改め計						



名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a'-9	鋼製建具工事						
	アルミ製引違い窓 (AW-1)	W1700 × H1000 樹脂製網戸、水切付	2	箇所			
	アルミ製引違い窓 (AW-2)	W1670 × H700 樹脂製網戸、水切付	1	箇所			
	アルミ製引違い窓 (AW-3)	W770 × H700 樹脂製網戸、水切付	1	箇所			
	アルミ製引違い窓 (AW-4)	W700 × H700 樹脂製網戸、水切付	1	箇所			
	アルミ製引違い窓 (AW-5)	W755 × H700 樹脂製網戸、水切付	1	箇所			
	アルミ製引違い窓 (AW-6)	W1700 × H1800 樹脂製網戸、水切付	2	箇所			
	鋼製引分け扉 (AD-1)	W1700 × H2000 引手、シリンダー錠付	1	箇所			
	建具調整・取付手間		1	式			
	計						
	改め計						



名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a'-11	塗装・防水工事						
	外壁洗浄	水洗い工法	73.8	m <sup>2</sup>			
	外壁塗装改修 可とう形改修塗材さざ波(ローラー)	微弾性フィラー厚塗1回 アンダーフィラー弾性イケル同等品	73.8	m <sup>2</sup>			
	” ”	シリコン樹脂塗装 オーデフレッシュSi100 同等品	73.8	m <sup>2</sup>			
	外壁鉄部(幅5cm)塗装改修 2液形ポリウレタンエナメル塗装	下地調整RB種 + 錆止めB種の上A種	16.0	m <sup>2</sup>			
	外壁・建具周りシーリング	変成シリコン系・下地清掃含む	33.7	m			
	木製額縁塗装	細幅物 OS塗	68.5	m			
	” ”	細幅物 CL塗	68.5	m			
	木製見切枠塗装(長押共)	細幅物 OS塗	10.1	m			
	” ” ( ” )	細幅物 CL塗	10.1	m			
	外壁側壁塗装	下地調整 B種、合成樹脂調合ペイント(B種)	62.1	m <sup>2</sup>			
	間仕切壁塗装	下地調整 B種、合成樹脂エマルジョンペイント	47.3	m <sup>2</sup>			
	計						
	改め計						

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a'-12	金属工事						
	軽量天井下地	19形	62.9	m <sup>2</sup>			
	軽量壁下地	50形	29.0	m <sup>2</sup>			
	壁開口補強	900×1900程度	4	箇所			
	床見切	40×25 ステンレス製HL	1.8	m			
	玄関幅木	H30 ステンレス製HL	2.4	m			
	カーテンレール	ステンレス製W L=1900	4	箇所			
	ピクチャーレール	アルミ製 フック付	5.4	m			
	床下換気口	300×150 内部ステンレス網付	8	箇所			
	スロープ手摺	アルミ製 支柱共	1	式			
	室名札	240×60 プラスチック製	3	箇所			
	ピクトサイン	150×150 プラスチック製	1	箇所			
	計						
	改め計						

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a'-13	雑工事						
	基礎幅木補修	爆裂部はつり撤去・鉄筋ケレン防錆プライマー、樹脂モルタル補修 H=450	33.7	m			
	基礎幅木塗膜防水	塗膜防水:パラテックスA-2工法同等品 H=450	33.7	m			
	南・北面外壁開口補修	木下地ケイカル板t12.0(250×250) 周囲シーリング	5	箇所			
	南面外壁開口補修	木下地ケイカル板t12.0(900×1850・450×1850) 周囲シーリング	2	箇所			
	東面外壁開口補修	木下地ケイカル板t12.0(900×1000) 周囲シーリング	1	箇所			
	北面外壁開口補修	木下地ケイカル板t12.0(2700×200~1000) 周囲シーリング	1	箇所			
	キッチン換気扇用開口はつり	開口240×240 300×300 カッター入共	1	箇所			
	カーテン	レース 2.5倍ヒダ	10.4	m <sup>2</sup>			
	〃	ドレープ 2.5倍ヒダ	10.4	m <sup>2</sup>			
	台所ステンレス面台	ステンレス製 1700×150×20	1	箇所			
	プレハブ倉庫移設・復旧	H=50	1	式			
	計						
	改め計						

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
a'-14	解体工事						
	<外部>						
	外部建具撤去	アルミ製引違い玄関扉 W1700×H2000	1	箇所			
	〃	アルミ製引違い窓 W1700×H1800	2	箇所			
	〃	アルミ製引違い窓 W1700×H1000	2	箇所			
	〃	アルミ製引違い窓 W1700×H850	1	箇所			
	〃	アルミ製引違い窓 W700×H800	3	箇所			
	台所換気扇撤去	枠共	1	箇所			
	居室換気口撤去	枠共	4	箇所			
	便槽撤去	臭突管・換気扇・金物共	2	箇所			
	便所上部土間コン撤去	900×1800×100	1	箇所			
	玄関ポーチ土間コン撤去	2200×1100×100	1	箇所			
	屋根折版撤去	H=166	92.2	m <sup>2</sup>			
	南側テラス土間コン撤去	6500×1100×100	1	箇所			
	軒樋撤去	塩ビ製角樋 支持金物共	12.1	m			
	竪樋撤去	塩ビ製75 支持金物共	6.1	m			
	シーリング撤去		149	m			
	外部雨水排水管撤去	75	14.0	m			

名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
排水柵撤去	300×300 蓋共	3	箇所			
床下換気口撤去	300×150 鋳鉄製	8	箇所			
<内部>						
天井撤去	木製下地共	62.9	m <sup>2</sup>			
壁撤去	木製下地共	107	m <sup>2</sup>			
床塩ビシート撤去	床組共	7.1	m <sup>2</sup>			
床カーペット撤去	床組共	41.6	m <sup>2</sup>			
合板床撤去	床組共	10.5	m <sup>2</sup>			
タタミ敷床撤去	床組共	5.3	m <sup>2</sup>			
タタミ撤去		3	枚			
床モルタルはつり撤去		9.0	m <sup>2</sup>			
コンクリート床撤去		0.9	m <sup>3</sup>			
コンクリートブロック束撤去	200×190×390 捨てコン共	40	箇所			
内部建具撤去	木製引違い扉 W1700×H1900	1	箇所			
”	木製片引き扉 W800×H1900	3	箇所			
”	木製トイレブース	1	箇所			
衛生器具撤去	和式便器、手洗い器・洗面化粧台・ 給排水配管共	1	式			
コンロ・流し台撤去	給排水配管・ガス配管共	1	式			

名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
照明器具撤去	蛍光灯・白熱灯	1	式			
幹線設備撤去	配管・配線・PBOX・計器類	1	式			
弱電・コンセント設備撤去	分電盤・配線・コンセント・PBOX類	1	式			
<積込費>						
発生材積込費	コンクリートがら	1.2	m3			
〃	廃プラスチック類	0.4	m3			
〃	ガラス、陶器類	0.6	m3			
〃	木屑	29.8	m3			
〃	繊維屑(タタミ)	3.0	枚			
〃	金属類	1.8	t			
<運搬費>						
発生材運搬費	コンクリートがら	1.2	m3			
〃	廃プラスチック類	0.4	m3			
〃	ガラス、陶器類	0.6	m3			
〃	木屑	29.8	m3			
〃	繊維屑(タタミ)	0.3	枚			
〃	金属類	1.8	t			
<処分費>						





名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
e'-1	幹線・コンセント設備工事						
	電線管	HIVE-28	11	m			
	"	HIVE-28	3	m			
	"	PF-16	78	m			
	エントランスキャップ	VE-28用	1	m			
	スイッチボックス	樹脂製 1個用	13	箇所			
	"	樹脂製 2個用	2	箇所			
	電線ケーブル	EM-CET 14sq(管内)	13	m			
	"	EM-EEF2.0mm×2C	69	m			
	"	EM-EEF1.6mm×3C	18	m			
	"	EM-EEF2.0mm×3C	44	m			
	"	EM-IE8sq(管内)	6	m			
	埋込コンセント(新金プレート)	2P15A×2	9	組			
	"	2P15A×1E ET	2	組			
	"	2P15A×2E ET	3	組			
	"	2P15A×1E ET 200V用	2	組			
	防水埋込コンセント	2P15A×2 WP ET	2	組			
	引込遮断器 防水箱入 樹脂製	3P60/50A MCCB	1	面			



名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
e'-2	電灯・換気扇設備工事						
	電線管	PF-16	10	m			
	埋込スイッチボックス	樹脂製 1個用	4	m			
	〃	樹脂製 2個用	1	m			
	電線ケーブル	EM-EEF1.6mm×2C	34	m			
	〃	EM-EEF1.6mm×3C	8	m			
	〃	EM-EEF1.6mm×2C×2	9	m			
	〃	EM-EEF2.0mm×2C	7	m			
	埋込スイッチ(新金プレート)	1P15A×1 ホタル付	2	組			
	〃	1P15A×1+4A オンビカ ホタル付	1	組			
	〃	1P15A×3+4A オンビカ ホタル付	1	組			
	埋込人感センサー 親機	換気扇機能付	1	組			
	〃		1	組			
	埋込人感センサー 子機		1	組			
	埋込人感センサー 親機	防水壁付	2	組			
	照明器具(A322)	ベースライト	6	組			
	照明器具(A321)	ベースライト	1	組			
	照明器具(B201)	防雨ウォールライト	2	組			





名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
e'-4	弱電設備工事						
	電線管	PF-16	4	m			
	"	PF-22	10	m			
	防雨入線カバー	小	2	箇所			
	電線ケーブル	EM-5C-FB	4	m			
	テレビコンセント(新金プレート付)		1	組			
	電話ノズルプレート(新金プレート付)		1	組			
	計						
	改計						



名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
m'-1	給水設備工事						
	既設管接続	20	1.0	箇所			
	給水管	地中配管 PP 20	29.0	m			
	〃	屋内配管 ポリブテン管 20	10.0	m			
	仕切弁	GV20	1.0	箇所			
	弁ボックス		1.0	箇所			
	埋設表示テープ		29.0	m			
	土工事	機械	1.0	式			
	建設発生土処分	構外自由処分	5.0	m3			
	基礎貫通穴あけ	100	4.0	箇所			
	計						
	改計						

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
m'-2	排水設備工事						
	排水管	地中配管 VU 100	15.0	m			
	"	屋内配管 VU 100	4.0	m			
	"	屋内配管 VU 75	2.0	m			
	"	屋内配管 VU 50	18.0	m			
	"	屋内配管 VU 40	8.0	m			
	通気口	VC50A	1.0	箇所			
	床上掃除口	COA100	1.0	箇所			
	"	COA50	1.0	箇所			
	排水樹	塩ビ製蓋付 LT100-150	1.0	箇所			
	"	塩ビ製蓋付 UT100-150	2.0	箇所			
	雨水樹	塩ビ製小口径樹・蓋付 300	2.0	箇所			
	土工事	機械	1.0	式			
	建設発生土処分	構外自由処分	1.0	m3			
	基礎貫通穴あけ	125	2.0	箇所			
	"	65	1.0	箇所			
	計						
	改計						



名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
m <sup>2</sup> -4	衛生器具設備工事						
	洋風便器(普通便座・節水形)	BC-110STU、DT-580BL、 CF47AT同等品	1.0	箇所			
	棚付手摺	NKF-3WU2同等品	1.0	箇所			
	洗面器	L-176UEC同等品	1.0	箇所			
	自動閉鎖水栓	LF-P02B同等品	1.0	箇所			
	化粧鏡	KF-D3660AG同等品	1.0	箇所			
	散水栓	LF-13-13CV同等品 ボックス共	1.0	箇所			
	流し台(L=1100)	GS-S-110SYN同等品	1.0	箇所			
	コンロ台(L=600・バックガード付)	GS-K-60K(バックガード付)同等 品	1.0	箇所			
	ガステーブル	RTSM660VFTS同等品	1.0	箇所			
	吊戸棚(L=1100)	GK-A-110F同等品	1.0	箇所			
	水切棚2段	NSR-60-2同等品	1.0	箇所			
	キッチンフード(L=600)	RBH-6337同等品	1.0	箇所			
	混合水栓	SF-HE433S同等品	1.0	箇所			
	水切カバー	ALMC-180SB同等品	1.0	箇所			
	計						
	改計						





特記仕様書  
(条件明示)

工事名 可児市市営東野住宅C棟・集会所改修工事

下記項目、事項のうち印該当欄は、工事施工にあたって制約等をうけることになるので明示する。  
なお、明示事項に変更が生じた場合及び明示されていない制約等が発生したときは、市と協議し適切な処置を講ずるものとする。

施工条件	明示項目	明示事項	制約条件等
工	程	<input type="checkbox"/> 1. 関連する別途発注工事あり	<input type="checkbox"/> A. 工種 ( ) <input type="checkbox"/> B. 期間 ( ~ )
		<input type="checkbox"/> 2. 他機関協議による工程条件あり	<input type="checkbox"/> A. 工種 ( ) <input type="checkbox"/> B. 期間 ( ~ )
		<input type="checkbox"/> 3. 他機関との協議状況	<input type="checkbox"/> A. 協議済機関及び内容 ( ) <input type="checkbox"/> B. 未協議機関及び内容 ( )
		<input type="checkbox"/> 4. 占用許可状況 ( )	<input type="checkbox"/> A. 許可済 <input type="checkbox"/> B. 申請中
		<input type="checkbox"/> 5. 建築確認	<input type="checkbox"/> A. 許可済 <input type="checkbox"/> B. 申請中
		<input type="checkbox"/> 6. 河川区域、保全区域内作業あり	<input type="checkbox"/> A. 許可済 <input type="checkbox"/> B. 申請中
		<input type="checkbox"/> 7. 文化財協議 (教育文化財課)	<input type="checkbox"/> A. 協議済内容 ( ) <input type="checkbox"/> B. 未協議内容 ( )
		<input type="checkbox"/> 8. その他	<input type="checkbox"/> A. その他 ( )
用地	地	<input type="checkbox"/> 1. 用地補償物件撤去まで着工制限あり	<input type="checkbox"/> A. 区間 (NC ~ NO) <input type="checkbox"/> B. 着工見込時期 ( ) <input type="checkbox"/> C. 内容 ( )
		<input type="checkbox"/> 2. 工事用地の未買収	<input type="checkbox"/> A. 場所 ( ) <input type="checkbox"/> B. 処理の見込み時期 ( ) <input type="checkbox"/> C. 未買収地への立ち入り可否 ( )
		<input type="checkbox"/> 3. 仮設ヤードの有無	<input type="checkbox"/> A. 官有地 <input type="checkbox"/> B. 民有地 <input type="checkbox"/> C. その他 ( ) <input type="checkbox"/> D. 別途協議
		<input type="checkbox"/> 4. その他	<input type="checkbox"/> A. その他 ( )
公害対策	策	<input type="checkbox"/> 1. 施工方法の制限あり	<input checked="" type="checkbox"/> A. 騒音 (近隣住民に支障がないよう配慮すること) <input checked="" type="checkbox"/> B. 振動 (近隣住民に支障がないよう配慮すること) <input type="checkbox"/> C. 水質 ( ) <input type="checkbox"/> D. その他 ( )
		<input checked="" type="checkbox"/> 2. 事業損失防止に関する調査あり	<input type="checkbox"/> A. 調査の項目 ( )
		<input type="checkbox"/> 3. 環境影響調査あり	<input type="checkbox"/> A. 生物・植物調査あり
		<input checked="" type="checkbox"/> 4. その他	<input checked="" type="checkbox"/> A. アスベスト含有材あり <input type="checkbox"/> B. フロン回収あり <input type="checkbox"/> C. その他 ( )
安全対策	策	<input type="checkbox"/> 1. 交通規制あり	<input type="checkbox"/> A. 全面通行止め <input type="checkbox"/> B. 片側通行止め <input type="checkbox"/> C. 時間制限あり ( )
		<input type="checkbox"/> 2. 通学路あり	<input type="checkbox"/> A. 迂回路あり <input type="checkbox"/> B. 仮設歩道必要
		<input type="checkbox"/> 2. 交通整理員	<input type="checkbox"/> A. 区間 (NC ~ ) 配置人員 人/日 <input type="checkbox"/> B. 区間 ( ) 配置人員 人/日 <input type="checkbox"/> C. 区間 (NC ~ ) 配置人員 人/日 <input type="checkbox"/> D. 交替要員あり
		<input type="checkbox"/> 3. 鉄道等の近接作業制限あり	<input type="checkbox"/> A. 工法制限あり ( ) <input type="checkbox"/> B. 作業時間制限あり ( )
		<input type="checkbox"/> 4. バス路線 (運行者との協議)	<input type="checkbox"/> A. 協議済内容 ( ) <input type="checkbox"/> B. 未協議内容 ( )
工事用道路	路	<input checked="" type="checkbox"/> 5. その他	<input checked="" type="checkbox"/> A. その他 (近隣住民の通行に配慮すること)
		<input type="checkbox"/> 1. 一般道路 (搬入路) の使用制限	<input type="checkbox"/> A. 搬入経路指定あり <input type="checkbox"/> B. 時間帯制限あり
		<input type="checkbox"/> 2. 仮設道路の設置条件あり	<input type="checkbox"/> A. 一般交通供用あり <input type="checkbox"/> B. 安全施設必要 ( ) <input type="checkbox"/> C. 路面工 ( ) <input type="checkbox"/> D. 工事完了後存続又は撤去 ( ) <input type="checkbox"/> E. 構造 ( ) <input type="checkbox"/> F. 用地 (借地) <input type="checkbox"/> G. 用地 (公用地) <input type="checkbox"/> H. 用地 (その他)
指定仮設備	備	<input type="checkbox"/> 3. その他	<input type="checkbox"/> A. その他 ( )
		<input type="checkbox"/> 1. 仮設物の指定又は一部指定あり	<input type="checkbox"/> A. 工種 ( )
		<input type="checkbox"/> 2. 仮設構造物の転用、兼用あり	<input type="checkbox"/> A. 工種 ( ) <input type="checkbox"/> B. 内容 ( )
<input type="checkbox"/> 3. その他	<input type="checkbox"/> A. その他 ( )		

明示項目	明示事項	制約条件等
建設発生土 建設(産業)廃棄物 関係	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 発生土砂等の有効利用、適正処理あり 【場所が未確定】	<input checked="" type="checkbox"/> A. 運搬距離 ( 7.0 Km ) <input type="checkbox"/> B. 投棄料計上あり <input type="checkbox"/> C. 整地 (押土、敷均、締固等) 必要 <input checked="" type="checkbox"/> D. 整地 (押土) 必要
	<input checked="" type="checkbox"/> 2. 発生土砂等の有効利用、適正処理あり 【自工事へ流用】	<input type="checkbox"/> A. 盛土、埋戻 <input type="checkbox"/> B. ストックヤード利用あり ( ) <input type="checkbox"/> C. 仮置場必要 ( ) <input type="checkbox"/> D. 運搬距離 ( Km ) <input type="checkbox"/> E. 仮置場の用地借上費計上あり
	<input type="checkbox"/> 3. 発生土砂等の有効利用、適正処理あり 【他工事へ流用、または処分地指定】	<input type="checkbox"/> A. 場所 ( ) <input type="checkbox"/> B. 盛土、埋戻 <input type="checkbox"/> C. 整地 (押土、敷き均し、転圧) あり <input type="checkbox"/> D. ストックヤード利用あり ( ) <input type="checkbox"/> E. 仮置場必要 ( ) <input type="checkbox"/> F. 運搬距離 ( Km ) <input type="checkbox"/> G. 仮置場の用地借上費計上あり <input type="checkbox"/> H. 処分料計上あり
	<input type="checkbox"/> 4. 発生土砂等の有効利用、適正処理あり 【他工事からの流用】	<input type="checkbox"/> A. 他工事名 ( ) <input type="checkbox"/> B. 請負者運搬あり (運搬距離 ) <input type="checkbox"/> C. 盛土、埋戻 <input type="checkbox"/> D. ストックヤード利用あり ( ) <input type="checkbox"/> E. 仮置場必要 ( ) <input type="checkbox"/> F. 仮置場の用地借上費計上あり
	<input type="checkbox"/> 5. 産業廃棄物の処理条件あり 【特別管理産業廃棄物】	<input type="checkbox"/> A. 種類 ( ) <input type="checkbox"/> B. 場所 ( ) <input type="checkbox"/> C. 中間処理施設までの運搬距離 ( Km ) <input type="checkbox"/> D. 処理費計上あり
	<input checked="" type="checkbox"/> 6. 浄化槽、汲み取り便槽の取壊し処分あり	<input checked="" type="checkbox"/> A. 便槽の取壊し処分あり <input type="checkbox"/> B. 可児市環境課と打合せの必要あり
	<input checked="" type="checkbox"/> 7. 「可児市が発注する公共工事から発生する産業 廃棄物適正処理について」に基づく提出・提示書類 あり	<input checked="" type="checkbox"/> A. 産業廃棄物管理票 (マニフェスト) <input checked="" type="checkbox"/> B. 建設発生土処理地の関係図書 <input checked="" type="checkbox"/> C. コブリス
工事支障物件	<input type="checkbox"/> 1. 占用支障物件あり (電気)	<input type="checkbox"/> A. 移設時期 (H 年 月頃) <input type="checkbox"/> B. 移設時期 (別途協議)
	<input type="checkbox"/> 2. 占用支障物件あり (電話)	<input type="checkbox"/> A. 移設時期 (H 年 月頃) <input type="checkbox"/> B. 移設時期 (別途協議)
	<input type="checkbox"/> 3. 占用支障物件あり (水道)	<input type="checkbox"/> A. 移設時期 (H 年 月頃) <input type="checkbox"/> B. 移設時期 (別途協議)
	<input type="checkbox"/> 4. 占用支障物件あり (下水道)	<input type="checkbox"/> A. 移設時期 (H 年 月頃) <input type="checkbox"/> B. 移設時期 (別途協議)
	<input type="checkbox"/> 5. 占用支障物件あり (ガス)	<input type="checkbox"/> A. 移設時期 (H 年 月頃) <input type="checkbox"/> B. 移設時期 (別途協議)
	<input type="checkbox"/> 6. 占用支障物件あり (マンホール蓋、仕切り弁蓋等)	<input type="checkbox"/> A. 管理者による高さ調整 ( ) <input type="checkbox"/> B. 請負者による高さ調整 ( )
	<input type="checkbox"/> 7. 占用支障物件あり (その他)	<input type="checkbox"/> A. 移設時期 ( ) <input type="checkbox"/> B. 移設時期 (別途協議)
	<input type="checkbox"/> 8. その他	<input type="checkbox"/> A. その他 ( )
排水工関係	<input type="checkbox"/> 1. 濁水、湧水処理条件あり	<input type="checkbox"/> A. 方法 ( )
	<input type="checkbox"/> 2. その他	<input type="checkbox"/> A. その他 ( )
再生材使用及び溶融スラグ	<input type="checkbox"/> 再生材使用指定あり	<input checked="" type="checkbox"/> A. RC <input checked="" type="checkbox"/> B. アスファルト再生合材 (30%再生) <input type="checkbox"/> C. アスファルト再生合材 (100%再生) <input type="checkbox"/> D. 溶融スラグ使用あり ( ) <input type="checkbox"/> E. 再生材を使用できない場合別途協議
	<input type="checkbox"/> 2. その他	<input type="checkbox"/> A. その他 ( )
その他	<input type="checkbox"/> 1. 現場発生材あり	<input type="checkbox"/> A. 品名 ( ) <input type="checkbox"/> B. 納入場所 ( )
	<input type="checkbox"/> 2. 支給材あり	<input type="checkbox"/> A. 品名 ( ) <input type="checkbox"/> B. 引渡し場所 ( )
	<input type="checkbox"/> 3. イメージアップあり	<input type="checkbox"/> A. 仮設費 ( ) <input type="checkbox"/> B. 安全費 ( ) <input type="checkbox"/> C. 営繕費 ( ) <input type="checkbox"/> D. 特別なイメージアップ ( )
	<input type="checkbox"/> 4. その他	<input type="checkbox"/> A. その他 ( )

# 可児市市営東野住宅C棟・集会場改修工事設計図

可児市市営東野住宅C棟 図面リスト					
番号	図面名称	縮尺	番号	図面名称	縮尺
建-1	建築工事特記仕様書(1)		建-17	改修後断面詳細図.2	1/10・1/30
建-2	建築工事特記仕様書(2)		建-18	ユニットバス詳細図.1	1/30
建-3	建築工事特記仕様書(3)				
建-4	改修後外部・内部仕上表				
建-5	配置図・付近見取図	1/300			
建-6	現況平面図	1/100	電-1	電気設備特記仕様書	
建-7	現況立面図	1/100	電-2	屋外TV共聴設備配置図	1/300
建-8	改修後現況平面図	1/100	電-3	幹線設備平面図	1/100
建-9	改修後現況立面図	1/100	電-4	電灯・コンセント・弱電設備図	1/50
建-10	改修後矩計図・部分詳細図	1/5・1/30	電-5	換気扇設備図・盤図	1/50
建-11	改修後平面詳細図	1/25			
建-12	建具表(1)	1/50			
建-13	建具表(2)	1/50			
建-14	改修後基礎伏図・断面詳細図・既設基礎詳細図	1/20・1/100	機-1	機械設備特記仕様書	
建-15	改修後床パネル伏図	1/30	機-2	給排水設備図	1/100
建-16	改修後断面詳細図.1	1/10			

可児市市営東野住宅集会所 図面リスト					
番号	図面名称	縮尺	番号	図面名称	縮尺
建-1	特記仕様書(1)		電-1	電気設備特記仕様書	
建-2	特記仕様書(2)		電-2	電気設備平面図(コンセント設備)	1/50
建-3	特記仕様書(3)		電-3	電気設備平面図(電灯設備)	1/50
建-4	仕上表		電-4	電気設備平面図(非常・誘導灯設備)	1/50
建-5	配置図(仮設計画図)	1/200	電-5	電気設備平面図(弱電設備)	1/50
建-6	現況平面図・立面図	1/50・1/100			
建-7	改修平面図・立面図	1/50・1/100			
建-8	矩計図	1/20			
建-9	展開図	1/50			
建-10	屋根伏図・天井伏図・梁伏図	1/50・1/100			
建-11	建具表	1/50			
建-12	基礎伏図・床パネル伏図	1/50	機-1	機械設備特記仕様書	
			機-2	機械設備配置図・平面図	1/200・1/50

# 可児市市営東野住宅C棟改修工事設計図

図面リスト					
番号	図面名称	縮尺	番号	図面名称	縮尺
建-1	建築工事特記仕様書(1)		建-17	改修後断面詳細図.2	1/10・1/30
建-2	建築工事特記仕様書(2)		建-18	ユニットバス詳細図.1	1/30
建-3	建築工事特記仕様書(3)				
建-4	改修後外部・内部仕上表				
建-5	配置図・付近見取図	1/300			
建-6	現況平面図	1/100	電-1	電気設備特記仕様書	
建-7	現況立面図	1/100	電-2	屋外TV共聴設備配置図	1/300
建-8	改修後現況平面図	1/100	電-3	幹線設備平面図	1/100
建-9	改修後現況立面図	1/100	電-4	電灯・コンセント・弱電設備図	1/50
建-10	改修後矩計図・部分詳細図	1/5・1/30	電-5	換気扇設備図・盤図	1/50
建-11	改修後平面詳細図	1/25			
建-12	建具表(1)	1/50			
建-13	建具表(2)	1/50			
建-14	改修後基礎伏図・断面詳細図・既設基礎詳細図	1/20・1/100	機-1	機械設備特記仕様書	
建-15	改修後床パネル伏図	1/30	機-2	給排水設備図	1/100
建-16	改修後断面詳細図.1	1/10			

特記仕様書（ 1 ）

工事概要

- 1. 工事名称
- 2. 主要用途
- 3. 工事種別
- 4. 敷地
- 5. 都市計画
- 6. 工事建物の概要

市営東野住宅C棟改修工事  
 長屋住宅  
 長屋住宅内外装改修、テラス庇増築  
 地名地番：可見市川合2791番地24の一部  
 都市計画区域：都市計画区域内 用途地域：無指定地域 防火地域：指定なし

名称	長屋住宅（1棟）	テラス庇（4ヶ所）		
構造	PCパネル造	アルミ造		
階数	平屋建	平屋建		
延床面積	146.08㎡	6.25㎡		
建築面積	146.08㎡	6.25㎡		

- 7. 本工事の範囲
- 8. 別途工事

建築工事 一式  
 電気設備工事 一式  
 機械設備工事 一式  
 ガス設備工事 一式

一般共通事項

- 1. 適用範囲

（1）この特記仕様書、図面及び現場説明書（現場説明に対する質疑回答書を含む）に記載されていない事項は、すべて国土交通省住宅局住宅総合整備課監修の公共住宅建設工事共通仕様書（最新版）〔以下「共仕」という〕による。その他適用基準として、公共建築改修工事標準仕様書（最新版）、可見市建設工事共通仕様書による。

（2）設計図書間に相違がある場合の優先順位は下記による。

- 1) 現場説明に対する質問回答書
- 2) 現場説明書
- 3) 特記仕様書
- 4) 図面（設計図書に関する疑義は原則として入札執行前に質疑書の提出によって確かめるものとする。）

（3）図面間で相違のある場合は下記による。

意匠図：仕上表を優先

- 2. 特記仕様

（1）特記事項のうち選択する事項は、印の付いたものを適用する。

（2）「大規模地震対策特別措置法」による警戒宣言が発せられた場合、被害想定される地域においては工事請負人は人身の保護及び安全な避難に必要な補強、落下防止等の保全措置を講ずるとともに工事中断の措置をとること。

- 3. 提出書類等

本工事の施工に関して提出する書類は、可見市建設工事における取扱い書類一覧表に基づき作成し提出又は提示する。また、工事着手時に工事用製本（A3二つ折り）2部を提出する。

- 4. 工事実績情報の登録

受注者は、受注時、変更時、完成時の各時点において工事請負代金額が500万円以上の工事について、工事実績情報システム（コリンズ）に基づき、受注、変更、完成、訂正時に工事実績情報として『登録のための確認のお願い』を提出し監督員の確認を受けた後に、受注時は契約後、土曜日、日曜日、祝日等を除き10日以内に、登録内容の変更時は変更があった日から、土曜日、日曜日、祝日等を除き10日以内に、完了時は完成後、土曜日、日曜日、祝日等を除き10日以内に、訂正時は適宜登録機関に登録申請をしなければならない。なお、変更登録時は、工期、技術者に変更が生じた場合に行うものとし、工事請負代金のみの変更の場合は、原則として登録を必要としない。ただし、工事請負代金2500万円をまたいで変更する場合および工事請負代金500万円未満に変更する場合には変更時登録を行うものとする。

- 5. 発生材の処理等

発生材は、請負者の負担により構外に搬出し、建設副産物処理推進要綱、資源の有効な利用の促進に関する法律等（ラージサイクル法）及び建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（建設リサイクル法）その他関係法令等に従い適正に処理すること。再生資源利用促進計画書、再生資源利用計画書は、可見市建設工事共通仕様書により、施工計画を含めて提出すること。また、作成にあたり建設リサイクルデータ統合システム「COBRIS」を利用すること。  
 1)再生資源利用計画書 2)再生資源利用促進計画書  
 工事完了時に可見市建設工事共通仕様書に定める実績書と入力データを監督員に提出すること。  
 1)再生資源利用実施書 2)再生資源利用促進実施書  
 また、処分完了後に運付されたマニフェストはA～E票を全て監督員に提示すること。

- 6. 施工計画書

次の工程に該当する工事の施工計画書を当該工事の施工に先立ち作成し、請負者のチェックの上、監督職員に提出すること。

- 仮設工事
- パネル工事
- 木製建具工事
- ユニットバス工事
- 土間コンクリート工事
- 内装工事
- 鋼製建具工事
- 解体工事
- 木工事
- 断熱工事
- ガラス工事
- 外構工事
- 屋根・樋工事
- 塗装、防水工事

- 7. 工事の記件

工事写真は共通仕様書に基づき撮影し、完成時に提出する。  
 ・カラーサービスサイズ  デジタル写真データ

- 8. 施工中の安全確保及び環境保全

次の工程の工事を施工する場合は、工事車輛の通行する各要所に保安用員を配置して、通行者の安全確保を図る。

- 解体廃材搬出時。
- その他必要と認められる時。

- 9. 養生

工事の施工に伴い、既存築造物部分、工事目的物の施工済み部分等に汚染又は損傷を与えた場合は、請負者の責任において構造及び仕上げを原形に復旧すること。

- 10. 材料等

（1）本工事に使用する建築材料等は、設計図書に規定するもの又はこれらと同等のものとする。使用する建築材料が、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築材料・設備機材等品質性能評価評価事業建築材料等評価名簿（最新版）」による場合は、評価書の写しをもって、品質及び性能を有することの証明となる資料の提出を省略することができる。

（2）室内に使用する合板、接着剤等は揮発性有機化合物（VOC）の放出量の少ない材料とし、監督職員の承諾を受けること。また、下記の揮発性有機化合物の室内濃度を測定し、厚生労働省が定める指針値以下であることを確認し、監督員に報告すること。測定する室はダイニング・キッチン、居室（1）、居室（2） 一棟計3ヶ所とする。  
 測定方法 バッシブ型採取法  
 対象物質 ホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼン、ステレン

- 11. 技能士

・ 適用する  適用しない

- 12. 施工の検査等

見本施工 ・ 行う  行わない

- 13. 周辺環境への配慮等

本工事施工にあたり周辺環境に対して影響を与えない様、養生・整理清掃・安全対策に充分留意して、監督員と協議の上実施する。工事着手以前に監督員と協議を行い、解体工事等の騒音・粉塵・塗装工事の悪臭等、周囲に影響を及ぼすおそれのある工事に対して十分に注意をばらう。また施工方法・施工手順についても配慮をする。

- 14. 電気保安技術者

・ 適用する  適用しない

- 15. 技術検査

実施する ・ 実施しない

- 16. 完成時の提出図書

工事完成時には可見市建設工事における取扱い書類一覧に基づき書類整理し完成図書としてまとめ、監督員に提出すること。完成図は施工図も含め完成製本（A2二つ折り、A3二つ折り）各2部を提出すること。また、CADデータ（.JWWまたは.DXF）を提出すること。

- 17. 完成時検査

完成時検査はあらかじめ監督員の完成下検査を受検し、指摘事項等を全て完了した上で受けなければならない。完成検査は現場検査及び書類検査を実施する。完了検査時に持参する必要書類は監督員の指示による。

- 18. 保全に関する資料

建物の適正な保全に関する資料を監督員と協議の上作成し、保証書（設備機器、屋根鉄板（材料の腐食による穴あきに対する10年間の保障）その他）、設備機器取扱い説明書、鍵引渡書と共に監督員に提出すること。

- 19. 軽微な変更

現場の納まり、取り合い等の関係による協議の中で、形状、寸法の軽微な変更は、監督職員の指示による。なお、この場合請負金額の変更は行わない。

- 20. 事故報告

工事施工中に事故が発生した場合には、直ちに監督員に通報すると共に、事故発生報告書を監督員に速やかに提出すること。

- 21. ワンデーレスポンスの取り組みについて

- 1. この工事は、ワンデーレスポンス対象工事です。「ワンデーレスポンス」とは受注者からの質問、協議、報告、承諾願、確認願、立会願等への回答は、基本的に「その日のうち」に回答するよう対応することです。ただし、即日回答が困難な場合は、いつまでに回答が必要なのかを受注者と協議のうえ、回答期限を設けるなど、何らかの回答を「その日のうち」にすることとする。
- 2. 実施にあたっては、可見市工事監督におけるワンデーレスポンス実施要領に基づき実施する。
- 3. 受注者は工事施工中において、問題が発生した場合や計画工程と実施工程を比較照査し、差異が生じた場合は速やかに監督職員へ報告すること。
- 4. 受注者は施工計画に基づいて適切な計画工程を作成し、工事の先々を予見しながら、施工するものとする。

備考

株式会社 三宅設計  
 TEL 0574 (62) 1881  
 FAX 0574 (62) 5432 1級建築士登録 第68278号 三宅晶信

承認

設計

設計年月日

NO.

