

選定空き家の基本情報及び検討比較表

所在地	可児市愛岐ヶ丘							
構造	木造2階建て	駐車場2台			間取り	4LDK		
建築年	昭和57年10月				建物向き	南		
設備・仕様	給水	上水道	エアコン	有	システムキッチン	有	宅配BOX	無
	排水	下水道	エレベーター	無	コンロ	有(ガス)	下足箱	有
	給湯	ガス	オートロック	無	追い炊き機能	有	散水栓	無
	ガス	プロパン	TVモニターホン	無	シャンプードレッサー	有	自火報	無
	床仕上げ	フローリング	C A T V	無	浴室乾燥機	無	ごみ置場	敷地外
	駐輪場	—	BSアンテナ	無	床暖房	無	水道検針	無
家賃等比較	シェアハウス				一般貸家			
	賃料	(1室) 25,000円			賃料	65,000円		
	合計	(最大4室) 100,000円			合計	65,000円		
	備考	電気代	貸主負担		備考	電気代	借主負担	
		ガス代				ガス代		
		インターネット費用				インターネット費用		
		各部屋の扉を鍵付に改修が必須						
各部屋にエアコンの設置が必須								
草刈りや除草などの管理費用が別途必要(貸主が行う場合は不要)								
共用部分の消耗品やゴミ出し、お風呂の使用時間、キッチン等の使用に関する運用ルールを定める必要あり。								