建 - 1

工事名 可見市市営東野住宅 C 棟改修

工事設計図

図面名 特記仕様書（1）

scale 1/

特記仕様書（ 2 ）

22. 施工体制台帳	<p>工事を施工するために締結した下請契約があるときは、施工体制台帳を作成し、現場に備えると共に、別に定める様式（可児市建設工事共通仕様書による別紙18号様式）により、監督員に提出すること。</p>
23. その他	<p>工事に際し保険に加入すること。 本工事において、発注者、請負者及び全下請人を被保険者として、工事着手から工事目的物の引渡しまでの期間について、賠償責任保険（保険対象：第三者に与えた被害）及び、火災保険（保険対象：工事建物）、建設工事保険等（保険対象：一般的損害）に加入するものとする。また、工事着手前に保険証書の写しを監督員に提出すること。</p> <p>ガス設備工事施工業者（別途発注）との工程等の調整をすること。</p>

仮設工事

1. 仮設建物	<p><input type="radio"/> 仮設便所を設置する。 <input type="radio"/> その他仮設建物設置する場合は、予め監督員の承諾を受ける。 <input type="radio"/> 仮設建物の設置場所については、予め監督員の承諾を受ける。</p>
2. 仮囲い、その他	<p>仮囲い等は、関係法令等に従い、適切な材料・構造のもとで図示により設置して、事故防止・安全管理に努める。</p>
3. 監督職員事務所	<p>・ 設ける <input type="radio"/> 設けない 備品等は、机、いす、その他監督職員の指示によるものとする。</p>
4. 工所用電力	<p>（1）引き込み <input type="radio"/> 本工事において構外から引き込む。 ・ 構内の既存設備を利用する（ ・ 有償 ・ 無償 ）</p> <p>（2）設置及び撤去に要する費用等は、請負者負担とする。 （3）設置場所、施工方法は、監督職員と協議する。</p>
6. 工所用進入路	<p>工事進入路の整備・復旧は全て本工事とする。</p>
7. 足場等	<p>必要と思われる場所及び監督員の指示する場所に足場を設置し事故防止安全管理に努める。 解体工事、塗装工事の際には隣接地への配慮に十分留意し養生シートを設置すること。</p>
8. イメージアップ	<p>・ 適用する <input type="radio"/> 適用しない</p>
9. その他	<p>工事車両駐車場は団地敷地内とし監督員の指示による。</p>

土工事

1. 根切り及び埋戻し	<p>埋戻しは原則現場発生土とする。</p>
2. 地均し	<p>建物の周囲の地均しの範囲は、図面による。</p>
3. 建設発生土の処理	<p>構外自由処分とする。 建設発生土については、「岐阜県埋立て等の規制に関する条例」、及び「岐阜県建設発生土管理基準」に基づき管理するものとする。 （また、本工事の建設発生土において土壌検査を実施し、結果を監督員に報告するものとする。）</p>

地業工事

1. 砂利地業	<p><input type="radio"/> 再生クラッシュラン <input type="radio"/> 切込み砂利または切込み砕石 （土間スラブ下） （基礎下）</p>
2. 土間下防湿シート	<p>ポリエチレンフィルム t = 0.15mm</p>

鉄筋工事

1. 種類	<table border="1"> <tr> <th>鉄筋の種類</th> <th>呼び名</th> </tr> <tr> <td>S D 3 4 5</td> <td>D 1 9 以上</td> </tr> <tr> <td>S D 2 9 5 A</td> <td>D 1 6 以下</td> </tr> </table>	鉄筋の種類	呼び名	S D 3 4 5	D 1 9 以上	S D 2 9 5 A	D 1 6 以下
鉄筋の種類	呼び名						
S D 3 4 5	D 1 9 以上						
S D 2 9 5 A	D 1 6 以下						

コンクリート工事

1. レディミクストコンクリートの種別	<p>レディミクストコンクリートの種別： 類</p>						
2. 普通コンクリート設計基準強度及びスランプ	<table border="1"> <tr> <th>設計基準強度</th> <th>施工箇所</th> <th>スランプ</th> </tr> <tr> <td>18 N/mm<sup>2</sup></td> <td>土間</td> <td>15</td> </tr> </table>	設計基準強度	施工箇所	スランプ	18 N/mm <sup>2</sup>	土間	15
設計基準強度	施工箇所	スランプ					
18 N/mm <sup>2</sup>	土間	15					
3. セメントの種類	<p>種類：普通ポルトランドセメント</p>						
4. 骨材の種類	<p>種類：A（コンクリート中のアルカリ総量、R t = 3.0kg/m<sup>3</sup>以下）</p>						
5. 圧縮強度試験	<p>・ 強度試験を実施する <input type="radio"/> 強度試験を実施しない</p>						
6. 空洞コンクリートブロック	<p>種別：普通ブロックC種（厚さ：100） 鉄筋：縦 D 10-@400、頭つなぎ D 10</p>						
7. 型枠の種類	<p>種別：普通型枠 t=12</p>						

防水工事

1. シーリング	<p>（1）シーリング材の種類、施工箇所及び目地寸法</p> <table border="1"> <tr> <th>施工箇所</th> <th>シーリング材の種類</th> <th>目地寸法</th> </tr> <tr> <td>外部建具周り</td> <td>変成シリコーン系</td> <td>10 x 10</td> </tr> <tr> <td>外壁PCパネル部</td> <td>変成シリコーン系</td> <td>7 x 7</td> </tr> <tr> <td>外壁開口補修部</td> <td>変成シリコーン系</td> <td>7 x 7</td> </tr> <tr> <td>流し台取合部</td> <td>変成シリコーン系</td> <td>7 x 7</td> </tr> </table> <p>（2）シーリング材の接着性試験の実施及び試験方法 ・ 実施する <input type="radio"/> 実施しない</p>	施工箇所	シーリング材の種類	目地寸法	外部建具周り	変成シリコーン系	10 x 10	外壁PCパネル部	変成シリコーン系	7 x 7	外壁開口補修部	変成シリコーン系	7 x 7	流し台取合部	変成シリコーン系	7 x 7
施工箇所	シーリング材の種類	目地寸法														
外部建具周り	変成シリコーン系	10 x 10														
外壁PCパネル部	変成シリコーン系	7 x 7														
外壁開口補修部	変成シリコーン系	7 x 7														
流し台取合部	変成シリコーン系	7 x 7														

木工事

1. 一般事項	<p>（1）木材の断面寸法 造作材等で監督職員の承諾を受けて納まり寸法とすることができる。 （2）表面の仕上げの程度 <input type="radio"/> A種 ・ B種 ・ C種</p>						
2. 木製壁・床パネル	<p>内壁パネル厚 t = 40、床パネル厚 t = 74 施工図を作成し、監督員の承認を受けて施工すること。また、施工過程において適宜 社内検査を実施し良好な施工に努めること。</p>						
3. 木材の品質	<table border="1"> <tr> <th>種類</th> <th>品質（含水率）</th> </tr> <tr> <td>造作材</td> <td>18%以下</td> </tr> </table>	種類	品質（含水率）	造作材	18%以下		
種類	品質（含水率）						
造作材	18%以下						
4. 樹種	<table border="1"> <tr> <th>区分</th> <th>樹種</th> </tr> <tr> <td>構造材</td> <td>米桐上小節</td> </tr> <tr> <td>造作材</td> <td>米桐上小節</td> </tr> </table>	区分	樹種	構造材	米桐上小節	造作材	米桐上小節
区分	樹種						
構造材	米桐上小節						
造作材	米桐上小節						
5. 床組	<p>土台（木90 x 45）、受木（木60 x 90 L=300）、束（鋼製束）</p>						
6. 長押	<p>木25 x 90</p>						

屋根工事

1. 立平葺	<p>既設瓦葺きの上防水合板 t=12貼 + アスファルトルーフィング940下地、立平葺 [ S K 式エバールーフトてひら350：メーカケフ同等品 ] カラーガルバリウム鋼板 t=0.4、軒先・妻側唐草及び棟包み・化粧破風カラーガルバリウム鋼板 t = 0.4加工</p>
2. 雨樋	<p>軒樋：塩ビ製角樋 [ P C - 50カラー：パナソニック同等品 ]、ステンレス製正面打ち吊り金具 @ 600 壁樋：塩ビ製 60カラー、ステンレス製支持金物 @ 900、養生管 H 500</p>

特記仕様書(3)

左官工事

1.土間コンクリート面均し	木こて
2.モルタル塗り仕上	金こて押え
3.モルタル使用セメント	普通ポルトランドセメント
4.外壁コンクリート巾木劣化部補修	事前にコンクリート巾木劣化状況調査を実施し監督員とコンクリート爆裂部について協議し補修を検討すること。 爆裂部はつり・撤去、鉄筋露出部ケレンがけ・防錆プライマー塗、樹脂モルタル補修の上塗膜防水 [バラテックスB-2工法同等品]

建具工事

1.アルミニウム製建具	<p>(1) 外部に面する建具</p> <table border="1"> <tr> <th>種別</th> <th>耐風圧性</th> <th>気密性</th> <th>水密性</th> <th>枠見込</th> <th>施工箇所</th> </tr> <tr> <td>A種</td> <td>S-4</td> <td>A-3</td> <td>W-4</td> <td>70mm</td> <td>外部</td> </tr> </table> <p>(2) 網戸は樹脂製とする。</p>	種別	耐風圧性	気密性	水密性	枠見込	施工箇所	A種	S-4	A-3	W-4	70mm	外部
種別	耐風圧性	気密性	水密性	枠見込	施工箇所								
A種	S-4	A-3	W-4	70mm	外部								
2.網製建具	玄関ドアは他アルミサッシと同様に既設(枠共)を撤去し、新設とする。												
3.木製建具	合板類はホルムアルデヒドの放散量がJASで定めるFco等級のもの、シックハウス対策F製品を使用すること。												
4.建具用金物	マスターキーは不要。金物はSUS製とする。												
5.ガラス	<p>(1) 材料 使用区分は図面による。</p> <p>(2) ガラスの厚さは図示による。</p> <p>(3) ガラスとめ材</p> <table border="1"> <tr> <th>建具の種類</th> <th>材種</th> <th>寸法</th> </tr> <tr> <td>アルミニウム製</td> <td>シリコーン系</td> <td>8 x 8</td> </tr> </table>	建具の種類	材種	寸法	アルミニウム製	シリコーン系	8 x 8						
建具の種類	材種	寸法											
アルミニウム製	シリコーン系	8 x 8											

塗装工事

1.材料	塗料は、ホルマリン不検出のもので、水性系のものを原則とする。シックハウス対策が必要な部分はF製品を使用すること。										
2.既存塗膜等の除去及び補修	事前に外壁PCパネル部劣化状況調査を行い、監督員と協議のうえ下地のひび割れ部等の補修を検討すること。 外壁塗装改修前の水洗いは粉化物、付着物をデッキブラシ等を用いて除去・清掃すること。										
3.下地調整	<p>(1) 鉄鋼面 RA種 RB種 RC種</p> <p>(2) せっこうボード及びその他のボード面 RA種 RB種 RC種</p>										
4.各塗装	<table border="1"> <tr> <th>種類</th> <th>種類</th> </tr> <tr> <td>軒天</td> <td>アクリル樹脂系非水分散形塗料(NAD)</td> </tr> <tr> <td>外壁PCパネル部</td> <td>可とう形改修塗材E(さざ波)</td> </tr> <tr> <td>外壁鉄部</td> <td>2液形ポリウレタンエナメル塗装(2-UE)</td> </tr> <tr> <td>屋内木造作材</td> <td>オイルステイン塗の上クリアラッカー塗(OSCL)</td> </tr> </table>	種類	種類	軒天	アクリル樹脂系非水分散形塗料(NAD)	外壁PCパネル部	可とう形改修塗材E(さざ波)	外壁鉄部	2液形ポリウレタンエナメル塗装(2-UE)	屋内木造作材	オイルステイン塗の上クリアラッカー塗(OSCL)
種類	種類										
軒天	アクリル樹脂系非水分散形塗料(NAD)										
外壁PCパネル部	可とう形改修塗材E(さざ波)										
外壁鉄部	2液形ポリウレタンエナメル塗装(2-UE)										
屋内木造作材	オイルステイン塗の上クリアラッカー塗(OSCL)										

内装工事

1.接着剤	ビニル床シート等に使用する接着剤はホルマリン不検出のものとする。シックハウス対策が必要な部分はF製品を使用すること。 接着剤に含まれる可塑剤は、難揮発性のものとする。																
2.ビニル床シート貼	<table border="1"> <tr> <th>名称</th> <th>仕様等</th> <th>厚さ</th> <th>備考</th> </tr> <tr> <td>ビニル床シート</td> <td>クッションフロアー</td> <td>1.8mm</td> <td>水性ワックス</td> </tr> </table>	名称	仕様等	厚さ	備考	ビニル床シート	クッションフロアー	1.8mm	水性ワックス								
名称	仕様等	厚さ	備考														
ビニル床シート	クッションフロアー	1.8mm	水性ワックス														
3.ビニル幅木	高さ 60mm 75mm 100mm																
4.フローリング貼	厚さ:12mm 表面:天然木薄単板 寸法:303x1,818 見本にて決定する。																
5.石膏ボード その他ボード貼	<table border="1"> <tr> <th>名称</th> <th>仕様等</th> <th>厚さ</th> <th>備考</th> </tr> <tr> <td>化粧石膏ボード</td> <td>準不燃</td> <td>9.5mm</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ラワン合板</td> <td>床: 類 他: 類</td> <td>床:12mm 他:4mm</td> <td></td> </tr> <tr> <td>化粧ケイカル板</td> <td>不燃</td> <td>6mm</td> <td></td> </tr> </table>	名称	仕様等	厚さ	備考	化粧石膏ボード	準不燃	9.5mm		ラワン合板	床: 類 他: 類	床:12mm 他:4mm		化粧ケイカル板	不燃	6mm	
名称	仕様等	厚さ	備考														
化粧石膏ボード	準不燃	9.5mm															
ラワン合板	床: 類 他: 類	床:12mm 他:4mm															
化粧ケイカル板	不燃	6mm															

6.壁紙貼	壁紙の種類:ビニル 防火性能の種類:2級 品質:1級品AA程度 見本により決定する。
7.断熱・結露材	厚55硬質発泡ウレタンフォーム吹付工法(A種) 施工箇所:屋根 厚25硬質発泡ウレタンフォーム吹付工法(A種) 施工箇所:各住戸外部壁面及び界壁 住宅の品質確保の促進に関する法律による『断熱等級3』を確保すること。
8.床、壁間仕切パネル	パネル製品は、施工図作成の上監督員の承諾を受け専門製造工場(日本住宅パネル工業協同組合等)において正確に製作する。また、組立順序を事前に打合せ効率よく施工すること。 パネル芯材は針葉樹及び木材二次加工品(針葉樹、広葉樹)とする。接着を要するものは、材質に適した接着材を使用して加圧接着する。 床パネル:厚74木パネル(ラワン合板t=9.0)とし、断熱材(厚55スタイロフォーム)入とすること。また、防虫仕様とすること。 壁間仕切パネル:厚40木パネル(ラワン合板t=4.0両面)とし、電気BOX及び電線管をパネル工事に含む。 外周壁パネル:厚25木パネル(ラワン合板t=4.0)とする。 住宅の品質確保の促進に関する法律による『断熱等級3』を確保すること。

仕上げユニット工事

浴室ユニット	メーカー規格品とし、施工図作成の上監督職員の承諾を受けて施工する。その他詳細図による。 ユニットバス:1,200x1,600 (1216型) 本体仕様には浴槽、巻き蓋、折れ戸、収納棚、共用サーモシャワー水栓、鏡、照明、手摺(2ヶ所)、窓接続枠を含むものとする。
--------	--

雑・外構工事

1.フェンス等	メーカー規格品とし、施工図作成の上監督職員の承諾を受けて施工する。 メッシュフェンス:H=800、コンクリートブロック基礎180x180x450 [(株)朝日スチール工業:A型50シリーズ同等品]												
2.テラス庇	メーカー規格品とし、施工図作成の上監督職員の承諾を受けて施工する。[トステム(株):パワーアルファF型出幅自在桁仕様同等品] テラス庇:アルミ製 ポリカ平板、物干し金物 [大建プラスチック DKADC650EP2同等品] 付 無筋コンクリート基礎300x300x300												
3.表札	[大建プラスチック:DK5001QAMH同等品]												
4.アスファルト舗装	<p>路盤材料 クラッシャー・ランのRC-40 路盤の締固め度の検査 行わない</p> <p>アスファルト種類</p> <table border="1"> <tr> <th>舗装の種類</th> <th>舗装部の基層</th> <th>備考</th> </tr> <tr> <td>・アスファルト舗装</td> <td>○無し ・有り</td> <td>・敷地南側通路舗装</td> </tr> </table> <p>アスファルト材料 ○ 再生アスファルト ・ ストレートアスファルト</p> <p>再生アスファルト混合物の種類</p> <table border="1"> <tr> <th></th> <th>区分</th> <th>一般地域</th> </tr> <tr> <td>密粒度アスファルト混合物</td> <td>表層</td> <td>○密粒度アスファルト混合物</td> </tr> </table>	舗装の種類	舗装部の基層	備考	・アスファルト舗装	○無し ・有り	・敷地南側通路舗装		区分	一般地域	密粒度アスファルト混合物	表層	○密粒度アスファルト混合物
舗装の種類	舗装部の基層	備考											
・アスファルト舗装	○無し ・有り	・敷地南側通路舗装											
	区分	一般地域											
密粒度アスファルト混合物	表層	○密粒度アスファルト混合物											
5.緑石ブロック	・地先境界ブロックのJISによる呼び名 A ・ B ・ C												
6.バリアカーポスト	・I型取外し式蓋及び南京錠付 材質:ステンレス304鏡面仕上 径:100 [東洋エクステリア スペースガードF48型同等品]												

工事区分表

発注別による各工事は、着工に先立ち、構造・仕上・工程等を十分に検討調整した後に、それぞれの工事内容を把握し下記に 印を付したものを適用して施工する。

番号	項目	建築	電気	機械	備考
1	く体梁貫通スリーブ		○	○	キッチン換気扇設置部は建築既設開口240x240 300x300
2	内装パネル内配管及び位置ボックス	○			
3	同上入線及び機器接続		○	○	
4	軒樋、堅樋 (雨水樹接続まで)	○			
5	同上 (雨水樹から排水先まで)			○	
6	衛生陶器類			○	付属品一式(便所内手摺共)
7	流し台・コンロ台・吊戸棚・キッチンフード			○	流し台ステンレス面台部は建築
8	洗面化粧台・洗濯パン・洗濯用排水トラップ			○	
9	ユニットバス	○			
10	5-8の設備配管配線工事		○	○	
11	給湯器			○	
12	換気設備		○		



可児市役所  
建設部施設住宅課

承認

設計

設計年月日

NO.

建-3

工事名 可児市市営東野住宅C棟改修

工事設計図

図面名 特記仕様書(3)

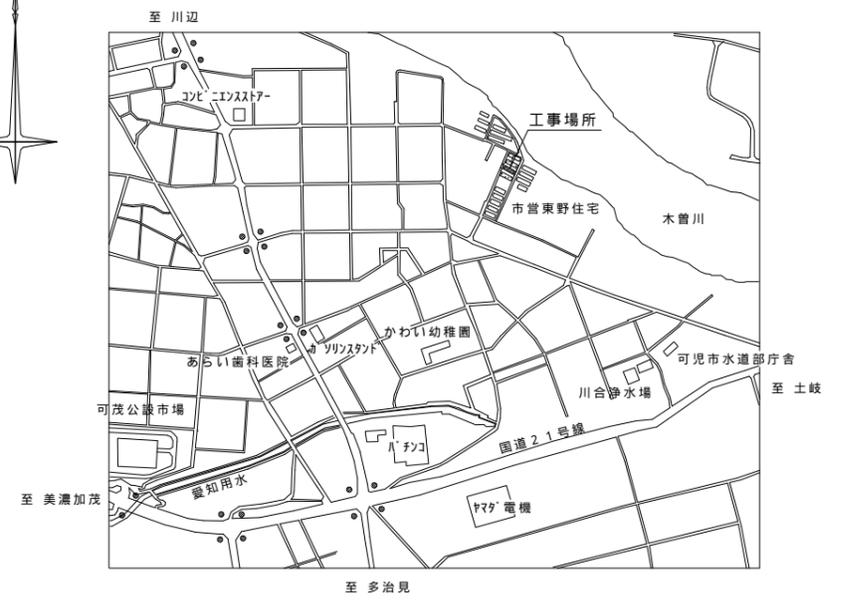
scale 1/

外部仕上表				
屋根	既設瓦葺きの上防水合板 t=12貼 + アスファルトルーフィング940下地、立平葺 ( S K 式エパルーフたてひら350 : メト-カケフ同等品 ) カラーガルバリウム鋼板 t=0.4、軒先・妻側唐草及び棟包み・化粧破風カラーガルバリウム鋼板 t = 0.4加工	建 具	玄関ドア : スチール製、窓 : アルミ製	
軒 天	既設石綿スレート板貼水洗い、下地調整 ( C 種 ) の上アクリル樹脂系非水分散形塗料 ( N A D ) 塗り ( B 種 )	巾 木	既設コンクリート巾木燻製部はつり・撤去、鉄筋露出部ケレンがけ・防錆プライマー塗、樹脂モルタル補修の上塗膜防水 ( バラテックス B - 2 工法同等品 )	
軒 樋	塩ビ製角樋 ( P C - 50カラー : パナソニック同等品 )、ステンレス製正面打ち吊り金具 @ 600	ポーチ土間	コンクリート金こて押え、W1200 x D900 ( 既設布基礎に金属製拡張アンカー D 10 @ 150 , 溶接金網 D 10 @ 150 )	
壁 樋	塩ビ製 60カラー、ステンレス製支持金物 @ 900、養生管 H 500	床下換気口	既設鉄製床下換気口撤去、及び新設ステンレス製 ( W300 x H150 防虫網付 )	
外 壁	既設外壁水洗い、下地調整及び劣化部補修の上可とう形改修塗材 E ( さざ波 : 微弾性ファイラー厚塗り 1 回 + シリコン系樹脂塗装 2 回塗り )	テラス庇	アルミ製ポリカ平板 ( パワーアルファ F 型 ( 出幅自在桁仕様 ) : トステム同等品 ) 物干し金物付、コンクリート基礎	
	既設外壁鉄部下地調整 ( C 種 ) + サビ止塗装 ( B 種 ) の上 2 液形ポリウレタンエナメル塗装 ( A 種 )	テラス土間	コンクリート金こて押え、W1,800 x D600 ( 既設布基礎に金属製拡張アンカー D 10 @ 150 , 溶接金網 D 10 @ 150 )	
	外壁パネル目地及び建具廻りシーリング ( 変成シリコン系 ) 打替え			
	既設換気孔、建具撤去部開口部補修 : 木枠下地の上ケイカル板 t=9.0貼 + 外周シーリング ( 変成シリコン系 ) 打	フェンス	メッシュフェンス H = 8 0 0 ( A 型50シリーズ : 朝日スチール工業同等品 )、コンクリートブロック基礎 180 x 180 x 450	
	外壁断熱 : 硬質発泡ウレタン吹付 t = 25 ( 難燃 3 級 ) A 通り、B 通り、1 通り、5 通り面は全面施工、界壁断熱 : 硬質発泡ウレタン吹付 t = 25 ( 難燃 3 級 )、P C パネル部は A 通り、B 通りから 5 0 0 まで施工 ( ユニットバス部はユニットバスの幅まで )			

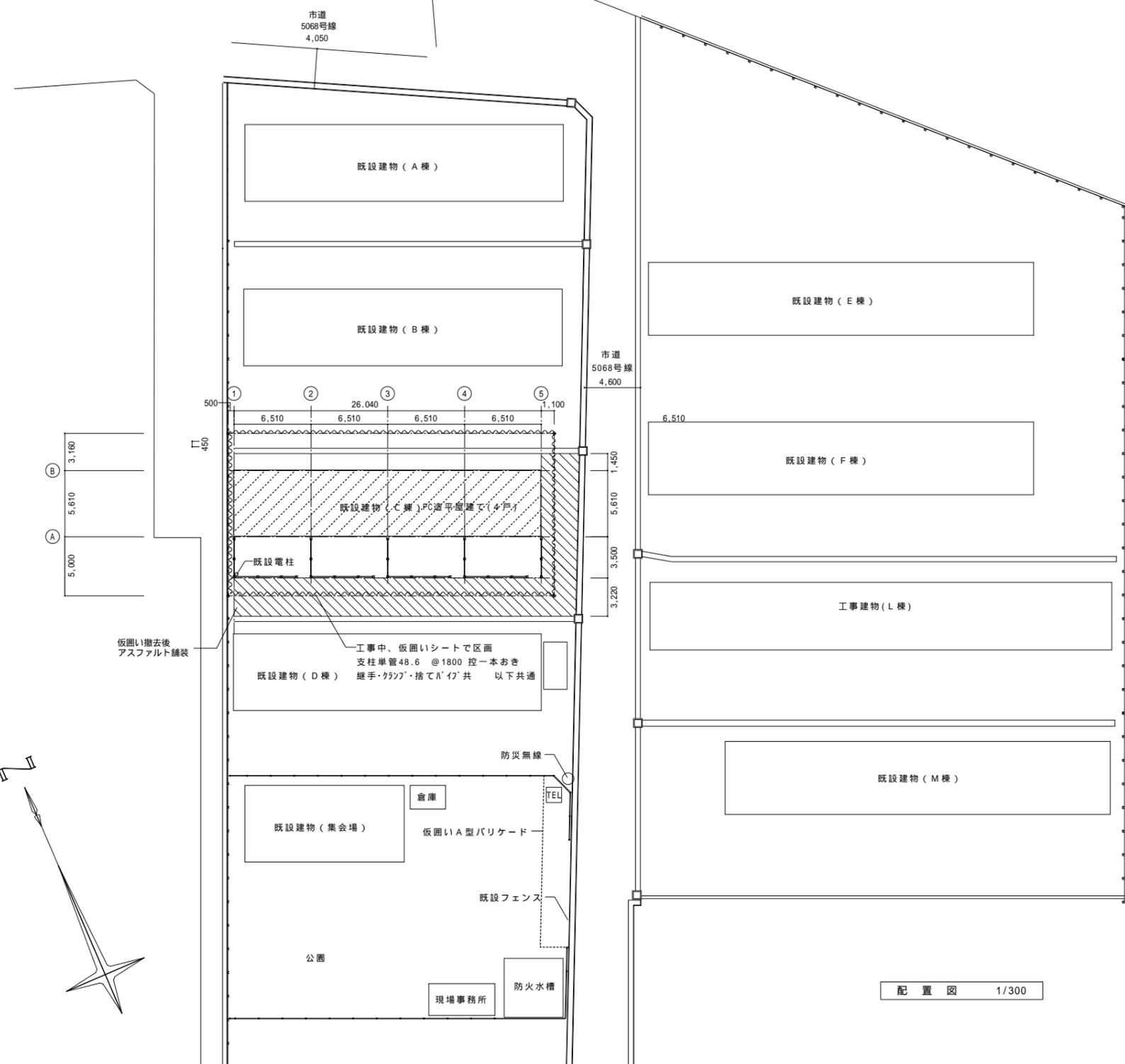
内部仕上表															
棟	階	室 名	仕上レベル F L ±	コンクリート上端 F L ±	床	巾 木	腰 壁	壁	天 井	天 井 高	枠、顔縁	回 縁	カーテン レール	備 考	
P	1	玄 関	-255 - -265	- 2 0	既設コンクリート土間の上モルタル金こて押え	モルタル巾木 H=200	—	外壁側壁パネル t=25、間仕切パネル t=40 ( ラウン合板 t=4.0 ) 下地の上ビニールクロス貼	軽天下地 + 化粧石膏ボード t=9.5	2,555	木・OSCL	塩ビ製	アルミ製 S	上り框、木見切 : タモ積層材の上 OSCL	
		ダイニング・キッチン	± 0	- 3 5 0	断熱入パネル t=74 ( ラウン合板 t=9.0 ) の上 フローリング t=12.0貼	ソフト巾木 H = 60	—	外壁側壁パネル t=25、間仕切パネル t=40 ( ラウン合板 t=4.0 ) 下地の上ビニールクロス貼 ( 一部化粧ケイカル板 t = 6.0貼 )	軽天下地 + 化粧石膏ボード t=9.5	2,300	木・OSCL	塩ビ製	—	流し台 ( L=1050 )、コンロ台 ( L=600 )、水切カバー ( ステンレス製 )、 巾着戸 ( L=600 )、吊戸棚 ( L=1050 )、水切棚 ( L=900 2 段 )	
		便 所	± 0	- 3 5 0	断熱入パネル t=74 ( ラウン合板 t=9.0 ) の上 ラウン合板 t=12.0下地クッションフロアー t=1.8貼	ソフト巾木 H = 60	—	外壁側壁パネル t=25、間仕切パネル t=40 ( ラウン合板 t=4.0 耐水 ) 下地の上ビニールクロス貼	軽天下地 + 化粧石膏ボード t=9.5	2,300	木・OSCL	塩ビ製	—	櫃付手摺	
		洗面脱衣	± 0	- 3 5 0	断熱入パネル t=74 ( ラウン合板 t=9.0 ) の上 ラウン合板 t=12.0下地クッションフロアー t=1.8貼	ソフト巾木 H = 60	—	外壁側壁パネル t=25、間仕切パネル t=40 ( ラウン合板 t=4.0 耐水 ) 下地の上ビニールクロス貼	軽天下地 + 化粧石膏ボード t=9.5	2,300	木・OSCL	塩ビ製	—	洗面化粧台、ミラーキャビネット、洗濯パン	
		浴室 ( UB )	- 1 2	- 3 0 5	ユニットバス 1 2 1 6 仕様		—	ユニットバス 1 2 1 6 仕様	ユニットバス 1 2 1 6 仕様	2,100	ユニットバス 仕様	—	—		
		居室 ( 1 )	± 0	- 3 5 0	断熱入パネル t=74 ( ラウン合板 t=9.0 ) の上 フローリング t=12.0貼	ソフト巾木 H = 60	—	外壁側壁パネル t=25、間仕切パネル t=40 ( ラウン合板 t=4.0 ) 下地の上ビニールクロス貼	軽天下地 + 化粧石膏ボード t=9.5	2,300	木・OSCL	塩ビ製	アルミ製 W	—	
		居室 ( 2 )	± 0	- 3 5 0	断熱入パネル t=74 ( ラウン合板 t=9.0 ) の上 フローリング t=12.0貼	ソフト巾木 H = 60	—	外壁側壁パネル t=25、間仕切パネル t=40 ( ラウン合板 t=4.0 ) 下地の上ビニールクロス貼	軽天下地 + 化粧石膏ボード t=9.5	2,300	木・OSCL	塩ビ製	アルミ製 W	木製長押 25 x 90	
		押入 ( 1 )	± 0	- 3 5 0	断熱入パネル t=74 ( ラウン合板 t=9.0 ) の上 ラウン合板 t=12.0貼	雑巾摺	—	界壁側壁パネル t=25、間仕切パネル t=40 ( ラウン合板 t=4.0 ) 素地	軽天下地のラウン合板 t = 4.0貼	2,300	木・OSCL	木製	—	—	造作棚 ( 中段・枕棚 ) : ラウン合板フラッシュパネル t=35 ( ラウン合板 t=4.0 )
		押入 ( 2 )	± 0	- 3 5 0	断熱入パネル t=74 ( ラウン合板 t=9.0 ) の上 ラウン合板 t=12.0貼	雑巾摺	—	外壁側壁パネル t=25、間仕切パネル t=40 ( ラウン合板 t=4.0 ) 素地	軽天下地のラウン合板 t = 4.0貼	2,300	木・OSCL	木製	—	—	造作棚 ( 中段・枕棚 ) : ラウン合板フラッシュパネル t=35 ( ラウン合板 t=4.0 )、ステンレスパイプ 30

内装の防火材料と認定番号				シックハウス対策				塗料の種別と略号				防火・耐火リスト			
準不燃	QM-9828	石膏ボード	( 準不燃石膏ボード 9.5mm )	<ul style="list-style-type: none"> <li>・内装仕上は、全て F ( 規制対象外建材 ) とする。</li> <li>・接着剤は F ( 規制対象外建材 ) とする。</li> <li>・断熱材は F ( 規制対象外建材 ) とする。</li> <li>・流し台等の備品は低ホルムアルデヒド品とする。</li> <li>・クロルピリホスは使用しない。</li> </ul>	合成樹脂塗料 OP 合成樹脂調合ペイント FUE VE 塩化ビニル樹脂エナメル XE AE アクリル樹脂エナメル CE FE フタル酸樹脂エナメル LE UE ポリウレタン樹脂エナメル GEP つや有り合成樹脂 エマルジョン塗料 EP-1 合成樹脂エマルジョンペイント ( アクリル系 ) EP-2 合成樹脂エマルジョンペイント ( ビニル系 ) 模様塗料 TEP 合成樹脂エマルジョン模様塗料 MP 多彩模様塗料 透明塗料 LC ラッカークリア AC アクリル樹脂ラッカークリア UC ポリウレタン樹脂ラッカークリア ロールー 仕上塗料 MR マスチック塗材 着色材 OS オイルステイン 防塵塗料 FLP フロアー防塵塗料 艶出し材 W ワックス	主要構造部の制限 : 無し									
不燃	NM-8619	石膏ボード	( 不燃石膏ボード 12.5mm・15.0mm )												
準不燃	QM-9824	化粧石膏ボード	( 準不燃ジブトーン 9.5mm )												
不燃	NM-0441	化粧石膏ボード	( 不燃ジブトーン 9.5mm )												
準不燃	QM-9826	シージング石膏ボード	( 準不燃防水ボード 9.5mm・12.5mm・15.0mm )												
不燃	NM-9639	シージング石膏ボード	( 不燃防水ボード 12.5mm・15.0mm )												
不燃	NM-8579	化粧ケイ酸カルシウム板	( 化粧ケイカル板 6.0mm )												

備 考		 <b>株 式 会 社 三 宅 設 計</b> TEL 0574 (62) 1881 FAX 0574 (62) 5432	承 認	設 計	設計年月日	NO.	工事名	可児市市営東野住宅 C 棟改修	工事設計図
		1 級建築士登録 第 68278 号 三宅 晶 信				建 - 4	図面名	改修後外部・内部仕上表	scale 1/



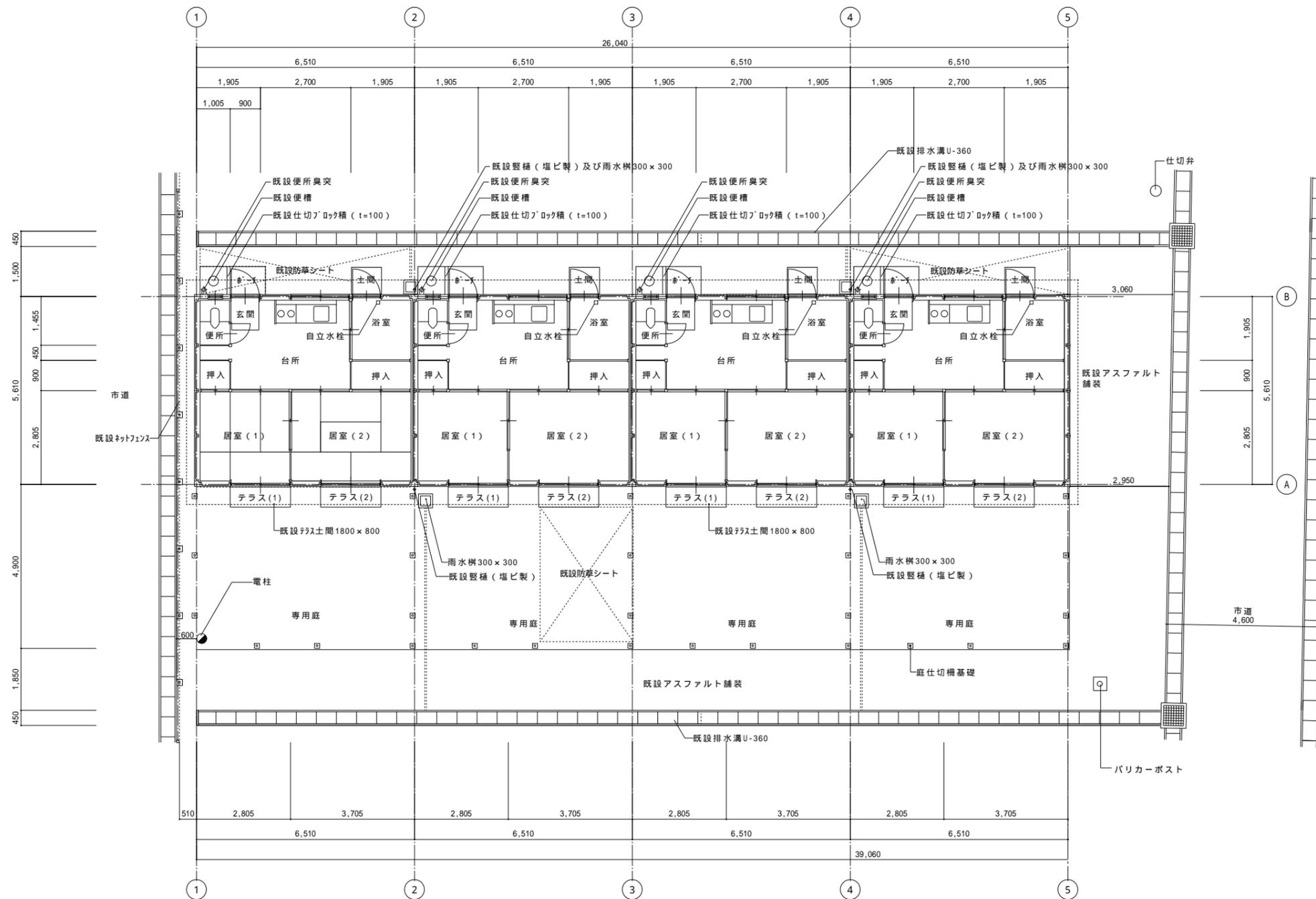
付近見取図



配置図 1/300



備考	株式会社 三宅設計 TEL 0574 (62) 1881 FAX 0574 (62) 5432 1級建築士登録 第 68278号 三宅 晶 信	承認	設計	設計年月日	NO. 建 - 5	工事名	可児市市営東野住宅 C棟改修	工事設計図
						図面名	配置図・付近見取図	scale 1/300



現況平面図 1/100

< 外部解体撤去項目 >

- ・ 外部建具撤去 (浴室給排水孔、床下換気口含)
- ・ 台所換気扇撤去 (木枠共)
- ・ 居室換気孔撤去 (木枠共)
- ・ 便所臭突撤去
- ・ 便槽上部土間コンクリート解体撤去 (便槽共)  
(便槽内最終清掃は別途とする)
- ・ ポーチ、土間コンクリート解体撤去
- ・ 仕切ブロック積解体撤去
- ・ 庭仕切柵基礎撤去
- ・ 南北面外部雨水配管撤去 (.....部分) 及び雨水樹撤去
- ・ 軒樋撤去 (支持金物共)
- ・ 塀撤去 (支持金物共)
- ・ 居室(1)南外部テラス土間の解体撤去
- ・ 南側庭・北側通路 防草シートの撤去
- ・ 南側通路 アスファルト舗装のカッター及び撤去(雨水配管撤去部のみ)
- ・ 北側通路 給水管撤去(新設部のみ)
- ・ バリカーポスト撤去

< 内部解体撤去項目 >

- ・ 天井解体撤去 (木下地共)
- ・ 壁解体撤去 (木下地共)
- ・ 床フローリング貼解体撤去 (床組共)
- ・ 床ベニヤ貼解体撤去 (床組共)
- ・ 床タタミ撤去
- ・ 床タタミ敷き部床組解体撤去
- ・ 玄関土間コンクリート解体撤去
- ・ 浴室土間コンクリート解体撤去
- ・ コンクリートブロック束撤去
- ・ 内部建具撤去
- ・ 衛生陶器撤去 (水栓、給排水配管共)
- ・ コンロ台、流し台撤去 (水栓、給排水配管、ガス配管共)

< 照明器具撤去 (玄関、便所、浴室)

- ・ 幹線設備撤去 (配管、配線、ﾌﾞﾙｯｸｽ、計器箱)
- ・ 弱線、コンセント設備撤去 (分電盤、配線、コンセント、ﾌﾞﾙｯｸｽ)

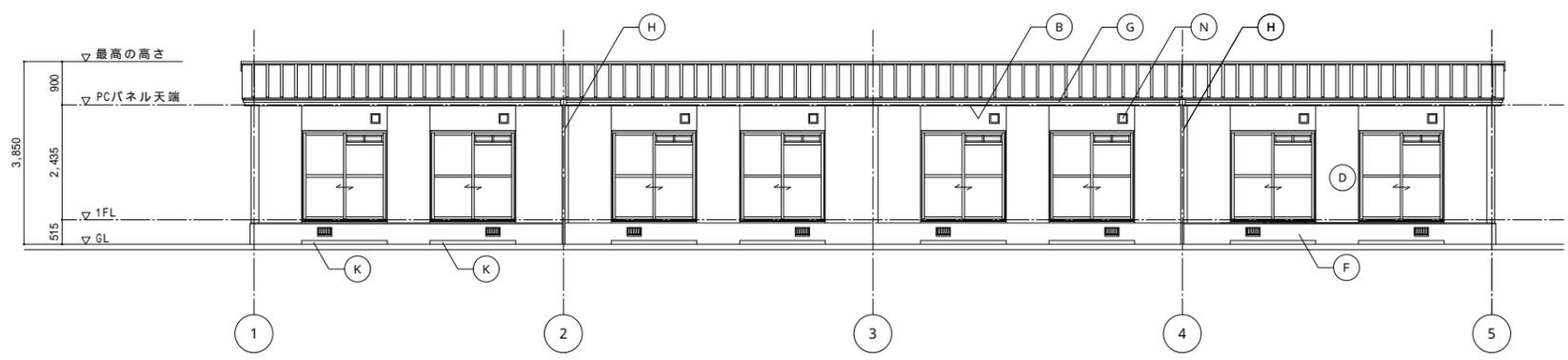
備考

株式会社 三宅設計  
 TEL 0574 (62) 1881  
 FAX 0574 (62) 5432  
 1級建築士登録 第 68278号 三宅 晶 信

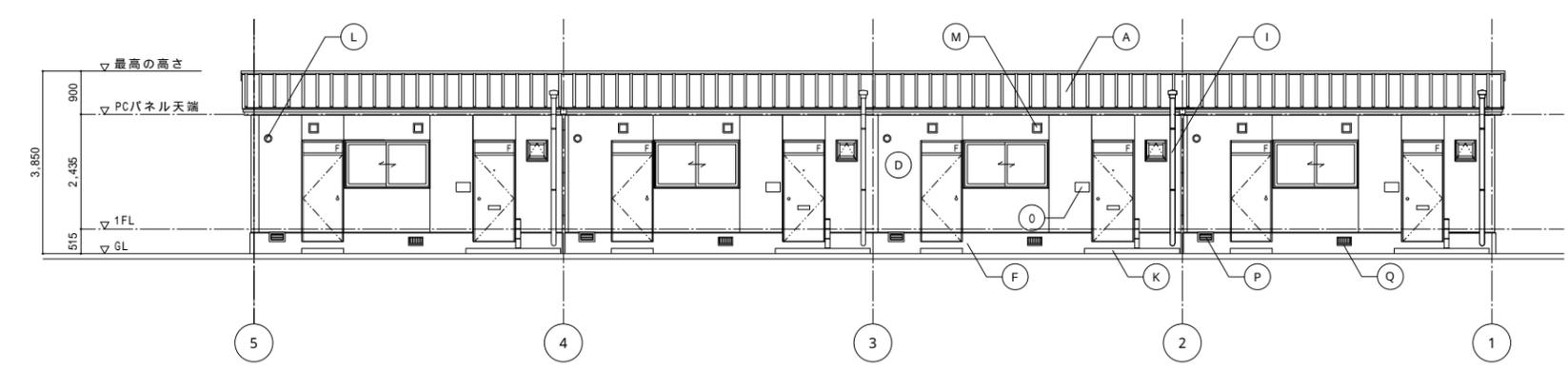
承認 設計 設計年月日

NO. 建 - 6

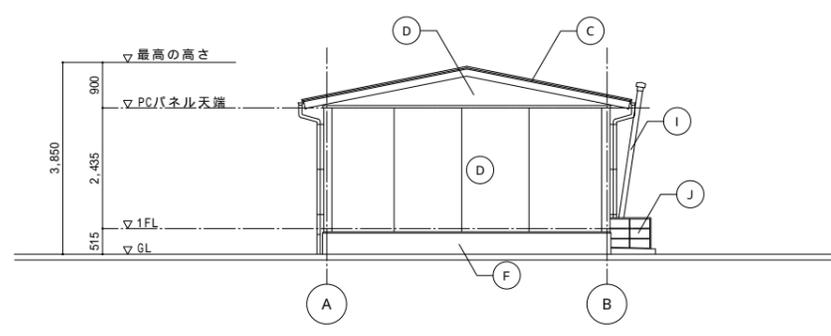
工事名 可児市市営東野住宅 C 棟改修 工事設計図  
 図面名 現況平面図 scale 1/100



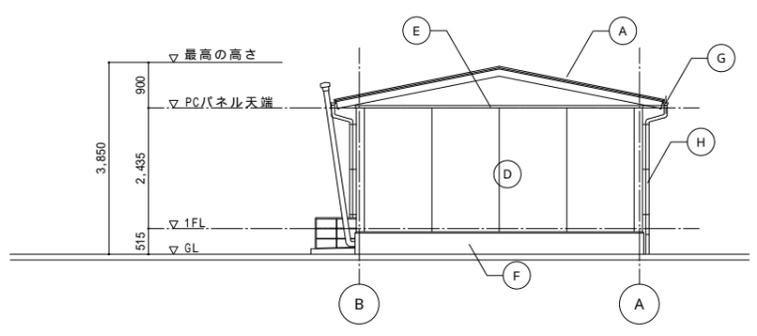
南側立面図 1/100



北側立面図 1/100

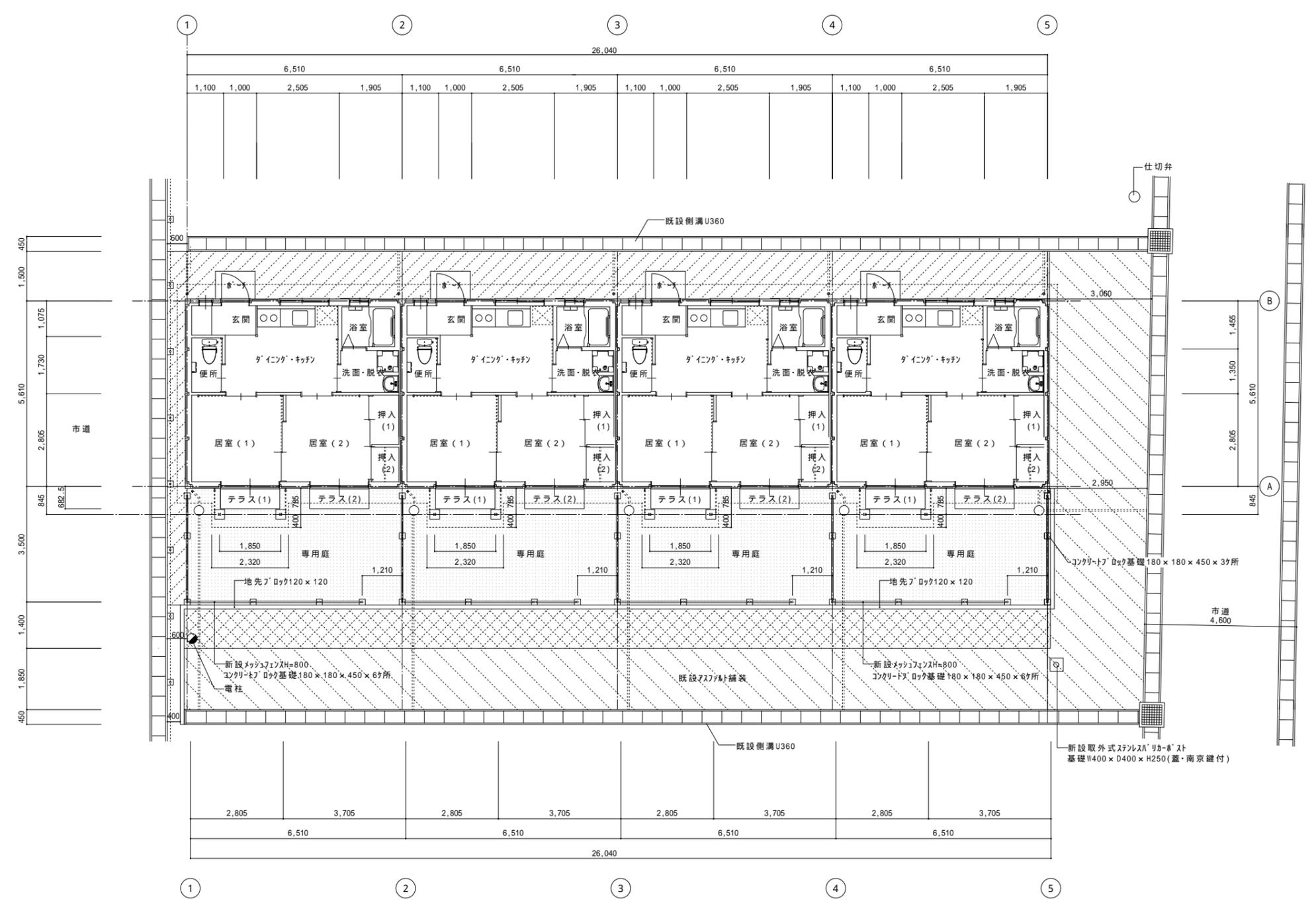


東側立面図 1/100



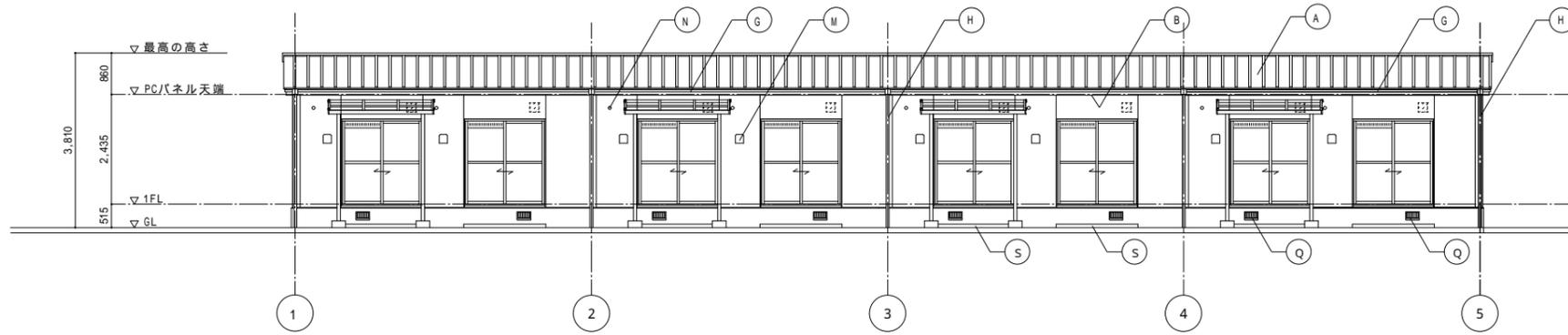
西側立面図 1/100

- 外部仕上凡例
- (A) 屋根：カラ・鋼板 t = 0.4 瓦棒置き (H=30 働き巾418)
  - (B) 軒天井：石綿スレート板貼
  - (C) 破風：石綿スレート板貼
  - (D) 外壁：吹付
  - (E) 見切：C型鋼の上合成樹脂調合ペイント塗り
  - (F) 巾木：コンクリート打放し補修
  - (G) 軒種：塩ビ製半丸型
  - (H) 壁種：塩ビ製55
  - (I) 臭突：塩ビ製100、ベンチレータ 固定式
  - (J) 袖壁：補強コンクリートブロック積
  - (K) ボ・チ：コンクリート下地の上モルタル金ゴテ押え
  - (L) 煙突
  - (M) 換気扇：K J 型
  - (N) 換気孔：レジスター
  - (O) 表札：樹脂製
  - (P) 給排気孔：W335 x H200
  - (Q) 床下換気口：W300 x H150

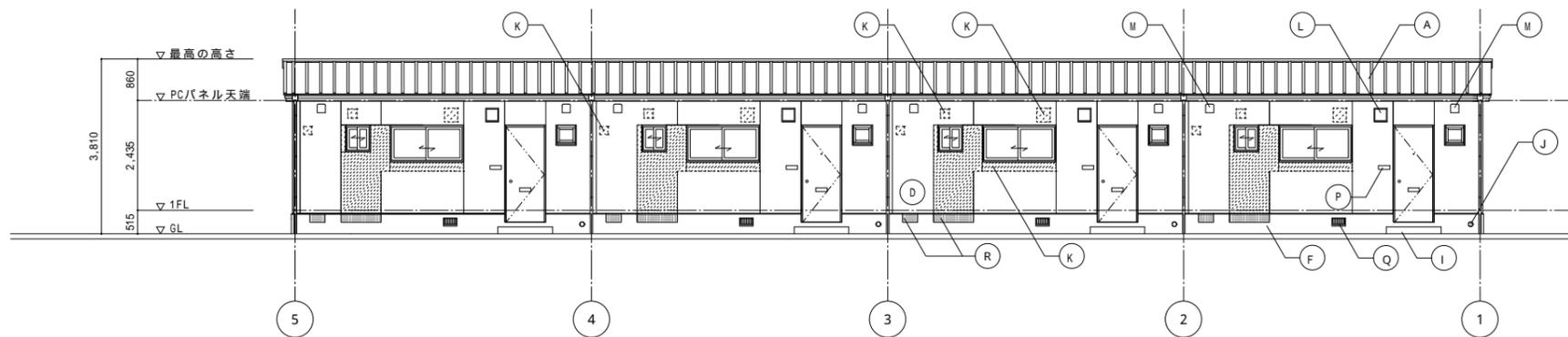


- 凡例
- : 既設密粒アスファルト撤去(表層のみ)及び新設t50
  - : すきとり・再生カッターランt150、密粒アスファルトt50(路床整正共) 施工範囲を示す  
既設舗装端部カッター入れ共
  - : 埋め戻し後、整地及び敷き施工範囲を示す(単粒度砕石t60(C30))
  - : 庭土すきとり及び山砂敷込t50の施工範囲を示す

改修後平面図 1/100



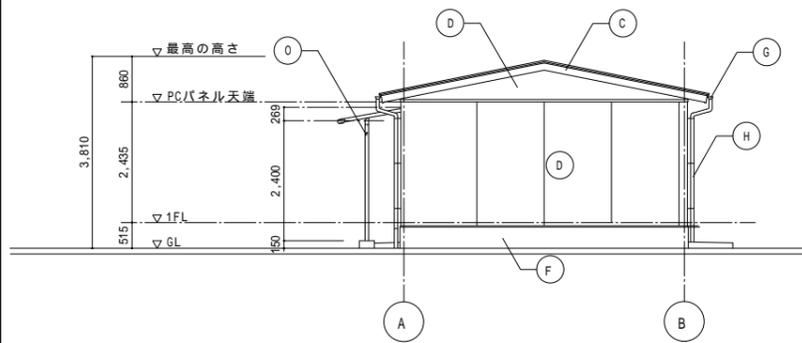
南側立面図 1/100



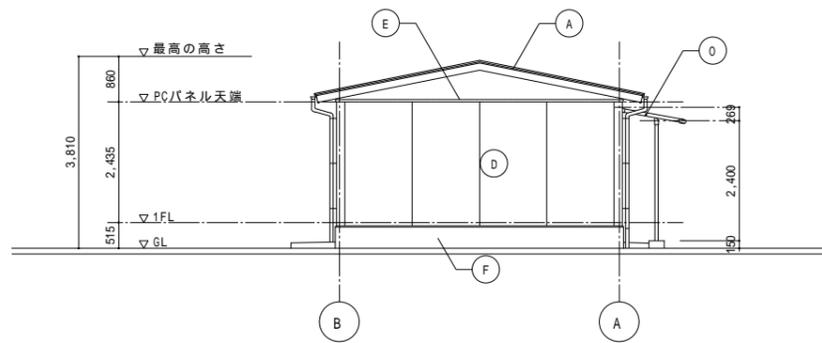
北側立面図 1/100

外部仕上凡例

- (A) 屋根：既設瓦葺きの上耐水合板t=12貼+アスファルトルーフィング940下地、立平葺（S K 式エバーラフたてひら350：メト-カケフ同等品） カラーガルバリウム鋼板t=0.4
- (B) 軒天井：既設石綿スレート貼水洗い、下地調整（C種）の上アクリル樹脂系非水分散形塗料（NAD）塗り（B種）
- (C) 破風：既設石綿スレート貼の上カラーガルバリウム鋼板 t = 0.4加工
- (D) 外壁：既設水洗い、下地調整及び劣化部補修の上可とう形改修塗材 E（さざ波）
- (E) 見切：既設鉄部下地調整（C種）+ 錆止塗装（B種）の上 2 液形ポリウレタンエナメル塗装（A種）
- (F) 巾木：既設コンクリート巾木爆裂部はつり・撤去、鉄筋露出部ケレンがけ・防錆プライマー塗、樹脂モルタル補修の上塗膜防水（パラテックス A - 2 工法同等品）
- (G) 軒樋：塩ビ製角型樋（PC-50カラー：パナソニック同等品）
- (H) 壁樋：塩ビ製60
- (I) ボ-チ：コンクリ-ト金ゴテ押え
- (J) 臭突穴補修：モルタル詰め
- (K) 外壁開口補修：軽鉄下地(100形)の上ケイカル板t=12.0貼、廻りシーリング（変成シリコン系）（部分）
- (L) 換気扇フード
- (M) 換気孔フード
- (N) 空調機用スリーブ
- (O) テラス庇：アルミ製ポリカ平板（パワーアルファF型出幅自在桁仕様：トステム同等品）、物干し金具付、基礎300×300×300
- (P) 表札（DK5001QAMH：大建プラスチック同等品）
- (Q) 床下換気口交換W300×H150（15箇所・スフィン製 防虫網付）
- (R) 外壁開口補修：コンクリート打ち増し（部分 アンカー、配筋共）
- (S) テラス(1)(2)：コンクリ-ト金ゴテ押え



東側立面図 1/100



西側立面図 1/100

備考

承認

設計

設計年月日

NO.

工事名 可児市市営東野住宅 C 棟改修

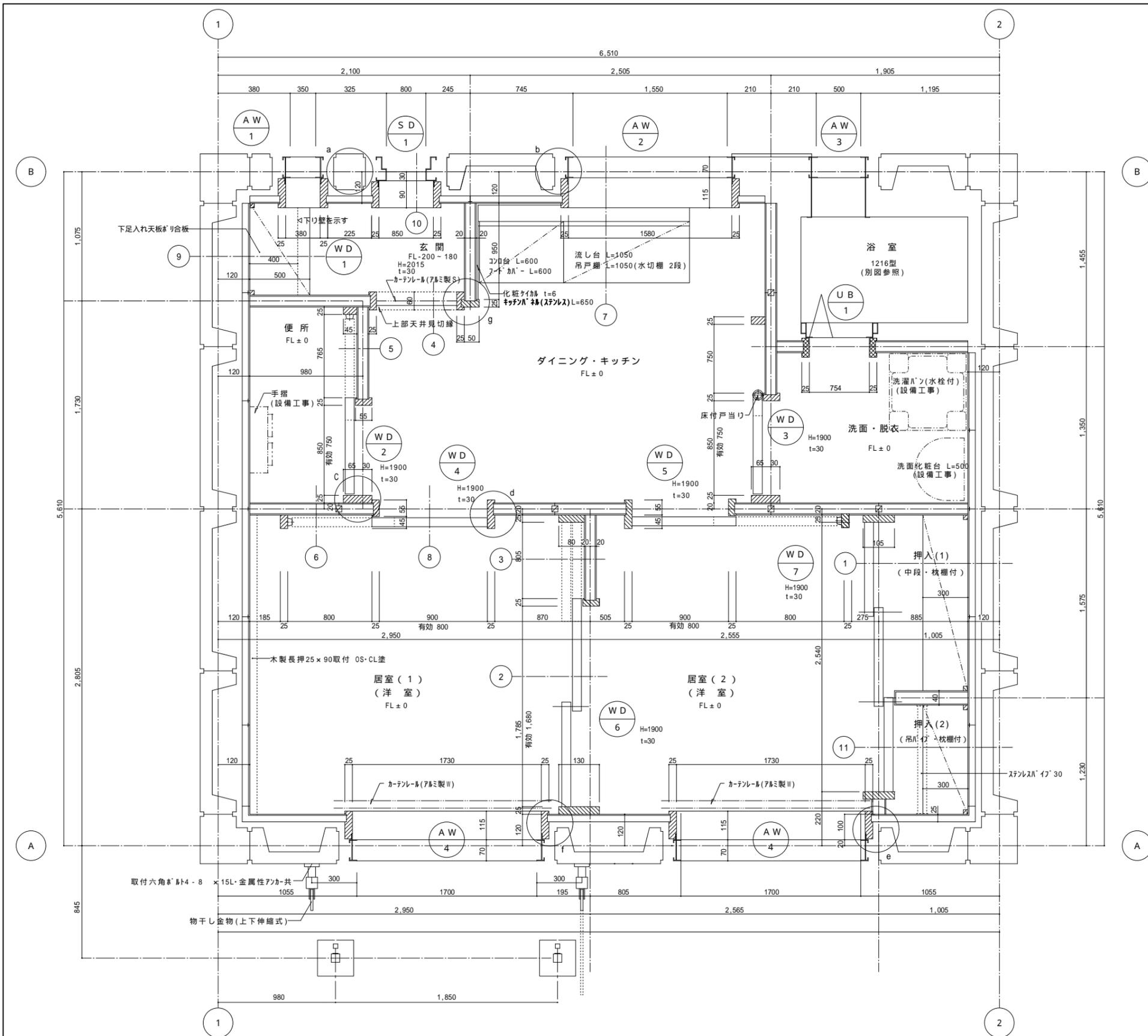
工事設計図

建 - 9

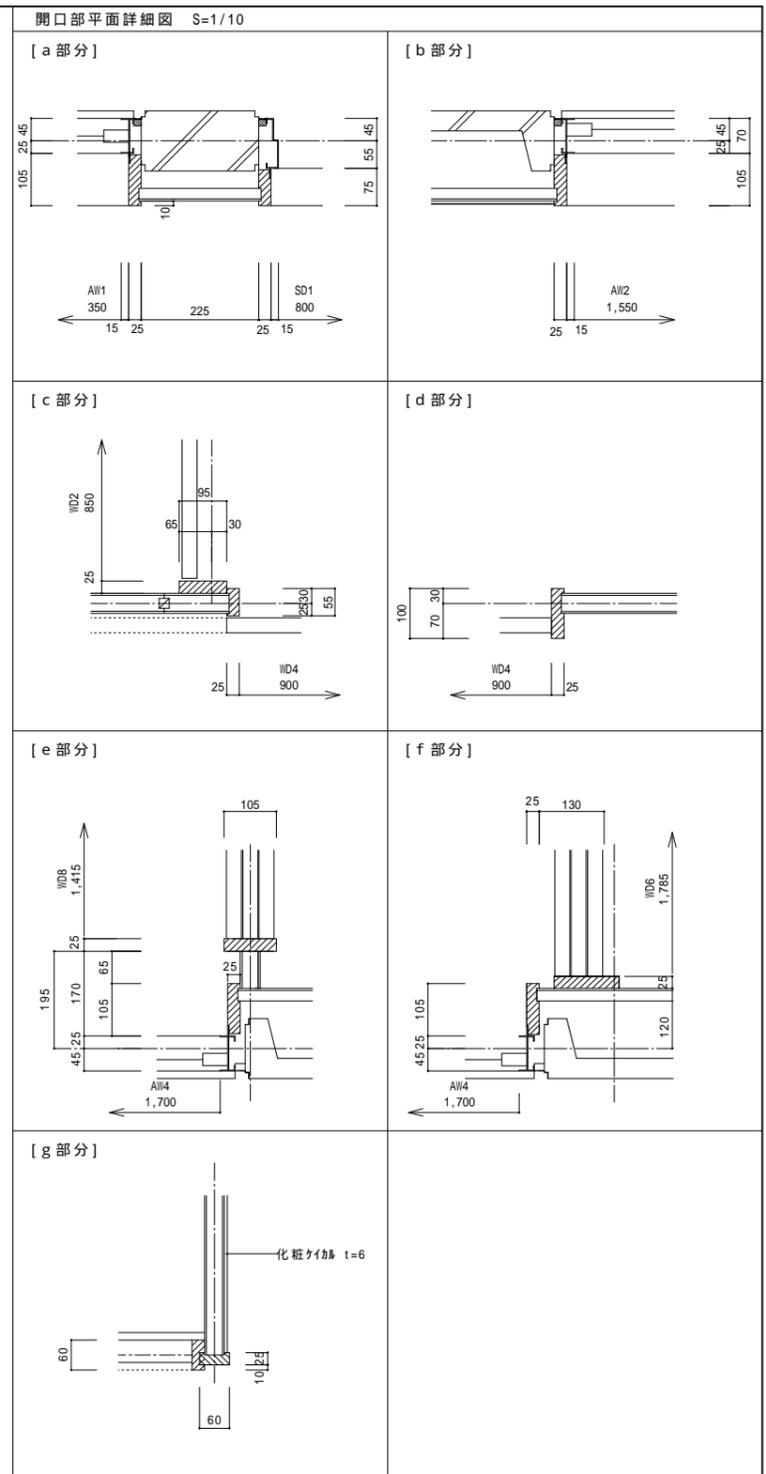
図面名 改修後立面図

scale 1/100





改修後平面詳細図 1/25

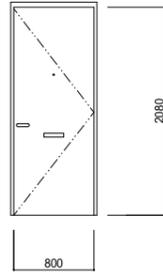
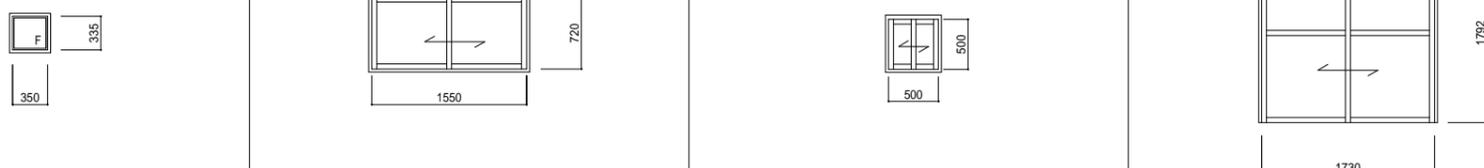
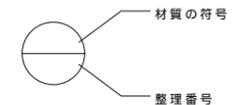


開口部平面詳細図 S=1/10

凡例  
 (No) ..... 断面詳細図切断位置

造作材表記  
 [斜線] - 米梅材  
 [点線] - 米ヒバ材

FL = 設計GL+515  
 特記なき限り造作材はOSCL塗りとする(塗装工事)

建具特記仕様書																																																													
<b>特記事項</b> (注)特記なき限り下記事項に依る。  本表は、設計図に示す建具及び、特記事項、標準詳細を一括して表わす。 戸棚及び、カウンターその他これらに類する建具は詳細図に依るものとし、 本表には含まない。  ・姿図記入寸法 W X H は各々有効開口寸法を示す。 ・排煙用ランマは建築基準法に定める開放時の操作金具、操作標示を設ける。 ・戸当りは、ゴム付あり止め兼用戸当りとする。(全ての開戸) ・金物の材質は全て、ステンレス製とする。 ・木製建具も全て施工図提出承認後作成のこと。				<b>符号・形式</b>  スチール製片開き扉 (ガラス+充填構造)																																																									
<b>姿図</b> 																																																													
<b>位置・箇所数</b> 玄関・4箇所																																																													
<b>見込</b> 枠 - 扉																																																													
<b>硝子</b> 40																																																													
<b>金物</b> レバーハンドル錠、丁番、ドアチェック、郵便投入口、郵便受箱、防犯メガネ、ドアガード 他一式																																																													
<b>仕上</b> S・焼付塗装鋼板(枠)、化粧鋼板																																																													
<b>備考</b> ステンレス畜福、三方枠木・OSCL																																																													
<b>建具の材種と符号</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>符号</th> <th>材 質</th> <th>符号</th> <th>材 質</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>STD</td><td>ステンレス製扉</td><td>AW</td><td>アルミ製窓</td></tr> <tr><td>AD</td><td>アルミ製扉</td><td>WW</td><td>木製窓</td></tr> <tr><td>SD</td><td>スチール製扉</td><td>TB</td><td></td></tr> <tr><td>WD</td><td>木製扉</td><td>AG</td><td>アルミ製ガラリ</td></tr> <tr><td>F</td><td>襖</td><td>WG</td><td>木製ガラリ</td></tr> <tr><td>S</td><td>障子</td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td>SS</td><td>スチール製シャッター</td></tr> <tr><td>SP</td><td>スチールパーティション</td><td>STS</td><td>ステンレス製シャッター</td></tr> <tr><td>AP</td><td>アルミパーティション</td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>				符号	材 質	符号	材 質	STD	ステンレス製扉	AW	アルミ製窓	AD	アルミ製扉	WW	木製窓	SD	スチール製扉	TB		WD	木製扉	AG	アルミ製ガラリ	F	襖	WG	木製ガラリ	S	障子					SS	スチール製シャッター	SP	スチールパーティション	STS	ステンレス製シャッター	AP	アルミパーティション			<b>符号・形式</b>  アルミ製Fix窓	 アルミ製引違い窓	 アルミ製引違い窓	 アルミ製引違い窓(換気框付)														
符号	材 質	符号	材 質																																																										
STD	ステンレス製扉	AW	アルミ製窓																																																										
AD	アルミ製扉	WW	木製窓																																																										
SD	スチール製扉	TB																																																											
WD	木製扉	AG	アルミ製ガラリ																																																										
F	襖	WG	木製ガラリ																																																										
S	障子																																																												
		SS	スチール製シャッター																																																										
SP	スチールパーティション	STS	ステンレス製シャッター																																																										
AP	アルミパーティション																																																												
<b>姿図</b> 																																																													
<b>シンボル</b> 		<b>鍵の種類と符号</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>符号</th> <th>種 類</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>CP</td><td>シリンダー箱錠</td></tr> <tr><td>CL</td><td>棒錠箱錠</td></tr> <tr><td>PD</td><td>シリンダー本錠錠</td></tr> <tr><td>LD</td><td>棒錠本錠錠</td></tr> <tr><td>NL</td><td>ナイトラッチ</td></tr> <tr><td>C</td><td>空 錠</td></tr> </tbody> </table>		符号	種 類	CP	シリンダー箱錠	CL	棒錠箱錠	PD	シリンダー本錠錠	LD	棒錠本錠錠	NL	ナイトラッチ	C	空 錠	<b>位置・箇所数</b> 物入・4箇所	<b>位置・箇所数</b> ダイニング・キッチン・4箇所	<b>位置・箇所数</b> 浴室・4箇所	<b>位置・箇所数</b> 居室(1),(2)・8箇所																																								
符号	種 類																																																												
CP	シリンダー箱錠																																																												
CL	棒錠箱錠																																																												
PD	シリンダー本錠錠																																																												
LD	棒錠本錠錠																																																												
NL	ナイトラッチ																																																												
C	空 錠																																																												
<b>建具の程度</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>機 構</th> <th>強 度</th> <th>気 密 性</th> <th>水 密 性</th> <th>M W</th> <th>種 類</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>( 単 位 )</td> <td>kgf/m<sup>2</sup></td> <td>m<sup>3</sup>/hm<sup>2</sup></td> <td>kgf/m<sup>2</sup></td> <td>M S</td> <td>モノロックタイプ片面錠</td> </tr> <tr> <td>引違いサッシ</td> <td>S-4</td> <td>A-3</td> <td>W-4</td> <td>M D</td> <td>モノロックタイプ両面錠</td> </tr> <tr> <td>打倒しサッシ</td> <td>△</td> <td>△</td> <td>△</td> <td>E L</td> <td>非常用錠</td> </tr> <tr> <td>ずべり出しサッシ</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>I L</td> <td>インテグラルロック</td> </tr> <tr> <td>はめ殺しサッシ</td> <td>△</td> <td>△</td> <td>△</td> <td>L H</td> <td>レバ・ハンドル錠</td> </tr> <tr> <td>片引きサッシ</td> <td>△</td> <td>△</td> <td>△</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>縦軸ずべり出し</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>外開きサッシ</td> <td>△</td> <td>△</td> <td>△</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		機 構	強 度	気 密 性	水 密 性	M W	種 類	( 単 位 )	kgf/m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup> /hm <sup>2</sup>	kgf/m <sup>2</sup>	M S	モノロックタイプ片面錠	引違いサッシ	S-4	A-3	W-4	M D	モノロックタイプ両面錠	打倒しサッシ	△	△	△	E L	非常用錠	ずべり出しサッシ				I L	インテグラルロック	はめ殺しサッシ	△	△	△	L H	レバ・ハンドル錠	片引きサッシ	△	△	△			縦軸ずべり出し						外開きサッシ	△	△	△			<b>姿図</b> 					
機 構	強 度	気 密 性	水 密 性	M W	種 類																																																								
( 単 位 )	kgf/m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup> /hm <sup>2</sup>	kgf/m <sup>2</sup>	M S	モノロックタイプ片面錠																																																								
引違いサッシ	S-4	A-3	W-4	M D	モノロックタイプ両面錠																																																								
打倒しサッシ	△	△	△	E L	非常用錠																																																								
ずべり出しサッシ				I L	インテグラルロック																																																								
はめ殺しサッシ	△	△	△	L H	レバ・ハンドル錠																																																								
片引きサッシ	△	△	△																																																										
縦軸ずべり出し																																																													
外開きサッシ	△	△	△																																																										
<b>ガラスの種類と符号</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>符 号</th> <th>種 類</th> <th>符 号</th> <th>種 類</th> <th>符 号</th> <th>種 類</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>P</td><td>フロートガラス</td><td>P W</td><td>網入フロートガラス</td><td>F H</td><td>フロアヒンジ</td></tr> <tr><td>F</td><td>型ガラス</td><td>F W</td><td>網入型ガラス</td><td>P H</td><td>ピボットヒンジ</td></tr> <tr><td>W</td><td>網入ガラス</td><td>H S</td><td>熱線吸収透明ガラス</td><td>D C</td><td>ドアチェック</td></tr> <tr><td>H</td><td>熱線吸収ガラス</td><td>H P</td><td>熱線吸収フロートガラス</td><td>A P</td><td>アングルピース</td></tr> <tr><td>T</td><td>強化ガラス</td><td>H F W</td><td>熱線吸収網入型ガラス</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>D</td><td>複層ガラス</td><td>T S</td><td>強化透明ガラス</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>L</td><td>合せガラス</td><td>T P</td><td>強化フロートガラス</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>S</td><td>装飾用ガラス</td><td>T F</td><td>強化型ガラス</td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>				符 号	種 類	符 号	種 類	符 号	種 類	P	フロートガラス	P W	網入フロートガラス	F H	フロアヒンジ	F	型ガラス	F W	網入型ガラス	P H	ピボットヒンジ	W	網入ガラス	H S	熱線吸収透明ガラス	D C	ドアチェック	H	熱線吸収ガラス	H P	熱線吸収フロートガラス	A P	アングルピース	T	強化ガラス	H F W	熱線吸収網入型ガラス			D	複層ガラス	T S	強化透明ガラス			L	合せガラス	T P	強化フロートガラス			S	装飾用ガラス	T F	強化型ガラス			<b>位置・箇所数</b>			
符 号	種 類	符 号	種 類	符 号	種 類																																																								
P	フロートガラス	P W	網入フロートガラス	F H	フロアヒンジ																																																								
F	型ガラス	F W	網入型ガラス	P H	ピボットヒンジ																																																								
W	網入ガラス	H S	熱線吸収透明ガラス	D C	ドアチェック																																																								
H	熱線吸収ガラス	H P	熱線吸収フロートガラス	A P	アングルピース																																																								
T	強化ガラス	H F W	熱線吸収網入型ガラス																																																										
D	複層ガラス	T S	強化透明ガラス																																																										
L	合せガラス	T P	強化フロートガラス																																																										
S	装飾用ガラス	T F	強化型ガラス																																																										
<b>見込</b>																																																													
<b>硝子</b>																																																													
<b>金物</b>																																																													
<b>仕上</b>																																																													
<b>備考</b>																																																													
<b>備考</b> 注1.) ( ) 寸法は現場調整とする。				 <b>株 式 会 社 三 宅 設 計</b> TEL 0574 (62) 1881 FAX 0574 (62) 5432		<b>承認</b> 設 計 設計年月日	<b>NO.</b> 建 - 12	<b>工事名</b> 可児市市営東野住宅 C棟改修 <b>図面名</b> 建具表(1)	<b>工事設計図</b> scale 1/50																																																				

建具特記仕様書

特記事項 注)特記なき限り下記事項に依る。

本表は、設計図に示す建具及び、特記事項、標準詳細を一括して表わす。  
戸棚及び、カウンターその他これらに類する建具は詳細図に依るものとし、  
本表には含まない。

- ・姿図記入寸法 W X H は各々有効開口寸法を示す。
- ・排煙用ランマは建築基準法に定める開放時の操作金具、操作標示を設ける。
- ・戸当りは、ゴム付あり止め兼戸当りとする。(全ての開戸)
- ・金物の材質は全て、ステンレス製とする。
- ・木製建具も全て施工図提出承認後作成のこと。

建具の材種と符号

符号	材 質	符号	材 質
S T D	ステンレス製扉	A W	アルミ製窓
A D	アルミ製扉	W W	木製窓
S D	スチール製扉	T B	
W D	木製扉	A G	アルミ製ガラリ
F	襖	W G	木製ガラリ
S	障子		
		S S	スチール製シャッター
S P	スチールパーティション	S T S	ステンレス製シャッター
A P	アルミパーティション		

シンボル

鍵の種類と符号

符号	種 類
C P	シリンダー箱錠
C L	棒錠箱錠
P D	シリンダー本錠
L D	棒錠本錠
N L	ナイトラッチ
C	空 錠

建具の程度

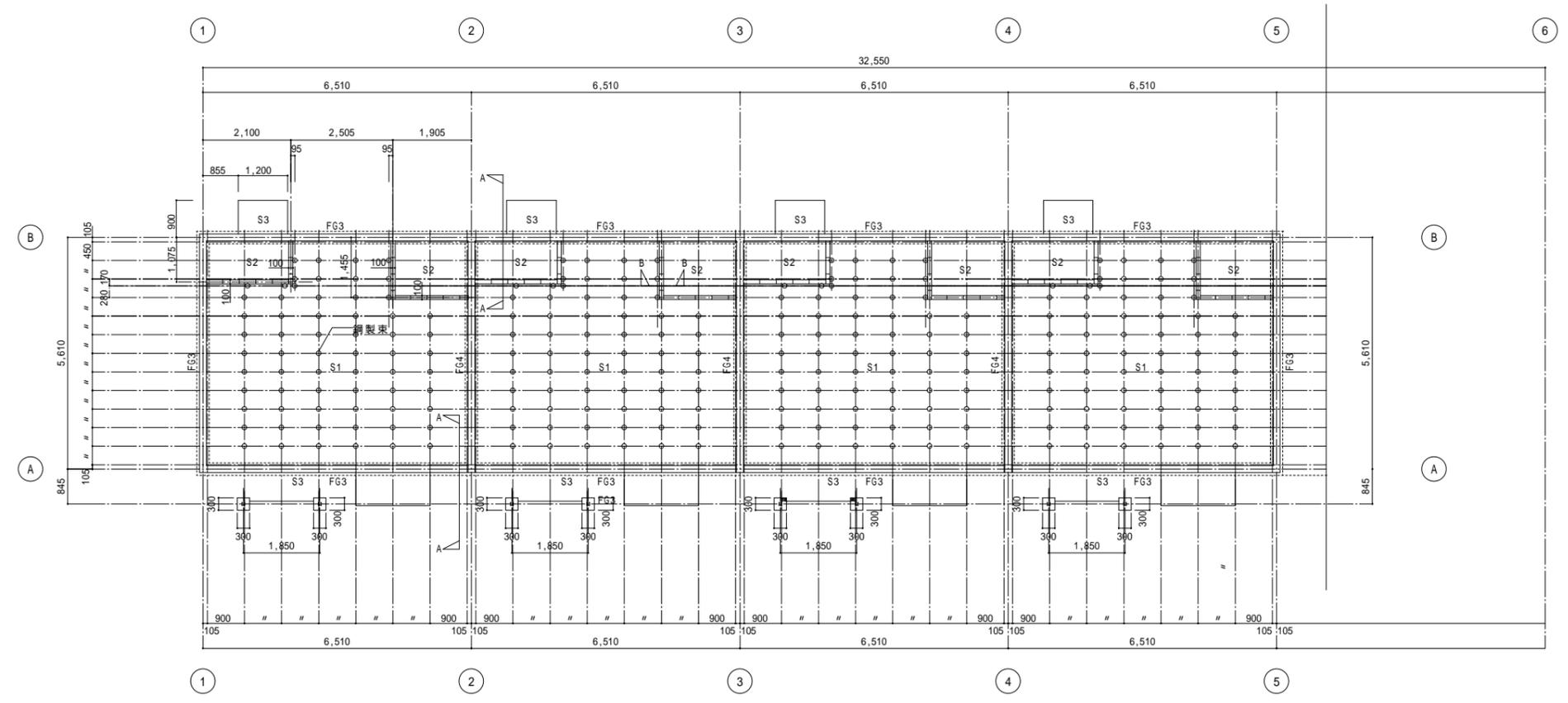
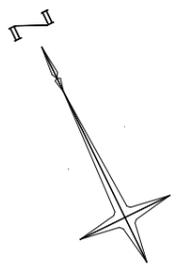
機 構	強 度	気 密 性	水 密 性	M W	種 類
( 単 位 )	kg f / m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup> / h m <sup>2</sup>	kg f / m <sup>2</sup>	M S	モノロックタイプ片面錠
引違いサッシ	S-4	A-3	W-4	M D	モノロックタイプ間仕切錠
打倒しサッシ	△	△	△	E L	非常用錠
ずべり出しサッシ				I L	インテグラルロック
はめ殺しサッシ	△	△	△	L H	レバ・ハンドル錠
片引きサッシ	△	△	△		
縦軸ずべり出し					
外開キサッシ	△	△	△		

ガラスの種類と符号

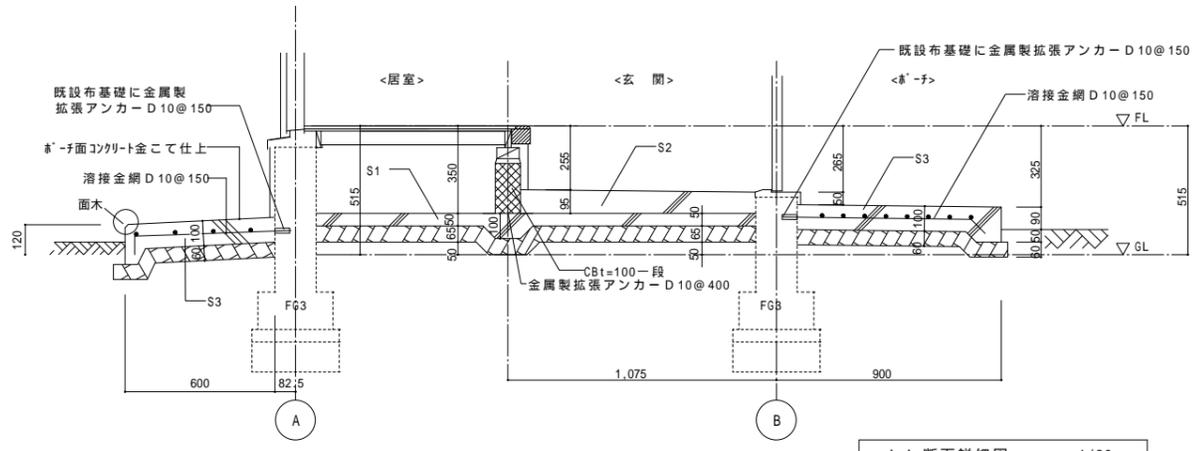
符 号	種 類	符 号	種 類	符 号	種 類
P	フロートガラス	P W	網入フロートガラス	F H	フロアヒンジ
F	型ガラス	F W	網入型ガラス	P H	ピボットヒンジ
W	網入ガラス	H S	熱線吸収透明ガラス	D C	ドアチェック
H	熱線吸収ガラス	H P	熱線吸収フロートガラス	A P	アングルピース
T	強化ガラス	H F W	熱線吸収網入型ガラス		
D	複層ガラス	T S	強化透明ガラス		
L	合せガラス	T P	強化フロートガラス		
S	装飾用ガラス	T F	強化型ガラス		

備考 注1.) ( ) 寸法は現場調整とする。

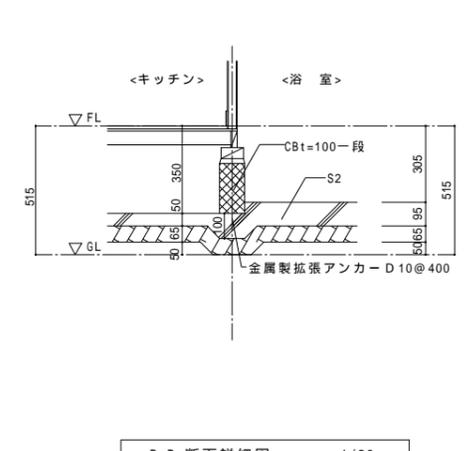
符号・形式	WD 1 木製両開きフラッシュ扉	WD 2 木製片引き戸	WD 3 木製片引き戸	WD 4 木製片引き戸
姿 図				
位置・箇所数	玄関・4箇所	便所・4箇所	洗面脱衣・4箇所	居室(1)・4箇所
見 込	枠 80 扉 25	枠 95 扉 30	枠 95 扉 30	枠 100 扉 30
硝 子	—	樹脂ガラス t = 2.7	樹脂ガラス t = 2.7	—
金 物	取手, スライド丁番	引手, 表示錠, 戸車, アルミ台付レール	引手, 戸車, アルミ台付レール	引手, 戸車, アルミ台付レール
仕 上	表: ポリ合板, 裏: ラワン合板	ポリ合板	ポリ合板	ポリ合板
備 考	二方枠木・OSCL	三方枠木・OSCL	三方枠木・OSCL	三方枠木・OSCL
符号・形式	WD 5 木製片引き戸	WD 6 木製2枚片引き戸	WD 7 木製引違い戸(3本引き)	○
姿 図				
位置・箇所数	居室(2)・4箇所	居室(2)・4箇所	居室(2)押入・4箇所	
見 込	枠 100 扉 30	枠 130 扉 30	枠 105 扉 30	
硝 子	—	—	—	
金 物	引手, 戸車, アルミ台付レール	引手, 戸車, アルミ台付レール	引手, 戸車, アルミ台付レール	
仕 上	ポリ合板	ポリ合板	表: ポリ合板, 裏: ラワン合板	
備 考	三方枠木・OSCL	三方枠木・OSCL	三方枠木・OSCL	
符号・形式	○	○	○	○
姿 図				
位置・箇所数				
見 込				
硝 子				
金 物				
仕 上				
備 考				



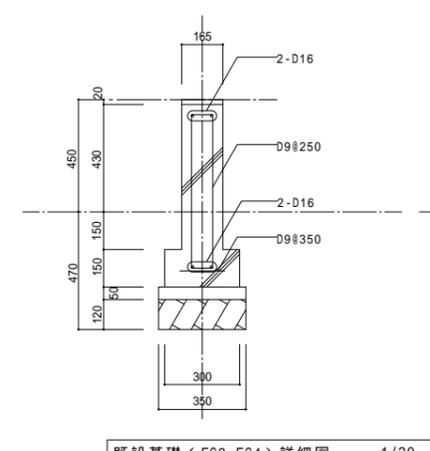
改修後基礎伏図 1/100



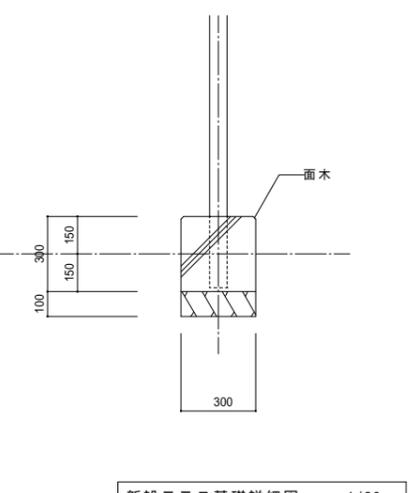
A-A 断面詳細図 1/20



B-B 断面詳細図 1/20



既設基礎 (FG3,FG4) 詳細図 1/20



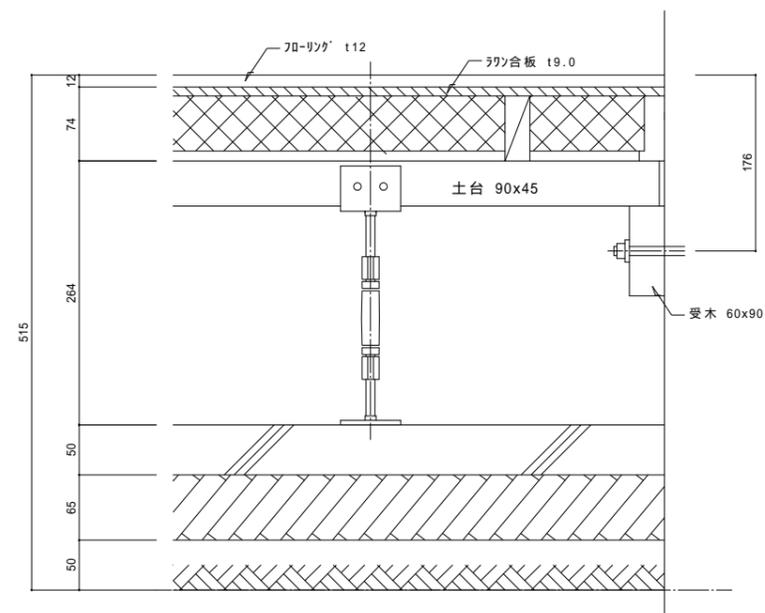
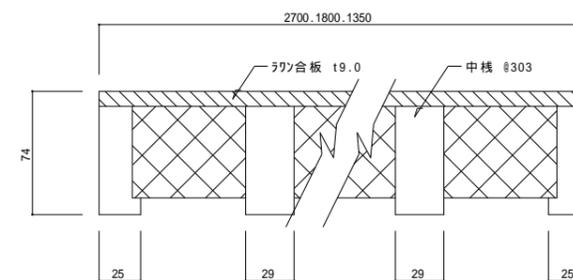
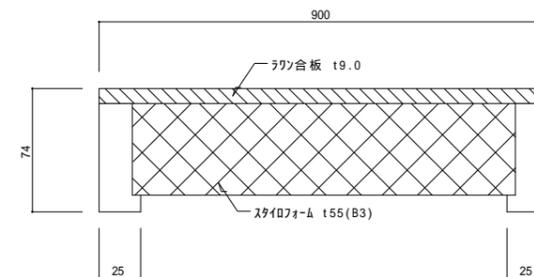
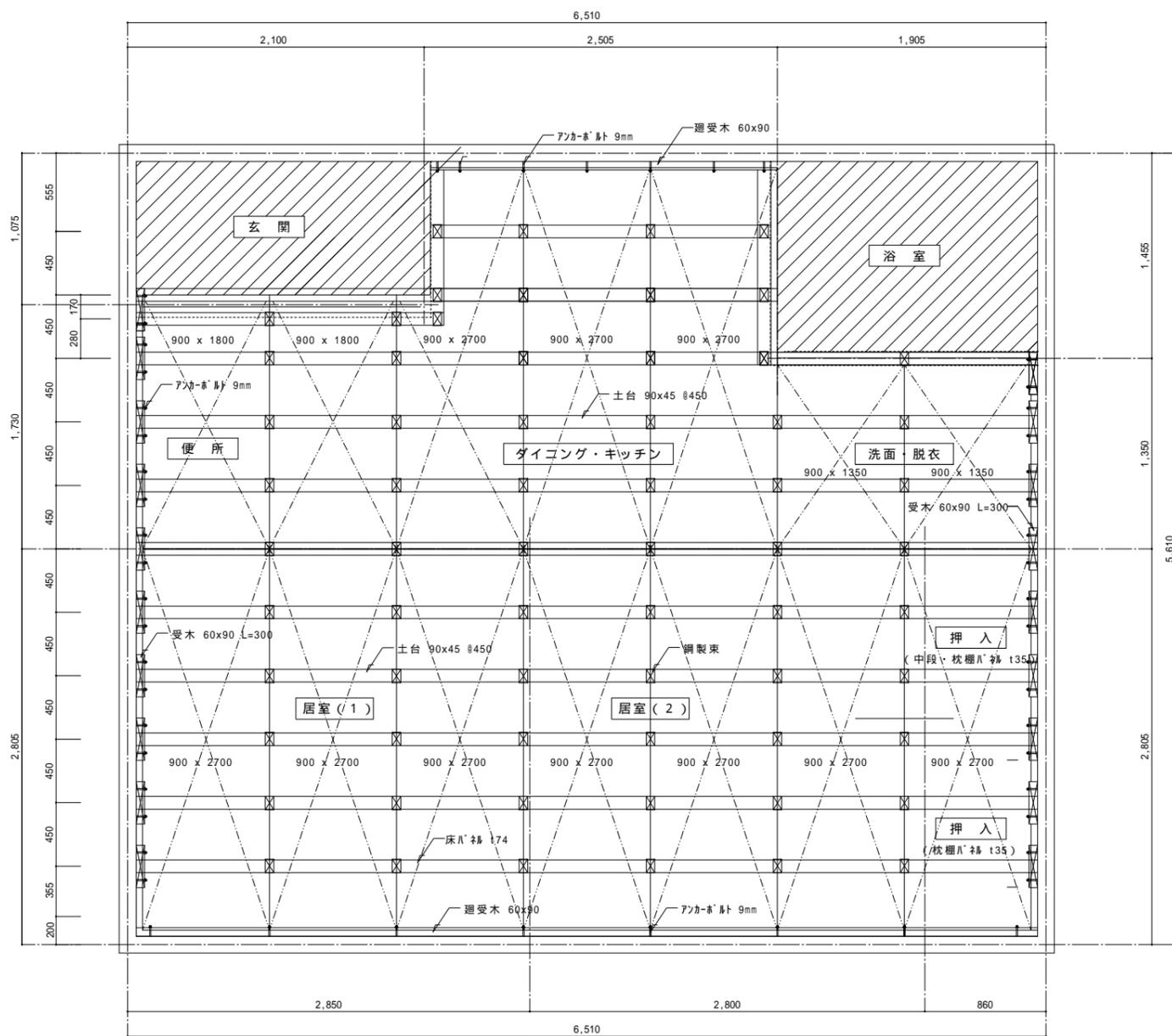
新設テラス基礎詳細図 1/20

備考

株式会社 三宅設計  
 TEL 0574 (62) 1881  
 FAX 0574 (62) 5432  
 1級建築士登録 第 68278号 三宅晶信

承認 設計 設計年月日

NO. 工事名 可児市市営東野住宅 C 棟改修 工事設計図  
 図面名 改修後基礎伏図、断面詳細図、既設基礎詳細図 scale 1/20、100  
 建 - 14



備考

株式会社  
TEL 0574 (62) 1881  
FAX 0574 (62) 5432

**三宅設計**

1級建築士登録 第 68278号 三宅 晶 信

承認

設計

設計年月日

NO.

建 - 15

工事名 可児市市営東野住宅 C 棟改修

工事設計図

図面名 改修後床パネル伏図

scale 1/30

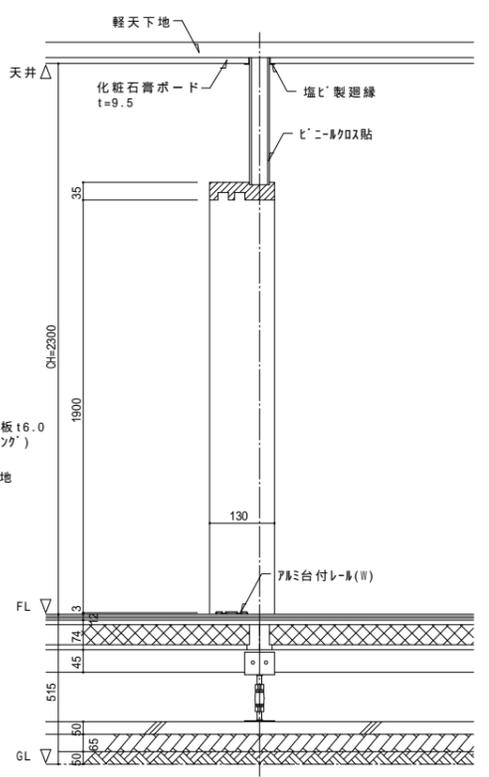
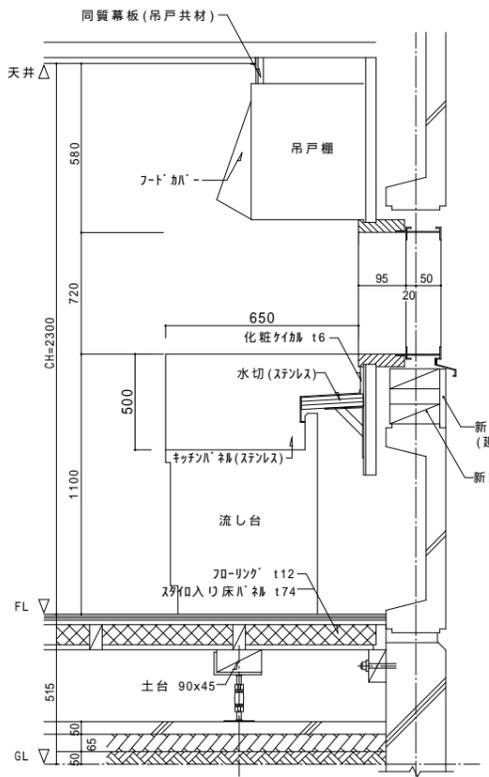
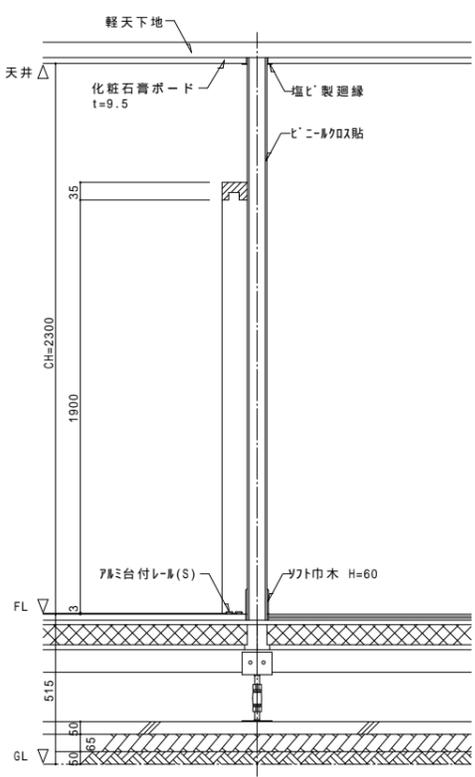
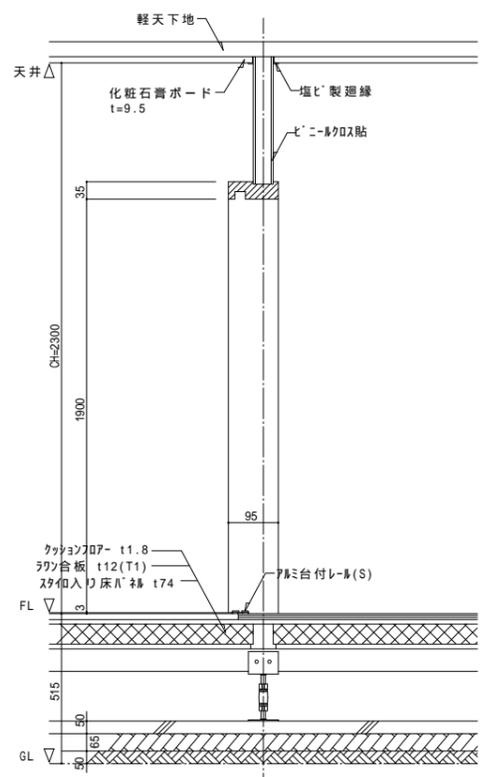
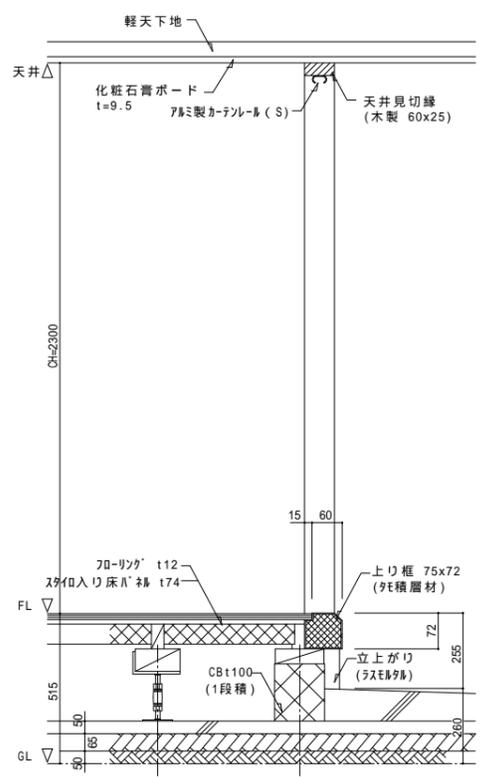
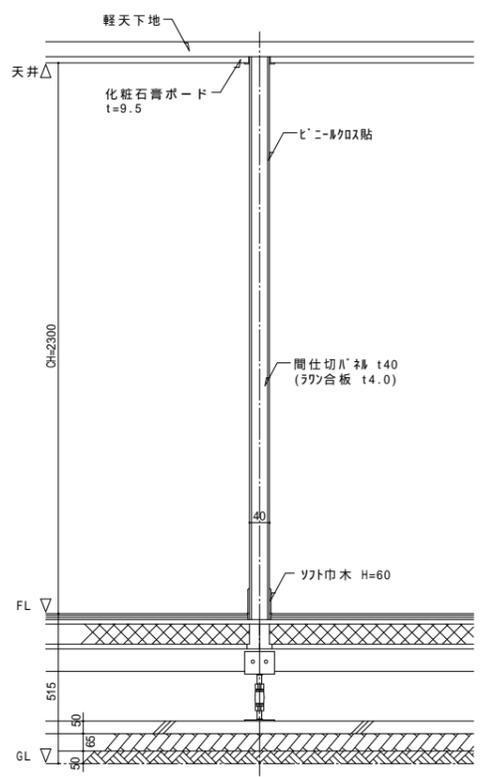
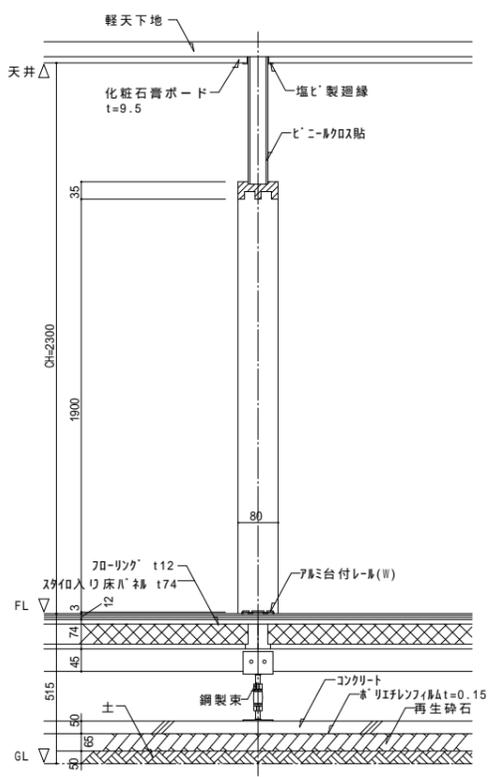
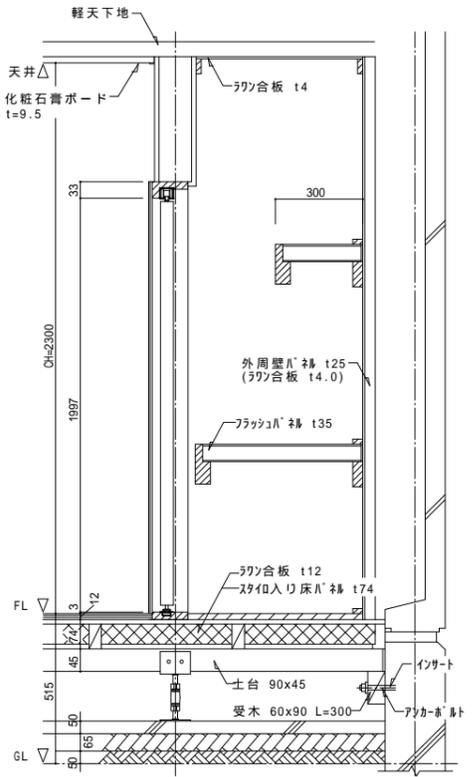
記号 居室(2) ① 押入(1) 居室(1) ② 居室(2) 居室(1) ③ 居室(2) ダイニング・キッチン ④ 玄関 便所 ⑤ ダイニング・キッチン

断面図

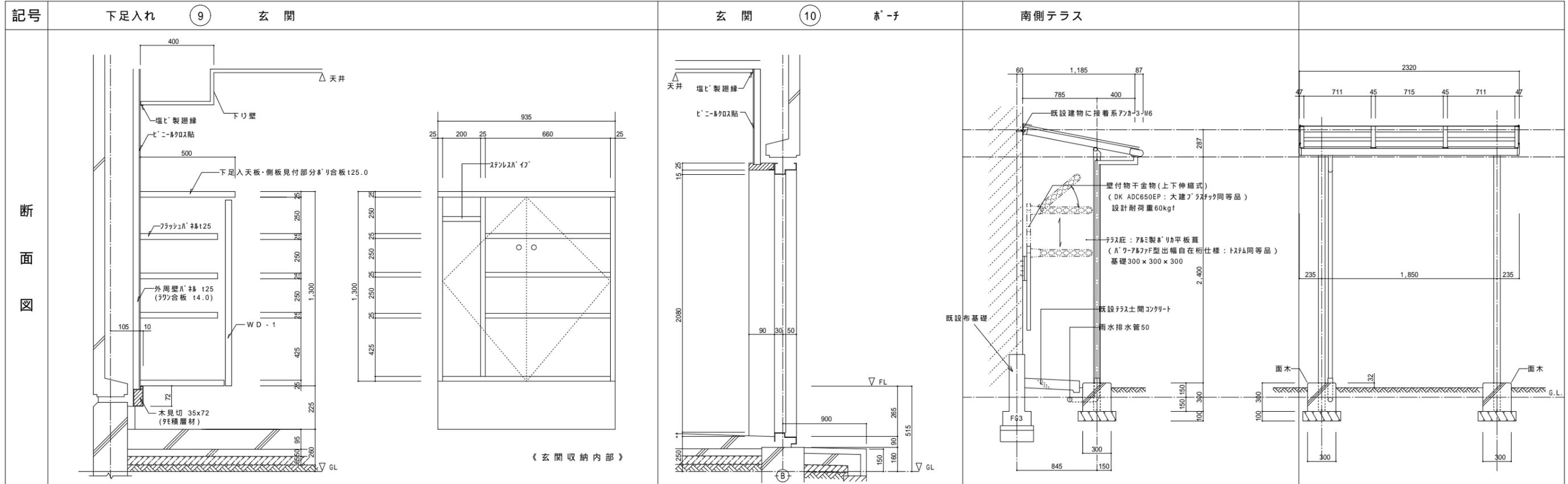
記号

断面図

備考



造作材表記  
  
 - 米桐材  
 - 米ヒバ材  
 - タモ積層材  
 FL = 設計GL+515  
 特記なき限り造作材はOSCL塗りとする(塗装工事)





電気設備工事 特記仕様書

工事概要

工事名称 市営東野住宅C棟改修工事  
 工事場所 岐阜県可児市川合2791番地24の一部  
 構造規模 PCパネル造 延べ床面積 146.08㎡

電気設備工事

工事項目

印又 印は本工事に摘要するものとする。

- |              |                |
|--------------|----------------|
| ○ 電力引込設備工事   | ○ 呼び出しチャイム設備工事 |
| ・ 受変電 "      | ○ テレビ共聴 "      |
| ○ 幹線、引込 "    | ・ I T V "      |
| ○ 電灯、コンセント " | ○ 住宅用火災警報器 "   |
| ○ 照明器具 "     | ○ 換気扇 "        |
| ○ 電話配管・配線 "  | ・ 屋外電気 "       |
| ・ 放送 "       | ・ 防火戸 "        |

施工基準

本工事は上記工事項目を別図のように施工するもので、施工図及び仕様書に記載なき事項は国土交通大臣官房官庁営繕部監修の公共建築工事標準仕様書(電気設備工事編)・電気設備工事標準図・電気設備工事技術基準電力会社内線規程・消防法・建築基準法・その他関係法令に基づき完全に施工する事。

疑義

工事契約前に質疑回答書をもって確認する事。図面と仕様書が相違する場合、明記の無い場合、又は疑義の生じた場合は監督員の指示により施工の事。

申請手続

諸官庁及び電力会社等への申請手続は全て請負者が代行し、その費用は全額請負者の負担とする。

工事変更

本設計図に明記が無くても外観、構造及び技術上、当然必要と認められる工事は請負金額の範囲内に於いて監督員の指示に従い施工する事。

現場代理人の選出

本工事期間中は必ず専門技術者を現場代理人として工事監督者の任に当たること。

提出書類

工事範囲

	建築	電気	衛生	空調	別途
1. 電気引込み工事負担金					
2. 電話配管及び配線					
3. テレビ受信障害補償金					
4. 受電後、引渡し迄の基本料金					
5. " 使用電力料金					
6. 電動機とその据付工事					
7. 温、湿度調整関係の自動制御配管					
8. 電極棒その据付工事					
9. エレベーター用電源開閉器及び負荷側の一切の工事					
10. エレベーターの非常用インターホンの配管工事					
11. 換気扇とその取付工事					
12. 天井埋込照明器具の穴明け補強工事					
13. 工事に関する申請業務の必要経費					
14. 工事に関する試験、検査等の必要経費					
15. 工事に必要なスリーブ及び点検口					
16. 工事に必要なBC, SBC染スリーブ及び補強					
17. 設備機器電源端子接続迄					

配管配線

一般事項

- 特記なき配線は600Vビニール絶縁電線とする。
- 入線は標準の色分け配線とする。
- 電線相互の接続は圧着端子を使用する。
- 管の埋込み、又は貫通は監督員の指示に従い建造物の構造及び強度に支障のないように行う。
- 湿度の多い場所に施設する配管は防湿工事を施す。
- ボックス廻りの配管はボンドをとる。
- 空配管にはビニール被覆鉄線(心線径1.6mm)を入れる。

1. 引込

- 電圧、引込方式
  - 低圧 ・ 高圧
  - 架空 ・ 地中 ・ 架空及び地中
- 引込柱
  - 電力会社より直接引込 ・ 本工事に構内引込柱建柱
- 電力引込負担金
  - 本工事 ・ 別途

2. 電力方式

- 高圧 ・ 33W ・ 6.6KV
- 動力幹線 ・ 33W ・ 210V
- 電灯幹線 ○ 13W ○ 210/105V
- 電灯回路 ○ 13W ・ 200V ○ 100V

3. 受変電設備工事

- 構造
  - ・ 屋内開放型 ・ 屋内キュービクル型
  - ・ 屋内閉鎖型 ・ 屋外キュービクル型
- コンクリート基礎は本工事とする。

4. 幹線、引込設備工事

- 配線方式
  - ・ CD管 ・ 金属ダクト ○ ケーブル ・ 金属管 ○ P F 管
  - H I V E 管 ・ F E P 管
- 電線ケーブル
  - ・ IV ・ VV-F ○ CVT

5. 電灯、配電設備工事

- 配電方式
  - ・ 金属管 ○ 硬質ビニール管 ・ フロアダクト ・ P F 管 ・ 金属線
  - ・ C D
- 電線ケーブル
  - E M - I E ○ E M - E E F ・ C V ○ C V T
- 分電盤 (3P30A リミッター付)
- 配線器具

6. 照明器具設備工事

- ダウンライト、流し元灯
- 非常照明 なし

7. 電話配管設備工事

- 配管路
  - ・ 金属管 ・ フロアダクト( )WAY ・ C D 管
  - P F 管
- 端子盤
  - 端子取付用木板は18mm以上とする。
- 接
  - 接地は交換機用及び保安機用の一切を施工するものとする。

8. 放送設備工事

- 各系統の放送機器の構成
- 図示なくても増幅器その他機器に接地工事を行う。

9. 呼び出しチャイム設備工事

- 設備系統 ○ 親子式 ・ 相互式 ・

10. テレビ共聴設備工事

- 各端子TVセットにおける電界強度は70db以上とする。
- 屋外工事は、既設盤T-2からC棟までの架空配線施工する。
- 受信電波について、電界強度試験を実施すること。

11. ITV設備工事

防犯、業務その他管理運用のために設置するITV設備とし、テレビカメラ、制御盤、受像機の取付け及び配管配線を施工する。

12. 住宅用火災警報器設備工事

消防法、同施行令、同施工基準ならびに火災予防条例に従い施工するものとする。既設住宅に取り付けてある警報器を外し、改修後再取付を行うものとする。

13. 避雷針設備工事

J I S A - 4 2 1 0 による。その他は下記による。接地極鋼板のみにて基礎の抵抗値が得られない場合は補助接地を行い基礎の抵抗値を得るよう施工のこと。

14. 屋外電気設備工事

- 外灯
  - ・ 屋外幹線 ・ 屋外弱電
- 管
  - ・ ドラフ ・ H I V E 管 ・ F E P 管
  - ・ 硬質塩化ビニール管

15. 防火戸設備

16. 電話交換機設備

17. 電気時計設備

18. 表示器設備

19. 換気設備

キッチン換気扇設置部の外壁PCパネル開口は建築工事とする。換気方式は第三種換気方式とする。ダクトの種類はスパイラルダクトとする。

備考

承認

設計

設計年月日

NO.

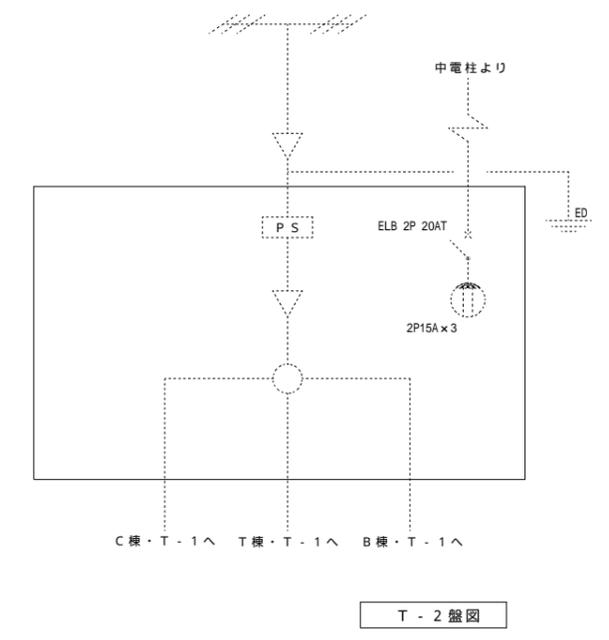
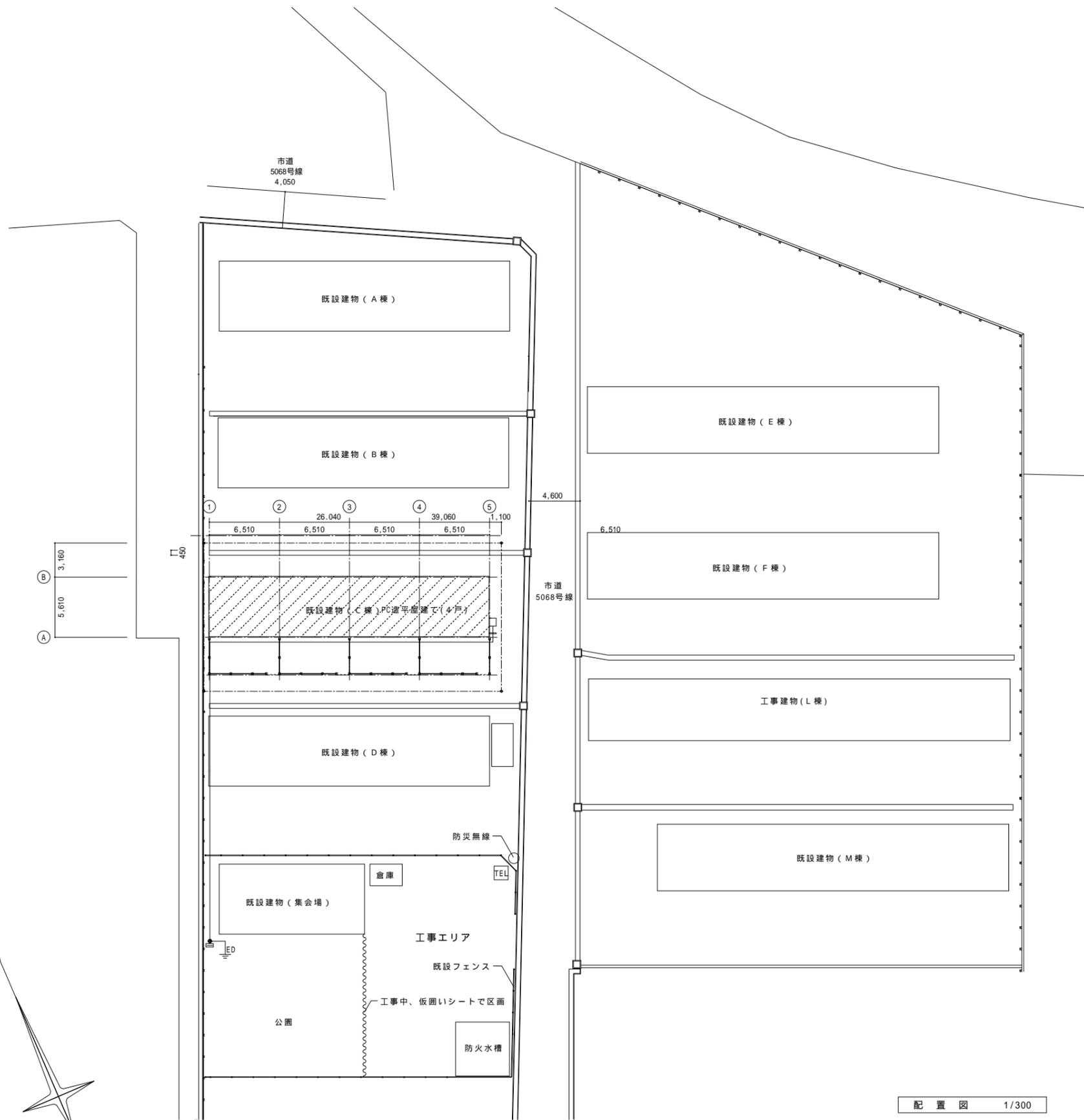
電 - 1

工事名 可児市市営東野住宅 C 棟改修

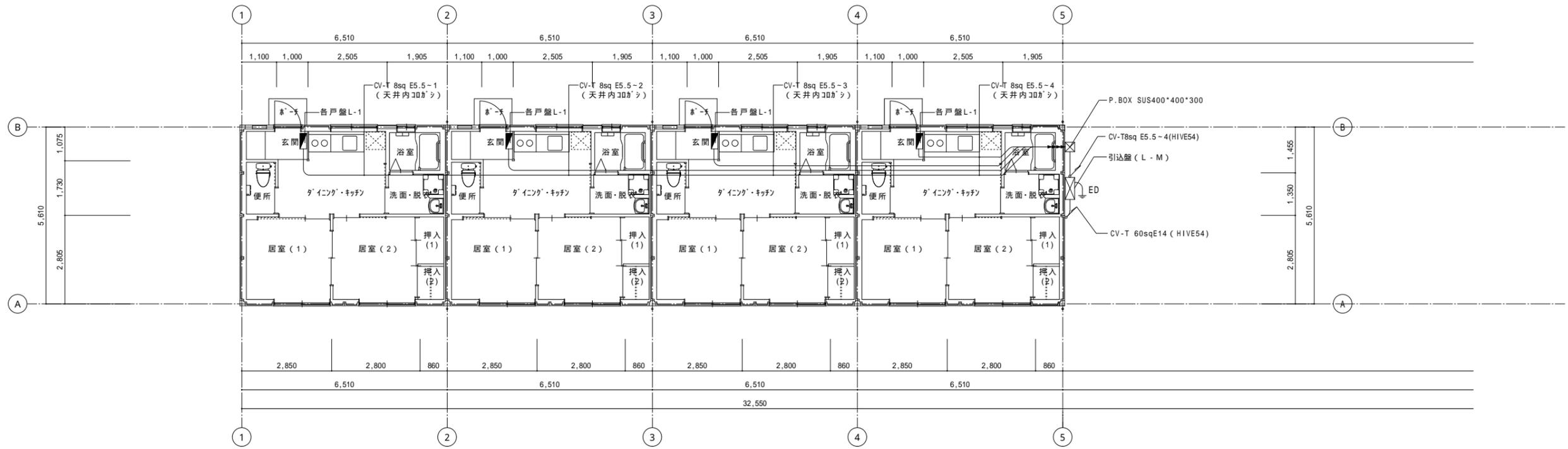
工事設計図

図面名 電気設備特記仕様書

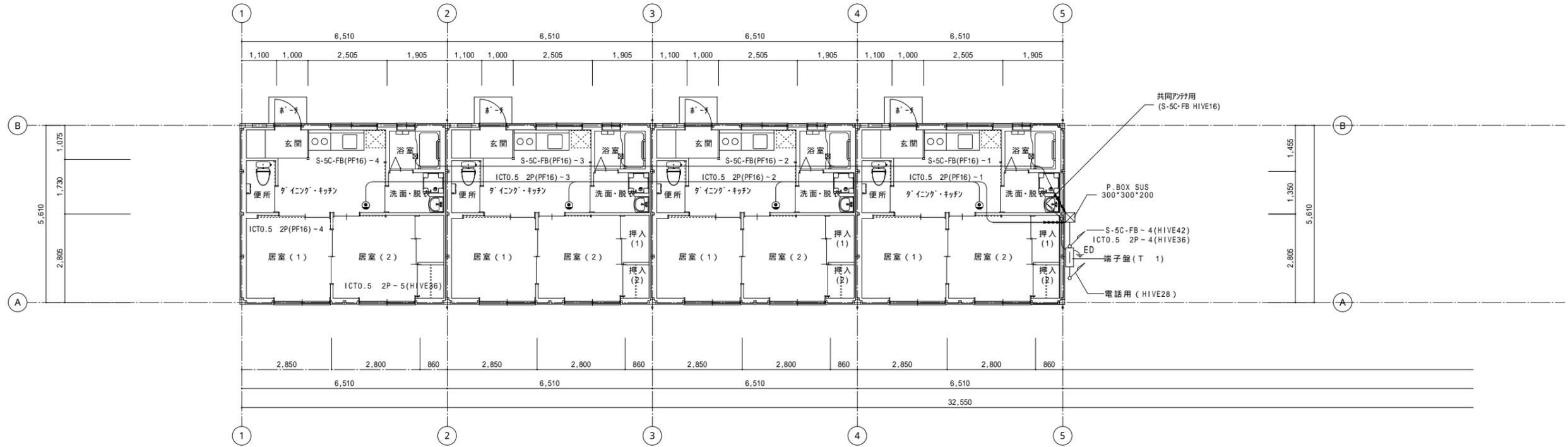
scale 1/



配置図 1/300



電灯幹線平面図 1/100



弱电幹線平面図 1/100

備考

承認

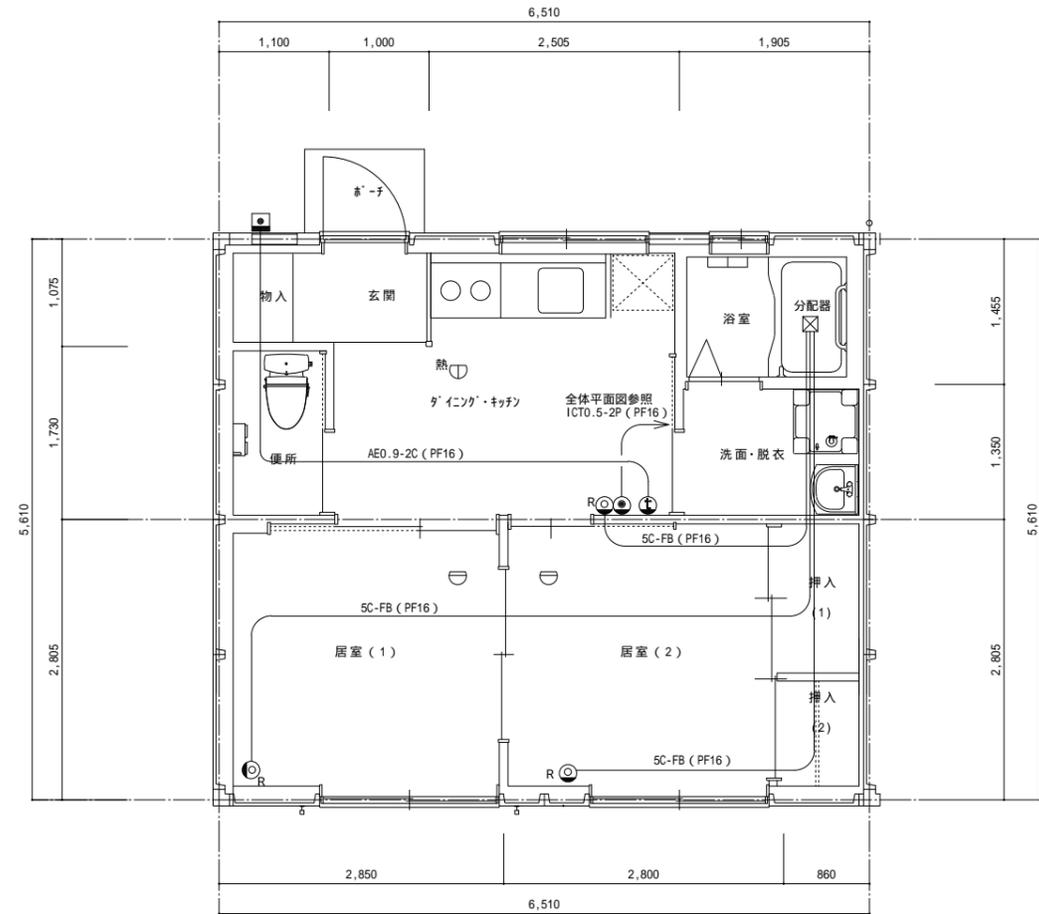
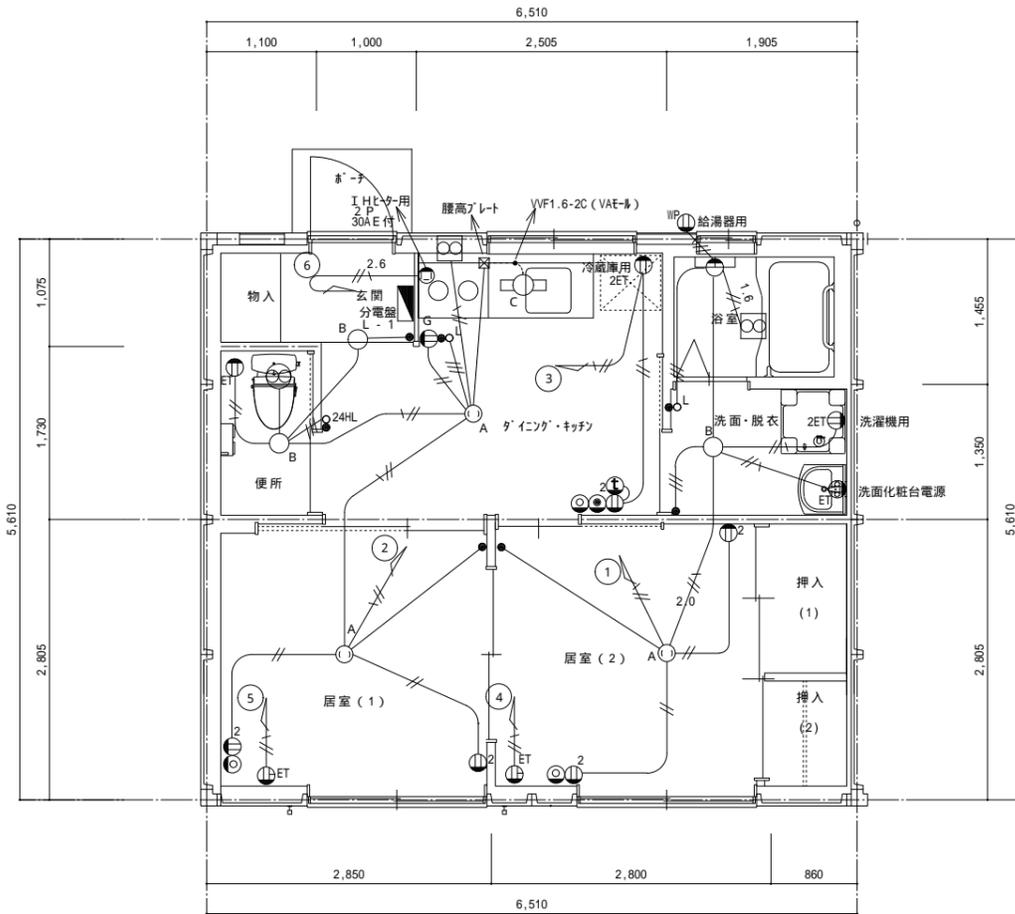
設計

設計年月日

NO.

工事名 可児市市営東野住宅 C 棟改修

工事設計図



記入なき配管配線は下記による。

- VVF1.6-2C(PF16)
- VVF1.6-3C(PF16)
- VVF2.0-2C(PF16)
- VVF2.0-3C(PF22)
- VVF2.0-3C(PF22) 1C7-ス
- VVF1.6-3C(PF16) 1C7-ス
- VVF2.6-2C E1.6(PF22)

天井内はスナップ止め・コロガシ配線とする  
 A' 扉間仕切壁内PF配管及び電気BOXはA' 補工事とする  
 外周A' 扉壁電気BOXはA' 補工事とする

凡 例

- スイッチ
- ⊖2 コンセント2P15Ax2
- ⊖2ET 冷蔵庫・洗濯機用 2P15Ax2ET
- ⊖ET エアコン用 2P15/20AE・ET
- ⊖ET トイレ用 2P15AE・ET
- ⊖ 2P30AE付 IHヒータ用 小型接地2P30A(200V用)  
(アースは金属製がアース付とする。)

A	B	C
引掛埋込コンセント付	LED8W×1 トイレ・玄関洗面 ダウンライト白熱灯60W相当品	FL20W×1 台所流し元灯
● 大型ホテルスイッチ 片切	● 大型スイッチ 片切(約) + 片切(A'付ト)	● 大光電機 DDL-3427WW 同等品
		● A' カニガ電工 HW2857CEP 同等品
	● 大型スイッチ 片切(約) + 片切(A'付ト) 24H換気扇用	

凡 例

- ⊖R 丸型直列1口
- ⊖ 分配器(WCS5693同等品)
- ⊖ TELEシールドジャケット6極2芯
- ⊖ 呼び出しチャイム(EB721同等品)
- ⊖ チャイム用押しボタン(EG331同等品)
- ⊖ 住宅用火災警報器・煙感知器 (既設警報器取外し・再取付)
- ⊖ 住宅用火災警報器・熱感知器 (既設警報器取外し・再取付)

天井内は、スナップ止め・コロガシ配線とする

住戸電灯・コンセント設備図

住戸弱電設備図

備考

承認 設計 設計年月日

NO.

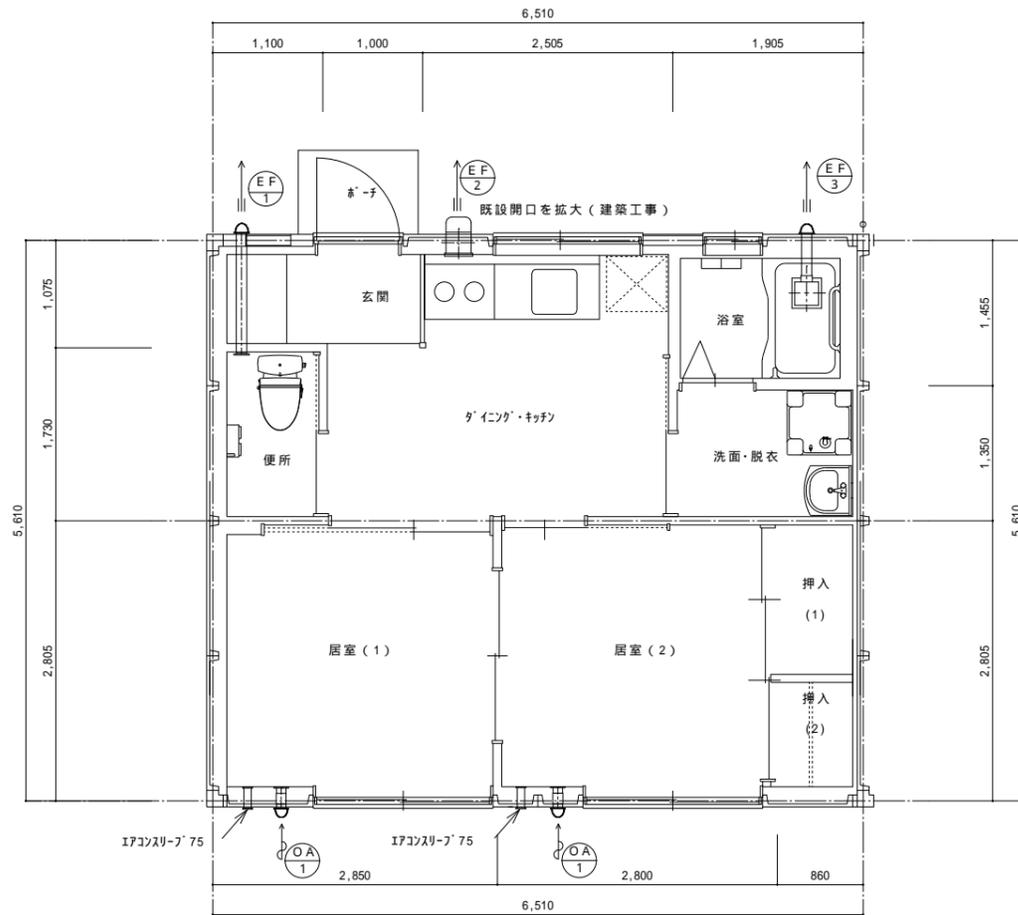
工事名 可児市市営東野住宅 C棟改修

工事設計図

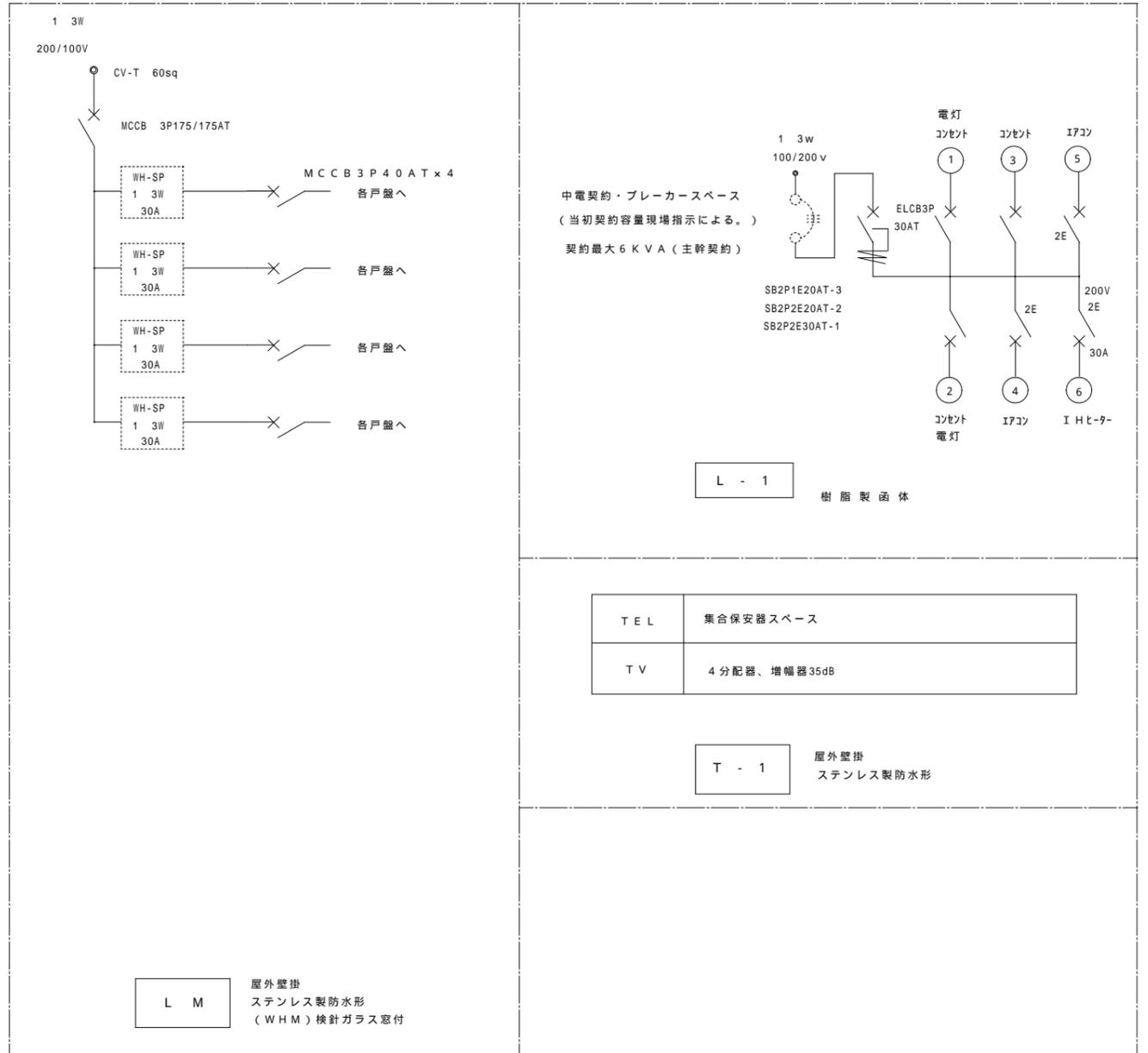
電 - 4

図面名 電灯・コンセント、弱電設備図

scale 1/50



換気機器表				
記号	名称	参考品番	仕様・附属品	数量
EF-1	トイレ	FY-08PF8D	フード (FY-MFA043同等品)	1
EF-2	キッチン	FY-20EM5	フード (FY-HDA20同等品) 木枠共	1
EF-3	浴室	FY-17C7	フード (FY-MFX043同等品)	1
OA-1	居室	FY-GKF45L-W	フード (FY-MFX043同等品)	2



L M 屋外壁掛  
ステンレス製防水形  
(WHM) 検針ガラス窓付

TEL	集合保安器スペース
TV	4分配器、増幅器35dB

T-1 屋外壁掛  
ステンレス製防水形

住戸換気扇設備図

盤図

備考

承認 設計 設計年月日

NO.

工事名 可児市市営東野住宅 C 棟改修

工事設計図

電 - 5

図面名 換気扇設備図、盤図

scale 1/50

# 機械設備工事 特記仕様書

## 工事概要

工事名称 市営東野住宅C棟改修工事  
 工事場所 岐阜県可児市川合2791番地24の一部  
 工事規模 PCパネル造 延べ床面積 146.08㎡

## 工事仕様

### 施工基準

本工事施工に際しては、本仕様書、施工図並びに国土交通大臣官房官庁営繕部監修機械設備工事標準仕様書・機械設備工事標準図（最新版）・消防法・建築基準法・その他関係法令に基づき完全に施工する事。

### 疑義

工事契約前に質疑応答書をもって確認する事。図面と仕様書が相違する場合、明記の無い場合、又は疑義の生じた場合は監督員の指示により施工の事。

### 申請手続

諸官庁等への申請手続は全て請負者が代行し、その費用は全額請負者の負担とする。

### 工事変更

本設計図に明記が無くても外觀、構造及び技術上、当然必要と認められる工事は請負金額の範囲内に於いて監督員の指示に従い施工する事。

### 現場代理人の選出

本工事期間中は必ず専門技術者を現場代理人として工事監督者の任に当たること。

### 提出書類

監督員が指定するものを提出すること。

### 給排水工事の施工業者について

給水工事においては、可児市指定給水装置工事事業者により、下水道工事については、可児市排水設備指定工事店により施工をおこなうこと。

### 別途工事

ガス設備工事は別途工事であるが、ガス施工業者と工程について協議の上、施工をすること。

## 給排水衛生設備工事

### 工事項目

- ・印又は 印は本工事に適用するものとする。
- 給水設備工事 ・し尿浄化槽設備工事 ・焼却炉設備工事
- 排水通気設備工事 ・消火設備工事 ・ろ過設備工事
- 給湯設備工事 ・ガス設備工事 ・油配管設備工事
- 衛生器具設備工事 ・仮設設備工事 ・融雪設備工事

### 1. 給水設備工事

- 各給水器具から、量水器設置、既設引込み仕切弁接続まで。
- 重力方式は受水槽及揚水ポンプ、高架水槽を経て各給水栓まで。
- 量水器 市貨与品 13mm 6個  
副量水器 本工事 mm 個
- 計量方式 ○一括方式 ・分割方式
- 受水槽  $V = \text{m}^3$  寸法 x x mH
- 高架水槽  $V = \text{m}^3$  寸法 x x mH  
架台 = cm mH
- 揚水ポンプ mm x L/min x m x kW  
台 V
- 基礎 ・本工事 ・別途（建築工事）

### 8. 水圧試験

直圧部及びポンプアップ部（1Mpa・10分間以上）

### 9. 配管材料

- ・JWWAK-116（SGP）VB
- ・JWWAK-118（耐衝撃HIVP）屋外埋設
- ・JWWAK-132（PD）埋設 ○水道用ポリエチレン二層管 屋外埋設
- ・JWWAK-132（PB）○JISK6778（ポリブテン管）
- 引込み配管（ポリエチレン管）からの分岐部にはサドル付分水栓を設置すること
- 引込み配管（ポリエチレン管）の先端にはドレンを設置すること

### 10. 弁類

- 一次側JIS10K GV（コアー付き） 65A以上 GV JIS10K（ライニング）
- ・二次側JIS5K GV（コアー付き） 65A以上 GV JIS10K（ライニング）
- ・一次側JIS10K GV（仮設）

### 11. 備考

埋設深さ ・300 ・450 ○600 ・750

### 2. 排水、通気設備工事

- 排水方式 ・分流式 ○合流式
- 放流先 ○下水本管 ・一般排水路
- 工事限界 各排水器具より汚水枡を経て既設公共枡接続まで。
- 配管材料 ・JISK-6741（VP） ・WSP-032（TA）  
・HASS-203（排水用LP） ・JISA-5303（HP）  
・JISG-3452（SGP）（白） ・JISG-5525（CIP）  
・石綿二層管（汚水） ・WSP-042（VA）  
・JISK-6776（HT）（埋設）  
○JISK-6741（VU）
- 汚水枡 塩ビ製小口径枡 100-150（塩ビ蓋共）
- 雨水枡 塩ビ製小口径枡 300（塩ビ蓋共）
- 別途工事 宅内最終枡から下水道本管接続工事は、別途工事とする。

### 3. 給湯設備工事

- ボイラ ・立型 1m2/h 燃料 灯油焚き 台  
・壁掛
- 工事限界 各給湯器具から給湯水栓まで。
- 配管材料 ・JISH-3300（被覆銅管Lタイプ）  
・JISG-3448（SUS管）  
○JISK6778（ポリブテン管）  
・50A以下 JIS10K GV  
・65A以上 JIS10K GV（SUS製）
- 弁類
- 給湯器 ガス給湯器 16号（追焚き付壁掛形）

### 4. 衛生器具設備工事

- 洗浄方式 大便器 ○ロータンク方式 ・フラッシュ弁方式 ・センサ・方式  
小便器 ・押ボタンフラッシュ方式 ・センサ・方式
- 工事限界 衛生器具及び附属品の取付けまで。尚軽量壁の場合は予じめ補強材を挿入して取付けること。

### 5. し尿浄化槽設備工事

- 単独式 1）分離接触バッキ式 製 人槽  
2）合併処理槽 V = m<sup>3</sup>/日
- 放流方式 3）自然放流  
4）ポンプアップ式 mm x L/min x m x kW  
台 相 V
- 放流水 ・BOD（PPM） ・SS（PPM）
- 放流先 ・一般排水路
- 工事限界 本体及び内部1式（ブロワー、空気配管も含む）尚、電気工事の区分は操作盤への電源接続までを1次側（電気工事）として以降は本工事とする。

### 6. 消火設備工事

- （・屋内 ・屋外）消火栓
- スプリンクラー
- 泡消火 ・型式 ・固定 ・移動
- 配管材料 ・JISG-3452（GP） ・SGP-VS

### 7. ガス設備工事

- 供給方式 ・都市ガス直結（供給会社の責任施工）  
・プロパンガス（配管径は都市ガスサイズ）
- 工事限界 配管及び器具の取付調整まで。
- 配管材料 ・JISG-3452（GP） ・被覆銅管  
都市ガスの場合は供給会社の認定品。尚ガスコックは全てコンセント型とし過流出防止装置付きとする。（湯沸器用は可とう管コック）
- 厨房設備工事
- 焼却炉設備工事

### 8. ろ過設備工事

- 材料 ・JISK-6776（HT） ・JWWAK-118（HI）  
・JISK-6741（VP） ・JISG-3452（白）

### 9. 油管設備工事

- 材料 ・JISG-3452（黒）

### 10. 融雪設備工事

- 方式 源水槽より動力式とする。
- 配管材料 ・JISK-6776（HT）

### 11. 保温工事

保温の施工、種別、保温材の厚さは標準仕様書第3章2.3.5.1~2.3.7表を適用する。

## 器具表

器具名	品番	数量
洋風便器（普通便座・節水形）	BC-110STU DT-580BL CF-47AT 同等品 : INAX	4
欄付手摺（紙巻付）	NKF-3W 同等品 : INAX	4
洗面化粧台（W500）	FTVN-500 同等品 : INAX	4
ミラーキャビネット	MFK-501 同等品 : INAX	4
洗濯パン（水栓付）	426-501 同等品 : カクイ	4
洗濯用模引き排水トラップ	426-144 同等品 : カクイ	4
混合水栓（流し台用）	SF-HE430S 同等品 : INAX	4
流し台（L=1050）	S-105S 同等品 : 藤栄	4
コンロ台（L=600）	S-60GB（ﾊﾞｯｶﾞｰﾄﾞ付） 同等品 : 藤栄	4
吊戸棚（L=1050）	S-105A 同等品 : 藤栄	4
水切棚（2段）	SK900-2N 同等品 : 藤栄	4
キッチンフード（L=600）	V-603 同等品 : 藤栄	4
ガス給湯器16号（追焚き付壁掛形）	GT-1650SAWX 同等品 : ノーリツ	4
同上マルチリモコン	RC-9101 同等品 : ノーリツ	4
同上配管カバー	H32K 同等品 : ノーリツ	4

### 備考



株式会社 三宅設計

TEL 0574 (62) 1881  
FAX 0574 (62) 5432 1級建築士登録 第68278号 三宅晶信

### 承認

### 設計

設計年月日

NO.

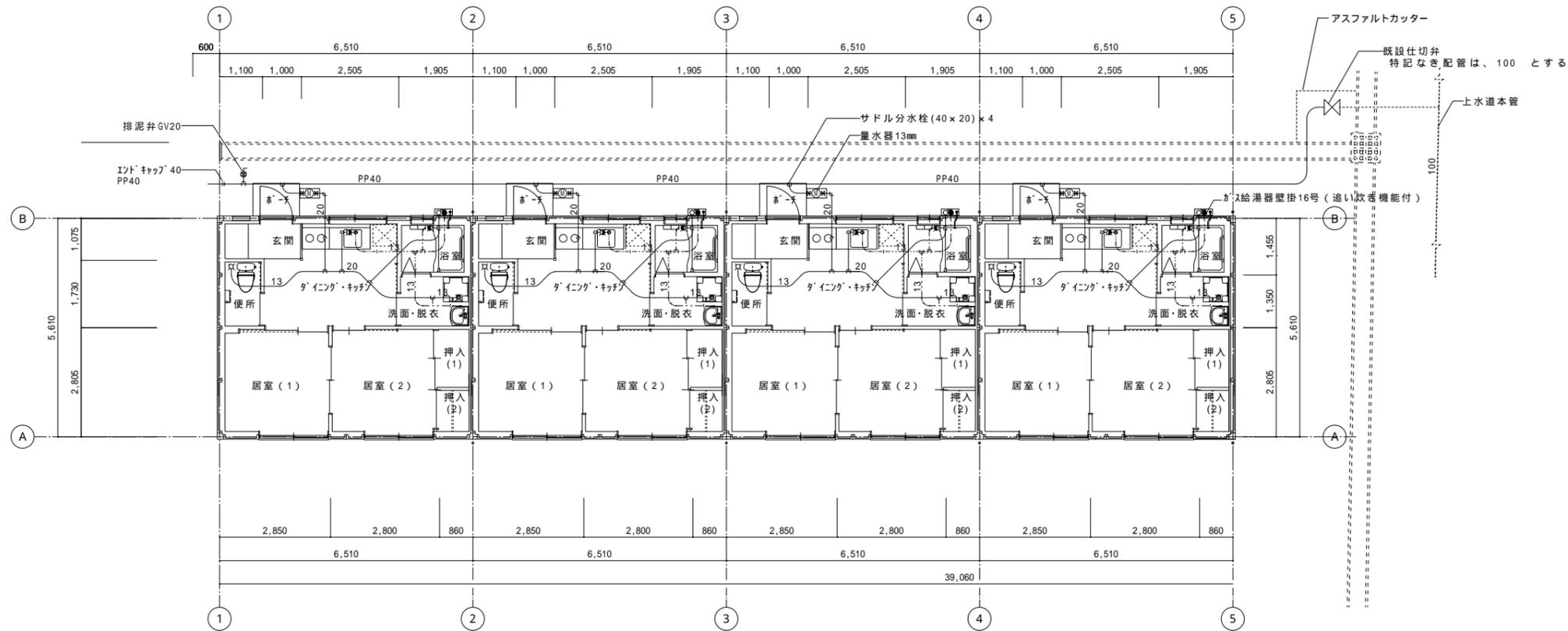
工事名 可児市市営東野住宅C棟改修

工事設計図

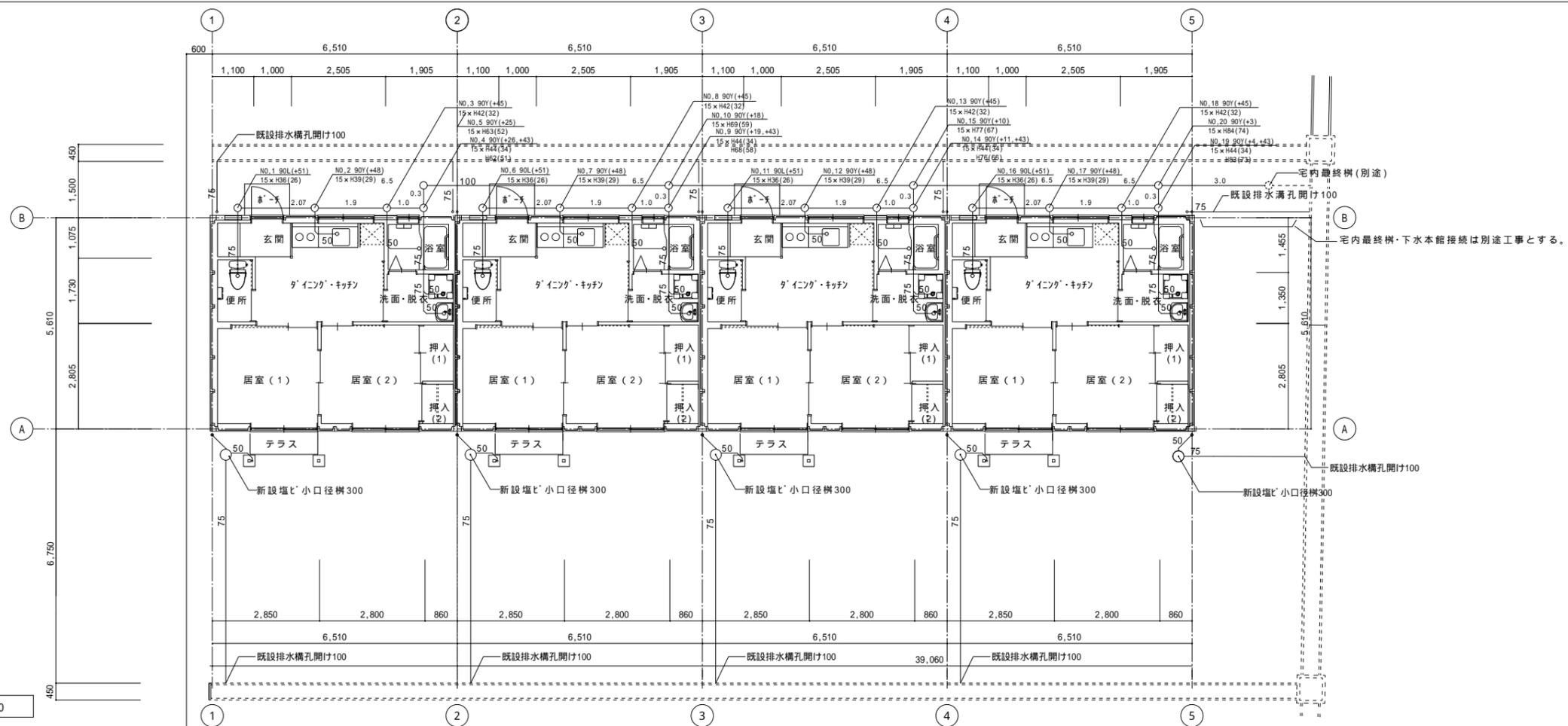
機 - 1

図面名 機械設備特記仕様書

scale 1/



給水・給湯設備図 1/100



排水設備図 1/100

特記なき配管は、100 とする

備考

承認

設計

設計年月日

NO.

工事名 可児市市営東野住宅 C 棟改修

工事設計図

# 可児市市営東野住宅集会場改修工事設計図

図面リスト					
番号	図面名称	縮尺	番号	図面名称	縮尺
建 - 1	特記仕様書 ( 1 )		電 - 1	電気設備特記仕様書	
建 - 2	特記仕様書 ( 2 )		電 - 2	電気設備平面図 ( コンセント設備 )	1/50
建 - 3	特記仕様書 ( 3 )		電 - 3	電気設備平面図 ( 電灯設備 )	1/50
建 - 4	仕上表		電 - 4	電気設備平面図 ( 非常・誘導灯設備 )	1/50
建 - 5	配置図 ( 仮設計画図 )	1/200	電 - 5	電気設備平面図 ( 弱電設備 )	1/50
建 - 6	現況平面図・立面図	1/50・1/100			
建 - 7	改修平面図・立面図	1/50・1/100			
建 - 8	矩計図	1/20			
建 - 9	展開図	1/50			
建 - 10	屋根伏図・天井伏図・梁伏図	1/50・1/100			
建 - 11	建具表	1/50			
建 - 12	基礎伏図・床パネル伏図	1/50	機 - 1	機械設備特記仕様書	
			機 - 2	機械設備配置図・平面図	1/200・1/50

特記仕様書（ 1 ）

工事概要

- 1. 工事名称
- 2. 主要用途
- 3. 工事種別
- 4. 敷地
- 5. 都市計画
- 6. 工事建物の概要

可見市市営東野住宅集会場改修工事  
 集会場  
 集会場内外装改修  
 建設地： 可見市川合地内  
 都市計画区域： 都市計画区域内 用途地域： 無指定地域 防火地域： 指定なし

名称	集会場			
構造	PCパネル造			
階数	平屋建			
延床面積	62.94㎡			
建築面積	62.94㎡			

- 7. 本工事の範囲
- 8. 別途工事

建築工事 一式  
 電気設備工事 一式  
 機械設備工事 一式  
 ガス設備工事 一式

一般共通事項

- 1. 適用範囲

(1) この特記仕様書、図面及び現場説明書（現場説明に対する質疑回答書を含む）に記載されていない事項は、すべて国土交通省住宅局住宅総合整備課監修の公共住宅建設工事共通仕様書（最新版）（以下「共仕」という）による。その他適用基準として、公共建築改修工事標準仕様書（最新版）、可見市建設工事共通仕様書による。

(2) 設計図書間に相違がある場合の優先順位は下記による。

- 1) 現場説明に対する質疑回答書
- 2) 現場説明書
- 3) 特記仕様書
- 4) 図面（設計図書に関する疑義は原則として入札執行前に質疑書の提出によって確かめるものとする。）

(3) 図面間で相違のある場合は下記による。

意匠図：仕上表を優先

- 2. 特記仕様

(1) 特記事項のうち選択する事項は、印の付いたものを適用する。

(2) 「大規模地震対策特別措置法」による警戒宣言が発せられた場合、被害想定される地域においては工事請負人は人身の保護及び安全な避難に必要な補強、落下防止等の保全措置を講ずるとともに工事中断の措置をとること。

- 3. 提出書類等

本工事の施工に関して提出する書類は、可見市建設工事における取扱い書類一覧表に基づき作成し提出又は提示する。また、工事着手時に工事用製本（A3二つ折り）2部を提出する。

- 4. 工事実績情報の登録

受注者は、受注時、変更時、完成時の各時点において工事請負代金額が500万円以上の工事について、工事実績情報システム（コリンズ）に基づき、受注、変更、完成、訂正時に工事実績情報として『登録のための確認のお願い』を提出し監督員の確認を受けた後に、受注時は契約後、土曜日、日曜日、祝日等を除き10日以内に、登録内容の変更時は変更があった日から、土曜日、日曜日、祝日等を除き10日以内に、完了時は完成後、土曜日、日曜日、祝日等を除き10日以内に、訂正時は適宜登録機関に登録申請をしなければならない。なお、変更登録時は、工期、技術者に変更が生じた場合に行うものとし、工事請負代金のみの変更の場合は、原則として登録を必要としない。ただし、工事請負代金2500万円をまたいで変更する場合および工事請負代金500万円未満に変更する場合には変更時登録を行うものとする。

- 5. 発生材の処理等

発生材は、請負者の負担により構外に搬出し、建設副産物処理推進要綱、資源の有効な利用の促進に関する法律等（ラージサイクル法）及び建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（建設リサイクル法）その他関係法令等に従い適正に処理すること。再生資源利用促進計画書、再生資源利用計画書は、可見市建設工事共通仕様書により、施工計画を含めて提出すること。また、作成にあたり建設リサイクルデータ統合システム「COBRIS」を利用すること。
 

- 1)再生資源利用計画書
- 2)再生資源利用促進計画書

 工事完了時に可見市建設工事共通仕様書に定める実績書と入力データを監督員に提出すること。
 

- 1)再生資源利用実施書
- 2)再生資源利用促進実施書

 また、処分完了後に運付されたマニフェストはA～E票を全て監督員に提示すること。

- 6. 施工計画書

次の工程に該当する工事の施工計画書を当該工事の施工に先立ち作成し、請負者のチェックの上、監督職員に提出すること。

- |                                   |                                  |                             |                               |
|-----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| <input type="radio"/> 仮設工事        | <input type="radio"/> 土間コンクリート工事 | <input type="radio"/> 木工事   | <input type="radio"/> 外構工事    |
| <input type="radio"/> パネル工事       | <input type="radio"/> 内装工事       | <input type="radio"/> 断熱工事  | <input type="radio"/> 屋根・樋工事  |
| <input type="radio"/> 木製建具工事      | <input type="radio"/> 鋼製建具工事     | <input type="radio"/> ガラス工事 | <input type="radio"/> 塗装、防水工事 |
| <input type="checkbox"/> ユニットバス工事 | <input type="radio"/> 解体工事       |                             |                               |

- 7. 工事の記録

工事写真は共通仕様書に基づき撮影し、完成時に提出する。  
 カラーサービスサイズ  デジタル写真データ

- 8. 施工中の安全確保及び環境保全

次の工程の工事を施工する場合は、工事車輛の通行する各要所に保安用員を配置して、通行者の安全確保を図る。

- 解体廃材搬出時。
- その他必要と認められる時。

- 9. 養生

工事の施工に伴い、既存築造物部分、工事目的物の施工済み部分等に汚染又は損傷を与えた場合は、請負者の責任において構造及び仕上げを原形に復旧すること。

- 10. 材料等

(1) 本工事に使用する建築材料等は、設計図書に規定するもの又はこれらと同等のものとする。使用する建築材料が、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築材料・設備機材等品質性能評価事業建築材料等評価名簿（最新版）」による場合は、評価書の写しをもって、品質及び性能を有することの証明となる資料の提出を省略することができる。

(2) 室内に使用する合板、接着剤等は揮発性有機化合物（VOC）の放出量の少ない材料とし、監督職員の承諾を受けること。また、下記の揮発性有機化合物の室内濃度を測定し、厚生労働省が定める指針値以下であることを確認し、監督員に報告すること。

測定する室は集居室 1ヶ所とする。  
 測定方法 バッシブ型採取法  
 対象物質 ホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼン、ステレン

- 11. 技能士

適用する  適用しない

- 12. 施工の検査等

見本施工  行う  行わない

- 13. 周辺環境への配慮等

本工事施工にあたり周辺環境に対して影響を与えない様、養生・整理清掃・安全対策に充分留意して、監督員と協議の上実施する。工事着手以前に監督員と協議を行い、解体工事等の騒音・粉塵・塗装工事の悪臭等、周囲に影響を及ぼすおそれのある工事に対して十分に注意をばらう。また施工方法・施工手順についても配慮をする。

- 14. 電気保安技術者

適用する  適用しない

- 15. 技術検査

実施する  実施しない

- 16. 完成時の提出図書

工事完成時には可見市建設工事における取扱い書類一覧に基づき書類整理し完成図書としてまとめ、監督員に提出すること。完成図は施工図も含め完成製本（A2二つ折り、A3二つ折り）各2部を提出すること。また、CADデータ（.JWWまたは.DXF）を提出すること。

- 17. 完成時検査

完成時検査はあらかじめ監督員の完成下検査を受けし、指摘事項等を全て完了した上で受けなければならない。完成検査は現場検査及び書類検査を実施する。完了検査時に持参する必要書類は監督員の指示による。

- 18. 保全に関する資料

建物の適正な保全に関する資料を監督員と協議の上作成し、保証書（設備機器、屋根鉄板〔材料の腐食による穴あきに対する10年間の保障〕その他）、設備機器取扱い説明書、建引渡書と共に監督員に提出すること。

- 19. 軽微な変更

現場の納まり、取り合い等の関係による協議の中で、形状、寸法の軽微な変更は、監督職員の指示による。なお、この場合請負金額の変更は行わない。

- 20. 事故報告

工事施工中に事故が発生した場合には、直ちに監督員に通報すると共に、事故発生報告書を監督員に速やかに提出すること。

- 21. ワンデーレスポンスの取り組みについて

1. この工事は、ワンデーレスポンス対象工事です。  
 「ワンデーレスポンス」とは  
 受注者からの質問、協議、報告、承諾願、確認願、立会願等への回答は、基本的に「その日のうち」に回答するよう対応することです。ただし、即日回答が困難な場合は、いつまでに回答が必要なのかを受注者と協議のうえ、回答期限を設けるなど、何らかの回答を「その日のうち」にすることとする。  
 2. 実施にあたっては、可見市工事監督におけるワンデーレスポンス実施要領に基づき実施する。  
 3. 受注者は工事施工中において、問題が発生した場合や計画工程と実施工程を比較照査し、差異が生じた場合は速やかに監督職員へ報告すること。  
 4. 受注者は施工計画に基づいて適切な計画工程を作成し、工事の先々を予見しながら、施工するものとする。

備考


 株式会社 三宅設計  
 TEL 0574 (62) 1881  
 FAX 0574 (62) 5432  
 1級建築士登録 第68278号 三宅 晶 信

承認

設計

設計年月日

NO.

建 - 1

工事名 可見市市営東野住宅集会場改修

工事設計図

図面名 特記仕様書（ 1 ）

scale 1/

特記仕様書（ 2 ）

22.施工体制台帳	<p>工事を施工するために締結した下請契約があるときは、施工体制台帳を作成し、現場に備えると共に、別に定める様式（可児市建設工事共通仕様書による別紙18号様式）により、監督員に提出すること。</p>
23.その他	<p>工事に際し保険に加入すること。 本工事において、発注者、請負者及び全下請人を被保険者として、工事着手から工事目的物の引渡しまでの期間について、賠償責任保険（保険対象：第三者に与えた被害）及び、火災保険（保険対象：工事建物）、建設工事保険等（保険対象：一般的損害）に加入するものとする。また、工事着手前に保険証書の写しを監督員に提出すること。</p> <p>ガス設備工事施工業者（別途発注）との工程等の調整をすること。</p>

仮設工事	
1.仮設建物	<p><input type="radio"/> 仮設便所を設置する。 <input type="radio"/> その他仮設建物設置する場合は、予め監督員の承諾を受ける。 <input type="radio"/> 仮設建物の設置場所については、予め監督員の承諾を受ける。</p>
2.仮囲い、その他	<p>仮囲い等は、関係法令等に従い、適切な材料・構造のもとで図示により設置して、事故防止・安全管理に努める。</p>
3.監督職員事務所	<p>・ 設ける <input type="radio"/> 設けない 備品等は、机、いす、その他監督職員の指示によるものとする。</p>
4.工所用電力	<p>（1）引き込み <input type="radio"/> 本工事において構外から引き込む。 ・ 構内の既存設備を利用する（ ・ 有償 ・ 無償 ）</p> <p>（2）設置及び撤去に要する費用等は、請負者負担とする。 （3）設置場所、施工方法は、監督職員と協議する。</p>
6.工所用進入路	<p>工事進入路の整備・復旧は全て本工事とする。</p>
7.足場等	<p>必要と思われる場所及び監督員の指示する場所に足場を設置し事故防止安全管理に努める。 解体工事、塗装工事の際には隣接地への配慮に十分留意し養生シートを設置すること。</p>
8.イメージアップ	<p>・ 適用する <input type="radio"/> 適用しない</p>
9.その他	<p>工事車両駐車場は敷地内とし監督員の指示による。</p>

土工事	
1.根切り及び埋戻し	<p>埋戻しは原則現場発生土とする。</p>
2.地均し	<p>建物の周囲の地均しの範囲は、図面による。</p>
3.建設発生土の処理	<p>構外自由処分とする。 建設発生土については、「岐阜県埋立て等の規制に関する条例」、及び「岐阜県建設発生土管理基準」に基づき管理するものとする。 （また、本工事の建設発生土において土壌検査を実施し、結果を監督員に報告するものとする。）</p>

地業工事	
1.砂利地業	<p><input type="radio"/> 再生クラッシュラン <input type="radio"/> 切込み砂利または切込み砕石 （土間スラブ下） （基礎下）</p>
2.土間下防湿シート	<p>ポリエチレンフィルム t = 0.15mm</p>

鉄筋工事							
1.種類	<table border="1"> <tr> <th>鉄筋の種類</th> <th>呼び名</th> </tr> <tr> <td>S D 3 4 5</td> <td>D 1 9 以上</td> </tr> <tr> <td>S D 2 9 5 A</td> <td>D 1 6 以下</td> </tr> </table>	鉄筋の種類	呼び名	S D 3 4 5	D 1 9 以上	S D 2 9 5 A	D 1 6 以下
鉄筋の種類	呼び名						
S D 3 4 5	D 1 9 以上						
S D 2 9 5 A	D 1 6 以下						

コンクリート工事								
1.レディミクスト コンクリートの種別	<p>レディミクストコンクリートの種別： 類</p>							
2.普通コンクリート 設計基準強度 及びスランプ	<table border="1"> <tr> <th>設計基準強度</th> <th>施工箇所</th> <th>スランプ</th> </tr> <tr> <td>18 N/mm<sup>2</sup></td> <td>土間</td> <td>15</td> </tr> </table>		設計基準強度	施工箇所	スランプ	18 N/mm <sup>2</sup>	土間	15
設計基準強度	施工箇所	スランプ						
18 N/mm <sup>2</sup>	土間	15						
3.セメントの種類	<p>種類：普通ポルトランドセメント</p>							
4.骨材の種類	<p>種類：A（コンクリート中のアルカリ総量、R t = 3.0kg/m<sup>3</sup>以下）</p>							
5.圧縮強度試験	<p>・ 強度試験を実施する <input type="radio"/> 強度試験を実施しない</p>							
6.型枠の種類	<p>種別：普通型枠 t=12</p>							

防水工事																	
1.シ-リング	<p>（1）シーリング材の種類、施工箇所及び目地寸法</p> <table border="1"> <tr> <th>施工箇所</th> <th>シーリング材の種類</th> <th>目地寸法</th> </tr> <tr> <td>外部建具周り</td> <td>変成シリコーン系</td> <td>10 x 10</td> </tr> <tr> <td>外壁PCパネル部</td> <td>変成シリコーン系</td> <td>7 x 7</td> </tr> <tr> <td>外壁開口補修部</td> <td>変成シリコーン系</td> <td>7 x 7</td> </tr> <tr> <td>流し台取合部</td> <td>変成シリコーン系</td> <td>7 x 7</td> </tr> </table> <p>（2）シーリング材の接着性試験の実施及び試験方法 ・ 実施する <input type="radio"/> 実施しない</p>		施工箇所	シーリング材の種類	目地寸法	外部建具周り	変成シリコーン系	10 x 10	外壁PCパネル部	変成シリコーン系	7 x 7	外壁開口補修部	変成シリコーン系	7 x 7	流し台取合部	変成シリコーン系	7 x 7
施工箇所	シーリング材の種類	目地寸法															
外部建具周り	変成シリコーン系	10 x 10															
外壁PCパネル部	変成シリコーン系	7 x 7															
外壁開口補修部	変成シリコーン系	7 x 7															
流し台取合部	変成シリコーン系	7 x 7															

木工事							
1.一般事項	<p>（1）木材の断面寸法 造作材等で監督職員の承諾を受けて納まり寸法とすることができる。 （2）表面の仕上げの程度 <input type="radio"/> A種 ・ B種 ・ C種</p>						
2.木製壁・床パネル	<p>外壁内壁パネル厚 t = 25、床パネル厚 t = 74 施工図を作成し、監督員の承認を受けて施工すること。また、施工過程において適宜 社内検査を実施し良好な施工に努めること。</p>						
3.木材の品質	<table border="1"> <tr> <th>種類</th> <th>品質（含水率）</th> </tr> <tr> <td>造作材</td> <td>18%以下</td> </tr> </table>	種類	品質（含水率）	造作材	18%以下		
種類	品質（含水率）						
造作材	18%以下						
4.樹種	<table border="1"> <tr> <th>区分</th> <th>樹種</th> </tr> <tr> <td>構造材</td> <td>米桐上小節</td> </tr> <tr> <td>造作材</td> <td>米桐上小節</td> </tr> </table>	区分	樹種	構造材	米桐上小節	造作材	米桐上小節
区分	樹種						
構造材	米桐上小節						
造作材	米桐上小節						
5.床組	<p>土台（木90 x 45）、受木（木60 x 90）、束（鋼製束）</p>						
6.長押	<p>木25 x 90</p>						

屋根工事	
1.屋根折版	<p>既設屋根折版撤去の上、新設屋根折版：着色ガルバリウム鋼板 t=1.0 裏面発泡ポリエチレンフォーム t4.0 タイプフレーム・水上・水下面戸 鼻隠しパネルカラーガルバリウム鋼板、取付下地共</p>
2.雨樋	<p>軒樋：塩ビ製角樋 150 x 120 [エスロン：P250カラー同等品]、ステンレス製吊り金具 壁樋：カラーV P 75、ステンレス製支持金物@900</p>

備考 \_\_\_\_\_

特記仕様書（3）

左官工事

1.土間コンクリート面均し	木こて
2.モルタル塗り仕上	玄関床：金こて押え 外部床：刷毛引仕上
3.モルタル使用セメント	普通ポルトランドセメント
4.外壁コンクリート巾木劣化部補修	事前にコンクリート巾木劣化状況調査を実施し監督員とコンクリート爆裂部について協議し補修を検討すること。 爆裂部はつり・撤去、鉄筋露出部ケレンがけ・防錆プライマー塗、樹脂モルタル補修の上塗膜防水 [バラテックスB・2工法同等品]

5.断熱・結露材

厚55硬質発泡ウレタンフォーム吹付工法（A種） 施工箇所：屋根  
厚25硬質発泡ウレタンフォーム吹付工法（A種） 施工箇所：各住戸外部壁面及び界壁  
住宅の品質確保の促進に関する法律による『断熱等級3』を確保すること。

6.床、外壁側パネル

パネル製品は、施工図作成の上監督員の承諾を受け専門製造工場（日本住宅パネル工業協同組合等）において正確に製作する。また、組立順序を事前に打合せ効率よく施工すること。  
パネル芯材は針葉樹及び木材二次加工品（針葉樹、広葉樹）とする。接着を要するものは、材質に適した接着材を使用して加圧接着する。  
床パネル：厚74木パネル（ラワン合板t=9.0）とし、断熱材（厚55スタイロフォーム）入とすること。また、防虫仕様とすること。  
外壁側壁パネル：厚25木パネル（ラワン合板t=4.0）とする。

建具工事

1.アルミニウム製建具	<p>（1）外部に面する建具</p> <table border="1"> <tr> <th>種別</th> <th>耐風圧性</th> <th>気密性</th> <th>水密性</th> <th>枠見込</th> <th>施工箇所</th> </tr> <tr> <td>A種</td> <td>S-4</td> <td>A-3</td> <td>W-4</td> <td>70mm</td> <td>外部</td> </tr> </table> <p>（2）網戸は樹脂製とする。</p>	種別	耐風圧性	気密性	水密性	枠見込	施工箇所	A種	S-4	A-3	W-4	70mm	外部
種別	耐風圧性	気密性	水密性	枠見込	施工箇所								
A種	S-4	A-3	W-4	70mm	外部								
2.網製建具	玄関ドアは他アルミサッシと同様に既設(枠共)を撤去し、新設とする。												
3.木製建具	合板類はホルムアルデヒドの放散量がJASで定めるFco等級のもの、シックハウス対策F製品を使用すること。												
4.建具用金物	マスターキーは不要。金物はSUS製とする。												
5.ガラス	<p>（1）材料 使用区分は図面による。 （2）ガラスの厚さは図示による。 （3）ガラスとめ材</p> <table border="1"> <tr> <th>建具の種類</th> <th>材種</th> <th>寸法</th> </tr> <tr> <td>アルミニウム製</td> <td>シリコーン系</td> <td>8 x 8</td> </tr> </table>	建具の種類	材種	寸法	アルミニウム製	シリコーン系	8 x 8						
建具の種類	材種	寸法											
アルミニウム製	シリコーン系	8 x 8											

金属工事

軽鉄下地

間仕切壁下地は軽量鉄骨壁下地（50形）とし、天井下地（屋内）は軽量鉄骨天井下地（19形）とする。  
建具部分周囲は、開口補強を施すこと。  
天井吊ボルトは、屋根折版に取り付けるものとし、取付位置については、監督員と協議を行うこと。

雑・外構工事

1.スロープ手摺

メーカー規格品とし、施工図作成の上監督職員の承諾を受けて施工する。（シコク化成：セイフティビーム・アルミタイプ・ベースプレート支柱）  
手摺38.0 支柱60.5

2.室名札・ビクトサイン

ビクトサイン W150×H150・アクリル製t=5.0+3.0mm〔新協和：SK-18K-1F同等品〕  
室名札 W200×H80・アクリル製t=5.0+3.0mm〔新協和：S-630-2同等品〕

3.屋根下地鉄骨

屋根勾配を変更するため、軒部の新設屋根下地鉄骨を既存鉄骨にボルト接合する。ボルト接合M12@1000  
使用材料 SS400 溝形鋼  
SSC400 リップ溝形鋼

塗装工事

1.材料	塗料は、ホルマリン不検出のもので、水性系のものを原則とする。シックハウス対策が必要な部分はF製品を使用すること。												
2.既存塗膜等の除去及び補修	事前に外壁PCパネル劣化状況調査を行い、監督員と協議のうえ下地のひび割れ部等の補修を検討すること。 外壁塗装改修前の水洗いは粉化物、付着物をデッキブラシ等を用いて除去・清掃すること。												
3.下地調整	<p>（1）鉄鋼面 ・ RA種 ⊙ RB種 ・ RC種 （2）せっこうボード及びその他のボード面 ・ RA種 ・ RB種 ・ RC種</p>												
4.各塗装	<table border="1"> <tr> <th>種類</th> <th>種類</th> </tr> <tr> <td>外壁PCパネル部</td> <td>可とう形改修塗材E（さざ波）</td> </tr> <tr> <td>外壁鉄部</td> <td>2液形ポリウレタンエナメル塗装（2-UE）</td> </tr> <tr> <td>外壁側壁</td> <td>合成樹脂調合ペイント塗装</td> </tr> <tr> <td>間仕切壁</td> <td>合成樹脂エマルジョンペイント塗装</td> </tr> <tr> <td>屋内木造作材</td> <td>オイルステイン塗の上クリアラッカー塗（OSCL）</td> </tr> </table>	種類	種類	外壁PCパネル部	可とう形改修塗材E（さざ波）	外壁鉄部	2液形ポリウレタンエナメル塗装（2-UE）	外壁側壁	合成樹脂調合ペイント塗装	間仕切壁	合成樹脂エマルジョンペイント塗装	屋内木造作材	オイルステイン塗の上クリアラッカー塗（OSCL）
種類	種類												
外壁PCパネル部	可とう形改修塗材E（さざ波）												
外壁鉄部	2液形ポリウレタンエナメル塗装（2-UE）												
外壁側壁	合成樹脂調合ペイント塗装												
間仕切壁	合成樹脂エマルジョンペイント塗装												
屋内木造作材	オイルステイン塗の上クリアラッカー塗（OSCL）												

内装工事

1.接着剤	ビニル床シート等に使用する接着剤はホルマリン不検出のものとする。シックハウス対策が必要な部分はF製品を使用すること。 接着剤に含まれる可塑剤は、難揮発性のものとする。																
2.ビニル床シート貼	<table border="1"> <tr> <th>名称</th> <th>仕様等</th> <th>厚さ</th> <th>備考</th> </tr> <tr> <td>長尺塩ビシート</td> <td>柄付</td> <td>2.0mm</td> <td>水性ワックス</td> </tr> </table>	名称	仕様等	厚さ	備考	長尺塩ビシート	柄付	2.0mm	水性ワックス								
名称	仕様等	厚さ	備考														
長尺塩ビシート	柄付	2.0mm	水性ワックス														
3.ビニル幅木	高さ ⊙ 60mm ・ 75mm ・ 100mm																
4.石膏ボード その他ボード貼	<table border="1"> <tr> <th>名称</th> <th>仕様等</th> <th>厚さ</th> <th>備考</th> </tr> <tr> <td>化粧石膏ボード</td> <td>準不燃</td> <td>9.5mm</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ラワン合板</td> <td>床： 類 他： 類</td> <td>床：12mm 他：4mm</td> <td></td> </tr> <tr> <td>化粧ケイカル板</td> <td>不燃</td> <td>6mm</td> <td></td> </tr> </table>	名称	仕様等	厚さ	備考	化粧石膏ボード	準不燃	9.5mm		ラワン合板	床： 類 他： 類	床：12mm 他：4mm		化粧ケイカル板	不燃	6mm	
名称	仕様等	厚さ	備考														
化粧石膏ボード	準不燃	9.5mm															
ラワン合板	床： 類 他： 類	床：12mm 他：4mm															
化粧ケイカル板	不燃	6mm															

工事区分表

発注別による各工事は、着工に先立ち、構造・仕上・工程等を十分に検討調整した後に、それぞれの工事内容を把握し下記に 印を付したものを適用して施工する。

番号	項目	建築	電気	機械	備考
1	<体梁貫通スリーブ		○	○	キッチン換気扇設置部は建築 既設開口240×240 300×300
2	壁内入線及び機器接続	○			
3	壁内入線及び機器接続		○	○	
4	軒樋、壁樋（雨水樋接続まで）	○			
5	同上（雨水樋から排水先まで）			○	
6	衛生陶器類			○	付属品一式（便所内手摺共）
7	流し台・コンロ台・吊戸棚・キッチンフード			○	流し台ステンレス面台部は建築
8	5～8の設備配管配線工事			○	
9	給湯器	○			
10	換気・空調設備		○	○	

備考	

株式会社  
TEL 0574 (62) 1881  
FAX 0574 (62) 5432

三宅設計  
1級建築士登録 第68278号 三宅晶信

承認

設計

設計年月日

NO.

建 - 3

工事名 可児市市営東野住宅集会場改修

図面名 特記仕様書（3）

工事設計図

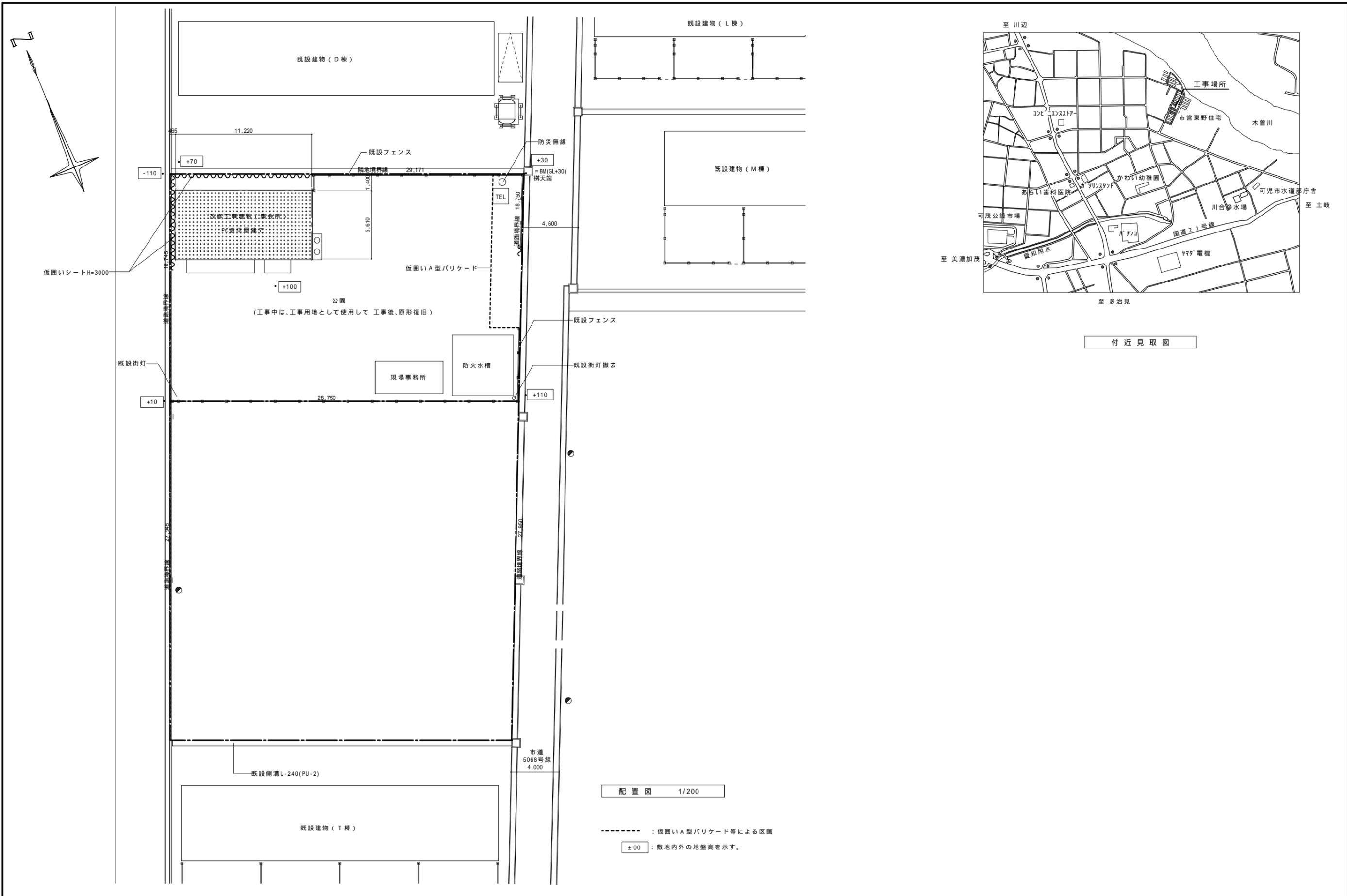
scale 1/

外部仕上表			
屋根	既設屋根折版撤去、新設屋根折版：着色ガルバリウム鋼板t=1.0 裏面発泡ポリエチレンフォームt=4.0(タイトフレーム・面戸新設) 幕板：着色ガルバリウム鋼板既製品 鋼製取付下地共	建具	玄関ドア：アルミ製、窓：アルミ製 外部に面するサッシガラス：集会所 複層板ガラス それ以外 単層ガラス
軒天	屋根断熱：厚55硬質発泡ウレタンフォーム吹付工法(A種)	巾木	既設コンクリート巾木爆裂部はつり・撤去、鉄筋露出部ケレンがけ・防錆プライマー塗、樹脂モルタル補修の上塗膜防水(バラテックスA-2工法同等品)
軒樋	屋根折版顕し(発泡ポリフォーム顕し)	玄関及びスロープ土間	モルタル刷毛引き仕上
軒樋	塩ビ製角樋(150×120:エスロンP250カラー同等品)、ステンレス製折版吊り金具	床下換気口	北面：既設錆鉄製床下換気口撤去、及び新設ステンレス製(φ300×H150 防虫網付)
壁	カラーVP75 ステンレス製支持金物@900		
外壁	既設外壁水洗い、下地調整及び劣化部補修の上可とう形改修塗材E(さざ波：微弾性フイラー厚塗り1回+シリコン系樹脂塗装2回塗り)	既設物置	工事中一時移設、工事後指定箇所に設置
	既設外壁鉄部下地調整(C種)+サビ止塗装(B種)の上2液形ポリウレタンエナメル塗装(A種)	スロープ	立上り面コンクリート打ち放し(補修) アルミ製既製品手摺
	外壁パネル目地及び建具廻りシーリング(変成シリコン系)打替え		
	外壁断熱：硬質発泡ウレタン吹付t=25(難燃3級)A通り、B通り、1通り、3通り面は全面施工、界壁断熱：硬質発泡ウレタン吹付t=25(難燃3級)、PCパネル部はA通り、B通りから500まで施工		

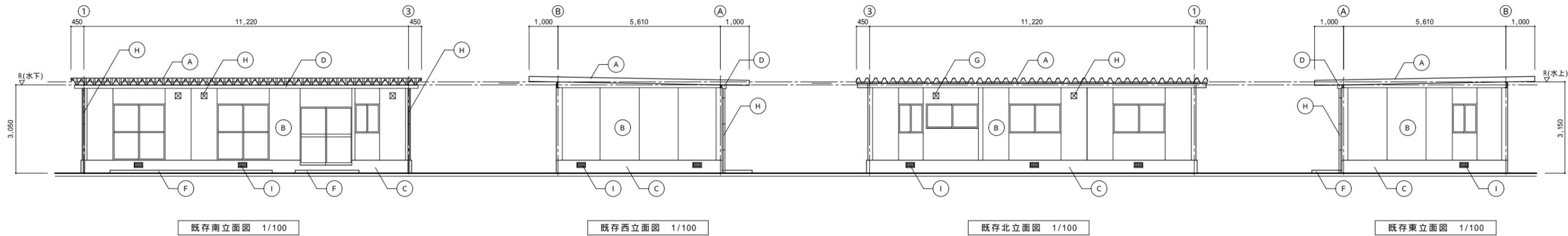
内部仕上表															
棟	階	室名	仕上げレベル FL±	コンクリート上端 FL±	床	巾木	外壁側壁	間仕切壁	天井	天井高	枠・顔縁	廻縁	カーテン レール	備考	
集会	1	玄関	-20~-10	-50~-40	土間コンクリート下地・モルタル金コテ仕上げ	ステンレス巾木 H=50	外壁側壁パネルt=25 (ラワン合板t=4.0)下地合成樹脂調合ペイント(B種)	軽鉄壁下地(50形)下地石膏ボード(G B t = 12.5) 下地合成樹脂エマルジョンペイント	軽天下地(19形)下地化粧石膏ボードt=9.5	2,300	木・OSCL	塩ビ製		ステンレス製床見切、シューズボックス	
		ホール	±0	-335	断熱入パネルt=74(ラワン合板t=9.0)の上 ラワン合板t=12.0下地長尺塩ビシートt=2.0	ソフト巾木 H=60		軽鉄壁下地(50形)下地石膏ボード(G B t = 12.5) 下地合成樹脂エマルジョンペイント	軽天下地+化粧石膏ボードt=9.5	2,300	木・OSCL	塩ビ製			
		集会室	±0	-335	断熱入パネルt=74(ラワン合板t=9.0)の上 ラワン合板t=12.0下地長尺塩ビシートt=2.0	ソフト巾木 H=60	外壁側壁パネルt=25 (ラワン合板t=4.0)下地合成樹脂調合ペイント(B種)	軽鉄壁下地(50形)下地石膏ボード(G B t = 12.5) 下地合成樹脂エマルジョンペイント	軽天下地(19形)下地化粧石膏ボードt=9.5	2,400	木・OSCL	塩ビ製	ステンレス製W	室名札	
		便所	±0	-335	断熱入パネルt=74(ラワン合板t=9.0)の上 ラワン合板t=12.0下地長尺塩ビシートt=2.0	ソフト巾木 H=60	外壁側壁パネルt=25 (ラワン合板t=4.0)下地合成樹脂調合ペイント(B種)	軽鉄壁下地(50形)下地石膏ボード(G B t = 12.5) 下地合成樹脂エマルジョンペイント	軽天下地(19形)下地化粧石膏ボードt=9.5	2,300	木・OSCL	塩ビ製		ビクトサイン、柵付手摺	
		湯沸室	±0	-335	断熱入パネルt=74(ラワン合板t=9.0)の上 ラワン合板t=12.0下地長尺塩ビシートt=2.0	ソフト巾木 H=60	外壁側壁パネルt=25 (ラワン合板t=4.0)下地合成樹脂調合ペイント(B種) 一部化粧ケイカル板t=6.0	軽鉄壁下地(50形)下地石膏ボード(G B t = 12.5) 下地合成樹脂エマルジョンペイント	軽天下地(19形)下地化粧石膏ボードt=9.5	2,300	木・OSCL	塩ビ製		室名札、流し台、コンロ台、水切カバー(ステンレス製)、キッチンフード 吊戸棚、水切柵(2段)	
		倉庫	±0	-335	断熱入パネルt=74(ラワン合板t=9.0)の上 ラワン合板t=12.0下地長尺塩ビシートt=2.0	ソフト巾木 H=60	外壁側壁パネルt=25(ラワン合板t=9.0)顕し	軽鉄壁下地(50形)下地合板t=9.0	軽天下地(19形)下地化粧石膏ボードt=9.5	2,300	木・OSCL	塩ビ製		室名札、造作柵(中段・枕柵)：ラワン合板フラッシュパネルt=35	

内装の防火材料と認定番号				シックハウス対策				塗料の種別と略号				防火・耐火リスト			
準不燃	QM-9828	石膏ボード	(準不燃石膏ボード 9.5mm)	・内装仕上は、全てF (規制対象外建材)とする。	合成樹脂塗料	OP	合成樹脂調合ペイント	FUE	ふっ素樹脂エナメル	主要構造部の制限：無し					
不燃	NM-8619	石膏ボード	(不燃石膏ボード 12.5mm・15.0mm)	・接着剤はF (規制対象外建材)とする。	VE	塩化ビニル樹脂エナメル	XE	エポキシ樹脂エナメル							
準不燃	QM-9824	化粧石膏ボード	(準不燃ジブトーン 9.5mm)	・断熱材はF (規制対象外建材)とする。	AE	アクリル樹脂エナメル	CE	塩化ゴム系塗料							
不燃	NM-0441	化粧石膏ボード	(不燃ジブトーン 9.5mm)	・流し台等の備品は低ホルムアルデヒド品とする。	FE	フタル酸樹脂エナメル	LE	ラッカーエナメル							
準不燃	QM-9826	シーリング石膏ボード	(準不燃防水ボード9.5mm・12.5mm・15.0mm)	・クロールピロホスは使用しない。	UE	ポリウレタン樹脂エナメル									
不燃	NM-9639	シーリング石膏ボード	(不燃防水ボード 12.5mm・15.0mm)		合成樹脂	GEP	つや有り合成樹脂								
不燃	NM-8579	化粧ケイ酸カルシウム板(化粧ケイカル板 6.0mm)			エマルジョン塗料	EP	エマルジョンペイント								
					耐候性塗料	DP	耐候性塗料								
					模様塗料	TEP	合成樹脂エマルジョン模様塗料								
					MP	多彩模様塗料									
					透明塗料	LC	ラッカークリア								
					AC	アクリル樹脂ラッカークリア									
					UC	ポリウレタン樹脂ラッカークリア									
					ローラー 仕上塗料	MR	マステック塗材								
					着色材	OS	オイルステイン								
					防塵塗料	FLP	フロアー防塵塗料								
					艶出し材	W	ワックス								

備考							承認	設計	設計年月日	NO.	工事名	可児市市営東野住宅集会所改修	工事設計図
					TEL 0574 (62) 1881 FAX 0574 (62) 5432					建 - 4	図面名	改修後内外部仕上表	scale 1/



備考	株式会社 三宅設計 TEL 0574 (62) 1881 FAX 0574 (62) 5432 1級建築士登録 第 68278号 三宅 晶 信	承認	設計	設計年月日	NO.	工事名	可児市市営東野住宅集会場改修	工事設計図
		建 - 5	図面名	配置図 (仮設計画図)	scale	1/200		



外部仕上凡例

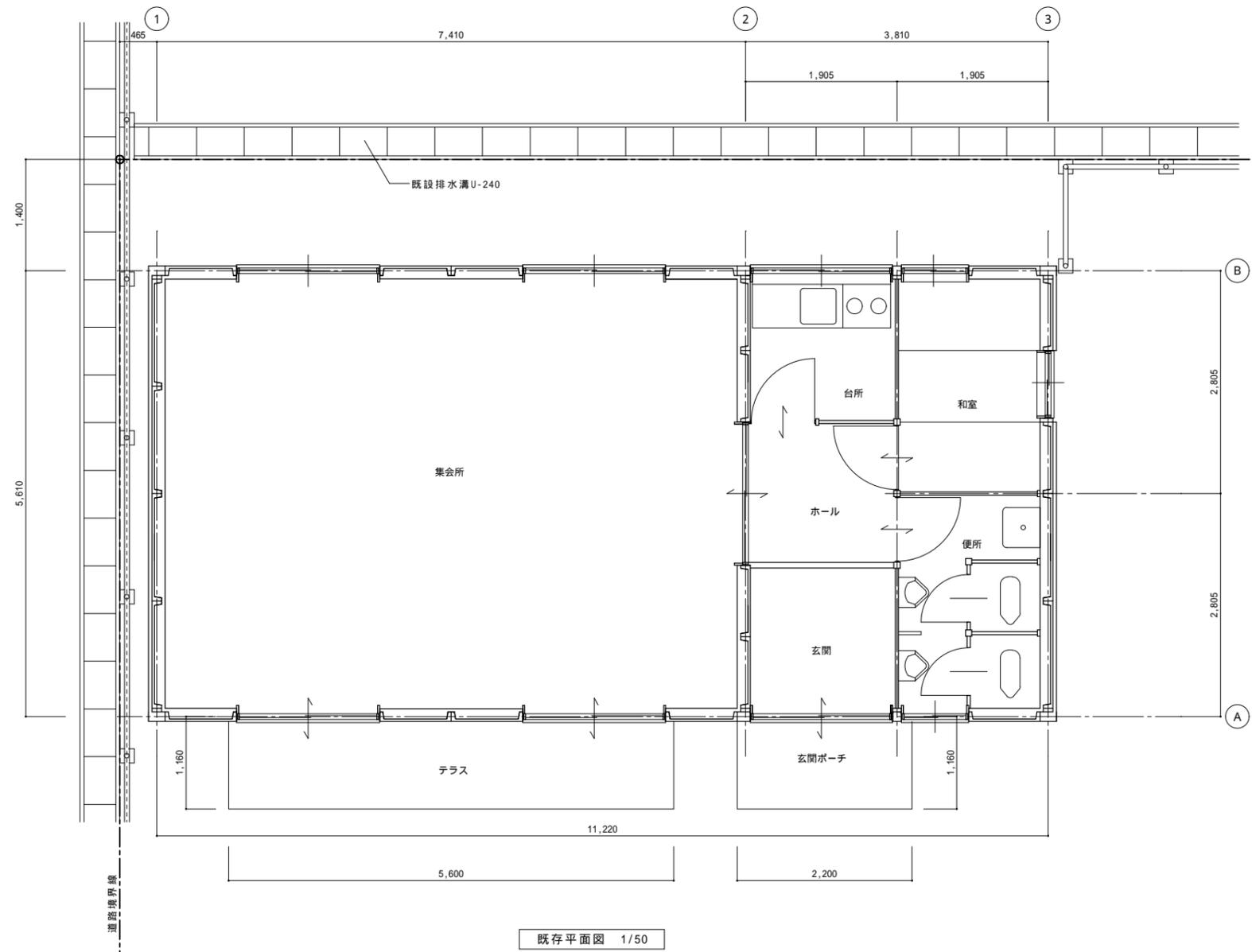
- (A) 屋根：屋根折版
- (B) 外壁：P C 版吹付タイル
- (C) 巾木：コンクリート打放し補修
- (D) 軒種：塩ビ製角型
- (E) 竪種：塩ビ製
- (F) ポーチ：コンクリート下地の上モルタル金ゴテ押え
- (G) 換気扇：K J 型
- (H) 換気孔：レジスター
- (I) 床下換気口 W300 x H150

< 外部解体撤去項目 >

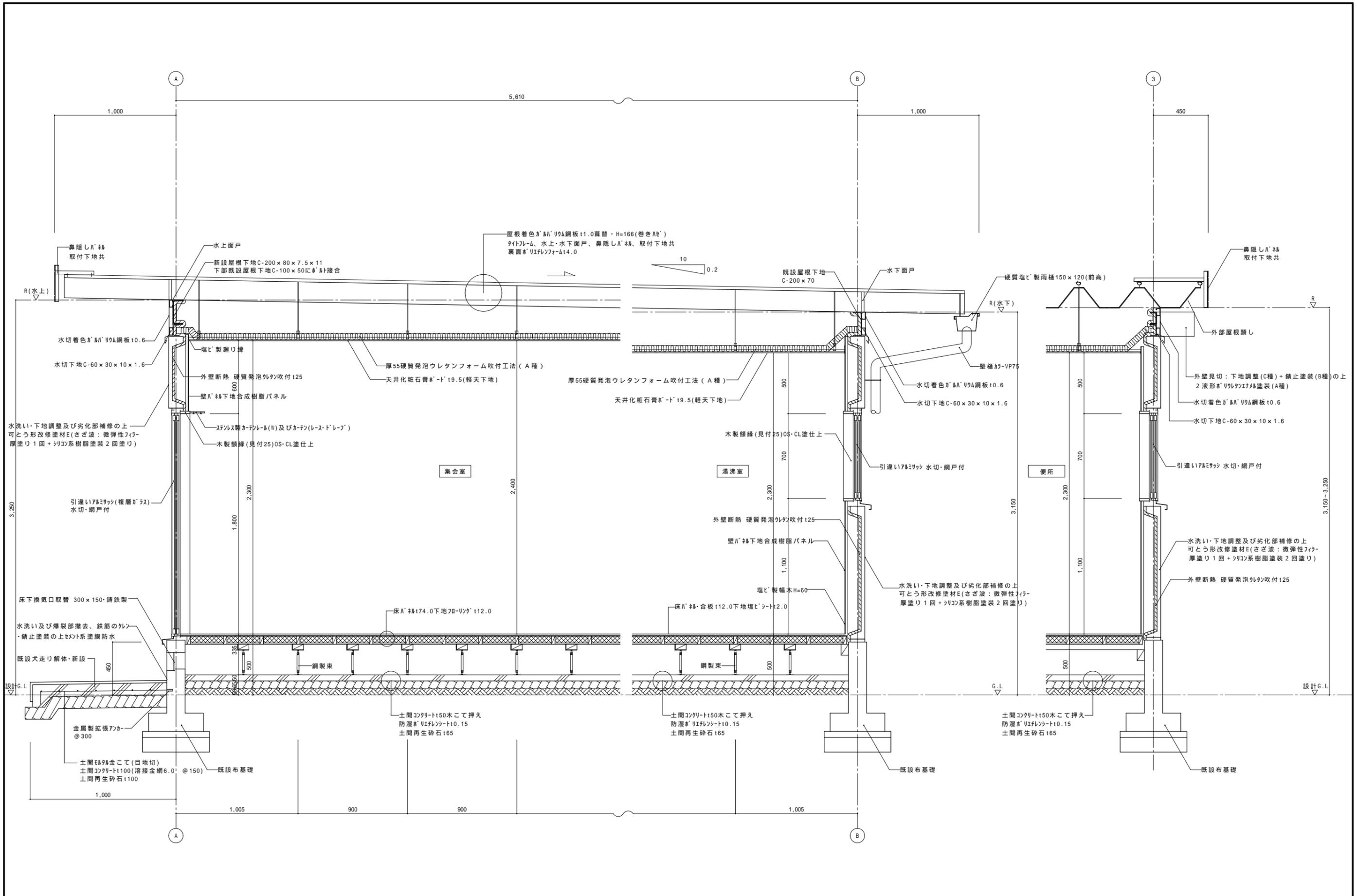
- ・ 外部建具撤去 (浴室給排気孔含)
- ・ 台所換気扇撤去 (木枠共)
- ・ 居室換気孔撤去 (木枠共)
- ・ 便所臭突撤去
- ・ 便槽上部土間コンクリート解体撤去 (便槽共)  
(便槽内最終清掃は別途とする)
- ・ ポーチおよびテラス土間コンクリート解体撤去
- ・ 雨水排水管撤去 (====部分) 及び雨水樹撤去
- ・ 軒種撤去 (支持金物共)
- ・ 竪種撤去 (支持金物共)

< 内部解体撤去項目 >

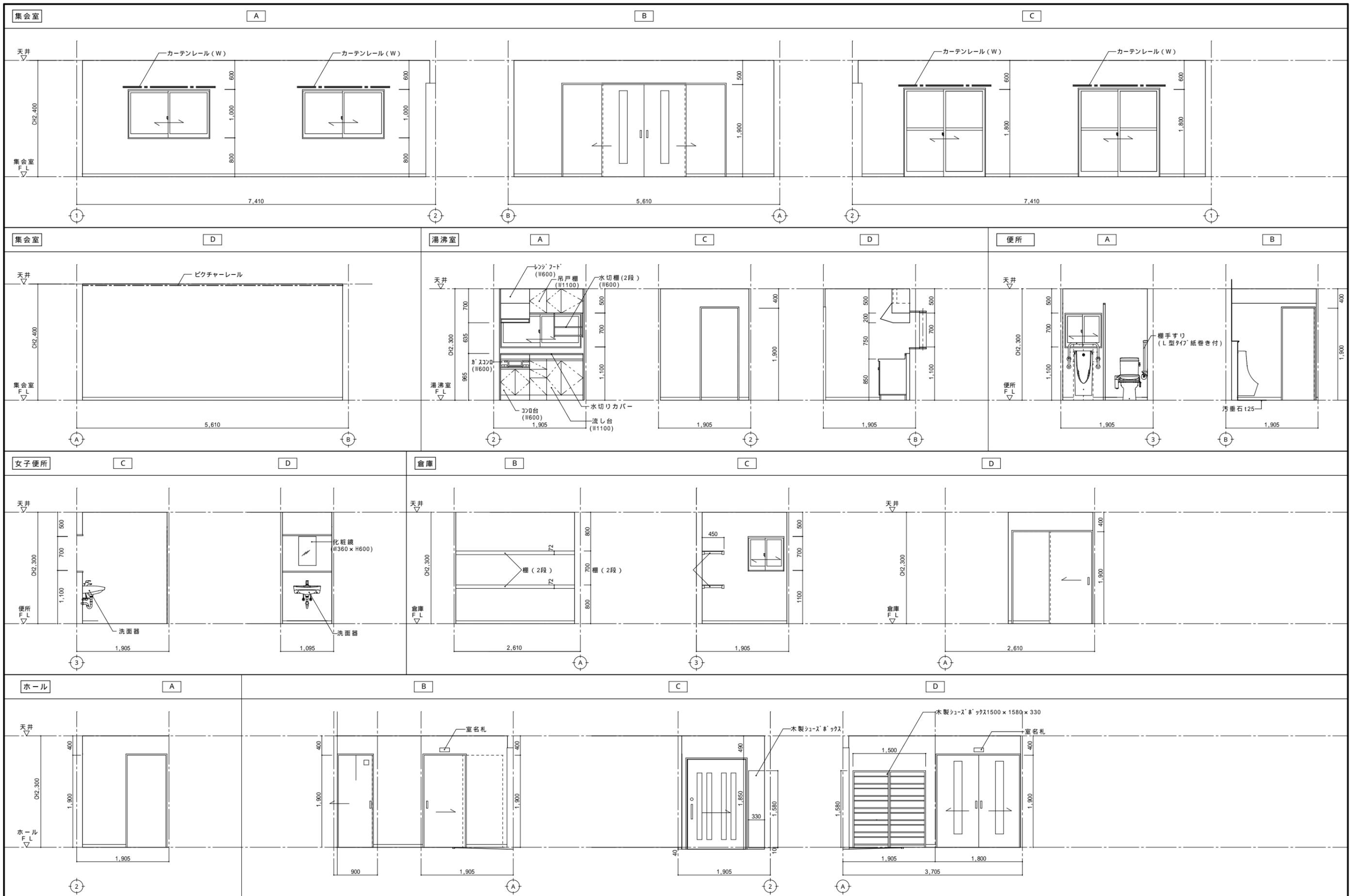
- ・ 天井解体撤去 (木下地共)
- ・ 壁解体撤去 (木下地共)
- ・ 床仕上げ解体撤去 (床組共)
- ・ 床ベニヤ貼解体撤去 (床組共)
- ・ 床タタミ撤去
- ・ 床タタミ敷き部床組解体撤去
- ・ 玄関土間コンクリート解体撤去
- ・ コンクリートブロック束撤去
- ・ 内部建具撤去
- ・ 衛生陶器撤去 (水栓、給排水配管共)
- ・ コンロ台、流し台撤去 (水栓、給排水配管、ガス配管共)
- ・ 照明器具撤去 (玄関、便所、浴室)
- ・ 幹線設備撤去 (配管、配線、ﾌﾟﾛｼﾞｸﾞｽ、計器箱)
- ・ 弱線、ｺﾝﾈﾝﾄ設備撤去 (分電盤、配線、ｺﾝﾈﾝﾄ、ﾌﾟﾛｼﾞｸﾞｽ)





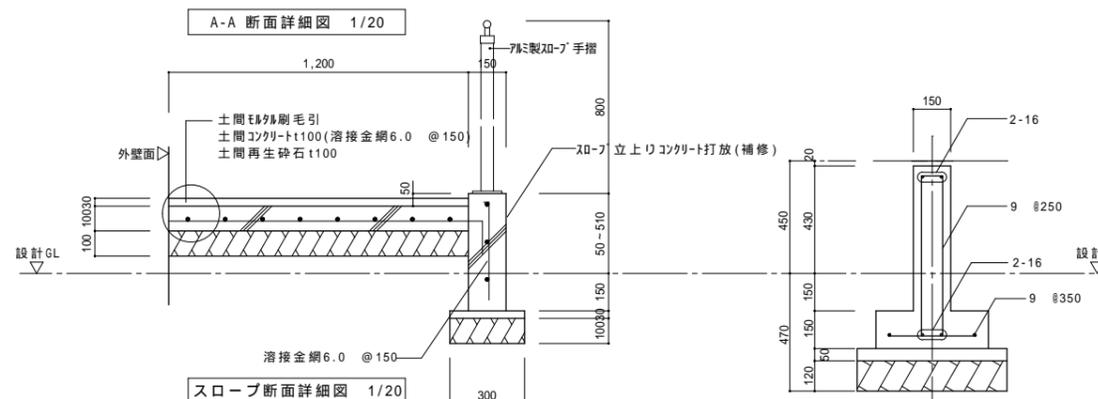
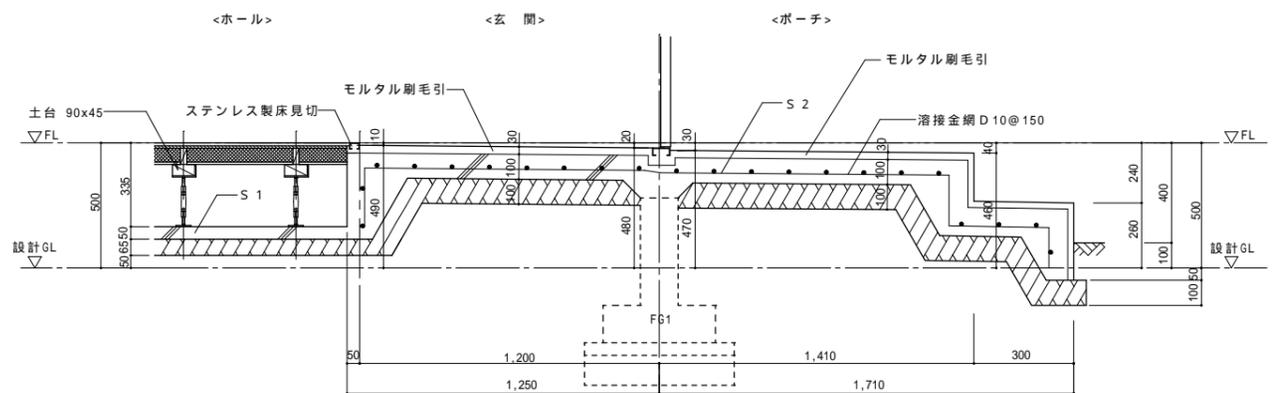
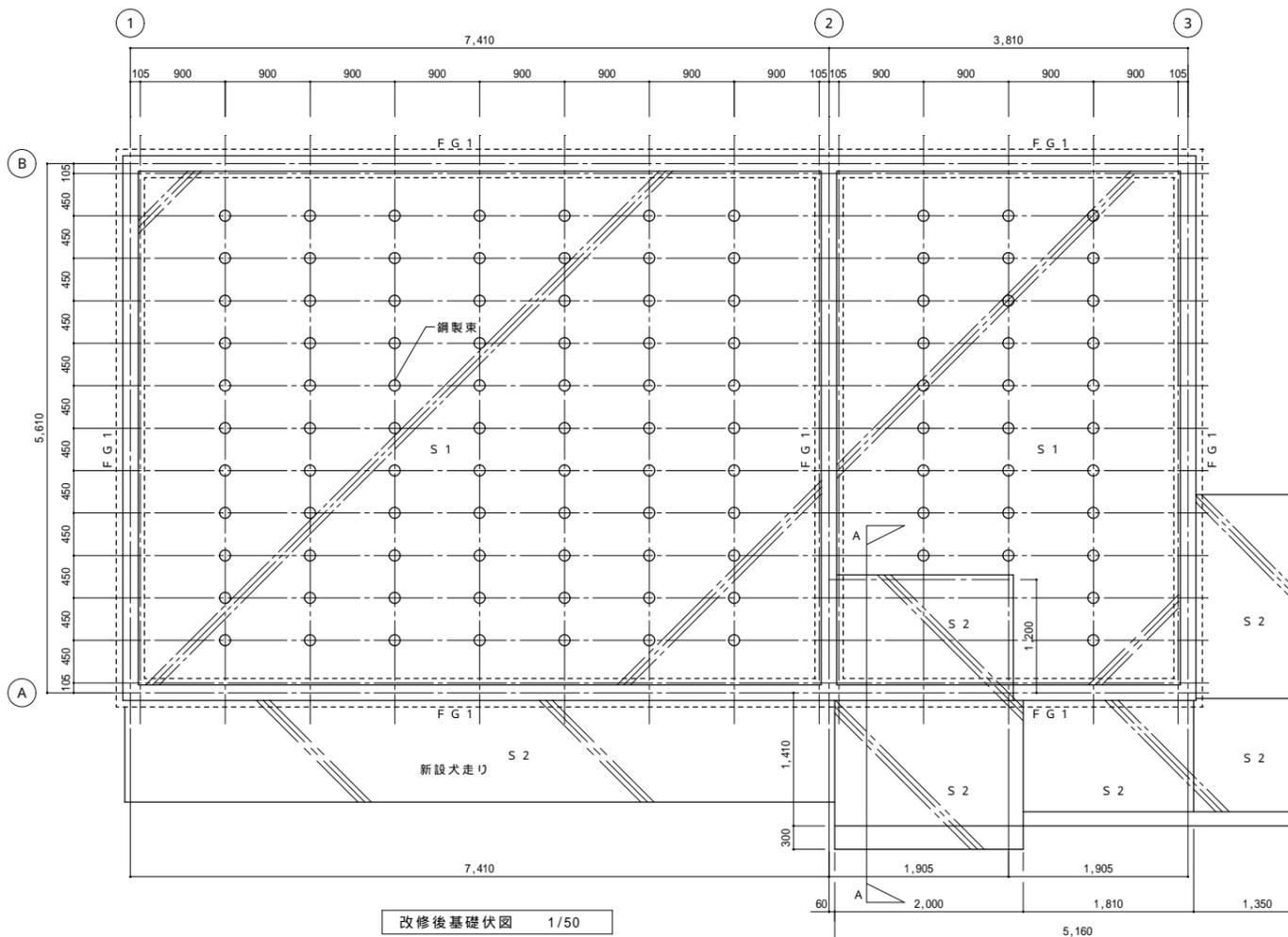
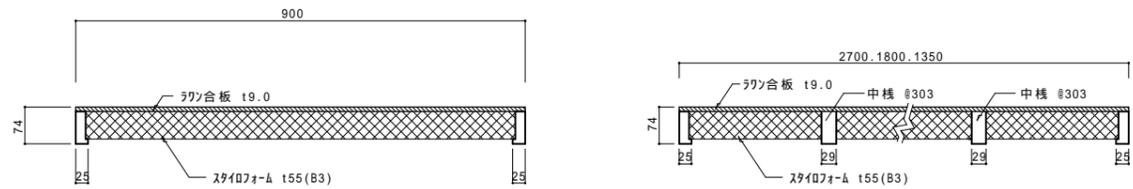
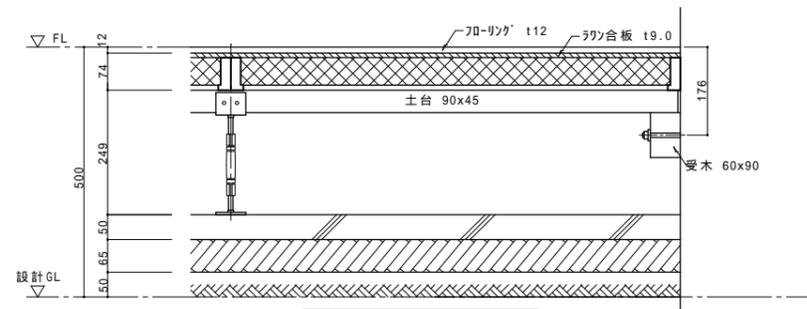
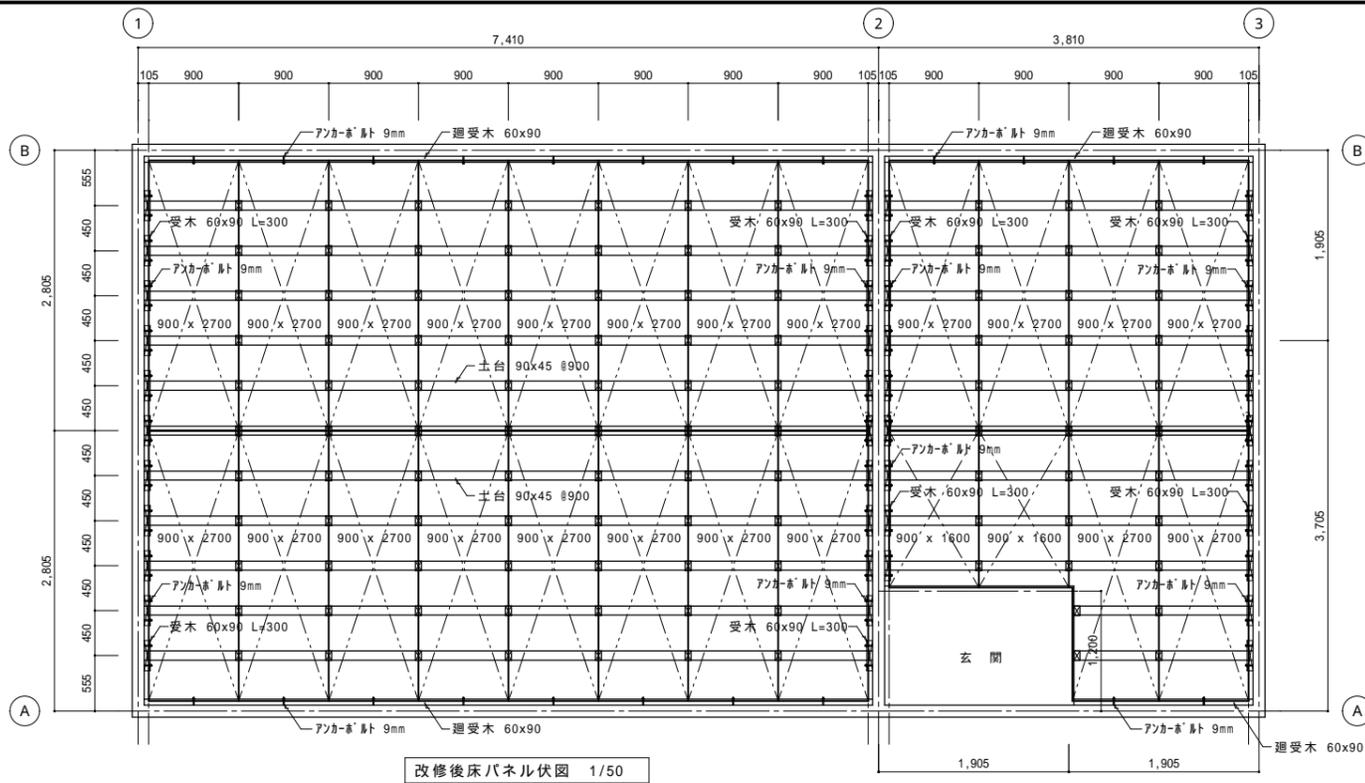


備考	 <b>株式会社 三宅設計</b> TEL 0574 (62) 1881 FAX 0574 (62) 5432 1級建築士 三宅晶信 第68278号	承認	設計	設計年月日	NO.	工事名 可児市市営東野住宅集会所改修	工事設計図
		建 - 8	図面名 矩計図	scale 1/20			









スラブリスト

符号	厚	鉄筋	備考
S 1	50	-	屋内一般部
S 2	100	溶接金網 6.0 @150	玄関・ポーチ・スロープ・犬走り

既設基礎 (F G 1) 参考図 1/20

電気設備工事 特記仕様書

工事概要

工事名称 市営東野住宅集会場改修工事  
 工事場所 岐阜県可児市川合地内  
 構造規模 PCパネル造 延べ床面積 62.94㎡

電気設備工事

工事項目

印又 印は本工事に摘要するものとする。

- 電力引込設備工事 ・ 呼び出しチャイム設備工事
- ・ 受変電 " ○ テレビ共聴 "
- 幹線、引込 " ・ I T V "
- 電灯、コンセント " ・ 住宅用火災警報器 "
- 照明器具 " ○ 換気扇 "
- 電話配管・配線 " ・ 屋外電気 "
- ・ 放送 " ・ 防火戸 "

施工基準

本工事は上記工事項目を別図のように施工するもので、施工図及び仕様書に記載なき事項は国土交通大臣官房官庁営繕部監修の公共建築工事標準仕様書(電気設備工事編)・電気設備工事標準図・電気設備工事技術基準電力会社内線規程・消防法・建築基準法・その他関係法令に基づき完全に施工する事。

疑義

工事契約前に質疑回答書をもって確認する事。図面と仕様書が相違する場合、明記の無い場合、又は疑義の生じた場合は監督員の指示により施工の事。

申請手続

諸官庁及び電力会社等への申請手続は全て請負者が代行し、その費用は全額請負者の負担とする。

工事変更

本設計図に明記が無くても外観、構造及び技術上、当然必要と認められる工事は請負金額の範囲内に於いて監督員の指示に従い施工する事。

現場代理人の選出

本工事期間中は必ず専門技術者を現場代理人として工事監督者の任に当たること。

提出書類

工事範囲

	建築	電気	衛生	空調	別途
1. 電気引込み工事負担金					
2. 電話配管及び配線					
3. テレビ受信障害補償金					
4. 受電後、引渡し迄の基本料金					
5. " 使用電力料金					
6. 電動機とその据付工事					
7. 温、湿度調整関係の自動制御配管					
8. 電極棒その据付工事					
9. エレベーター用電源開閉器及び負荷側の一切の工事					
10. エレベーターの非常用インターホンの配管工事					
11. 換気扇とその取付工事					
12. 天井埋込照明器具の穴明け補強工事					
13. 工事に関する申請業務の必要経費					
14. 工事に関する試験、検査等の必要経費					
15. 工事に必要なスリーブ及び点検口					
16. 工事に必要なBC, SBC染スリーブ及び補強					
17. 設備機器電源端子接続迄					

配管配線

一般事項

- 特記なき配線は600Vビニール絶縁電線とする。
- 入線は標準の色分け配線とする。
- 電線相互の接続は圧着端子を使用する。
- 管の埋込み、又は貫通は監督員の指示に従い建造物の構造及び強度に支障のないように行う。
- 湿度の多い場所に施設する配管は防湿工事を施す。
- ボックス廻りの配管はボンドをとる。
- 空配管にはビニール被覆鉄線(心線径1.6mm)を入れる。

1 引込

- 電圧、引込方式
  - 低圧 ・ 高圧
  - 架空 ・ 地中 ・ 架空及び地中
- 引込柱
  - 電力会社より直接引込 ・ 本工事に構内引込柱建柱
- 電力引込負担金
  - 本工事 ・ 別途

2 電力方式

- 高圧 ・ 33KV ・ 6.6KV
- 動力幹線 ・ 33KV ・ 210V
- 電灯幹線 ○ 13KV ○ 210/105V
- 電灯回路 ○ 13KV ・ 200V ○ 100V

3 受変電設備工事

- 構造
  - ・ 屋内開放型 ・ 屋内キュービクル型
  - ・ 屋内閉鎖型 ・ 屋外キュービクル型
- コンクリート基礎は本工事とする。

4 幹線、引込設備工事

- 配線方式
  - ・ CD管 ・ 金属ダクト ○ ケーブル ・ 金属管 ○ P F 管
  - H I V E 管 ・ F E P 管
- 電線ケーブル
  - ・ IV ・ VV-F ○ CVT

5 電灯、配電設備工事

- 配電方式
  - ・ 金属管 ○ 硬質ビニール管 ・ フロアダクト ・ P F 管 ・ 金属線
  - ・ C D
- 電線ケーブル
  - E M - I E ○ E M - E E F ・ C V ○ C V T
- 分電盤 (3P30A リミッター付)
- 配線器具

6 照明器具設備工事

- ダウンライト、流し元灯
- 非常照明 なし

7 電話配管設備工事

- 配管路
  - ・ 金属管 ・ フロアダクト( )WAY ・ C D 管
  - P F 管
- 端子盤
  - 端子取付用木板は18mm以上とする。
- 接
  - 接地は交換機用及び保安機用の一切を施工するものとする。

8 放送設備工事

- 各系統の放送機器の構成
- 図示なくても増幅器その他機器に接地工事を行う。

9 呼び出しチャイム設備工事

設備系統 ○ 親子式 ・ 相互式 ・

10 テレビ共聴設備工事

- 各端子TVセットにおける電界強度は70db以上とする。
- 屋外工事は、既設共同アンテナからI棟までの架空配線を施工する。
- 受信電波について、電界強度試験を実施すること。

11 I T V 設備工事

防犯、業務その他管理運用のために設置するI T V 設備とし、テレビカメラ、制御盤、受像機の取付け及び配管配線を施工する。

12 住宅用火災警報器設備工事

消防法、同施行令、同施工基準ならびに火災予防条例に従い施工するものとする。既設住宅に取り付けてある警報器を外し、改修後再取付を行うものとする。

13 避雷針設備工事

J I S A - 4 2 1 0 による。その他は下記による。接地極鋼板のみにて基礎の抵抗値が得られない場合は補助接地を行い基礎の抵抗値を得るよう施工のこと。

14 屋外電気設備工事

- 外灯
  - ・ 屋外幹線 ・ 屋外弱電
- 管
  - ・ ドラフ ・ H I V E 管 ・ F E P 管
  - ・ 硬質塩化ビニール管

15 防火戸設備

16 電話交換機設備

17 電気時計設備

18 表示器設備

19 換気設備

キッチン換気扇設置部の外壁PCパネル開口は建築工事とする。換気方式は第三種換気方式とする。ダクトの種類はスパイラルダクトとする。

備考

株式会社  
TEL 0574 (62) 1881  
FAX 0574 (62) 5432

三宅設計  
1級建築士登録 第68278号 三宅晶信

承認

設計

設計年月日

NO.

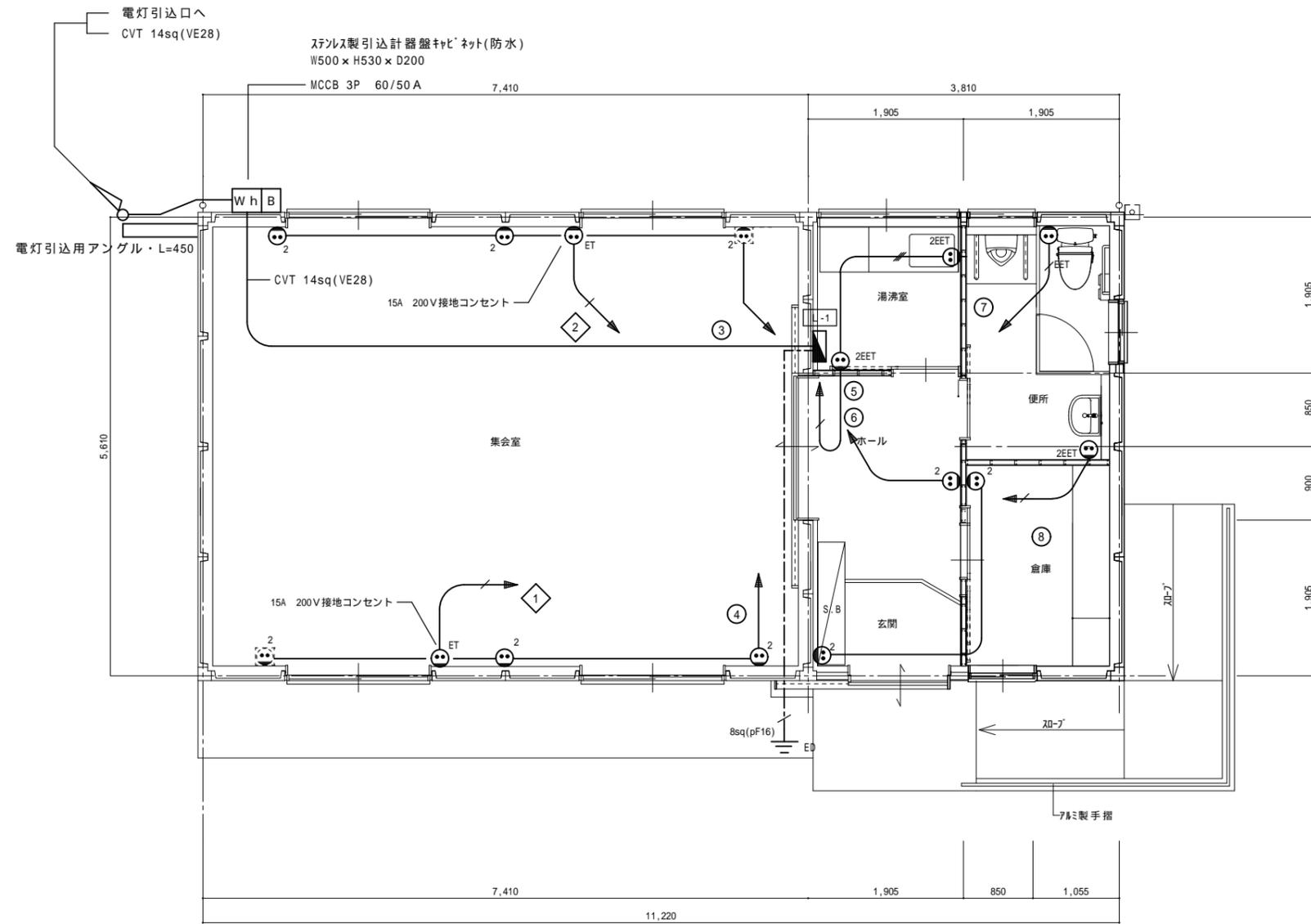
電 - 1

工事名 可児市市営東野住宅集会場改修

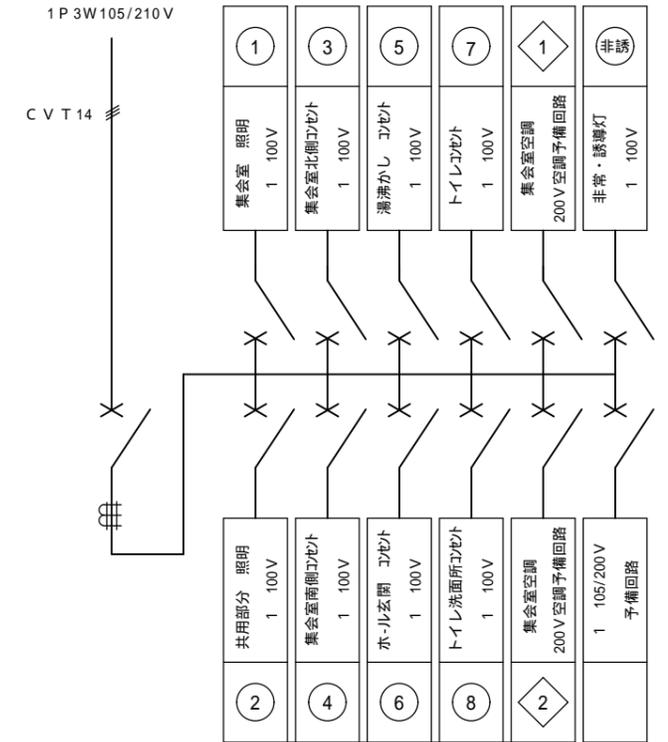
工事設計図

図面名 電気設備特記仕様書

scale 1/



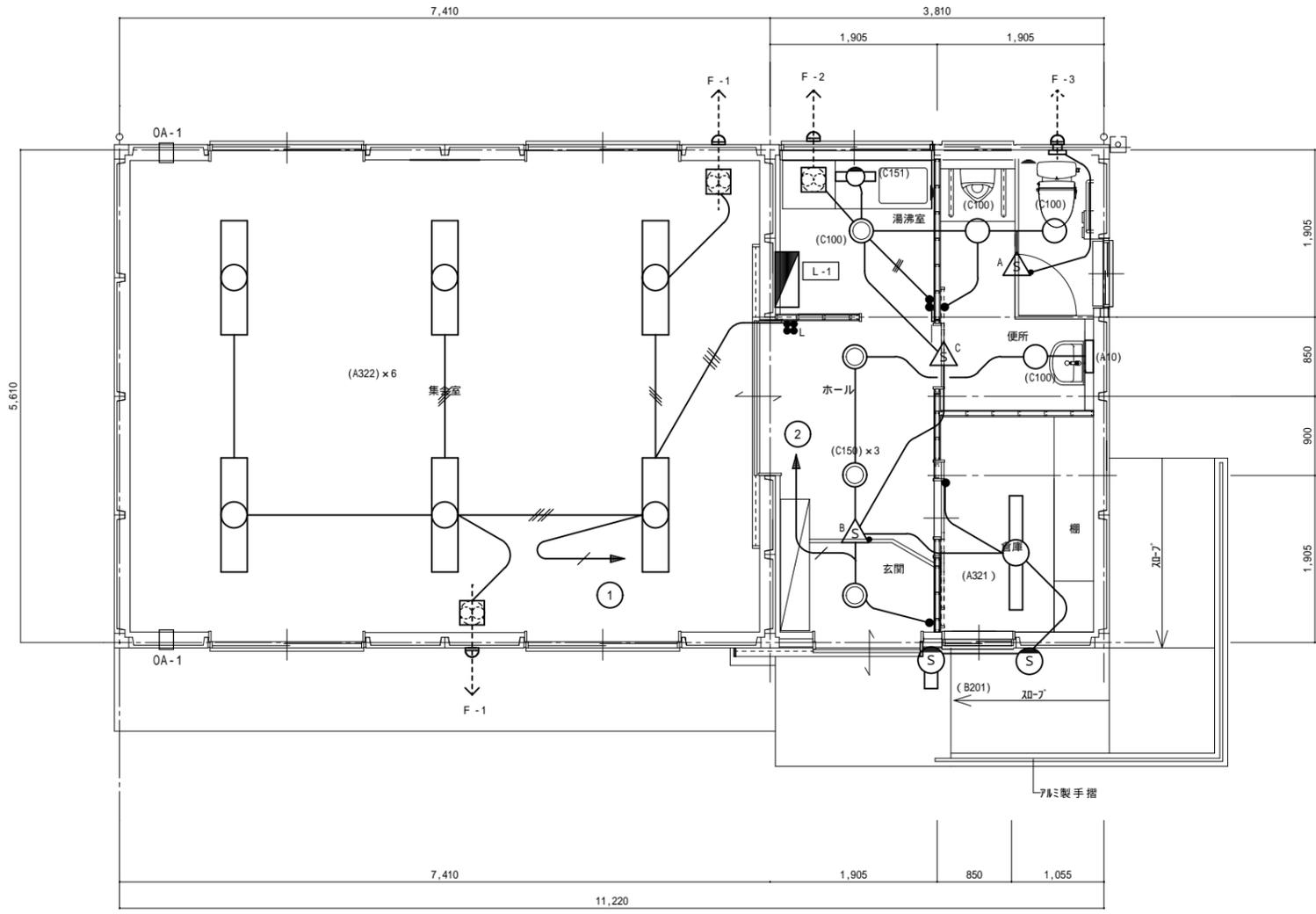
改修後平面図 1/50



主幹 中線欠相付 3P 60/50A ELB  
 分岐遮断器 2P 30/20A T 1E x 10  
 分岐遮断器 2P 30/20A T 1E x 4

電灯分電盤

特記なき配線は下記による。  
 — EM-EEF 2.0-2C 天井こごし  
 // EM-EEF 1.6-3C 天井こごし  
 / EM-EEF 2.0-3C 天井こごし  
 但し必要な箇所は(PF16)にて保護のこと。



換気扇表 (相当品可)

記号	本体参考品番	フ-ド参考品番	台数
F-1	DVF-G14LQ8	DV-142RNV	2
F-2	DVF-T10CL	DV-142RNV	1
F-3	VFP-8ZJ4	フルセットタイプ	1

照明器具参考図 (相当品)

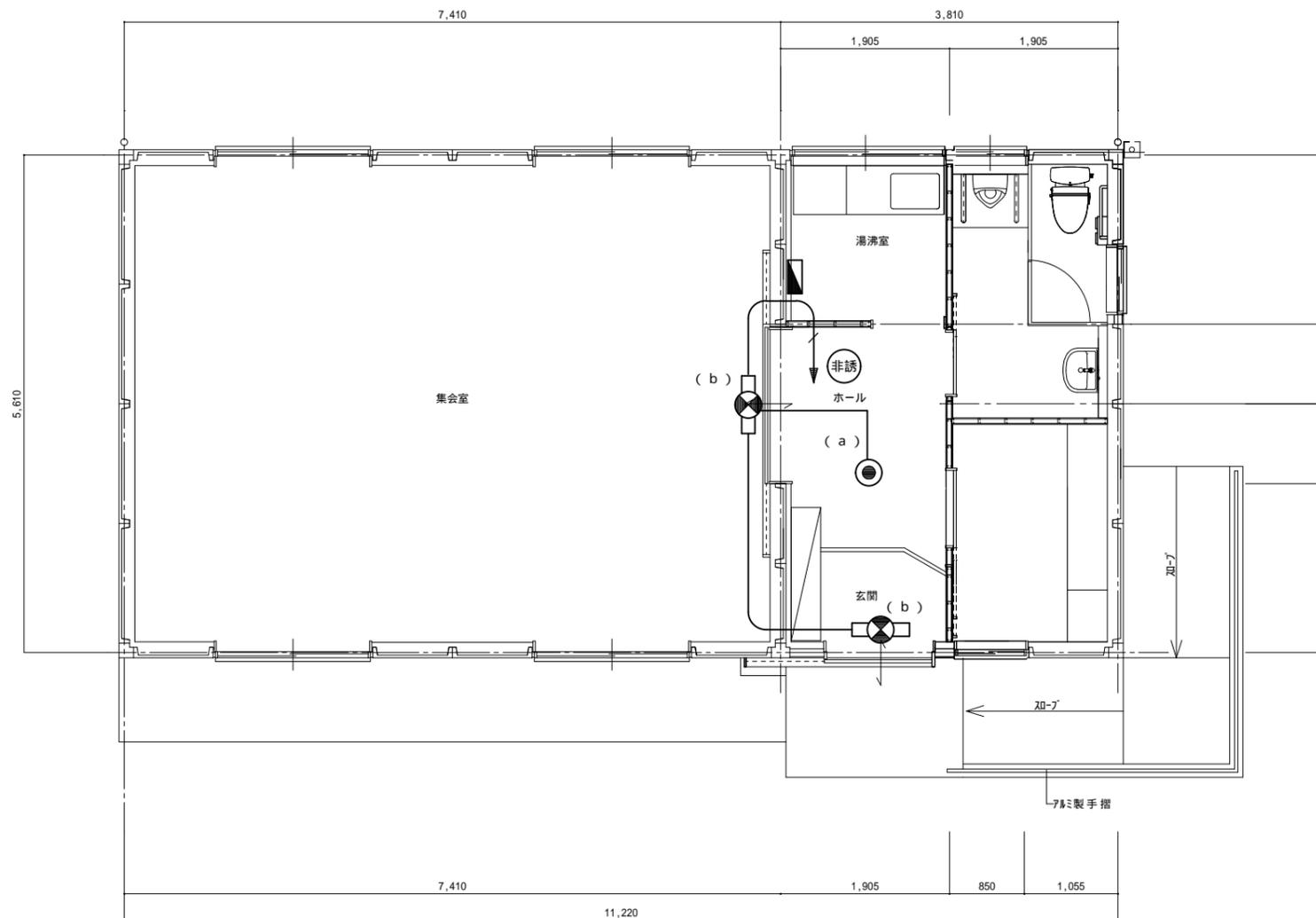
(A322)	集会室	(A321)	倉庫
6台	LEKT423691N-LS9 (相当品可)	1台	LET-41307-LS9 (相当品可)
<p>LED (昼白色) 寸法: 幅230×1,250×高53 LEDバー: ポリカーボネート 乳白 定格電圧: AC100V~242V 消費電力: 44.5W (AC200V時) 器具光束: 6,900 lm 固有エネルギー消費効率: 155.0 lm/W 寿命: 40,000時間 (光束維持率90%) LEDベースライトTENQ00シリーズ 直付形 幅230</p>		<p>LDL40×1(ランプ付) 寸法: 幅100×1231×高85 本体: SGC 反射板: CGC 白 高反射 定格電圧: AC100~242V 非調光タイプ 質量: 2kg 直管形LEDベースライト (逆富士)</p>	
(B201)	玄関・スロ-プ	(C150)	玄関ホール・湯沸室
1台	LEDB83901 (相当品可)	3台	LEDD-15021FN-LS9 (相当品可)
<p>推奨ランプ: LDM20SS・N/10/10 (昼白色) 寸法: 幅104×高637×出108 セード: アクリル樹脂 (乳白) 定格電圧: AC100V 消費電力: 10W 器具光束: 690 lm 光源寿命: 40,000時間</p>		<p>LED (昼白色) 埋込穴径: Φ40×3C6150 本体: アルミダイカスト 枠: プラスチック パージンホワイト 反射板: プラスチック パージンホワイト 定格電圧: AC100~242V 消費電力: 14.8W (AC100V時) 10W (AC200V時) 器具光束: 1,650 lm 寿命: 40,000時間 (光束維持率80%)</p>	
(A10)	女子洗面・脱衣・洗濯室	(C100)	女子便所・男子便所・湯沸室
1台	LEDB-83004・LDM10SS (相当品可)	5台	LEDD-09021FN-LS9-LS (相当品可)
<p>LED (昼白色) セード: アクリル樹脂 (乳白) 本体: 鋼板 (マイルドホワイト) プルスイッチ付 (全光 消) 定格電圧: AC100V 消費電力: 5W 器具光束: 385 lm 固有エネルギー消費効率: 77.0 lm/W 光源寿命: 40,000時間</p>		<p>LED (昼白色) 埋込穴寸法: 径 150×高85 本体: アルミダイカスト 反射板: プラスチック パージンホワイト 定格電圧: AC100~242V 入力電流: 150mA 消費電力: 10.0W 器具光束: 1,000 lm 寿命: 40,000時間</p>	
(C151)	湯沸室		
1台	LED B83133 (相当品可)		
<p>直管形LEDランプ (LDM15SS-N/8/7) セード: ポリスチレン樹脂 (乳白) プルスイッチ付 (全光 消) 定格電圧: AC100V 消費電力: 8W 器具光束: 405 lm コンセント付 (容量: 1000W) 固有エネルギー消費効率: 50.6 lm/W 光源寿命: 40,000時間</p>			

特記なき配線は下記による。

- EM-EEF 1.6-2C 天井こしがし
- EM-EEF 1.6-3C 天井こしがし
- EM-EEF 1.6-2C~2 天井こしがし
- EM-EEF 2.0-2C 天井こしがし

但し必要な箇所は (PF16) にて保護のこと。

- 埋め込み天井人感センサー - (換気扇連動型) 親機 参考品番 NDG-1832
- 埋め込み天井人感センサー - (親機) 参考品番 NDG-1871
- 埋め込み天井人感センサー - (子機) 参考品番 NDG-18716
- 壁付屋外人感センサー 参考品番 NDG-1861



改修後平面図 1/50

( a )	集 会 室	( b )	集会室・玄関出入口口
1台	IEM-13221N (相当品可)	2台	FBK-10601N-LS17+ET-10601
<p>JB13W x 1</p> <p>寸法：径 100 x 高133 (埋込穴寸法)            本体：SGC t0.6            枠：CGC t0.6 ソフトホワイト            反射板：アルミ t1.0 アルミ銀色鏡面            ニカド電池使用            質量：0.7kg            非常灯 低天井用 埋込</p>		<p>LEM-012009 ( W ) x 1</p> <p>寸法：140 x 162 x 35            本体：樹脂 (オフホワイト) 質量：0.6kg            平常時：LEDモジュール1灯点灯            非常時：LEDモジュール1灯点灯            避難口誘導灯片面 C級 壁・天井直付形</p>	

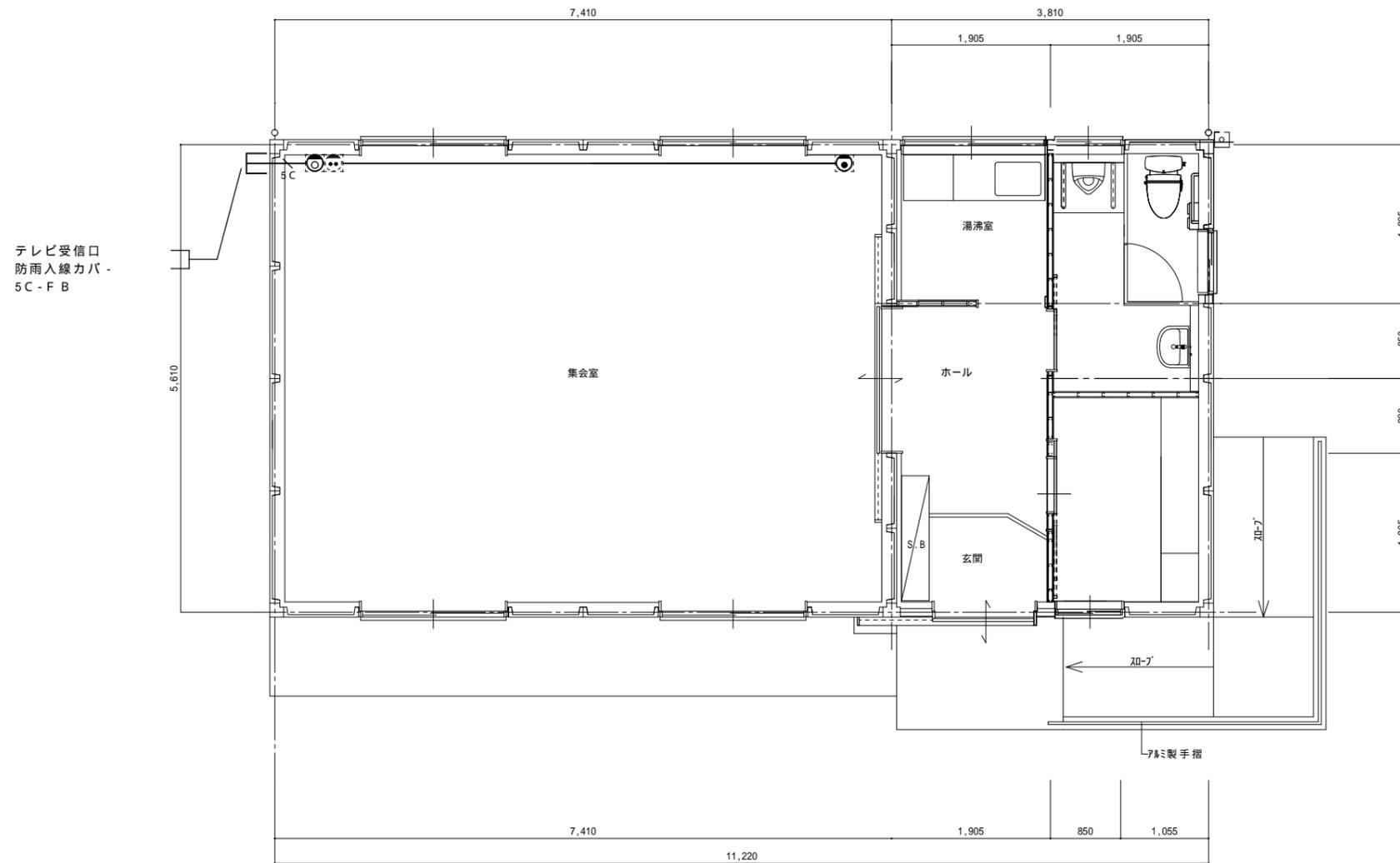
特記なき配線は下記による。

- EM-EEF 1.6-2C 天井こころし
- EM-EEF 2.0-2C 天井こころし

但し必要な箇所は ( P F 16 ) にて保護のこと。

特記なき配線は下記による。

EM-5C-FB ( P F - 16 )



備考

株式会社  
TEL 0574 (62) 1881  
FAX 0574 (62) 5432

**三宅設計**  
1級建築士登録 第68278号 三宅晶信

承認

設計

設計年月日

NO.

電 - 5

工事名 可児市市営東野住宅集会場改修

図面名 電気設備平面図

(弱電設備)

工事設計図

scale 1/100

機械設備工事 特記仕様書

工事概要

工事名称 市営東野住宅集会場改修工事  
 工事場所 岐阜県可児市川合地内  
 工事規模 PCパネル造 延べ床面積 62.94㎡

工事仕様

施工基準

本工事施工に際しては、本仕様書、施工図並びに国土交通大臣官房官庁営繕部監修機械設備工事標準仕様書・機械設備工事標準図（最新版）・消防法・建築基準法・その他関係法令に基づき完全に施工する事。

定義

工事契約前に質疑応答書をもって確認する事。図面と仕様書が相違する場合、明記の無い場合、又は定義の生じた場合は監督員の指示により施工の事。

申請手続

諸官庁等への申請手続は全て請負者が代行し、その費用は全額請負者の負担とする。

工事変更

本設計図に明記が無くても外觀、構造及び技術上、当然必要と認められる工事は請負金額の範囲内に於いて監督員の指示に従い施工する事。

現場代理人の選出

本工事期間中は必ず専門技術者を現場代理人として工事監督者の任に当たること。

提出書類

監督員が指定するものを提出すること。

給排水工事の施工業者について

給水工事においては、可児市指定給水装置工事事業者により、下水道工事については、可児市排水設備指定工事店により施工をおこなうこと。

別途工事

ガス設備工事は別途工事であるが、ガス施工業者と工程について協議の上、施工をすること。

給排水衛生設備工事

工事項目

- ・印又は 印は本工事に適用するものとする。
- 給水設備工事 ・し尿浄化槽設備工事 ・焼却炉設備工事
- 排水通気設備工事 ・消火設備工事 ・ろ過設備工事
- 給湯設備工事 ・ガス設備工事 ・油配管設備工事
- 衛生器具設備工事 ・仮設設備工事 ・融雪設備工事

1. 給水設備工事

- 各給水器具から、既設置水器接続まで。
- 重力方式は受水槽及揚水ポンプ、高架水槽を経て各給水栓まで。
- 量水器 市貸与品  
副量水器 本工事
- 計量方式 ・一括方式 ・分割方式
- 受水槽 V = m<sup>3</sup> 寸法 x x mH
- 高架水槽 V = m<sup>3</sup> 寸法 x x mH  
架台 = cm mH
- 揚水ポンプ mm x L/min x m x kW  
台 相 V  
・基礎 ・本工事 ・別途（建築工事）

8. 水圧試験

直圧部及びポンプアップ部（1Mpa・10分間以上）

9. 配管材料

- ・JWWAK-116 (SGP) VB
- ・JWWAK-118 (耐衝撃HIVP) 屋外埋設
- ・JWWAK-132 (PD) 埋設 ○水道用ポリエチレン二層管 屋外埋設
- JISK6778 (ポリブテン管) ・JWWAK-132 (PB)

引込み配管（ポリエチレン管）からの分岐部にはサドル付分水栓を設置すること  
 引込み配管（ポリエチレン管）の先端にはドレンを設置すること

10. 弁類

- 一次側JIS10K GV (コアー付き) 65A以上 GV JIS10K (ライニング)
- ・二次側JIS5K GV (コアー付き) 65A以上 GV JIS10K (ライニング)
- ・一次側JIS10K GV (仮設)

11. 備考

埋設深さ ・300 ・450 ○600 ・750

2. 排水、通気設備工事

- 排水方式 ・分流式 ○合流式
- 放流先 ○下水本管 ・一般排水路
- 工事限界 各排水器具より汚水枳・宅内最終枳接続まで（最終枳以降は別途）
- 配管材料 ○JISK-6741 (VP) ・WSP-032 (TA)  
・HASS-203 (排水用LP) ・JISA-5303 (HP)  
・JISG-3452 (SGP) (白) ・JISG-5525 (CIP)  
・石綿二層管 (汚水) ・WSP-042 (VA)  
・JISK-6776 (HT) (埋設)  
○JISK-6741 (VU)
- 汚水枳 塩ビ製小口径枳 100-150 (塩ビ蓋共)
- 雨水枳 塩ビ製小口径枳 300 (塩ビ蓋共)
- 別途工事 宅内最終枳から下水道本管接続工事は、別途工事とする。

3. 給湯設備工事

- ボイラ ・立型 1m<sup>2</sup>/h 燃料 灯油焚き 台  
・壁掛
- 工事限界 各給湯器具から給湯水栓まで。
- 配管材料 ・JISH-3300 (被覆銅管Lタイプ)  
・JISG-3448 (SUS管)  
○JISK6778 (ポリブテン管)
- 弁類 ・50A以下 JIS10K GV  
・65A以上 JIS10K GV (SUS製)
- 給湯器 ガス給湯器 10号 (屋外壁掛形)

4. 衛生器具設備工事

- 洗浄方式 大便器 ○ロータンク方式 ・フラッシュ弁方式 ・センサ方式  
小便器 ・押ボタンフラッシュ方式 ・センサ方式
- 工事限界 衛生器具及び付属品の取付けまで。尚軽量壁の場合は予め補強材を挿入して取付けること。

5. し尿浄化槽設備工事

- 単独式 1)分離接触バッキ式 製 人槽  
2)合併処理槽 V = m<sup>3</sup>/日
- 放流方式 3)自然放流  
4)ポンプアップ式 mm x L/min x m x kW  
台 相 V
- 放流水 ・BOD (PPM) ・SS (PPM)
- 放流先 ・一般排水路
- 工事限界 本体及び内部1式（ブロー、空気配管も含む）尚、電気工事の区分は操作盤への電源接続までを1次側（電気工事）として以降は本工事とする。

6. 消火設備工事

- （・屋内 ・屋外）消火栓
- スプリンクラー
- 泡消火 ・型式 ・固定 ・移動
- 配管材料 ・JISG-3452 (GP) ・SGP-VS

7. ガス設備工事

- 供給方式 ・都市ガス直結（供給会社の責任施工）  
・プロパンガス（配管径は都市ガスサイズ）
- 工事限界 配管及び器具の取付調整まで。
- 配管材料 ・JISG-3452 (GP) ・被覆銅管  
都市ガスの場合は供給会社の認定品。尚ガスコックは全てコンセント型とし過流出防止装置付きとする。（湯沸器用は可とう管コック）
- 厨房設備工事
- 焼却炉設備工事

8. ろ過設備工事

- 材料 ・JISK-6776 (HT) ・JWWAK-118 (HI)  
・JISK-6741 (VP) ・JISG-3452 (白)

9. 油管設備工事

- 材料 ・JISG-3452 (黒)

10. 融雪設備工事

- 方式 源水槽より動力式とする。
- 配管材料 ・JISK-6776 (HT)

11. 保温工事

保温の施工、種別、保温材の厚さは標準仕様書第3章2.3.5.~2.3.7表を適用する。

空気調和設備工事

1. 配管工事

- 冷媒管 冷媒用銅管（メカ標準）  
ドレン管 硬質塩化ビニル管 VP JISK-6741

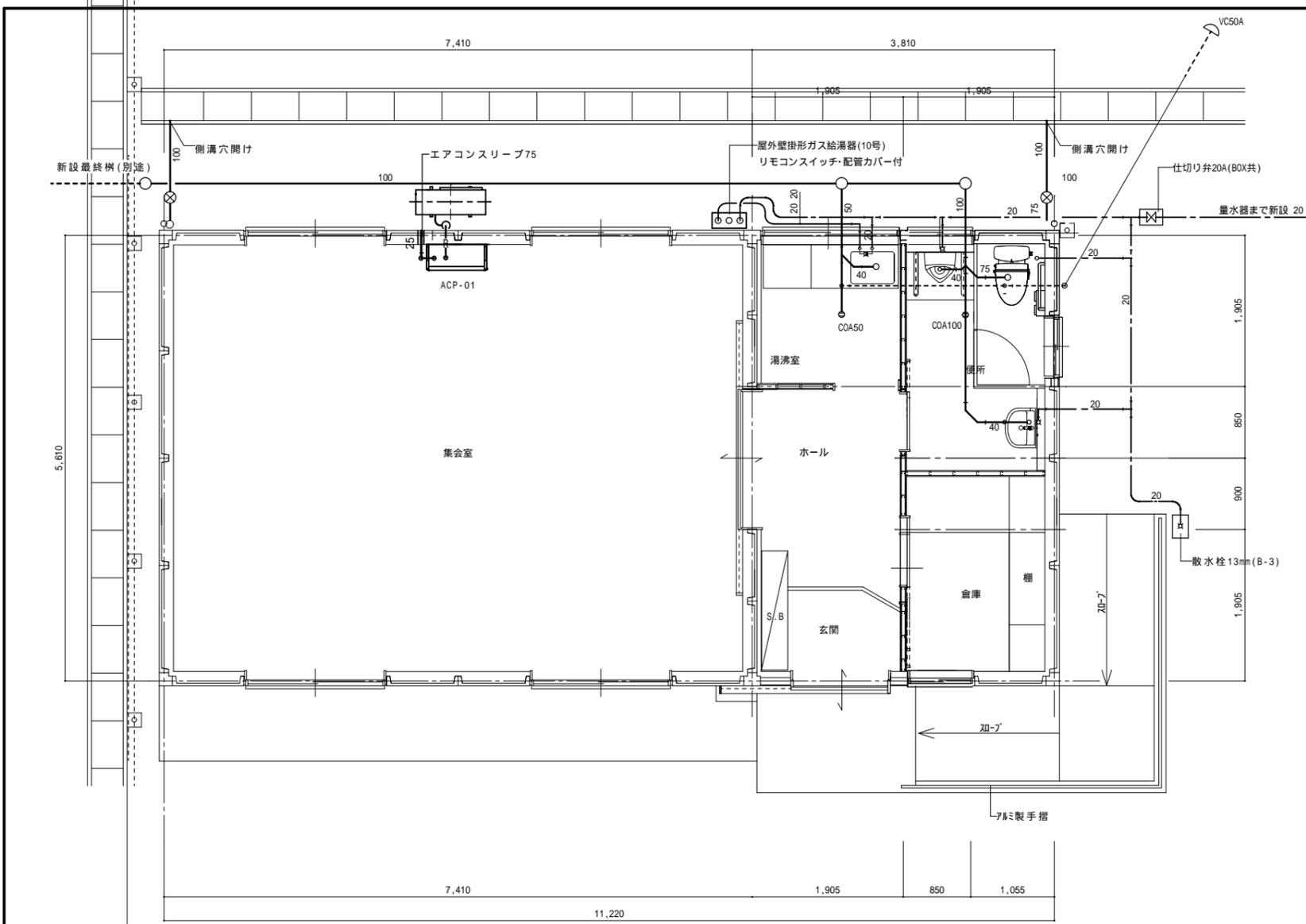
2. 配管保温工事

1.		屋内隠ぺい	屋内露出	埋設	屋外露出
	冷媒管	A			B
	排水管	C			

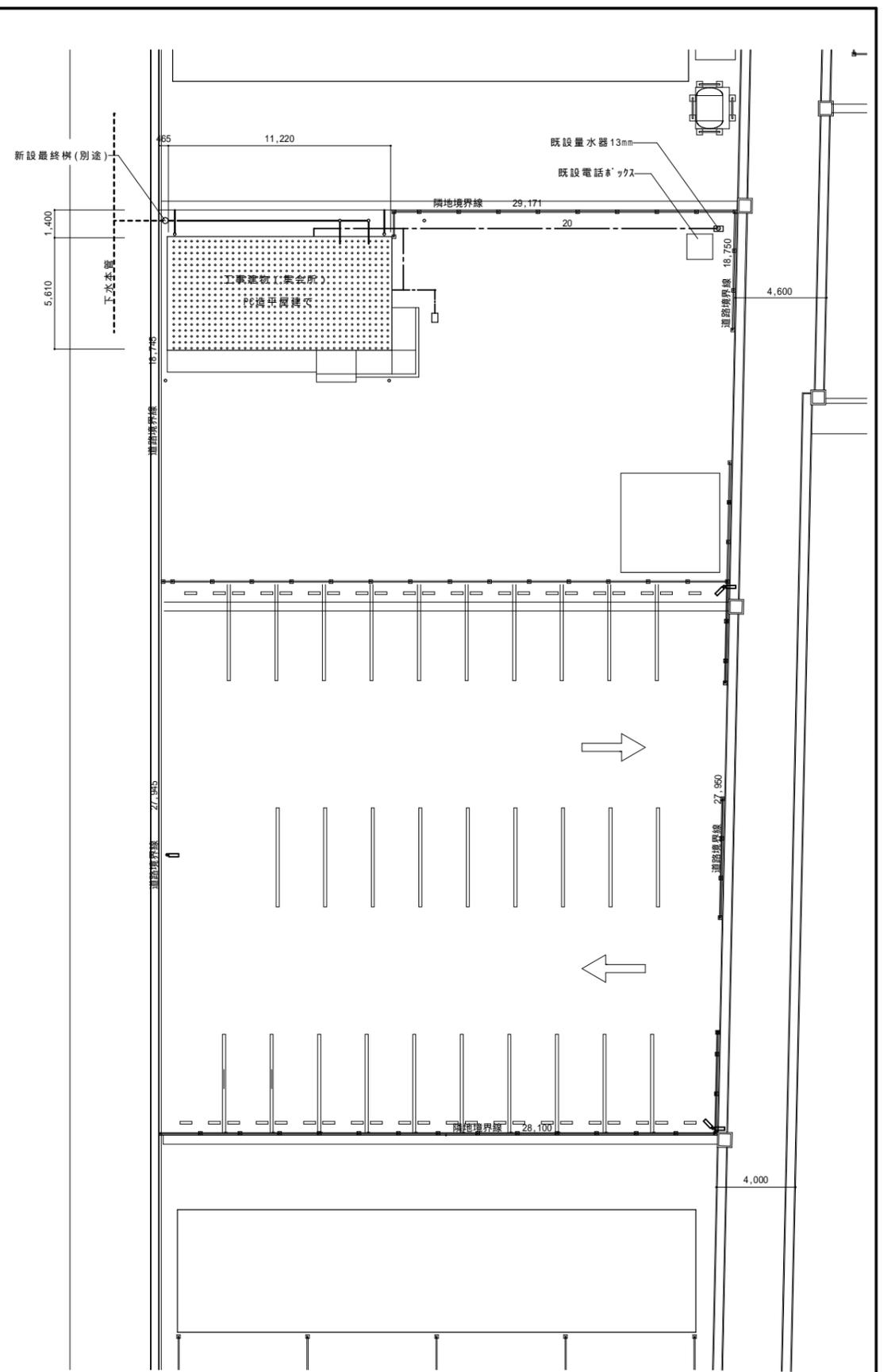
A グラスウール保温筒+鉄線+ポリエチレンフィルム+アルミガラスクロス  
 B グラスウール保温筒+鉄線+ポリエチレンフィルム+ステンレス板  
 C アルミガラスクロス化粧グラスウール保温筒+アルミガラスクロス粘着テープ  
 保温厚さについては共通仕様書に依る。

器具表

器具名	品番	数量
洋風便器（普通便座・節水形）	BC-110STU DT-5808L CF-47AT 同等品 : LIXIL	1
棚付手摺（紙巻付）	NKF-3WU2 同等品 : LIXIL	1
洗面器	L-176UEC(壁給水・壁排水Pトラフ)同等品 : LIXIL	1
自動閉鎖水栓	LF-P02B 同等品 : LIXIL	2
化粧鏡 360×600	KF-D3660AG 同等品 : LIXIL	1
散水栓	LF-13-13CV 同等品 : LIXIL	1
混合水栓（流し台用）	SF-HE433S 同等品 : LIXIL	1
流し台（L=1100）	GS-S-110SYN 同等品 : LIXIL	1
コンロ台（L=600）	GS-K-60K(ﾊﾞｯｶﾞｰﾄﾞ付) 同等品 : LIXIL	1
ガステーブル（L=600）	RTSM660VFTS 同等品 : LIXIL	1
吊戸棚（L=1100）	GK-A-110F 同等品 : LIXIL	1
水切棚（2段）	NSR-60-2 同等品 : LIXIL	1
キッチンフード（L=600）	NBH-6337 同等品 : LIXIL	1
水切カバー	ALMC-180SB : LIXIL	1
ガス給湯器10号（屋外壁掛形）	RUX-A1011W-E 同等品 : リンナイ	1
同上台所リモコン	MC-33-A 同等品 : リンナイ	1
同上配管カバー	UOP-Y101 同等品 : リンナイ	1
ルームエアコン	S71VTCXP-W(-C) 同等品 : ダイキン	1



平面図 1/50



配置図 1/200